

**Dodatok č. 3**  
**ku Zmluve o nájme nehnuteľnosti**  
**„Mestská jedáleň“ č. 54/2019 (ďalej len Zmluva)**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Názov: Mesto Strážske  
IČO: 00 325 813  
Sídlo: Mestský úrad Námestie Alexandra Dubčeka č.300,  
072 22 Strážske  
Zastúpený: Ing. Vladimír Dunajčák – primátor mesta  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 3302 8552  
(ďalej len prenajíateľ)

**Nájomca:**

Obchodné meno: Martin Hajdučko  
Miesto podnikania: Jahodná 518/1, 072 22 Strážske  
IČO: 44 805 641  
zastúpený: Martin Hajdučko  
bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK10 0200 0000 0026 0395 5358  
zapísaný v Živnostenskom registri  
Obvodného úradu Michalovce číslo: OŽP-CM/2009/05955-2, číslo živnostenského registra 840-17109  
(ďalej len nájomca)

**uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Zmluve.**

**Predmet Dodatku č. 3 (ďalej len Dodatok)**

**Čl. 1**

V čl. 6 Práva a povinnosti nájomcu sa ruší článok 10.

**Čl. 2**

V čl. 4 Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia sa dopĺňa ods. 9  
„Nájomca je povinný uhradiť sumu poistného za predmet nehnuteľnosti, ktorá mu bude fakturovaná prenajíateľom.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmien.

**Čl. 3**

**Záverečné ustanovenia**

Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľnosti „Mestská jedáleň“ č. 54/2019 zo dňa 31.12.2019.

Tento Dodatok nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán. Tento Dodatok je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú riešené týmto Dodatkom sa primerane použijú ustanovenia právnych predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

Tento Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jedno a prenajímateľ dve vyhotovenia.

V Strážskom, 13.8.2021

V Strážskom, dňa 13.8.2021

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
Mesto Strážske  
Ing. Vladimír Dunajčák, primátor

.....  
Martin Hajdučko