

**DODATOK Č. 1**  
**k zmluve č. 21/2015 MÚS o nájme nebytových priestorov**  
uzavretej dňa 10.3.2015  
/ďalej len zmluva/

**Čl. I Zmluvné strany**

Prenajímateľ  
Názov: Mesto Strážske  
Sídlo: Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske  
IČO: 00 325 813  
Zastúpené: Patrik Magdoško - primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s. pobočka Strážske  
č. účtu (IBAN): SK75 0200 0000 0000 3302 8552  
tel./fax: 056/64 91 431, 056/6477275  
E-mail: [strazske@strazske.sk](mailto:strazske@strazske.sk)  
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca  
Obchodné meno: Cromwell, a.s.  
Sídlo: Lamačská 22, 841 03 Bratislava  
IČO: 31 353 746  
V zastúpení: Ing. Petr Sucharda – predseda predstavenstva  
JUDr. Branislav Nikolíny – člen predstavenstva  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel Sro, vložka č. 5359/B  
Bankové spojenie: Tatra banka a. s.  
č. účtu (IBAN): SK79 1100 0000 0026 2370 9111  
telefónne číslo: +421 917 545529, +421 269203211  
(ďalej len nájomca)

**Čl. II Predmet dodatku**

**V zmluve v čl. V. Nájomné sa ruší bod 1. a 2. a nahrádza novým znením bodu 1:**

„Výška nájomného bola stavená od 1.5.2023 vo výške **103,50 Eur/mesiac**, pričom v cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované s nájmom nebytových priestorov (elektrina, teplo, voda). Služby – energie tvoria z tohto predpisu **60,00 Eur/mesiac**. **Ročné nájomné je vo výške 1242,00 Eur**. Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

V Strážskom, dňa 20.4.2023

V Strážskom, dňa 28.4.2023

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
Patrik Magdoško  
primátor Mesta Strážske

.....  
.....  
.....