



Č. j. R2022/004607/175

V Strážskom, dňa 21.6.2022

- **VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby**

Stavebník / investor /: Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom

Stavba: „Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš“ .

1. ROZHODNUTIE
o umiestnení stavby

Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala mestu Strážske návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby.

Mesto Strážske, príslušné podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, posúdil návrh podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa 39 písm. a/ odst. 1 a 2 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš“

líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby.

Stavba pozostáva z objektov:

SO 01 Rozvodná sieť a vodovodné prípojky

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa ustanovujú tieto podmienky:

Stavba je líniová umiestnená na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L, podľa situácie umiestnenia stavby ako je to vyznačených na situácii umiestnenia stavby, overenej v územnom konaní dňa 16.6.2022 tvoria prílohu tohto územného rozhodnutia.

Prístup na stavenisko je zabezpečený miestnymi komunikáciami.

3. Predmetom územného rozhodnutia je objekt „Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš“ .

4. Do projektu stavby je potrebné zakresliť všetky podzemné inž. siete a riešiť spôsob ich križovania a ochrany v súlade s STN 73 6005. Pred zahájením prác je investor povinný požiadať správcov PIS o ich vytýčenie.

5. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie rešpektovať a zapracovať stanoviská dotknutých orgánov:

- ŽSR , Generálne riaditeľstvo súhrnné stanovisko č. 32071/2022/0230-2 zo dňa 16.3.2022
- Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh č. 50864/2021/SŽDD/132193 zo dňa 26.11.2021
- SSC IVSC Košice č. 9449/2021/6371/34573 zo dňa 13.10.2021
- Krajský pamiatkový úrad Košice č. 2021/20656-2/90981 zo dňa 11.10.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠVS č. 2021/012972-002 zo dňa 21.10.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠSOH č. 2021/013037-002 zo dňa 22.9.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠOP č. 2021/012988-002 zo dňa 29.9.2021
- SSP a.s č. 0653/2021, zo dňa 30.9.2021
- VSD a.s. Košice č. 16687/2021 zo dňa 8.10.2021
- Slovak Telekom a.s. Bratislava 6612114729 zo dňa 18.5.2021
- VVS a.s. č. 111382/2021 zo dňa 11.10.2021
- Michlovský , spol s r.o. UC3 – ÚC Košice č.. 2093/2021 zo dňa 6.10.2021
- RÚVZ Michalovce č. 2021/03552 zo dňa 22.10.2021

6. V prípade potreby výrubu stromov je investor povinný oň požiadať príslušný orgán pred zahájením výstavby.

7. Stavba Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš je vodnou stavbou na jej povolenie je príslušný orgán štátnej vodnej správy – OÚ Michalovce – odbor starostlivosti o životné prostredie, ostatné objekty budú povolené stavebným úradom - Mesto Strážske.

8. Počas realizácie stavby zabezpečiť zneškodňovanie odpadu vznikajúceho pri tejto činnosti v zmysle platných predpisov.

9. Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa jeho právoplatnosti.

V rámci územného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

2. Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Petrovce nad Laborcom, zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Rovňákom podala návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie vodovodu Petrovce nad Laborcom - Ortáš“, líniová stavba na pozemkoch v k.ú. Petrovce n/L.

Mesto Strážske ako príslušný stavebný úrad oznámilo zahájenie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne územné konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 16.6.2022. V rámci konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky a bolo zistené, že umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie je stavebník je povinný zapracovať podmienky doložených a vyššie uvedených stanovísk ako aj zabezpečiť úkony z nich

vyplývajúce pred podaním žiadosti o stavebné povolenie. Stavba je navrhnutá v súlade s platným územným plánom Mesta Strážske.

Po podrobnom preskúmaní predloženého návrhu a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad v Košiciach prostredníctvom Mesta Strážske.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

- Rozhodnutie sa doručí:

- Starosta obce Petrovce nad Laborcom
- Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

