

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 06. októbra 2022

Prítomní: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

Návrhová komisia: PaedDr. Jana Dzurillová, Martin Šul'ak,
MUDr. Dana Jurečková, PhD.

Hlasovanie:

ZA: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak,

Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

Overovatelia: PaedDr. Jana Dzurillová, Martin Šul'ak

Hlasovanie:

ZA: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

Zapisovateľka: Jana Balická

Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 13,00 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2022
7. Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2022
8. Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2022
9. Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov za pobyt detí v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na štúdium v základnej umeleckej škole, na činnosti centra voľného času, školského klubu detí a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školských jedálňach.
10. Návrh VZN č./2022, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske
11. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022 o pravidlách predaja v obchode a času prevádzky služieb
12. Prerokovanie Protokolu Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly „Projekty zamerané na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach miestnej samosprávy“
13. Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2022
14. Správa hlavného kontrolóra z kontroly bežných výdavkov FK 06.2.0 EK 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí na Mestskom úrade Strážske
15. Správa hlavného kontrolóra z kontroly plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom Strážske za prvý polrok 2022
16. Správa hlavného kontrolóra z kontroly dodržiavania Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkachestskej samosprávy za obdobie roka 2021
17. Informácie zo zasadnutí komisií
18. Interpelácie poslancov
19. Diskusia-Rôzne
20. Záver

Hlasovanie za schválenie programu:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Informoval primátor:

V Uznesení č. 268/2022 zo dňa 14.07.2022 v bode odporúča:

- Preklasifikovať pozemok v mestskom parku.

Bol vypracovaný geometrický plán parku, ktorý je úradne overený na katastri. V súčasnosti sa pripravuje žiadosť o zápis, čím dôjde k zmene kultúr z lesa na ostatnú plochu a zastavané plochy, zruší sa to, čo nám robilo problém parku.

Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ

Informoval primátor:

K materiálu „Informácia o hospodárskom výsledku MsPS mesta Strážske k 31.12.2021“, ktorý bol prerokovaný na minulom zasadnutí MsZ, boli požadované ďalšie údaje. Písomný materiál „Doplnenie údajov za MsPS k predloženému materiálu pre MsZ“ mali poslanci k dispozícii doma.

Pripomienky Mgr. Mareka:

- plánuje sa prijímať nový referent kultúry ?

Organizačná štruktúra sa nemenila, v súčasnej dobe sme opatrní, nevieme ako to bude ďalej, ako to bude s podielovými daňami, so zastropovaním energií, čo sa bude diať v areáli bývalého Chemka. Myslím si, že to už bude na rozhodnutí nového primátora. Ak by bola zlá situácia, nebolo by rozumné prijímať a potom platiť odstupné. Primátor zároveň poďakoval pracovníkom mesta, ktorý referát kultúry veľmi dobre zastupujú.

- v akom štádiu sú odpredaje predzáhradiek rodinných domov na ul. Mierová ?

Prichádzajú prvé rozhodnutia o zápise do katastra, čakáme na doručenie všetkých rozhodnutí.

- na autobusovej stanici je upchatý žľab.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – žľab bol vyčistený.

- občania sa pýtajú v rámci rekonštrukcie OD Laborec, čo je to za firma, prečo sa na OD Laborec najprv začala robiť fasáda a nerobí sa najprv strecha.

OD Laborec je už po rekonštrukcii. Počas realizácie došlo k zmene krytiny strechy, ktorej dodávka trvá niekoľko dní. Keďže na realizáciu mali stanovenú určitú dobu, nemohol čakať a rozhodol sa začať realizovať fasádu.

- navrhujem premiestniť nádoby na separovaný zber pred bývalou VÚB na iné miesto.

Navrhli sme, že ich premiestnime pred OD Laborec.

Pripomienka MUDr. Jurečkovej, PhD.:

– na autobusovej stanici na stĺpoch z betónových polkruhov vytŕčajú klince, môže si na nich niekto sadnúť alebo si poškodiť svoje veci. Je možné ich odpíliť ?

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS - boli odpílené všetky ostré hrany, uskutočnili sme tam inú povrchovú úpravu ako bola doteraz.

Pripomienky Ing. Drutára:

– na ul. Okružná a ul. Pod hradom sa bude realizovať komplexná výmena - 16 - svietidiel, aby sa nezabudlo aj na stojany.

Bolo to už zrealizované.

- kedy budú k dispozícii byty, ktoré sa prerábajú v budove Chemik a bývalej budove LDCH, bude to niekde zverejnené ?

V budove Chemik 3 ešte nie sú dokončené byty. Na webstránke www.mojbyt.eu sú zverejnené všetky informácie ohľadom nájomných bytov v bývalej budove LDCH.

Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ zobralo MsZ na vedomie.

K bodu č.6: Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06. 2022

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – členovia komisie sa oboznámili s predloženým materiálom s tým, že neboli žiadne pripomienky a komisia odporúča MsZ čerpanie rozpočtu

MsPS zobrať na vedomie.

Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2022 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 7: Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2022

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie - komisia odporúča Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2022 zobrať na vedomie.

Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2022 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 8: Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2022

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie informoval, že Mgr. Ján Škutka, hlavný kontrolór mesta Strážske žiada o navýšenie rozpočtu na výdavkovej položke 637001 Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá o 1 500 eur. Komisia odporúča zapracovať v návrhu na zmenu rozpočtu na tejto položke o 1 500 € viac ako je predložený návrh. Komisia odporúča predložený návrh po zapracovaní navrhovanej zmeny schváliť.

MsZ schvaľuje:

navýšenie rozpočtu na výdavkovej položke 637001 Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá o 1 500 eur.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

PaedDr. Dzurillová požadovala vysvetlenie, či došlo k navýšeniu rozpočtu na rekonštrukcie miestnych komunikácií.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia informovala, že k navýšeniu rozpočtu nedošlo, dochádza k zapracovaniu úveru, ktorý musí mesto hneď čerpať (podmienka banky), je to iba presun medzi položkami rozpočtu mesta.

