

DODATOK Č. 1
k zmluve č. 34/2016 MÚS o nájme nebytových priestorov
uzavretej dňa 4.5.2016
/ďalej len zmluva/

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ
Názov: Mesto Strážske
Sídlo: Nám. A. Dubčeka, 072 22 Strážske
IČO: 00 325 813
Zastúpené: Patrik Magdoško - primátor mesta
Bankové spojenie: VUB, a.s. pobočka Strážske
č. účtu (IBAN): SK75 0200 0000 0000 3302 8552
tel./fax: 056/64 91 431, 056/6477275
E-mail: strazske@strazske.sk
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca
Obchodné meno: Martina Demčáková
Sídlo: Staré 224, 072 23 Staré
IČO: 50 329 421
V zastúpení: Martina Demčáková
Zapísaný: na Okresnom úrade v Michalovciach
OU-MI-OZP-2016/006918-2, č. živnostenského registra 840-22918
Bankové spojenie: VÚB a.s.
č. účtu (IBAN)
telefónne číslo
(ďalej len nájomca)

Čl. II Predmet dodatku

V zmluve v čl. V. Nájomné sa ruší bod 1. a 2. a nahrádza novým znením bodu 1:

„Výška nájomného bola stavená od 1.5.2023 vo výške **254,00 Eur/mesiac**, pričom v cene nájomného sú zahrnuté služby poskytované s nájmom nebytových priestorov (teplo, voda). Služby – energie tvoria z tohto predpisu **135,00 Eur/mesiac**. **Ročné nájomné je vo výške 3048,00 Eur**. Likvidáciu odpadov si zabezpečí na vlastné náklady nájomca.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

V Strážskom, dňa 28.4.2023

V Strážskom, dňa 28.4.2023

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
Patrik Magdoško
primátor Mesta Strážske

.....
Martina Demčáková