

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 24. februára 2022

Prítomní: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak
Nepřítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Návrhová komisia: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Ľuboš Marek

Hlasovanie:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak

Nepřítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Overovatelia: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová

Hlasovanie:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak

Nepřítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Zapisovateľka: Jana Balická

Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 13,00 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program

1. *Otvorenie*
2. *Voľba návrhovej komisie a overovateľov*
3. *Schválenie programu zasadnutia MsZ*
4. *Kontrola plnenia uznesení*
5. *Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ*
6. *Informácia o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za rok 2021*
7. *Informácia o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske-KOOR Východ s. r. o.*
8. *Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi*
9. *Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb*
10. *Zrušenie uznesenia a prijatie nového uznesenia k projektu:
„Výstavba kompostoviska v Meste Strážske”*
11. *Návrh na schvaľovanie strategického dokumentu
„Nízkouhliková stratégia Mesto Strážske”*
12. *Návrh na odpísanie nevyhovieľných daňových pohľadávok z účtovnej evidencie*
13. *Správa o činnosti MsP za rok 2021*
14. *Návrh textu do kroniky mesta Strážske za rok 2020*
15. *Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi- správa za rok 2021*
16. *Vyhodnotenie preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2021*
17. *Plán preventívnych protipožiarnych kontrol na rok 2022*
18. *Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske z kontroly vybavovania sťažností a petícií
za rok 2021*
19. *Informácie zo zasadnutí komisií*
20. *Interpelácie poslancov*
21. *Diskusia - rôzne*
22. *Záver*

Hlasovanie za schválenie programu: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Miroslav Kusý, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Informuje primátor:

Úloha z Uznesenia č. 257/2021 zo dňa 06.05.2021:

- Zúčtovať kladný výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 185 080,59 € v prospech účtu 428 Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní a na ťarchu účtu 431 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období s termínom splnenia 31.12.2021 – úloha splnená.

Úloha z Uznesenia č. 262/2021 zo dňa 13.10.2021:

- Pripraviť dodatok k VZN č. 6/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb s termínom splnenia 31.01.2022.
– úloha splnená, je samostatným bodom dnešného rokovania.

V Uznesení č. 262/2021 zo dňa 13.10.2021 v časti MsZ odporúča:

- Náčelníkovi MsP zvolať pracovné rokovanie so štátnou políciou, regionálnym úradom verejného zdravotníctva za účelom prerokovania možnosti riešenia porušovania verejného poriadku
– prvé pracovné stretnutie bolo zrealizované za účasti náčelníka mestskej polície, štátnej polície a právnik mesta. Následne sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcami regionálneho úradu verejného zdravotníctva, na ktorom sa zúčastnil prednosta MsÚ, primátor mesta, náčelník MsP a právnik mesta, na ktorom bola dohodnutá nejaká spolupráca.

JUDr. Dorič, právnik mesta informoval, že na stretnutí sa s regionálnou hygieničkou dohodli, že ak mestská polícia zistí porušovanie nočného klľudu z dôvodu porušenia noriem hluku, mesto nahlási usporiadanie kultúrneho podujatia regionálnemu úradu verejného zdravotníctva, ktorý zabezpečí meranie hluku. Ak bude zistené prekročenie noriem hluku, mesto podá návrh na začatie správneho konania. Sú to jediné možnosti, ktoré mesto v tejto fáze má, ak bude nutné, zrealizuje sa za týmto účelom ďalšie stretnutie už aj za účasti okresného riaditeľstva policajného zboru.

Primátor poukázal na to, že RÚVZ Michalovce nebude môcť operatívne zabezpečiť meranie hluku, keďže v súčasnosti boli zrušené laboratória, takže nemá oprávnené osoby, ktoré môžu merať hluk. Budú musieť objednávať cez RÚVZ Košice alebo Prešov.

Úloha z Uznesenia č. 263/2021 zo dňa 09.12.2021:

- Zverejniť zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice s termínom splnenia 21.12.2021
- úloha splnená, k uvedenému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky v predpísanej lehote, hlasovať budeme pri bode Informácie zo zasadnutí komisií.

Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ

Pripomienka p. Knapa:

– v akom štádiu je futbalové minihrisko po požari, je to už vyriešené ?

Primátor - mesto podalo podnet na začatie trestného stíhania, bola doručená záporná odpoveď, ale v zákonnej lehote sme sa odvolali.

Pripomienka MUDr. Maškulíka:

-čo s kruhovým objazdom.

Primátor - som v kontakte s poslancami Národnej rady SR, s p. Potockým a p. Svrčekom.

P. Svrček ma v januári informoval, že súťaž nebola zrušená, ale bol podaný podnet na ÚVO na jedného uchádzača, ktorý mal byť vylúčený. Podľa dnešnej informácie je súťaž uzavretá s tým, že víťaz zatiaľ nechce podpísať zmluvu so Slovenskou správou ciest Košice, malo by sa to uzavrieť na budúci týždeň.

Pripomienka PaedDr. Dzurillovej:

- pred bývalou Lekárňou Jožka je už druhý mesiac prevrátený odpadkový kôš.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – odpadkový kôš je už v pôvodnom stave.

Pripomienka Ing. Drutára:

– žiadam kontrolu retardérov v meste, prípadne zvážiť výmenu, neplnia funkciu.

P. Roman, náčelník MsP – retardéry v meste boli zmapované, v najbližšej dobe budú vymenené alebo opravené.

Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ zobralo MsZ na vedomie.

K bodu č. 6: Informácia o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za rok 2021

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor. Keďže na dnešnom zasadnutí MsZ nie sú prítomní konatelia spoločnosti z dôvodu trvania pandémie, na prípadné otázky, či pripomienky poslancov budú odpovedať písomne.

MUDr. Jurečková, PhD. - máme informácie, či nenarastú výrazne ceny za teplo, keďže stúpajú náklady na teplo a energie.

Primátor – je to záležitosť spoločnosti KOOR Východ, s. r. o., ktorá má v prenájme plynovú kotolňu, nie záležitosť Domsprávu, s. r. o. Michalovce. Na túto otázku nadväzuje a informuje ďalší bod s tým, že cena tepla na rok 2022 sa zvýšila o 42 %.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – je to cca 300 eur na rodinu na rok v bytových domoch, ktoré odoberajú teplo z centrálného vykurovania. Necentrálne sú neregulované, v prípade že majú záujem, majú na to 3 týždne sa ohlásiť.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča zobrať tento materiál na vedomie.