MsZ schvaľuje:

V súlade s ods. 2 písmenom a), b) § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov II. zmenu rozpočtu mesta rozpočtovým opatrením č. 2/2022

a) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 361 344,00 €

b) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách rozpočtu uvedených v prílohách bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov upravený v bode a)

Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný.

Príjmy vo výške:	6 963 033,70 €
Výdavky vo výške	6 963 033,70 €
Príjmy:	
Bežný rozpočet	4 634 208,00 €
Kapitálový rozpočet	1 304 731,00 €
Finančné operácie	1 024 094,70 €
Rozpočet mesta	6 963 033,70 €
Výdavky:	
Bežný rozpočet	4 648 407,70 €
Kapitálový rozpočet	2 266 687,00 €
Finančné operácie	47 939,00 €
Rozpočet mesta	6 963 033,70 €

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

K bodu č. 9: Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov za pobyt detí v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na štúdium v základnej umeleckej škole, na činnosti centra voľného času, školského klubu detí a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školských jedálňach.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v zákonnej lehote k uvedenému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky.

MsZ sa uznáva:

Na Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov za pobyt

detí v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na štúdium v základnej umeleckej škole, na činnosti centra voľného času, školského klubu detí a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školských jedálňach.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

K bodu č. 10: Návrh VZN č./2022, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v zákonnej lehote k uvedenému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky. Obsiahly materiál je uložený na mestskom úrade, do ktorého je možné nahliadnuť. Dňa 10.12.2020 mestské zastupiteľstvo schválilo 11 bodov Zmien a doplnkov č. 5, ktoré boli zapracované v uvedenom návrhu. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky Košice zaslal mestu stanovisko, výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske, v ktorom odporúča mestskému zastupiteľstvu VZN schváliť a vyhlásiť Závaznú časť zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske.

J. Miškovičová, referent výstavby a ÚP – komisia výstavby a ÚP odporúča predložený návrh VZN schváliť.

MsZ sa uznáva:

na VZN mesta Strážske č. 3/2022, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

MsZ zobralo na vedomie:

- 1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Miroslavom Roháľom.*
- 2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske.*

3. *Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Strážske sú základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.*
4. *Výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske podľa § 25 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Okresným úradom, Odbor výstavby a bytovej politiky Košice vyjadrenom v stanovisku č. OU-KE-OVBP1-2022/35535-002 zo dňa 21.09.2022.*

MsZ schvaľuje:

Podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vo väzbe na § 11 ods. 5 písm. c) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Strážske vypracované Ing. arch. Martinom Hákošom, Lesné č. 6, Michalovce 071 01.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

MsZ žiada primátora mesta:

1. *Opatriť Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Strážske schvaľovacou doložkou.*
2. *Zaslať Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu mesta Strážske, kópiu uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia na Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Košice a na príslušný stavebný úrad.*
3. *Vyvesiť všeobecne záväzné nariadenie na úradnej tabuli, doručiť dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým obciam v súlade s ustanoveniami § 27 ods. 5 stavebného zákona, § 6 ods. 8, 9, 10 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*
4. *Vyhotoviť registračný list Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske, ktorý spolu s kópiou uznesenia doručí príslušnému ministerstvu.*
5. *Rešpektovať Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Strážske pri posudzovaní jednotlivých investícií v meste a koordinovať výstavbu tak, aby boli zmeny a doplnky dodržiavané.*
6. *Sledovať aktuálnosť územného plánu.*

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

MsZ súhlasí:

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Strážske.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

K bodu č. 11: Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022 o pravidlách predaja v obchode a času prevádzky služieb

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že k uvedenému návrhu boli v zákonnej lehote doručené tri pripomienky, ktoré vyhodnotila obchodno-podnikateľská komisia.

PaedDr. Dzurillová, člen obchodno-podnikateľskej komisie – komisia vyhodnotila pripomienky takto:

Prvú pripomienku ako odôvodnenú, komisia neodporúča schváliť Dodatok č. 1.

Druhú uvedenú pripomienku ako odôvodnenú, komisia neodporúča schváliť Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2022.

Tretej vznesenej pripomienke komisia navrhuje nevyhovieť.

Hlasovanie za neschválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022 o pravidlách predaja v obchode a času prevádzky služieb:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór - v prípade, ak v budúcnosti mesto vypracuje nové VZN alebo dodatok k VZN, požadujem, aby boli zapracované moje pripomienky, ktoré som predložil komisii takto: vypustiť z predmetného VZN č. 2/2022 text „Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva mestská polícia a hlavný kontrolór v rozsahu svojich zákonných

kompetencií“ a nahradiť ho textom „Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva mestská polícia. Odôvodnením je to, že v zmysle Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v § 18d Rozsah kontrolnej činnosti je uvedené, že hlavný kontrolór nemôže vykonávať kontrolu u tzv. tretích osôb (napríklad kontrolovať reštaurácie, bary, krémy a pod.).

Obchodno-podnikateľská komisia vyhodnotila uvedenú pripomienku nasledovne: uvedenú časť textu „a hlavný kontrolór v rozsahu svojich zákonných kompetencií“ je možné z VZN vypustiť, nakoľko podľa vyjadrení hlavného kontrolóra spôsobuje nesprávnu interpretáciu (pochopenie) VZN pre občanov. Z dôvodu, že uvedený dodatok neodporúčame schváliť (odôvodnené pripomienky č. 1 a 2), taktiež aj v tejto časti odporúčame v súčasnosti uvedenú úpravu neprijatť t. j. neodporúčame schváliť Dodatok č. 1.

Mesto Strážske ako navrhovateľ Dodatku č. 1 predložilo komisii právny názor k uvedenej pripomienke so záverom, že vznesenej pripomienke navrhuje nevyhovieť s nasledovným odôvodnením: V zmysle §6 ods. 1 a 2 a § 18 d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavný kontrolór mimo iného vykonáva kontrolu všeobecne záväzných nariadení. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ani iný právny predpis neustanovuje z ustanovenia § 18 písm. d) ods. 1 žiadnu výnimku. Hlavný kontrolór pri svojej činnosti je povinný dodržiavať všeobecne záväzné a právne predpisy (napr. ochrana obydľia, listinné tajomstvo a pod.). Zdôvodnenie hlavného kontrolóra, že nemôže vykonávať kontrolu u tzv. tretích subjektov je nesprávny výklad zákona, nakoľko hlavný kontrolór nevykonáva kontrolu finančnú či inú, kontroluje len dodržiavanie VZN, tak ako u každého subjektu, ktorý v meste pôsobí (či sa jedná o fyzickú alebo právnickú osobu).

