

**DODATOK Č. 1**  
**k zmluve č. 290/09 o nájme nebytových priestorov**  
uzavretej dňa 29.10.2009  
/ďalej len zmluva/

**Čl. I Zmluvné strany**

Prenajímateľ	
Názov:	Mesto Strážske
Sídlo:	Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske
IČO:	00 325 813
Zastúpené:	Patrik Magdoško - primátor mesta
Bankové spojenie:	VUB, a.s. pobočka Strážske
č. účtu (IBAN):	SK75 0200 0000 0000 3302 8552
tel./fax:	056/64 91 431, 056/6477275
E-mail:	<a href="mailto:strazske@strazske.sk">strazske@strazske.sk</a>
(ďalej len prenajímateľ)	

a

Nájomca	
Obchodné meno:	DOMSPRÁV, s.r.o., byty, teplo a iné služby
Sídlo:	Štefánikova 44, 071 01 Michalovce
IČO:	31 654 541
V zastúpení:	Ing. Jozef Horňák
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Košice I oddiel Sro, vložka č. 1616/V
Bankové spojenie:	.....
č. účtu (IBAN)	.....
(ďalej len nájomca)	

**Čl. II Predmet dodatku**

**V zmluve v čl. V. Nájomné sa ruší bod 1. a 2. a nahrádza novým znením bodu 1:**

„Výška nájomného bola stavená od 1.5.2023 vo výške **93,00 Eur/mesiac**, pričom v cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované s nájmom nebytových priestorov (elektrina, teplo). Služby – energie tvoria z tohto predpisu **59,50 Eur/mesiac**. **Ročné nájomné je vo výške 1116,00 Eur**. Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

V Strážskom, dňa 28.4.2023

V Strážskom, dňa 15.05.2023

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
Patrik Magdoško  
primátor Mesta Strážske

.....  
Ing. Jozef Horňák