Informáciu o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za 1-12/2021 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 7: Informácia o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske - KOOR Východ s. r. o.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Keďže na dnešnom zasadnutí MsZ nie sú prítomní konatelia spoločnosti z dôvodu trvania pandémie na prípadné otázky, či pripomienky poslancov budú odpovedať písomne.

Primátor informoval, že spoločnosť KOOR Východ s. r. o. reagovala ešte v r.2020 na výzvu Ministerstva hospodárstva SR určenej na modernizáciu teplovodných rozvodov pri centrálnom zásobovaní teplom a získala limitované finančné prostriedky pre modernizáciu časti hlavných teplovodných trás v meste Strážske. Finančná spoluúčasť spoločnosti KOOR Východ s. r. o.

pri uvedenom projekte je vo výške 25 % rozpočtových nákladov t. j. 44 600 € bez DPH. Okrem týchto financií bolo nutné vynaložiť ešte ďalšie finančné prostriedky, ktoré boli spojené s nekalkulovanými opatreniami a nepredvídateľnými stavebnými prácami potrebnými pre úspešné ukončenie projektu (náklady na likvidáciu odpadu, rozširovanie výkopov,..) v celkovej výške 17 690 € bez DPH. Pre obyvateľov bytových domov v meste Strážske, ktorí sa v minulosti odpojili od systému centrálného zásobovania teplom, došlo v dôsledku nárastu cien plynu k navýšeniu ceny tepla o stovky percent, pretože nie sú pod kontrolou regulačných úradov.

Ing. Drutár predložil pripomienky, ktoré odošle aj emailom:

- ako spoločnosť postupuje pri nákupe plynu, na ako dlho fixujú cenu plynu,
- je technicky možné znovu pripojenie ku KOOR Východ bytové domy, ktoré sú samostatné, za akých podmienok a kto by to financoval,
- ako postupovali pri pláne obnovy, či bola väzba na eurofondy,
- plánuje mesto riešiť zatekajúcu strechu kotolne.

Primátor – strecha je v takom stave, že sa už nedá technicky opraviť, je potrebné ju zbúrať a plochu využijeme napr. na parkovacie miesta, bude predložená cenová ponuka, či to zvládneme z vlastných zdrojov.

Informáciu o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske - KOOR Východ s. r. o. MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 8: Návrh VZN o nakladení s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v zákonom stanovenej lehote neboli k návrhu uplatnené žiadne pripomienky zo strany občanov mesta.

V zápisnici z komisie životného prostredia je uvedené, že komisii boli doručené návrhy poslanca MsZ Ing. Drutára k zverejnenému VZN. Návrhy na doplnenie VZN budú predmetom rokovania MsZ.

P. Šuľak, predseda komisie ŽP - komisia odporúča MsZ návrh VZN schváliť.

Ing. Drutár predložil svoje pripomienky nasledovne:

Do II. Časti bod 9 Zákazy písm. o)

Text: Fyzická osoba nesmie nakladať alebo inak zaobchádzať so stavebným odpadom z jednoduchých stavieb alebo drobných stavieb s obsahom azbestu.

Nahradiť textom: Fyzická osoba – občan nesmie nakladať alebo inak zaobchádzať so stavebným odpadom z jednoduchých stavieb alebo drobných stavieb s obsahom azbestu (napr. strešná krytina eternit, tepelné izolácie rozvodov tepla a bojlerov). Na výkon tejto činnosti je potrebné osobitné oprávnenie na odstraňovanie azbestových materiálov zo stavieb, ktoré vydáva Úrad verejného zdravotníctva SR pre firmy po splnení podmienok. Preto si občan musí manipuláciu a nakladanie so stavebným odpadom s obsahom azbestu zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej firmy.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

Časť III. bod 4. 4

Text: V prípade väčšieho množstva objemného odpadu sú občania povinní požiadať MsPS o pristavenie veľkoobjemového kontajnera alebo vlečky a odpad do nich uložiť.

Nahradiť textom: V prípade väčšieho množstva objemného odpadu sú občania oprávnení požiadať MsPS o pristavenie veľkoobjemového kontajnera alebo vlečky (technické služby: 056/64 91 561, p. Geľatko 0907 996 785 alebo osobne nahlásiť na zbernom dvore č. 1 - stredisko technických služieb MsPS na ulici Obchodnej č. 257) a odpad do nich uložiť.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

Bod 5. 5

Text: V prípade väčšieho množstva drobného stavebného odpadu má občan možnosť objednať si na MsPS pristavenie veľkoobjemového kontajnera.

Nahradiť textom: V prípade väčšieho množstva drobného stavebného odpadu má občan možnosť objednať si na MsPS (technické služby: 056/64 91 561, p. Geľatko 0907 996 785) pristavenie veľkoobjemového kontajnera.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

V časti IV. bod 1. 1. písm. m)

Text: vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhl'ovodíky

Nahradiť textom: vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhl'ovodíky (napr. chladničky, mrazničky).

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

Časť V. bod 1. 4

Text: Zber biologicky rozložiteľného odpadu - konárov stromov, v prípade vzniku väčšieho množstva, môžu občania dohodnúť s MsPS aj individuálne s odberom odpadu priamo v mieste vzniku a to počas celého roka.

Nahradiť textom: Zber biologicky rozložiteľného odpadu - konárov stromov, v prípade vzniku väčšieho množstva, môžu občania dohodnúť s MsPS (technické služby: 056/64 91 561, p. Geľatko 0907 996 785) aj individuálne s odberom odpadu priamo v mieste vzniku a to počas celého roka.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

MsZ sa uznáva:

Na VZN č. 1/2022 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi so schválenými zmenami.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 9: Návrh VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár. Aby sa stihla zabezpečiť oprávnená osoba na meranie hluku, navrhol zmenu v Čl. 3 bod 3 takto: oznámenie mestu o usporiadaní podujatia mimo určenej prevádzkovej doby *najneskôr 3 dni vopred zmeniť na najneskôr na 7 dni vopred.*

Hlasovanie za schválenie zmeny:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Mgr. Voľanská, zapisovateľka obchodno-podnikateľskej komisie informovala, že možnosť pripomienkovania VZN využila p. Helena Besterciová, ktorá doručila dňa 16.02.2022 „Pripomienky k návrhu VZN“, zoznam a podpisy osôb, ktoré sa stotožňujú s textom k návrhu VZN a kópiu sťažnosti na porušovanie nočného pokoja hlučnou hudbou, ktoré bolo doručené na Mesto Strážske 18.08.2021.