Medzi hlavným kontrolórom, primátorom mesta, prednostom MsÚ a právnikom mesta prebehla ostrá výmena názorov.

JUDr. Dorič, právnik mesta navrhol hlavnému kontrolórovi, že ak si myslí, že mesto porušuje zákon, čo je jeho mylný názor, nech podá podnet na prokuratúru.

K bodu č. 12: Prerokovanie Protokolu Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly „Projekty zamerané na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach miestnej samosprávy“

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky vykonal kontrolu projektov zameraných na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach miestnej samosprávy v meste Strážske. Kontrola bola vykonaná

v súlade s plánom kontrolnej činnosti NKÚ na rok 2022. Účelom kontroly bolo preveriť vynaložené finančné prostriedky určené na realizáciu opatrení na zlepšenie energetickej efektívnosti pri prevádzke verejných budov. Predmetom kontroly bol energetický plán obce a pripravenosť projektov na rozvoj garantovaných energetických služieb, dodržiavanie zmluvných podmienok a všeobecne záväzných predpisov ako aj vyhodnotenie úspor energie a dodržiavanie merateľných ukazovateľov. Kontrolovaný subjekt je povinný informovať o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach mestské zastupiteľstvo.

Ing. Drutár - budova školiaceho strediska nevykazovala úspory ako boli požadované, ako je to v súčasnosti a čo to bude znamenať, pokiaľ to bude naďalej pretrvávajúť.

Ing. Harmanová, referent pre projekty a granty - v čase, keď boli tieto priebežné spotreby preukazované, bola spotreba vyššia ako boli nastavené merateľné ukazovatele pri projekte. Keďže budova sa začala využívať, pri výročnej monitorovacej správe na vyhodnotenie ukazovateľov v spolupráci s energetickým audítorom sme prerátali koeficientom využívania a týmto sme splnili merateľné ukazovatele. Nebola nutnosť prijať žiadne opatrenie.

Primátor - túto budovu sme využívali počas vykurovacej sezóny len príležitostne pre potrebu kolkárov, ináč sa neprevádzkovala. Zobral sa priemer za posledné tri roky a teraz keď je budova využívaná po celý rok, nedá sa to porovnávať s tým, čo bolo predtým. Stanovisko, ktoré vypracoval odborník bolo akceptované, takže dnes je to v poriadku.

MsZ zobralo na vedomie Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly Projekty zamerané na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach miestnej samosprávy a prijaté opatrenia primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu.

MsZ konštatuje, že:

- 1. Bol predložený a následne prerokovaný Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly Projekty zamerané na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach samosprávy.*
- 2. Poslanci Mestského zastupiteľstva v Strážskom boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.*

K bodu č. 13: Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2022

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár s tým, že poukázal na to, že v porovnaní s predchádzajúcim obdobím nastal pokles produkcie zmesového komunálneho odpadu, pokles produkcie odpadu z cintorínov a pokles produkcie objemného odpadu od obyvateľov, ale nastal obrovský nárast drobného stavebného odpadu.

P. Šul'ak, predseda komisie životného prostredia - komisia zobrala správu o odpadoch na vedomie.

MUDr. Jurečková, PhD. - čím si vysvetľujeme prudký nárast stavebného odpadu o vyše 100 percent?

P. Bočková, referent ŽP – je to drobný stavebný odpad, ktorý vyprodukovali občania, pravdepodobne pri prerábaní svojich bytov a domov.

Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – správu za I. polrok 2022 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 14: Správa hlavného kontrolóra z kontroly bežných výdavkov FK 06.2.0 EK 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí na Mestskom úrade Strážske

Písomný obsahly materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že uvedenou kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, či pochybenia.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra z kontroly bežných výdavkov FK 06.2.0 EK 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí na Mestskom úrade Strážske.

K bodu č. 15: Správa hlavného kontrolóra z kontroly plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom Strážske za prvý polrok 2022

Písomný obsahly materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že hlavný kontrolór vo svojej správe upozornil na skutočnosť, že na webovom sídle mesta nie sú zverejnené všetky nájomné zmluvy. Z tohto dôvodu odporúča kontrolovanému subjektu zverejniť nájomné zmluvy na byty.

Ing. Drutár - ako je to s kontrolou starších uznesení, konkrétne z roku 2019, v ktorom bola schválená realizácia komunikácií a akosi sa na to zabudlo, doteraz to nebolo zrealizované.

Primátor – my, čo s tým robíme sme nezabudli, pri tvorbe rozpočtu bola realizácia schválená, ale bez finančného krytia nebolo možné zrealizovať všetky komunikácie. Preto sa zrealizovala v mestskej časti Krivošľany iba jedna, tá najdrahšia komunikácia, na ktorú boli finančné prostriedky. Na realizáciu ďalších komunikácií je potrebné pamätať pri tvorbe nového rozpočtu.

Správu hlavného kontrolóra z kontroly plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom Strážske za prvý polrok 2022 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 16: Správa hlavného kontrolóra z kontroly dodržiavania Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach mestskej samosprávy za obdobie roka 2021

Písomný obsahly materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že uvedenou kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra z kontroly dodržiavania Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach mestskej samosprávy za obdobie roka 2021.

K bodu č. 17: Informácie zo zasadnutí komisií

Komisia životného prostredia – informoval p. Šul'ak

Hlavný bod programu „Správa o nakladaní s komunálnymi odpadmi za I. polrok 2022“ bol už na dnešnom zasadnutí MsZ prerokovaný.

