

DODATOK Č. 2
k zmluve č. 2/2021 o nájme nebytových priestorov
uzavretej dňa 11.3.2021
/ďalej len zmluva/

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ
Názov: Mesto Strážske
Sídlo: Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske
IČO: 00 325 813
Zastúpené: Patrik Magdoško - primátor mesta
Bankové spojenie: VUB, a.s. pobočka Strážske
č. účtu (IBAN): SK75 0200 0000 0000 3302 8552
tel./fax: 056/64 91 431, 056/6477275
E-mail: strazske@strazske.sk
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca
Obchodné meno: Derma ls, s.r.o.
IČO: 46 007 130
Sídlo: Jána Hollého 737/93, 071 01 Michalovce
V zastúpení: Jana Kandová, konateľ
Zapísaný: na Okresnom súde Košice
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 26991/V
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
č. účtu (IBAN): IBAN:SK11 1100 0000 0029 2985 0871
Tel./fax: 0907 602015
(ďalej len nájomca)

Čl. II Predmet dodatku

V zmluve v čl. V. Nájomné a Služby poskytované s nájmom nebytových priestorov sa ruší bod 1. a nahrádza novým znením:

„Výška nájomného bola stavená od 1.5.2023 vo výške **137,00 Eur/mesiac**, pričom v cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované s nájmom nebytových priestorov (elektrina, voda, teplo). Služby – energie tvoria z tohto predpisu **67,00 Eur/mesiac**. **Ročné nájomné je vo výške 1644,00 Eur**. Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenájomcu a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenájomcu.

V Strážskom, dňa 28.4.2023

V Strážskom, dňa 28.4.2023

Za prenájomcu

Za nájomcu

.....
Patrik Magdoško
primátor Mesta Strážske

.....
Jana Kandová