K tomuto bodu bol na obchodno-podnikateľskú komisiu prizvaný právny zástupca mesta, prednosta mestského úradu a spoločne vyhodnotili pripomienky k návrhu tohto VZN.

Pripomienky p. H. Besterciovej k návrhu VZN:

1. Určenie vzdialenosti nočných podnikov s hudobnou produkciou od obytných častí mesta na minimálne 250 metrov

Vyjadrenie mesta - Všeobecne záväzné právne predpisy neumožňujú určiť vzdialenosť prevádzky od obytných častí mesta vo VZN o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb. Mesto môže v budúcnosti prijať VZN o verejnom poriadku, resp. pri prijatí nového územného plánu. Neodporúčame vyhovieť uvedenej pripomienke.

2. Nočné podniky s hudobnou produkciou (hlasná reprodukovaná hudba, živá hudba) sú povinné zabezpečiť prevádzku protihlukovým opatrením, hlavne vtedy, ak sa nachádzajú v obytných častiach mesta.

Vyjadrenie mesta - V zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva opatrenia v oblasti zamedzenia hluku sú v kompetencii Regionálnych úradov verejného zdravotníctva, preto mesto nemá zákonnú kompetenciu upraviť podmienku protihlukových opatrení v prevádzkach. Neodporúčame vyhovieť uvedenej pripomienke.

3. Kultúrno-spoločenské, hromadné podujatia a akcie uzatvorenej spoločnosti ako sú svadby, plesy, zábavy rodinné akcie sú povolené iba v prevádzkach stravovacích zariadení s prípravou a výdajom teplej stravy.

Vyjadrenie mesta - Mesto Strážske nemá zákonné dôvody obmedzovať podnikateľské prostredie v tomto smere, nakoľko by išlo o diskrimináciu medzi jednotlivými prevádzkami. Aj prevádzka, ktorá nemá prípravovňu teplej stravy si vie zabezpečiť teplé stravovanie iným spôsobom /catering/. Neodporúčame vyhovieť uvedenej pripomienke.

PaedDr. Dzurillová – p. Knap ma požiadal, aby som informovala MsZ, že v sobotu mal stretnutie s podnikateľmi zariadení s hudobnou produkciou, na ktorom sa dohodli na 3 bodoch:

- dodržiavať, rešpektovať prevádzkové hodiny, na akcii s hudobnou produkciou budú mať uzatvorené priestory podľa možnosti okná a dvere a po 22. hodine znížiť decibely o jednu tretinu.

MsZ sa uznáva:

Na VZN č. 2/2022 o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb so schválenou zmenou.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 10: Zrušenie uznesenia a prijatie nového uznesenia k projektu: „Výstavba kompostoviska v Meste Strážske“

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v minulosti už bol schválený projekt „Výstavba zariadenia na zhodnocovanie BRKO a kuchynského odpadu z domácností v meste Strážske“. Tento projekt nebol predložený, lebo sme sa dlho zaoberali hygienizačným zariadením, až nakoniec bol vypracovaný nový projekt, kde výška financií je o 100 000 eur menej a aj spoluúčasť mesta je o 5 000 eur menej.

Cieľom predkladaného projektu je zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu (ďalej len BRKO), ktorý vzniká v katastrálnom území mesta, ktorý dosiahneme vybudovaním a sprevádzkovaním mestského kompostoviska pre zhodnocovanie BRKO a obstaraním technológie nevyhnutnej na prevádzkovanie kompostoviska, a to: traktora, čelného nakladača k traktoru s lopatou, dvojnápravovým prívesom s trojstranným vyklápaním a drvičom biologického odpadu. Zrealizovaním projektu dôjde k racionalizácii a k zefektívneniu nakladania s odpadmi, a to k zhodnocovaniu BRKO, ktoré vznikajú pri údržbe verejných plôch v správe mesta (hlavne tráva a listová zeleň, kôra, konáre zo stromov a kríkov, zvyšky rastlín). Zhodnotený BRKO vo forme kompostu bude slúžiť pre opätovné použitie v rámci bežnej údržby verejných priestranstiev v meste.

Vzhľadom k úprave projektu „Výstavba zariadenia na zhodnocovanie BRKO a kuchynského odpadu z domácností v meste Strážske“ je potrebné zrušiť pôvodne schválené Uznesenie č. 256/2021 bod C/3 zo dňa 18.02.2021 a schváliť nové uznesenie.

P. Šuľak, predseda komisie ŽP – komisia súhlasí s uvedeným návrhom.

Ing. Drutár – v prípade, ak bude výzva schválená, budú potrebné nejaké pracovné sily, či vznikne nejaký ročný náklad, aby sa nezabudlo odhadom ho definovať vopred.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – priamo na kompostovisko je potrebná len 1 pracovná sila, ale čo sa týka samotného spracovania materiálu, ktorý sa bude vozit' na kompostovisko, budeme potrebovať pracovnú silu. Predpokladaná ročná produkcia kompostu je 210 ton. (vyrobené množstvo kompostu).

MsZ ruší:

Bod C/3 Uznesenia č. 256/2021 zo dňa 18.02.2021 (pozn. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok NFP310010AYM2 – Výstavba zariadenia na zhodnocovanie BRKO a kuchynského odpadu z domácností v meste Strážske).