PaedDr. Dzurillová – v diskusii na zasadnutí komisie ŽP zaznelo, že by bolo dobré opäť distribuovať biodegradovateľné sáčky na kuchynský BRO do bytoviek – občania dávajú do kontajnerov v umelohmotných sáčkoch a taškách, ako to s tým bude, občania sa pýtajú.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – boli objednané kvalitnejšie sáčky na kuchynský odpad, ak nám ich firma doručí do dvoch týždňov, zabezpečíme distribúciu prostredníctvom domových dôverníkov, ktorí ich odovzdajú občanom.

Ing. Drutár - navrhujem doručiť sáčky všetkým domovým dôverníkom, aby si tu po nich nemuseli chodiť.

Zápis z komisie životného prostredia je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – informovala MUDr. Jurečková, PhD.

P. Svetlana Duraníková žiada o poskytnutie jednorazovej dávky zo strany mesta Strážske. Komisia sa oboznámila s obsahom podanej žiadosti. Nakoľko žiadosť nebola úplná, bol žiadateľke zaslaný úradný list s dožiadaním o predloženie Potvrdenia správcu dane o zaplatení záväzkov voči mestu Strážske. Nakoľko menovaná do dnešného dňa nepredložila požadované potvrdenie, komisia neodporúča schváliť jednorazovú dávku.

MUDr. Jurečková, PhD. zároveň poďakovala členom komisie za doterajšiu spoluprácu v uplynulom období.

Zápis z komisie sociálnej pomoci a zdravotníctva je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Redakčná rada – informovala PaedDr. Dzurillová

PaedDr. Dzurillová - Nové číslo novín Naše mesto bude vydané na budúci týždeň.

Bytová komisia – informovala PaedDr. Dzurillová

Komisia zobrala informácie o stave nedoplatkov na vedomie a odporúča:

- nájomca p.. Emil Adam zrušiť nájomnú zmluvu a uzatvoriť nájomnú zmluvu na p. Stanislava Adama, ktorý vystupuje v príbuzenskom vzťahu k p. Adamovi ako syn.
- p. Renáta Dudičová z dôvodu vysokého dlhu 656,44 eur, zaslať výzvu a vyzvať k zaplateniu do 30.10.2022.
- ďalším neplatičom nájomného s nižším dlhom a to do 200,00 eur zaslať výzvy s termínom vyrovnania dlhu do 31.12.2022.

Komisia zobrala na vedomie, že neboli podané nové žiadosti o byty zo strany občanov mesta Strážske.

Vypracovať návrh na Tvorbu a čerpanie fondu prevádzky údržby a opráv pre ul. Laborecká 280/29 a 281/27 Strážske a to z dôvodu nepostačujúcej sumy úhrady z nájomného na prevádzku a údržbu jednotlivých bytových domov (20 nízkoštandardných bytov na ul. Laboreckej v Strážskom).

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Obchodno-podnikateľská komisia – informovala PaedDr. Dzurillová

Marián Konečný MONTES žiada o odkúpenie pozemku časť p. č. 1436 zapísanej na LV č. 1236 o výmere 90 m² za účelom dobudovania rekreačnej zóny v spolupráci a s podporou Zemplínskej oblastnej organizácie CR – projekt „Za vodou, umením a vínom“.

Stanovisko mesta: Mesto neodporúča odpredať tento majetok z dôvodu, že tento majetok nie je pre mesto prebytočný /nepotrebný/:

1. je to breh rieky,
2. v budúcnosti sa bude na uvedenom pozemku na ulici Krivošťanskej realizovať verejné osvetlenie,
3. pre požadovaný projekt postačuje žiadateľovi nájomný vzťah – nájomná zmluva. Aj v súčasnosti je žiadateľ nájomcom 28 m² tejto parcely.

Stanovisko komisie: Komisia sa stotožňuje s návrhom mesta - neodpredať uvedený pozemok.

V prípade záujmu odporúčame požiadať o prenájom uvedeného pozemku.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – mesto sa riadi pri odpredaji pozemkov vo vlastníctve mesta Zásadami o nakladaní s majetkom mesta. Komisia odporúča dodržiavať právne predpisy a neodporúča odpredaj pozemku, nakoľko je to verejné priestranstvo pri rieke Laborec. V súčasnosti je tento pozemok v prenájme spoločnosti MONTES. Komisia odporúča prehodnotiť výšku nájmu za pozemok.

P. Šandor - komisia výstavby a ÚP neodporúča odpredaj pozemku, nakoľko na daný účel dobudovania rekreačnej zóny postačuje prenájom pozemku. Nájomná zmluva č. 35/2019 bola uzatvorená na 4 roky a následne dodatkom predĺžená na 7 rokov t. j. do roku 2026. Komisia odporúča rozšírenie plochy prenájmu z 28 m² na plochu podľa geometrického plánu priloženého k žiadosti o odkúpenie. V prípade záujmu o prenájom dodatkom zmeniť výmeru za cenu 10 eur/m².

MsZ neschvaľuje:

Žiadosť Marián Konečný – MONTES (prípád hodný osobitného zreteľa) o odkúpenie časti pozemkuparcely registra C KN č. 1436 o výmere 90 m².

Hlasovanie: Za: Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Nepřítomní: : Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

Hlasovaním poslancov nebol tento návrh schválený.

Hlasovanie za schválenie Žiadosti Marián Konečný – MONTES (prípád hodný osobitného zreteľa) o odkúpenie časti pozemku parcely registra C KN č. 1436 o výmere 90 m².

*Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič,
Zdržal sa: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek, Jozef Meňovčík

O slovo požiadal Martin Zambory, ktoré mu poslanci svojim hlasovaním udelili.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák, Neprítomní:
Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek, Jozef Meňovčík*

M. Zambory sa vo svojom obsiahlom vystúpení kriticky vyjadril k postupu mesta ohľadom riešenia žiadosti Mariána Konečného – MONTES. Vyjadril nespokojnosť so stanoviskom mesta, požadoval vysvetlenie ohľadom neschválenia žiadosti Mariána Konečného - MONTES a predložil svoje pripomienky. Poukázal na to, že pokiaľ sa jedná o prínos projektu pre naše mesto, o význam projektu pre mesto a pokiaľ je to vo verejnom záujme, nevidí v prípade predaja dôvod na prípad osobitného zreteľa.

