

**DODATOK Č. 7**  
**k zmluve č. 153/2003 o nájme nebytových priestorov**  
uzavretej dňa 23.6.2003  
/ďalej len zmluva/

**Čl. I Zmluvné strany**

Prenajíateľ  
Názov: Mesto Strážske  
Sídlo: Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske  
IČO: 00 325 813  
Zastúpené: Patrik Magdoško - primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. pobočka Strážske  
č. účtu (IBAN): SK75 0200 0000 0000 3302 8552  
tel./fax: 056/64 91 431, 056/6477275  
E-mail: [strazske@strazske.sk](mailto:strazske@strazske.sk)  
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca  
Obchodné meno: Silvia Magurová  
Sídlo: Vihorlatská 623/12, 072 22 Strážske  
IČO: 40 007 731  
V zastúpení: Silvia Magurová  
Zapísaný: na Okresnom úrade v Michalovciach  
č.Žo – 2001/13707/SI, č. živnostenského registra 807-11552  
Bankové spojenie: FIO Banka  
IBAN: SK79 8330 0000 0026 0210 4084  
telefónne číslo: 0915 955205  
(ďalej len nájomca)

**Čl. II Predmet dodatku**

**V zmluve sa v čl. III Úhrada za nájom a poskytované služby sa od 1.11.2023:**

- mení suma ročného nájomného na sumu	720,00 Eur
- menia mesačné splátky nájomného na sumu	60,00 Eur
- mesačne sa uhrádza paušálna platba za vodu	9,00 Eur

Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.

**V zmluve sa za text čl. III. Úhrada za nájom a poskytované služby dopĺňa text v znení:**

Zmluvné strany sa dohodli na zálohových platbách za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu – teplo. Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcaovi preddavky ako zálohu za teplo na základe zálohovej faktúry vystavenej Mestom Strážske.

Prenajíateľ po uplynutí zúčtovacieho obdobia vykoná vyúčtovanie zálohových platieb podľa skutočných nákladov (vrátane všetkých súvisiacich poplatkov) vynaložených na zabezpečenie týchto služieb. Prenajíateľ a nájomca sa zaväzuje uhradiť preplatok, resp. nedoplatok v termíne uvedenom vo vyúčtovacej faktúre vystavenej prenájomcaom Mestom Strážske.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenájomca a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenájomca.

V Strážskom, dňa 31.10.2023

V Strážskom, dňa 14.11.2023

Za prenájomca

Za nájomcu

.....  
Patrik Magdoško  
primátor Mesta Strážske

.....  
Silvia Magurová