

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 2/2021 o nájme nebytových priestorov
(uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších právnych predpisov)
/ďalej len Zmluva/

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: Mesto Strážske
IČO: 00 325 813
Sídlo: Nám. A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske
V zastúpení: Ing. Vladimír Dunajčák - primátor mesta
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pob. Strážske
č. účtu: 33028 552/0200
Tel./fax: 056/64 91 431, 056/64 77 275
E-mail: strazske@strazske.sk
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Derma ls, s.r.o.
IČO: 46 007 130
Sídlo: Jána Hollého 737/93, 071 01 Michalovce
V zastúpení: Jana Kandová, konateľ
Zapísaný: na Okresnom súde Košice
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 26991/V
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
č. účtu (IBAN): IBAN:SK11 1100 0000 0029 2985 0871
Tel./fax:
(ďalej len nájomca)

Čl. II Predmet dodatku

1. V čl. V. Nájomné Zmluvy sa doplní nový bod č. 6 v nasledovnom znení:

V zmysle § 20 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Strážske sa započítavajú do nájomného účelne vynaložené náklady na stavebné úpravy. Uznesením MsZ Mesta Strážske 267/2022 zo dňa 12.5.2022 bol schválený zápočet 50 % oprávnených nákladov vynaložených na stavebné úpravy do platby nájomného vo výške 758,70 Eur. Tieto náklady budú započítané do platenia nájomného za prenajaté priestory od 1.6.2022.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

Dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenájomcu a dva pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenájomcu.

V Strážskom, dňa 30.6.2022

Za prenajímateľa

Mesto Strážske
Ing. Vladimír Dunajčák, primátor

V Strážskom, dňa 30.6.2022

Za nájomcu

Jana Kandová