JUDr. Dorič, právnik mesta – mesto nie je povinné uvedený majetok odpredať, mesto môže, najprv však musí byť majetok mesta vyhlásený za prebytočný. Pre realizáciu projektu nemusí byť pozemok odpredaný, stačí, aby bol v prenájme, prípad hodný osobitného zreteľa má určitý proces.

Ohľadom tejto záležitosti medzi M. Zamborym, prednostom MsÚ, primátorom, právnikom mesta prebehla rozsiahla búrlivá diskusia.

M. Zambory požadoval predĺžiť terajšiu nájomnú zmluvu tak, aby sa mohol zapojiť do projektu, teda musí mať nájomnú zmluvu na dobu 5 rokov pri podávaní žiadosti.

MUDr. Jurečková, PhD. navrhla predĺžiť nájomnú zmluvu č. 35/2019 o nájme pozemkov do 31.12.2028.

MsZ schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy č. 35/2019 o nájme pozemkov do 31.12.2028.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulák,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

MUDr. Marián Pivarník žiada o odpredaj pozemku p. č. 1437/6 o výmere 257 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 Eur/m² z dôvodu, že ho dlhodobo užíva, stará sa a udržiava ho, slúži im ako predzáhradka a ako vstup na nádvorie. Žiadateľ dal súhlas na akúkoľvek činnosť a aktivitu zo strany Mesta Strážske.

Stanovisko mesta: Uvedená parcela je z časti prístupovou cestou. Mesto neodporúča odpredaj.

Stanovisko komisie: Komisia odpredaj neodporúča.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie - mesto sa riadi pri odpredaji pozemkov vo vlastníctve mesta Zásadami o nakladaní s majetkom mesta. Pozemok slúži ako prístupová cesta, komisia neodporúča odpredaj pozemku, nakoľko je to verejné priestranstvo pri rieke Laborec.

P. Šandor - komisia výstavby ÚP neodporúča odpredaj pozemku.

MsZ neschvaľuje:

Žiadosť MUDr. Mariána Pivarníka o odpredaj pozemku parcely registra C KN č. 1437/6 o výmere 257 m²:

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Martin Šulák, Zdržal sa: Vladimír Šandor,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

BELARIA s. r. o. – vysporiadanie pozemku v areáli mestského kúpaliska – od realitnej kancelárie REALITY EXPERTS s. r. o. (zastupuje firmu BELARIA s. r. o.) bola mestu doručená žiadosť o podpis kúpnej zmluvy predávajúceho BELARIA s. r. o. a kupujúceho MESTO STRÁŽSKE o odkúpenie pozemku v prospech mesta Strážske – p. č. 552/28 o výmere 844 m² za cenu 25 320,00 eur vrátane DPH. Uvedený pozemok dlhodobo užíva Mesto Strážske – je to časť plochy areálu letného kúpaliska (oplotenie, časť volejbalového ihriska). K uvedenej problematike bola oddelením výstavby vyhotovená dôvodová správa, v ktorej sú uvedené dôvody odkúpenia pozemku.

Stanovisko mesta: Mesto odporúča odkúpiť uvedený pozemok.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča odkúpiť uvedený pozemok.

P. Šandor - komisia výstavby a ÚP odporúča spracovanie znaleckého posudku na odkúpenie predmetnej parcely

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča odkúpenie pozemku.

MsZ schvaľuje:

Odkúpenie novovytvorenej parcely registra „C“ parc. č. 552/28, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 844 m², vzniknutá odčlenením časti z parcelného čísla 552/9, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o súčasnej výmere 5959 m² v súlade s Geometrickým plánom č. 36208914-1/2018, mapový list č. Michalovce 7-2/11 a 8-2/22, zo dňa 19.01.2018, vyhotoveným vyhotoviteľom GEODÉZIA Michalovce, s. r. o., Pražská 2, 070 11 Košice, IČO: 36208914 od predávajúceho BELARIA s. r. o., Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov, IČO: 36513814 pre kupujúceho Mesto Strážske, Námestia A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske, IČO: 00325813 za kúpnu cenu 25 320,00 Eur s DPH.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Finančná komisia – informoval Ing. Drutár

Miestny spolok Slovenského červeného kríža v Strážskom žiada o poskytnutie dotácie vo výške 300 € na ohodnotenie držiteľov medaily MUDr. J. Kňazovického. Mesto sa pri poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta riadi VZN mesta Strážske č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča pri poskytovaní dotácie postupovať v zmysle VZN č.5/2010.

MUDr. Jurečková, PhD. – dávam návrh na schválenie dotácie pre SČK.

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Miestny spolok Slovenský červený kríž vo výške 300 eur.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Jozef Meňovčík

Žiadosť Slovenského zväzu chovateľov Michalovce o poskytnutie finančnej podpory na prípravu výstavy drobných zvierat. Mesto sa pri poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta riadi VZN mesta Strážske č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám. V zmysle VZN č. 5/2010 môže mesto poskytnúť dotáciu právnickej osobe, ktorej zakladateľom nie je mesto a fyzickej osobe - podnikateľovi, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území mesta, alebo ktorí pôsobia, vykonávajú činnosti na území mesta, alebo poskytujú služby obyvateľom mesta, len na podporu všeobecne prospešných služieb alebo verejnoprospešných účelov, na podporu podnikania a zamestnanosti.

Stanovisko komisie - komisia odporúča pri poskytovaní dotácia postupovať v zmysle VZN č.5/2010.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia výstavby a ÚP – informoval p. Šandor

Kiyak Yuro Marianna žiada o odpredaj pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta p. č. 438/5 o výmere 15 m². Účelom by bola výstavba garáže pre motocykel.

Stanovisko mesta: Uvedený pozemok je prázdna parcela medzi garážami, veľmi malá na výstavbu garáže pre motorové vozidlo. Často je tento pozemok znečistený /výkaly, odpad/. Vyhlásiť majetok pre mesto za prebytočný a pripraviť podmienky verejnej obchodnej súťaže, vyhotoviť znalecký posudok.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí so stanoviskom mesta.