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok NFP310010BXI6 na sprostredkovateľský orgán v rámci výzvy nasledovne:

- *kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2019-56*
- *názov projektu: Výstavba kompostoviska v meste Strážske*
- *výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z celkových oprávnených výdavkov 558 878,90 € predstavuje čiastku 27 943,95 €.*
- *financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu*

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, Martin Šuľak, Zdržal sa: MUDr. Marián Maškulík,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 11: Návrh na schvaľovanie strategického dokumentu „Nízkouhlíková stratégia Mesta Strážske“

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že Nízkouhlíková stratégia bola vypracovaná v rozsahu výzvy na predkladanie žiadosti o NFP Podpora

nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území. Nízkouhlíková stratégia je dokument, ktorý plní poradnú funkciu pri rozhodovaní sa mesta pri výbere úsporných opatrení. Navrhované opatrenia nie sú pre mesto záväzné. Zber podkladov a spracovanie dokumentu prebiehali v úzkej spolupráci s oddeleniami MsÚ a organizáciami zriadenými mestom. Návrh Nízkouhlíkovej stratégie bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie v mesiaci december.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo v súlade s ustanovením Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zaslané podľa §5 od.1. Okresnému úradu Michalovce, odboru životného prostredia a zároveň bolo zverejnené na web stránke Mesta Strážske. Vecným ukončením projektu je schválenie dokumentu „Nízkouhlíková stratégia mesto Strážske“ nielen orgánom štátnej správy na úseku starostlivosti o životné prostredie, ale aj mestským zastupiteľstvom. Finálny dokument je zverejnený na web stránke mesta Strážske.

MsZ schvaľuje:

Strategický dokument: „Nízkouhlíková stratégia mesta Strážske“ vrátane „Konceptia rozvoja mesta Strážske v tepelnej energetike“ vyhotovená v rámci projektu „Nízkouhlíková stratégia mesta STRÁŽSKÉ“.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 12: Návrh na odpísanie nevyhľaditeľných daňových pohľadávok z účtovnej evidencie

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že materiál na odpísanie nevyhľaditeľnej pohľadávky sa predkladá na základe uznesenia Okresného súdu vo Vranove nad Topľou a Okresného súdu v Michalovciach. Správca dane Mesto Strážske v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov požiadal o súčinnosť Okresný súd vo Vranove nad Topľou a Okresný súd v Michalovciach o zaslanie rozhodnutia o vysporiadaní dedičstva po nebohých. Z doručeného materiálu bolo zistené, že okresný súd konanie o dedičstve po nebohých zastavil z dôvodu nemajetnosti. Na základe týchto skutočností sa pohľadávky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady stali nevyhľaditeľné.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia sa oboznámila s návrhom na odpis daňových pohľadávok. Predložený návrh je v zmysle zákona a spĺňa všetky náležitosti potrebné na odpis navrhnutých pohľadávok. Predložený návrh doporučujeme schváliť.

MsZ prerokovalo:

V zmysle časti VI. § 64 ods. 9 Vnútorného predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta návrh na odpis pohľadávok v celkovej výške 163,25 Eur podľa prílohy č. 1.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpis pohľadávok v celkovej výške 163,25 € podľa prílohy.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

K bodu č. 13: Správa o činnosti Mestskej polície Strážske za rok 2021

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že správa obsahuje podrobné informácie o činnosti mestskej polície a podstatné veci, ktoré sa počas roka 2021 udiali. Dostatočne sa venujú súčasnej problematike hluku resp. nočnému kľudu.

P. Roman, náčelník MsP požadoval na skvalitnenie výkonu činnosti MsP do budúcnosti obstaranie čítačky čipov (tzv. tranpondérov) na identifikovanie zatúlaných psov a zakúpenie alkohol testeru na meranie alkoholu v dychu u mladistvých a maloletých osôb. Zároveň poukázal na súčasnú situáciu s parkovaním. V prípade, že by sme do dôsledkov reagovali na súčasnú situáciu v statickej doprave, počet priestupkov by vysoko prevyšoval 500 prípadov. V súčasnosti prakticky nie je možné pre niektorých občanov zaparkovať vozidlo inak než tak, aby porušili zákon. Podmienky sú čoraz horšie. Nejedná sa len o nedostatok parkovacích miest, ale prakticky na všetkých uliciach sú pre parkovanie vozidiel komunikácie s nedostatočným šírkovým usporiadaním. Túto požiadavku nesplňuje takmer žiadna miestna komunikácia. Inak povedané, každý kto zaparkuje na takejto komunikácii sa dopúšťa priestupku v zmysle § 22 ods. 1 zák. o priestupkoch. Zároveň navrhol vyčleniť finančné zdroje na postupné dobudovávanie parkovacích miest vo vytypovaných lokalitách. Je žiadúce začať s postupným dopĺňaním, je to opakovaná požiadavka. Taktiež oživiť zámer na rekonštrukciu dôležitej komunikácie na ul. Družstevnej s vybudovaním nových parkovacích miest, je to opakovaná požiadavka. Pravdepodobne v roku 2024 bude prijatý zákon o zákaze resp.

regulovanom parkovaní na chodníkoch. Celá akcia bude mesto stáť určitý objem finančných prostriedkov, vzhľadom na novo osádzané dopravné značenie a pravdepodobne projekčný návrh, na čo je potrebné pripraviť návrh a rozpočet.

Ing. Drutár - v akom stave je motorové vozidlo, ktoré používa MsP ?

P. Roman, náčelník MsP – je na konci životnosti, aj napriek tomu, že sa vykonávajú pravidelné prehliadky, je to už 16 ročné vozidlo.

Správu o činnosti Mestskej polície Strážske za rok 2021 MsZ zobralo na vedomie.

K bod č. 14: Návrh textu do kroniky mesta Strážske za rok 2020

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

MsZ schvaľuje:

Text do kroniky mesta Strážske za rok 2020.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 15: Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – správa za rok 2021

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár, v ktorom upozornil na zvyšovanie cien za uloženie odpadu.

P. Šul'ak, predseda komisie ŽP poukázal na nárast produkcie zmesového komunálneho odpadu, drobného odpadu a na produkciu objemného odpadu.

Ing. Drutár upozornil občanov mesta, aby do zberných nádob na kuchynský odpad používali určené žlté vrecká a nie plastové, lebo znehodnocujú celkovú prácu a koncepciu toho, že tam má byť rozložiteľný odpad a nie plasty.

Správu o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi za rok 2021 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 16: Vyhodnotenie preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2021

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

MsZ schvaľuje:

Vyhodnotenie preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2021.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 17: Plán preventívnych protipožiarnych kontrol na rok 2022

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

MsZ schvaľuje:

Plán preventívnych protipožiarnych kontrol na rok 2022.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

K bodu č. 18: Správa hlavného kontrolóra z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že uvedenou kontrolou neboli zistené nedostatky.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021.

