



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Materiál

k zasadnutiu Mestského zastupiteľstva

č. 297/2026, zvolanému na deň 25.6.2026

BOD NÁVRHU PROGRAMU ZASADNUTIA: 28 a)

Zmena prenajímateľa garáže z dôvodu zrušenia a zlúčenia zariadení -

Krajské centrum sociálnych služieb Zemplín

Obsah materiálu:

1. Návrh na znenie uznesenia
2. Dôvodová správa

Predkladá:
Meno a priezvisko, funkcia: Mgr. Mária Hajdučková, MBA, prednostka MsÚ
Dátum: 25.06.2026
Na základe:

Vypracoval:
Meno a priezvisko, funkcia: Mgr. Zuzana Voľanská, referent pre správu majetku a podnikanie, JUDr. Radoslav Soták, právny zástupca
Dátum: 22.05.2026
Na základe:



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

K bodu č. 28 a) návrhu programu: Zmena prenajímateľa garáže z dôvodu zrušenia a zlúčenia zariadení - Krajské centrum sociálnych služieb Zemplín

Návrh na uznesenie

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Strážskom

zo dňa: 25.06.2026

číslo: 297/2026

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Schvaľuje

Zmenu osoby nájomcu v Zmluve č. 13/2018 o nájme nebytových priestorov z pôvodného nájomcu HARMONIA – Domov sociálnych služieb, zariadenie podporovaného bývania a zariadenie pre seniorov na nového nájomcu Krajské centrum sociálnych služieb ZEMPLÍN, IČO: 00035777, Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov na základe uznesenia Košického samosprávneho kraja č. 473/2025 z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného 27.10.2025 v Košiciach.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STRÁŽSKOM

Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Dôvodová správa:

Mesto Strážske prenajíma garáž na ulici Obchodnej zariadeniu Harmonia, ktorú prenajalo cez verejnú obchodnú súťaž v zmysle Zmluvy č. 13/2018 o nájme nebytových priestorov.

Na základe uznesenia Košického samosprávneho kraja č. 473/2025 z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného 27.10.2025 v Košiciach došlo k zrušeniu rozpočtovej organizácie HARMONIA – Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov, IČO: 00692034, so sídlom Námestie Alexandra Dubčeka 270/2, 072 22 Strážske k 31.12.2025 a následne ku prechodu všetkých práv a povinností na právneho nástupcu rozpočtovú organizáciu LUMEN – Špecializované zariadenie, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, IČO: 00035777, so sídlom Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov, ktorého názov sa zmenil na Krajské centrum sociálnych služieb ZEMPLÍN. Z tohto dôvodu nejde o nový nájomný vzťah, ale mení sa len osoba nájomcu a preto bude pripravený dodatok s právnym nástupcom ako nájomcom.

Návrh bol prejednaný na obchodno-podnikateľskej komisii a odporúčaný k schváleniu.