Primátor - pokiaľ ide o túto záležitosť, tesne pred zasadnutím MsZ sme sa dozvedeli nové okolnosti, t. j., že táto plocha už bola odpredaná pravdepodobne ešte v minulom funkčnom období. Na katastri to dodnes nie je vyznačené, ale už prešla nejaká doba, nevieme, či je to premlčané, či musíme vyhlasovať novú súťaž, preto odporúčam preložiť to na ďalšie zasadnutie MsZ.

Žiadosť od firmy LAVI s. r. o., Štefánikova 18, 066 01 Humenné o zmenu územného plánu (objekt a príslušné parcely kasárni) zmena obytné územie, plochy viacpodlažných bytových domov na obytné územie rodinných domov.

Žiadosť od firmy AGRO-FOREST s. r. o., Krivošľanská 388, 072 22 Strážske o zmenu a doplnenie územného plánu o 5 vodných nádrží na parcelách EKN č. 377/1, 391/2, 392/1, 380/1 a 380/20 k. ú. Strážske.

Komisia súhlasí so Zadaním zmien a doplnkov č.6 na náklady firiem (na základe stretnutia LAVI s. r. o. a AGRO-FOREST s. r. o.- dohoda na rozdelení nákladov).

MsZ schvaľuje:

Zadanie zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Strážske:

- LAVI s .r. o, Štefánikova 18, 066 01 Humenné, IČO: 53102959 - žiadosť o zmenu územného plánu (objekt a prísluňé parcely kasárni)- zmena obytné územie, plochy viacpodlažných bytových domov na obytné územie rodinných domov

-AGRO-FOREST s. r. o., Krivošťanská 388, 072 22 Strážske, IČO: 46111662 - žiadosť o zmenu a doplnenie územného plánu o 5 vodných nádrží na parcelách EKN č. 377/1, 391/2, 392/1, 380/1 a 380/20 k. ú. Strážske.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šulak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

Cenová ponuka od firmy UNIBAU SK s. r. o. na opravu fasády mestskej telocvične - západná strana. Komisia nesúhlasí , zateplenie západnej časti nerieši celkovo energetickú úsporu budovy. Navrhujeme sledovanie výziev z plánu obnov a riešiť zateplenie celej budovy.

Cenová ponuka na stojiská. Komisia odporúča zrealizovať vzorové stojisko v réžii MsPS a následne žiadať o finančné príspevky z rozpočtu v 2023.

Zápis zo zasadnutia komisie výstavby a ÚP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Vyrad'ovacia komisia – informoval p. Šandor

P. Šandor informoval ohľadom vyradenia starého opotrebovaného majetku materskej školy.

Komisia ochrany verejného poriadku – informoval p. Roman, náčelník MsP

Komisia prerokovala Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2022 o pravidlách času v obchode času prevádzky služieb(otváracie a zatváracie hodiny). Viacerí členovia sa zhodli na tom, že prijatie dodatku obmedzí aj tých, ktorí sa správajú zodpovedne a voči ktorým nie sú žiadne sťažnosti. Tiež by mali ostať zachované prevádzky, ktoré v dostatočnej miere zabezpečia občanom mesta možnosť pre konanie spoločenských udalostí (svadby, krstiny, kary, výročné jubileá a pod.) bez toho, aby ich prevádzkovaním boli rušené podmienky na nočný pokoj. Komisia navrhuje MsZ dodatok neprijat' v predloženej podobe. Súčasne navrhuje dodatok prepracovať a určiť miesta podľa ulíc, resp. oblastí tzv. rajonizáciu, v ktorých je zachovaný status otváracích a zatváracích hodín bez zmien oproti pôvodnému VZN mesta Strážske.

Zápis z komisie ochrany verejného poriadku je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Športová komisia a komisia kultúry, školstva a mládeže zasadnutie nemala.

K bodu č. 18,19: Interpelácie poslancov, Diskusia-Rôzne

Primátor - písomný materiál „Prehľad projektov“ mali poslanci k dispozícii doma.

Prehľad projektov mesta Strážske, MsZ zobralo na vedomie.

Primátor – dňa 05.10.2022 bola mestu doručená od VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice Žiadosť o podpis Zmlúv o uzavretí budúcich zmlúv v prospech oprávneného ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia k pozemkom podľa priloženej zmluvy a grafickej situácie. Dôvodom sú nové žiadosti o pripojenie elektrickej energie žiadateľov: SLOVAK TECHNO EXPORT PLASTYMAT, s. r. o., ONDO s. r. o., Bc. Ľuboš Zambor, M&V Rovňák AGROSLUŽBY s. r. o., STEELINVEST, s. r. o. k budovám a pozemkom bývalého areálu Tesla a nepostačujúcej súčasnej kapacity potrebnej pre občanov v rodinných domoch a 2 tehlových bytovkách na ul. Mierová (súčasná sieť zastaralá). Je nutné zriadiť novú distribučnú trafostanicu (na mestských parcelách) a nové VN vedenie mestským parcelami, ktoré bude slúžiť pre zásobovanie elektrickou energiou predmetnú časť mesta Strážske. Navrhovaná stavba rozšíri a zvýši kvalitu a spoľahlivosť dodávky elektrickej energie pre občanov v rodinných domoch, 2 tehlových bytovkách a firmam na ul. Mierová v predmetnej časti mesta.

Mgr. Voľanská, referent pre správu majetku a podnikanie doplnila ďalšie informácie ohľadom tejto záležitosti a predložila návrhy na schválenie.