K bodu č. 19: Informácie zo zasadnutí komisií

Komisia ŽP – informoval p. Šul'ak

Všetky body už boli na dnešnom zasadnutí prejednané.

Zápis z komisie ŽP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Finančná komisia – informoval Ing. Drutár

Členovia komisie sa oboznámili so žiadosťou spoločnosti Derma Is s. r. o. v zastúpení Janou Kandovou, J. Hollého 737 Michalovce o zohľadnenie investičných nákladov, ktoré nájomca vynaložil do prenajatého priestoru. Nakoľko komisii nebolo doručené posúdenie a odborné stanovisko referátu výstavby a ÚP, ako ani stanovisko stavebnej komisie, komisia nemohla k danej požiadavke zaujať odborné stanovisko. Komisia zobrala túto žiadosť na vedomie a k žiadosti sa vyjadrí až po predložení stanoviska o oprávnenosti uvedenej požiadavky od stavebnej komisie alebo referátu výstavby.

Ostatné body už boli na dnešnom zasadnutí MsZ prerokované.

Zápis z finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Redakčná rada – informovala PaedDr. Dzurillová

Mgr. Viera Marková a Mgr. Martina Králiková požiadali z osobných dôvodov o zrušenie členstva v redakčnej rade.

MsZ ruší:

Členstvo v redakčnej rade Mgr. Viere Markovej.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šulák, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

MsZ ruší:

Členstvo v redakčnej rade Mgr. Martine Králikovej.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šulák, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

PaedDr. Dzurillová zároveň navrhla zvoliť za člena redakčnej rady, za zodpovednú redaktorku Mgr. Tamaru Magyarovú.

MsZ volí:

Za člena redakčnej rady Mgr. Tamaru Magyarovú – zodpovednú redaktorku.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Komisia kultúry, školstva a mládeže – informoval Mgr. Marek

Komisia nezasadala, Mgr. Marek informoval, že mesto zakúpilo 80 kusov publikácie „Jak me hutoreli“, kde ešte nebola určená cena, aby si ju záujemcovia mohli zakúpiť.

Primátor – komisia predloží návrh na budúce zasadnutie MsZ.

Športová komisia – informoval MUDr. Maškulík

Komisia odporúča schváliť dotácie pre športové kluby podľa predloženého návrhu.

PaedDr. Dzurillová – keďže športové kluby dostávajú každý rok dotácie od mesta, navrhujem, aby prispievali článkami o ich činnosti do novin Naše mesto.

MsZ schvaľuje:

Dotácie pre športové kluby v roku 2022

<i>Volejbalový klub</i>	<i>1 500 €</i>
<i>Športový kolkársky klub</i>	<i>1 300 €</i>
<i>Klub slovenských turistov</i>	<i>1 200 €</i>
<i>Oddiel kulturistiky a silového trojboja</i>	<i>1 000 €</i>
<i>Športový klub Strážske – futbalový oddiel</i>	<i>11 500 €</i>
<i>Mestský bežecký oddiel</i>	<i>1 750 €</i>
<i>Tanečný aerobik</i>	<i>700 €</i>
<i>Tenisový klub</i>	<i>200 €</i>
<i>MMA-CROSSFIT</i>	<i>850 €</i>

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,

Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,

Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Zápis zo športovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Obchodno-podnikateľská komisia - informovala Mgr. Voľanská

Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1/D, 851 01 Bratislava žiada o prenájom pozemku parcela registra „C“ č. 413/2 k. ú. Strážske o výmere 5,81 m² na umiestnenie samoobslužných výdajných boxov 3 x po 2 stĺpce.

Stanovisko komisie: Ide o ulicu Družstevnú medzi poštou a obytným domom, čo sa týka výšky nájomného, tak postupovať v zmysle vnútorného predpisu za prenájom pozemku podľa výmery. Komisia odporúča panely poháňané batériou, schválenie z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Komisia odporúča zverejniť zámer na prenájom pozemku.

MsZ schvaľuje:

Spôsob prenájmu časti pozemku registra „C“ parcelné č. 413/2, výmera 5,81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1236, okres Michalovce, obec: STRÁŽSKE, k. ú.: Strážske: dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Zverejnenie zámeru na prenájom časti pozemku registra „C“ parcelné č. 413/2, výmera 5,81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1236, okres Michalovce, obec: STRÁŽSKE, k. ú.: Strážske pre Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1/D, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999 na dobu neurčitú za cenu prenájmu 7,00 €/m²/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s odôvodnením, že na predmetnom pozemku bude umiestnený 6 stĺpcový Z-Box – výdajný samoobslužný box, ktorý slúži na doručovanie zásielok pre obyvateľov mesta - alternatíva poštovej služby s výhodami bezkontaktného prístupu 24 hodín denne.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ ukladá:

Zverejniť zámer na prenájom časti pozemku registra „C“ parcelné č. 413/2, výmera 5,81 m² pre Packeta Slovakia s .r. o., Sliачska 1/D, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999

T: 15.03.2022

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Žiadosť Bianky Gajdošovej o zmenu v nájomnej zmluve, ktorou jej prenajímame pozemok na ulici Staničnej. Požaduje zmeniť osobu nájomcu z Bianky Gajdošovej /živnostník/ IČO: 54 099 579 na spoločnosť s ručením obmedzeným B.P.EXPRES s. r. o. IČO: 53 385 601. Priložila výpis z obchodného registra, kde spoločníkom je Bianka Gajdošová. Komisia odporúča schváliť zmenu v nájomnej zmluve.

MsZ schvaľuje:

Zmenu v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č. 31/2021 z Bianky Gajdošovej (živnostník) IČO: 54 099 579 na spoločnosť s ručením obmedzeným B.P.EXPRES s. r. o., IČO: 53 385 601 (spoločník Bianka Gajdošová).

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Žiadosť Michala Knapa o zmenu v nájomných zmluvách č. 174/2004 a č. 175/2004, ktorými má v prenájme nebytové priestory v Požiarnej zbrojnici. Požaduje zmeniť osobu nájomcu z Michal Knap /živnostník/ IČO: 32678860 na spoločnosť s ručením obmedzeným MKL Trio s. r. o. IČO: 54329426. Priložil výpis z obchodného registra, kde spoločníkom je Michal Knap. Komisia odporúča schváliť zmenu v nájomných zmluvách.