MsZ schvaľuje:

Spôsob zriadenia vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch:

Katastrálne územie	Parc. č., register	Druh pozemku	m ²	LV
Strážske	KNE 1676/3	Ostatná plocha	2130	1765
Strážske	KNC 1420/3	Zast. plocha a nádvorie	62	1765
Strážske	KNC 1344/9	Zast. plocha a nádvorie	878	1765
Strážske	KNC 1343/1	Zast. plocha a nádvorie	17971	1765
Strážske	KNC 1342/8	Zast. plocha a nádvorie	377	1765

Strážske	KNC 1342/7	Zast. plocha a nádvorie	956	1765
----------	------------	-------------------------	-----	------

- dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

MsZ schvaľuje:

Zverejnenie zámeru zriadenia vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch:

Katastrálne územie	Parc. č., register	Druh pozemku	m ²	LV
Strážske	KNE 1676/3	Ostatná plocha	2130	1765
Strážske	KNC 1420/3	Zast. plocha a nádvorie	62	1765
Strážske	KNC 1344/9	Zast. plocha a nádvorie	878	1765
Strážske	KNC 1343/1	Zast. plocha a nádvorie	17971	1765
Strážske	KNC 1342/8	Zast. plocha a nádvorie	377	1765
Strážske	KNC 1342/7	Zast. plocha a nádvorie	956	1765

pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí s odôvodnením, že Spoločnosť Východoslovenská distribučná, plánuje na časti predmetného pozemku vybudovať stavbu podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie) vo verejnom záujme. Predmetom stavby je realizácia podzemného elektrického vedenia, ktoré rozšíri, zvýši kvalitu a spoľahlivosť dodávky elektrickej energie pre: SLOVAK TECHNO EXPORT-PLASTYMAT s. r. o., ONDO s .r. o., Bc. Ľuboš Zambor, M&V Rovňak AGROSLUŽBY s. r. o., STEELINVEST s. r. o., občanov v rodinných domoch a v obytných domoch na ulici Mierovej.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Nepřítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek

MsZ odporúča:

Zverejniť zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch:

<i>Katastrálne územie</i>	<i>Parc. č., register</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>m²</i>	<i>LV</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNE 1676/3</i>	<i>Ostatná plocha</i>	<i>2130</i>	<i>1765</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNC 1420/3</i>	<i>Zast. plocha a nádvorie</i>	<i>62</i>	<i>1765</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNC 1344/9</i>	<i>Zast. plocha a nádvorie</i>	<i>878</i>	<i>1765</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNC 1343/1</i>	<i>Zast. plocha a nádvorie</i>	<i>17971</i>	<i>1765</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNC 1342/8</i>	<i>Zast. plocha a nádvorie</i>	<i>377</i>	<i>1765</i>
<i>Strážske</i>	<i>KNC 1342/7</i>	<i>Zast. plocha a nádvorie</i>	<i>956</i>	<i>1765</i>

pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

T: 12.10.2022

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Nepřítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek

MsZ konštatuje, že:

Pozemok s predpokladaným záberom 10 m², ktorý bude odčlenený z parcel:

a) register „C“ parcelné č. 1420/3, výmera 62 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1765, k. ú.: Strážske,

b) register „E“ parcelné č. 1676/3, výmera 2130 m², druh pozemku: Ostatná plocha, LV č. 1765, k. ú.: Strážske podľa geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby kioskovej trafostanice s príslušenstvom zhotoviteľa Východoslovenskej distribučnej a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 sa pre mesto stal prebytočným majetkom z dôvodu verejného záujmu v zmysle § 23 Vnútorneho predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šuľak, Zdržal sa: MUDr. Marián Maškulík, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

MsZ schvaľuje:

Spôsob odpredaja pozemku s predpokladaným záberom 10 m², ktorý bude odčlenený z parcel:

a) register „C“ parcelné č. 1420/3, výmera 62 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1765, k. ú.: Strážske,

b) register „E“ parcelné č. 1676/3, výmera 2130 m², druh pozemku: Ostatná plocha, LV č. 1765, k. ú.: Strážske podľa geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby kioskovej trafostanice s príslušenstvom zhotoviteľa Východoslovenskej distribučnej a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 - dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

MsZ schvaľuje:

Zverejnenie zámeru na odpredaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku s predpokladaným záberom 10 m², ktorý bude odčlenený z parcel:

a) register „C“ parcelné č. 1420/3, výmera 62 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1765, k. ú.: Strážske,

b) register „E“ parcelné č. 1676/3, výmera 2130 m², druh pozemku: Ostatná plocha, LV č. 1765, k. ú.: Strážske, podľa geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby kioskovej trafostanice s príslušenstvom pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za kúpnu cenu uvedenú v znaleckom posudku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí s odôvodnením, že Spoločnosť Východoslovenská distribučná plánuje na predmetnej časti nehnuteľnosti vybudovať stavbu kioskovej trafostanice s príslušenstvom, ktorej realizácia je vo verejnom záujme. Realizácia podzemného elektrického vedenia rozšíri, zvýši kvalitu a spoľahlivosť dodávky elektrickej energie pre: SLOVAK TECHNO EXPORT-PLASTYMAT s. r. o., ONDO s. r. o., Bc. Ľuboš Zambor, M&V Rovňak AGROSLUŽBY s. r. o., STEELINVEST s. r. o., občanov v rodinných domov a v obytných domoch na ulici Mierovej.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek

MsZ odporúča:

Zverejniť zámer odpredaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok s predpokladaným záberom 10 m², ktorý bude odčlenený z parcel:

a) register „C“ parcelné č. 1420/3, výmera 62 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1765, k. ú.: Strážske,

b) register „E“ parcelné č. 1676/3, výmera 2130 m², druh pozemku: Ostatná plocha, LV č. 1765, k. ú.: Strážske, podľa geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby kioskovej trafostanice s príslušenstvom pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

T:12.10.2022

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek

P. Šul'ak navrhol odmenu pre poslanca vo výške 400 eur v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov.

MsZ schvaľuje:

Odmenu pre poslanca vo výške 400 € v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov.

Hlasovanie: Za: MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová, Proti: Ing. Ondrej Drutár, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Luboš Marek

Primátor navrhol odmenu pre zástupcu primátora mesta vo výške 500 eur za aktívny prístup a časovo náročný proces pri riešení aktuálnych problémov mesta v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov.

MsZ schvaľuje:

Odmenu pre zástupcu primátora vo výške 500 € v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., MUDr. Marián Maškulík, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak, Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová, Nepřítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek

MUDr. Jurečková, PhD. sa poďakovala všetkým kolegom za korektné štyri roky v uplynulom funkčnom období a poslancom, ktorí budú zvolení do nového zastupiteľstva popriali do budúcnosti všetko dobré.