MsZ schvaľuje:

Zmenu v osobe nájomcu v nájomných zmluvách č. 175/2004 a 176/2004 z Michal Knap (živnostník) IČO: 32678860 na spoločnosť s ručením obmedzeným MKL Trio s. r. o., IČO: 54329426 (spoločník Michal Knap).

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

Martin Hajdučko, Reštaurácia Aztéka žiada o odpustenie nájmu za obdobie počas platných opatrení tretej vlny pandémie, tak ako to bolo počas prvej a druhej vlny.

Stanovisko komisie: Výzva na predkladanie žiadostí o dotáciu na nájomné je zverejnená, komisia odporúča schváliť odpustenie 50 % nájmu za oprávnené obdobie pre nájomcov, ktorí o to požiadajú a budú plne súčinní pri žiadosti o dotáciu v zmysle výzvy.

MsZ schvaľuje:

Odpustenie 50 % nájomného z dôvodu zatvorenia prevádzok kvôli krízovej situácii súvisiacej so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID 19 pre nájomcov, ktorí o to písomne požiadajú s podmienkou, že budú plne súčinní pri žiadosti o dotáciu na úhradu nájomného v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z., ktorá bude predkladaná elektronicky prostredníctvom špeciálneho formulára na Ministerstvo hospodárstva SR.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor

Žiadosť Derma Is, s. r. o. Jana Kandová o zápočet nákladov vynaložených pri úprave prenajatých nebytových priestorov na U2 – pedikúra. Predložené doklady: výmena okien a dverí, výmena radiátora, nákup dlažby. Uvedená žiadosť prerokovaná s oddelením výstavby p. Miškovičovou. Oddelenie výstavby skontrolovalo skutočne prevedené práce a odsúhlasilo účelne vynaložené náklady na prevedené stavebné práce – vyhotovená zápisnica. V zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta neboli uznané náklady na podlahu – uloženie dlažby.

Komisia odporúča zápočet 50 % oprávnených nákladov vynaložených na stavebné úpravy týchto prenajatých nebytových priestorov na U2 po odsúhlasení ostatnými komisiami v zmysle zásad o hospodárení s majetkom mesta.

Úloha z Uznesenia č. 263/2021 zo dňa 09.12.2021:

- Zverejniť zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho

príslušenstva tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice s termínom splnenia 21.12.2021 - úloha splnená, k uvedenému návrhu neboli v predpísanej lehote doručené žiadne pripomienky.

MsZ schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v umiestnení elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemkoch:

Katastrálne územie	Parc. č., register	Druh pozemku	m ²	LV
Strážske	1406/1 „C“	Zast. plocha a nádvorie	1 246	1236
Strážske	1390/1 „C“	Zast. plocha a nádvorie	1 709	1765
Strážske	28/1 „E“	Lesný pozemok	1 331	1765

pre Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice na dobu neurčitú za jednorazovú náhradu, ktorá bude povinnému zaplatená treťou zmluvnou stranou investorom REALITY EXPERTS, s. r. o., Mierová 630, 072 22 Strážske, IČO: 44977026. Jednorazová náhrada bude stanovená v znaleckom posudku, ktorého vyhotovenie zabezpečí investor. Zriadenie vecného bremena je z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí s odôvodnením, že investor REALITY EXPERTS s. r. o. a spoločnosť Východoslovenská distribučná plánujú na časti predmetných pozemkov vybudovať stavbu „SO 02 Rozšírenie DS NN siete“ vo verejnom záujme. Predmetom stavby je realizácia podzemného elektrického vedenia a VN rozvádzača, prostredníctvom ktorých sa zabezpečí dodávka elektrickej energie pre vlastníkov stavebných pozemkov na ulici Pri parku.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Bytová komisia – informovala Mgr. Voľanská

Komisia zobrala informácie o stave nedoplatkov na vedomie a odporúča opakované uzatvorenie zmlúv o nájme bytu.

MUDr. Jurečková, PhD. - ako je to so splátkovým kalendárom, ako sú vymáhané nedoplatky?
Primátor – rieši to referentka sociálnych vecí a rodiny v spolupráci s Domspráv s r o. Michalovce.

MsZ schvaľuje:

Opakované uzatvorenie zmlúv o nájme bytu

Nájomné byty – Obytný dom U – 3 (Obchodná 440)

PRIEZVISKO A MENO	ČÍSLO BYTU	OPAKOVANÝ NÁJOM	
		V SÚČASNOSTI DO	DO
Dančišin Erik	U-3/A/5	31.03.2022	30.06.2022
Makara Milan	U-3/C/1	31.03.2022	30.06.2022
Skoupilová Ingrid	U-3/C/3	31.03.2022	30.06.2022

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šulák,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

Nájomné byty – Nižší štandard (ul. Laborecká 280/29 a 281/27 Strážske)

PRIEZVISKO A MENO	ČÍSLO BYTU	OPAKOVANÝ NÁJOM	
		V SÚČASNOSTI DO	DO
Dudičová Gabriela	A2	31.03.2022	30.06.2022
Tokár Gabriel	A3	31.03.2022	30.06.2022
Goroľ Karol a Goroľová Silvia	A7	31.03.2022	30.06.2022

<i>Adam Emil</i>	<i>A8</i>	<i>31.03.2022</i>	30.06.2022
<i>Kapurová Ľudmila a Kapura Ján</i>	<i>B2</i>	<i>31.03.2022</i>	30.06.2022
<i>Dudičová Renáta a Dudič Stanislav</i>	<i>B7</i>	<i>31.03.2022</i>	30.06.2022

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Primátor informoval, že obec Zbudza požiadalo mesto Strážske o prístupenie k zmluve o zriadení Spoločného úradu pre výkon štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v Strážskom od 01.03.2022.