PaedDr. Dzurillová sa kriticky vyjadrila k zrekonštruovanému chodníku pri budove U2 a U3 smerom k mestskej telocvični. Na základe podnetu od občanov predložila spolu aj s fotodokumentáciou tieto pripomienky:

- prečo je tento chodník bez obrubníkov, ktoré by mali byť najskôr, koľko stál tento asfalt, už teraz sa to trúsi, mrví, kto je za to zodpovedný, kto to prevzal, vyzerá to ako v hornej dolnej. Bude sa to reklamovať, keďže tam nie sú obrubníky ?

P. Miškovičová, referent výstavby a ÚP – stavenisko bolo odovzdané, realizuje to firma Eurovia SK, a. s. Ak to bude dokončené, odovzdané a nebudeme spokojní, budeme chodník reklamovať.

Primátor – firma Eurovia SK, a. s. nie je hocijaká firma, je to odborná firma. Pôjdeme to skontrolovať, budeme hľadať riešenie, čo sa s tým dá robiť. Ďalej informoval, že poslanci schválili celkovú sumu na miestne komunikácie s tým, že jedna časť sumy bude použitá na ul. Za záhradami a ostatné finančné prostriedky budú na opravu a údržbu, potom je na IBV, na ul. Kasárenskú-vjazd a tie vpušte, ktoré sú už veľmi hlboko, tak všetky idú hore. Ak by boli v rozpočte aj obrubníky, suma by bola vyššia a bola by nepostačujúca.

MUDr. Maškulík – schválili sme navýšenie rozpočtu na budovu OD Laborec s tým, že bola zle prepočítaná strecha a bude treba niečo domurovať tam, kde sa stáča roleta. Ostala tam taká istá dutina ako bola, klasicky surovo urobili sadrokartón. Čo sa týka farieb, sú zle dokombinované reže to oči, farby nepasujú, biela už teraz vyzerá akoby mala plesniť.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – nie je pravda, že sme schvaľovali rozpočet naviac, že tam bude niečo zamurované, že tam budú nejaké iporky, schvaľovali sme výmenu okien tak, že okná budú zväčšené o ten vrchný dutý priestor a oni sú zväčšené, v rozpočte žiadne iporky neboli.

PaedDr. Dzurillová – sú všetky dvere v OD Laborec protipožiarne a otvárajú sa dovnútra ?

Ing. Cacara, prednosta MsÚ - áno sú protipožiarne, podľa normy nie je napísané, do ktorej strany sa otvárajú, to je iná norma. Atribút protipožiarnych dverí hovorí, že na ako dlho tieto dvere zadržia požiar, aby neprestúpil z jednej strany na druhú stranu.

PaedDr. Dzurillová – takže tieto dvere to splňajú.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – áno splňajú. To, že nespĺňajú to, na čo vy myslíte, áno, je to pravda.

PaedDr. Dzurillová:

- chodník pre mestskou kultúrnou sálou je v hroznom stave, je zarastený.
- šachta pri bývalej materskej škôlke je otvorená, uzatvoriť ju, aby nedošlo k úrazu.
- v akom stave sú šatne v budove MsPS, sú pripravené na zimnú sezónu ?

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – momentálne sú tam pripravené postele na zabezpečenie ubytovania pre odídcov z Ukrajiny. V prípade, že zimná sezóna začne na základe nariadenia vlády, šatne sú pripravené na zimnú sezónu, kancelárie a dolná vstupná hala sa ešte prerábajú.

- na cintoríne tečie lexanová strechy a reproduktory fungujú na heslo, kedy sa im zachce.

Ing. Drutár – dňa 25. augusta 2022 bola v Strážskom vyhlásená smogová situácia, je potrebné zabezpečiť, aby boli obyvatelia včas informovaní. Bol o tom aj obsiahly článok v novinách Korzár, je nejaký kanál medzi obyvateľstvom a SHMÚ ?

P. Bočková, referent ŽP – pravidelne každé ráno sledujem správy SHMÚ, ale toto upozornenie som nezaregistrovala, možno som v tomto čase nebola v práci. SHMÚ, v prípade, že vyhlasuje smogovú situáciu, dáva informáciu mestu, smogová situácia už veľmi dávno nebola vyhlásená.

Ing. Drutár:

- zavolať lezca, ktorý by čím skôr orezal hrubé suché vetvy v mestskom parku, ktoré priamo ohrozujú život a zdravie občanov.
- podnet od občana - preveriť parkovacie miesta vyhradené pre občanov ZŤP, ktorí tu už nebývajú.
- prebehli nejaké stretnutia ohľadom plota v záhradkárskej osade Sihot', odporúčam urobiť plot J. Sabovi, aby to mal poriešené.
- ako je to s elektrovíziou vo verejných objektoch v našom meste ?
- sú uskutočňované pravidelné servisy techniky MsPS na hale separovaného odpadu tak, ako sa majú ?

P. Šandor – na ul. Vihorlatská 624 je značka vyhradená pre občana ZŤP, ktorý je nebohý asi 5 mesiacov, zaberá parkovacie miesto.

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór poďakoval primátorovi za doterajšiu spoluprácu, poslancom za dôveru vo voľbách hlavného kontrolóra aj za doterajšiu spoluprácu a novým kandidátom poprial úspech vo voľbách a teší sa na ďalšiu spoluprácu.

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 6 9 / 2 0 2 2

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť. Vzhľadom k tomu, že je to posledné plánované zasadnutie MsZ v tomto funkčnom období, poďakoval poslancom za prácu počas uplynulých štyroch rokoch. Kandidátom, ktorí chcú ďalej pokračovať, poprial úspech vo voľbách a vyjadril ochotu pomôcť novým orgánom mesta pri práci. Rokovanie o 15,35 hod. ukončil.

Ing. Dušan Cacara
prednosta MsÚ

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia: PaedDr. Jana Dzurillová

Martin Šul'ak