MsZ schvaľuje:

Pristúpenie k zmluve o zriadení Spoločného úradu pre výkon štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v Strážskom od 01.03.2022 s Obcou Zbudza.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

Primátor - Uznesením č. 236/2018 zo dňa 19.04.2018 už boli schválené odpredaje pozemkov, Okresný úrad, správa katastra Michalovce oznámila mestu prerušenie konania a požadujú samostatné uznesenia s podrobnými informáciami. Aby bolo možné dokončiť prevody majetku, je potrebné prijať nové uznesenia nasledovne:

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1401 o výmere 149 m² v podiele 1/1, druh pozemku: záhrada, katastrálne územie Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 , k. ú. Strážske pre: Ing. Juraj Andrejko, rod. Andrejko

nar. 11.10.1978, rod. č. 781011/8943, trvale bytom Budapeštianska 2434/16, 040 13 Košice-Sídlisko Ťahanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. 149 m² x 2 = 298 € a za cenu 41,95 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 339,95 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.5 orientačné č.7 dlhodobu užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1402 o výmere 88 m² v podiele 1/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1, k. ú. Strážske pre: Marta Geľatková rod. Varcholová nar. 03.08.1955, rod. č. 555803/7353, trvale bytom Komenského 652/12, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. 88 m² x 2 = 176 € a za cenu 24,78 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 200,78 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.4 orientačné č.5 dlhodobu užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1356 o výmere 118 m² v podiele 1/1, druh pozemku: záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Rastislav Šepel'a rod. Šepel'a nar. 01.02.1986, rod. č. 860201/8887, trvale

bytom Mierová 285/64, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m², t. j. 118 m² x 2 = 236 € a za cenu 66,65 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 302,65 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.285 orientačné č.64 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1357 o výmere 187 m², v podiele 1/1, druh pozemku: záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Gabriela Prokopovičová rod. Kokočáková nar. 12.02.1950, rod. č. 505212/332, trvale bytom Mierová 239/24, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. 187 m² x 2 = 374 € a za cenu 105,62 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 479,62 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.239 orientačné č.24 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michľovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1358 o výmere 161 m², druh pozemku: záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Mgr. Pavol Matis rod. Matis nar. 07.12.1972, rod. č. 721207/8962 a manž. Ing. Martina Matisová, rod. Kavková, nar. 03.12.1974, rod. č. 746203/8980, trvale bytom Mierová 240/22, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j.

$161 \text{ m}^2 \times 2 = 322 \text{ €}$ a za cenu 90,93 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 412,93 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.240 orientačné č.22 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1360 o výmere 78 m² v podiele 1/2, druh pozemku záhrada, k. ú. Strážske a pozemku registra KNC číslo parcely 1359 o výmere 64 m² v podiele 1/1, druh pozemku záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísané na LV č. 1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Berta Kužmová, rod. Kočerhová nar. 22.12.1950, rod. č. 506212/296, trvale bytom Mierová 241/18, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. (39 + 64) 103 m² x 2 = 206 € a za cenu 58,17 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 264,17 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.241 orientačné č.18 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1360 o výmere 78 m² v podiele 1/2, druh pozemku záhrada, k. ú. Strážske a pozemku registra KNC číslo parcely 1361 o výmere 73 m² 1/1, druh, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísané na LV č. 1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Július Varga rod. Varga, nar. 23.11.1964, rod. č. 641123/7140 trvale bytom

Mierová 262/16, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. (39 + 73) 112 m² x 2 = 224 € a za cenu 63,25 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 287,25 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.242 orientačné č.16 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1362 o výmere 87 m² v podiele 1/1, druh pozemku: záhrada, pozemok registra KNC parcela číslo 1363 vo výmere 52 m² v podiele 1/1, druh pozemku: záhrada a pozemok registra KNC parcela číslo 1364 o výmere 85 m² v podiele 1/1 druh pozemku: záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1 pre: Ing. Martin Kravec, rod. Kravec nar. 13.02.1964, rod. č. 640213/7456 a manž. Alena Kravecová, rod. Sovjaková nar. 05.07.1971, rod. č. 715705/8700, trvale bytom Mierová 243/14, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. (87+52+85) 224 m² x 2 = 448 € a za cenu 126,52 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 574,52 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.243 orientačné č.14 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1365 o výmere 193 m² v podiele 1/2, druh pozemku: záhrada, k. ú.

Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1, k. ú. Strážske pre Mgr. Ľuboš Marek rod. Marek nar. 10.09.1983, rod. č. 830910/8954 trvale bytom Mierová 245/10, 072 22 Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. 96,5 m² x 2 = 193 € a za cenu 54,51 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 247,51 €. Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.245 orientačné č.10 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pozemku registra KNC parcela číslo 1365 o výmere 193 m² v podiele 1/2, druh pozemku: záhrada, k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, zapísaný na LV č.1765, vlastník Mesto Strážske pod B1 v podiele 1/1, k. ú. Strážske pre Gabriela Morávková rod. Mareková, nar. 16.12.1977, rod. č. 776216/8964, trvale bytom Jablonského 402, Písek , Česká republika z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 2 €/m² t. j. 96,5 m² x 2 = 193 € a za cenu 54,51 € alikvotná časť nákladov súvisiacich s vypracovaním podkladov pre prevod predmetných nehnuteľnosti t. j. 247,51 €.

Odôvodnenie: Pozemky vlastník rodinného domu súp.č.245 orientačné č.10 dlhodobo užíva, nakoľko svojou polohou slúžia ako predzáhradky pred rodinným domom a ako vstup na nádvorie uvedeného rodinného domu.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šuľak, Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor

Ing. Cacara, prednosta MsÚ informoval, že Uznesením č. 256/2021 zo dňa 18.02.2021 bolo schválené odkúpenie pozemku od vlastníka Viera Mareková, rod. Valachová. Vzhľadom k tomu, že pôvodný vlastník je nebohý a prebehlo dedičské konanie, je potrebné zrušiť uvedené uznesenie a schváliť nové uznesenie.

MsZ ruší:

Bod B/8 Uznesenia č. 256/2021 zo dňa 18.02.2021 (pozn. odkúpenie pozemku C-KN č. 474/4 – 131 m² od vlastníka Viera Mareková rod. Valachová).

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

MsZ schvaľuje:

Odkúpenie pozemku zapísaného na LV č. 102, ktorý je vedený OÚ Michalovce katastrálny odbor pre katastrálne územie Strážske, obec Strážske, okres Michalovce. Jedná sa o novovytvorenú parcelu registra KNC č. 474/4, vytvorenú geometrickým plánom č. 14296985-97/2020, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 131 m² od vlastníkov Mgr. Ľuboš Marek rod. Marek, nar. 10.09.1983, rod. č. 830910/8954 trvale bytom Mierová 245/10, 072 22 Strážske a Gabriela Morávková r. Mareková, nar. 16.12.1977, r.č.776216/8964 trvale bytom Jablonského 402, Písek, Česká republika v prospech kupujúceho Mesto Strážske za cenu 20,39 €/m², t. j. 2 671,09 € s DPH. Cena stanovená na základe znaleckého posudku č. 01/2021 vykonaného Ing. Lubomírom Koval'om, evidenčné č. znalca 911773. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci Mesto Strážske.

*Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Martin Šul'ak,
Neprítomní: Michal Knap, Jozef Meňovčík, Marek Michlovič, Vladimír Šandor*

Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva, komisia výstavby a ÚP a komisia ochrany verejného poriadku nemala zasadnutie.

K bodu č. 20, 21: Interpelácie poslancov, Diskusia - Rôzne

Primátor – Prehľad projektov mesta Strážske, písomný materiál, ktorý je predkladaný pravidelne na požiadanie poslanca, mali poslanci k dispozícii doma.

Prehľad projektov mesta Strážske MsZ zobralo na vedomie.

Ing. Drutár – prechod pre chodcov pri gréckokatolíckej cirkvi je neosvetlený, navrhujem, ak je to v možnostiach mesta, osadiť také nadštandardné osvetlenie, aké máme na iných prechodoch.

- pri administratívnej budove bývalého LEMI je odkrytý kanál.

- aký je odhad začatia prác na OD Laborec ?

Primátor – v súčasnosti prebieha druhýkrát verejné obstarávanie, začiatok prác predpokladáme v mesiaci apríl.

Ing. Drutár - občania ul. Krivošľanská majú obavy ohľadom zabezpečenia údržby cesty popri rieke Laborec, keďže nefiguruje v majetku mesta, či sa zaradí do majetku mesta.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – uvedená cesta je majetkom mesta. Na liste vlastníctve mesta je v extraviláne mesta definovaná ako poľná cesta. Ostatné ulice v Krivošľanoch sú tiež majetkom mesta, ale na liste vlastníctva sú definované v intraviláne mesta ako mestská vnútorná cesta.

Ing. Drutár - písal som na referát výstavby ohľadom pripojenia kábla v tej istej lokalite, nedostal som žiadnu odpoveď. Oslovili ma občania, že majú podozrenie, že kábel bol položený svojvoľne.

Primátor – bolo požiadané o dodatočné povolenie stavby, keďže v zákonnej lehote neboli predložené súhlasy všetkých vlastníkov, konanie bolo prerušené a bol určený termín na ich predloženie.

PaedDr. Dzurillová – v oblasti bytových domov sú na mnohých miestach parkovacie čiary slabo viditeľné, vieme to spraviť v spolupráci s MsPS, aby to bolo lacnejšie a v zmysle platnej legislatívy ?

- korčuľovacia sezóna klziska trvala len 5 týždňov, vieme zabezpečiť, aby bola v budúcnosti dlhšia, keďže pri schvaľovaní projektu sa počítalo s tým, že ľadovú plochu bude možné prevádzkovať až do vonkajšej teploty 12 stupňov, prečo nebolo klzisko otvorené už v decembri 2021 ?

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS vysvetlil, že chladiaci systém umožní vychladiť ľadovú plochu počas vyšších teplôt. Keďže došlo k obrovskému nárastu ceny za energie, rozpočet MsPS 30 000 eur, ktorý bol schválený v minulom roku, bol nepostačujúci a už bol vyčerpaný. Ak by sme chceli naďalej prevádzkovať, je potrebných ďalších min. 30 000 eur, ktoré v rozpočte MsPS nemáme. V decembri 2021 ešte prebiehala rekonštrukcia budovy a taktiež na základe epidemiologických opatrení nebolo možné ešte v decembri prevádzkovať klzisko.

Ing. Cacara, prednosta MsÚ – keďže v decembri minulého roka ešte prebiehala rekonštrukcia, nebol zabezpečený prístup k ľadovej ploche, z bezpečnostných dôvodov nebolo možné klzisko otvoriť. Zároveň na porovnanie v roku 2021 bola cena elektriny 61,5 eur za jednu MWh a v januári cena vystúpila až na 468 eur za jednu MWh, cena sa vopred nedala odhadnúť a ani celé Slovensko ju neodhadlo. Ak klesne cena energie, bude možné klzisko prevádzkovať aj niekoľko mesiacov.

PaedDr. Dzurillová - v Dome smútku nefunguje aparátúra, od júna striedavo nefunguje reproduktor, hučia mikrofóny.

- počas pohrebu bol vstup do budovy, kde je WC, uzamknutý, zabezpečiť aby bolo počas pohrebu WC otvorené.

- pri záhradkárskej oblasti SIHOŤ už nie je umiestnený kontajner na separovaný odpad.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – v minulosti tam bol umiestnený, ale občania odpad neseparovali, v kontajneri bola väčšia časť zmiešaného odpadu, nie separovaný odpad.

PaedDr. Dzurillová – vyzametať chodníky v meste od kamienkov po zimnej sezóne.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – bola ešte poľadovica, ale v priebehu týždňa budú vyzametané.

PaedDr. Dzurillová – v Uznesení č. 264/2022 zo dňa 20.01.2022 chýba bod, ktorý bol dôvodom zvolania zasadnutia MsZ. Požadujem doplniť bod „MsZ neschvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na prestavbu atletickej dráhy na futbalovom štadióne v Strážskom“.

Primátor – v zápisnici je uvedený zápis ohľadom uvedeného bodu, z ktorého je všetko jasné, že návrh nebol schválený. Overovatelia zápisnice podpísali zápisnicu bez výhrad. Zápisnica je úradný doklad, slúži pre vnútornú potrebu. V minulosti boli súčasťou uznesenia len ojedinelé prípady na požiadanie, aby dotyční žiadatelia mali písomnú odpoveď, že to bolo prerokované.

Medzi poslancami, hlavným kontrolórom, prednostom a primátorom prebehla obsiahla diskusia.

MUDr. Jurečková, PhD. – v bývalom závode Chemko dochádza k obmedzeniu prevádzky, aký možný počet nezamestnaných sa očakáva a aké to bude mať finančné následky pre mesto ?

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 6 5 / 2 0 2 2

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 15,20 hod. ukončil.

Ing. Dušan Cacara
prednosta MsÚ

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia: **Ing. Ondrej Drutár**

PaedDr. Jana Dzurillová