KOMUNÁLNA POISŤOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Štefánikova 17, 811 05 Bratislava
IČO: 31 595 545
DIČ: 2021097089
IČ DPH: SK7020000746
Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3345/B
(ďalej len „poisťovňa")

Návrh odoslaný	Číslo návrhu PZ	Číslo PZ		
	441 9015415			
Prezentačná pečiatka	Získateľ 1	Podiel	Získateľ 2	
	Respect Slovakia s.r.o. - 629	100%		OJ 187
	Náhrada za PZ č.	Poistné	Náhrada za PZ č.	Poistné
Návrh prijatý	Taxoval dňa	Zaistenie		Vinkulácia
		MPL	4 005 892,00	☐ áno ☑ nie

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

POISTNÍK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov	Meno	Telefón / mobil / fax
Mesto Strážske		
IČO	**Rodné číslo**	**Poistenie dojednal**
0 0 3 2 5 8 1 3	x x x x x x / x x x x	Ing. Vladimír Dunajčák - primátor
Adresa - ulica, č.d.	**Miesto - dodacia pošta**	**PSČ**
Nám. Alexandra Dubčeka 300	Strážske	0 7 2 2 2
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d., PSČ, mesto, tel. č.		**E-mail**
Nám. Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske		
Bankové spojenie - názov peňažného ústavu	**Kód banky**	**Číslo účtu**	**Špecifický symbol**

ZVLÁŠTNE ÚDAJE

1. Výška plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období pre poistné udalosti následkom povodne a/alebo záplavy je 20 % zo súčtu poistných súm pre riziko živel, max. však 801 178,40 EUR, so spoluúčasťou 1 660,00 EUR.
danom poistnom období do výšky 350,00 EUR. V prípade poistenia rizika vandalizmus platí limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období dojednaný v poistnej zmluve.

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia	Koniec poistenia	Krátkodobé poistenie	Zľava za viac poistení - CROSS SELLING	Koeficient ÚNP
28.7.2021	na dobu ☑ neurčitú	Koeficient:	Koeficient:	

Poistné je	Periodicita platenia poistného	Druh platby	Poznámka:
☑ bežné ☐ jednorazové	☑ ročne ☐ štvrťročne ☐ polročne ☐ jednorazovo	☑ PZ poštový peňažný poukaz ☐ KZ bezhotovostne a avízo ☐ KN bezhotovostne bez avíza ☐ IU inkaso z účtu platiteľa	IU - inkaso z účtu platiteľa v prospech účtu 0178195386/0900 SLSP, a.s. 1200222008/5600 Prima banka Slovensko, a.s.

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupeň rizika)	Požiar / združený živel	Odcudzenie	ZODPOVEDNOSŤ (stupeň rizika)	všeobecná zodpovednosť	vadný výrobok	Plátca DPH
kód: 2501	1	1	kód:			☐ áno ☑ nie

ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA

Ulica, číslo domu	Miesto - dodacia pošta	PSČ
NM na základe prílohy č.1	Strážske	0 7 2 2 2

1. BUDOVY, HALY, STAVBY ☐ Výber nehnuteľností podľa prílohy ☑ Súbor nehnuteľností (podľa účtovníctva)

Popis budovy (definícia predmetu poistenia)	Rok výstavby
Súbor nehnuteľného majetku na základe prílohy č.1	

Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
☐ * Flexa ☐ * ZŽ ☑ * ZŽ +	4 005 892,00		0,5760	90,00		2 307,39
Odcudzenie	5 000,00	x	15,00	90,00		75,00
Vandalizmus - stav. súčasti okrem skla	5 000,00	x	22,50	90,00		112,50
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+					**Ročné poistné spolu v EUR:**	**2 494,89**
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						

Spôsob poistenia ☑ Nová hodnota ☐ Časová hodnota

Poistná suma stanovená: ☐ z účtovníctva ☐ zo znaleckého posudku ☑ podľa oceňovacích tabuliek ☑ klientom

Poistený súhlasí s **indexáciou poistných súm nehnuteľného majetku:** ☐ áno ☑ nie

Zvláštne údaje a dojednania:
PS stanovená podľa oceňovacích tabuliek pre p.č. 1. a 12. prílohy č.1 tejto PZ. Ostatné PS stanovené klientom.

* Vysvetlivky: Flexa = balík Flexa (OPP Z 156-6 čl. II ods. 1) ; ZŽ = balík Združený živel (OPP Z 156-6 čl. II ods. 2) ; ZŽ + = balík Združený živel Plus (OPP Z 156-6 čl. II ods. 3)

2. ZÁSOBY ☐ Súbor ☐ Výber

Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
☐ * Flexa ☐ * ZŽ ☐ * ZŽ +						
Odcudzenie						
Vandalizmus						
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+					**Ročné poistné spolu v EUR:**	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						

Špecifikácia výberu:

Zvláštne údaje a dojednania:

3. OSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI (stroje, zariadenia, inventár, leasing) ☐ Súbor ☐ Výber

Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
☐ * Flexa ☐ * ZŽ ☐ * ZŽ +						
Odcudzenie						
Vandalizmus						
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+					**Ročné poistné spolu v EUR:**	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						
Spôsob poistenia	☐ Nová hodnota		☐ Časová hodnota			

Špecifikácia výberu:

Zvláštne údaje a dojednania:

4. ☐ CUDZIE VECI PREVZATÉ / ☐ HNUT. VECI/ZÁSOBY NA VOĽNOM PRIESTRANSTVE / ☐ CUDZIE VECI PRENAJATÉ ☐ Súbor ☐ Výber

Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
☐ * Flexa ☐ * ZŽ ☐ * ZŽ +						
Odcudzenie						
Vandalizmus						
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+					**Ročné poistné spolu v EUR:**	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						
Spôsob poistenia	☐ Nová hodnota		☐ Časová hodnota			

Špecifikácia výberu:

Zvláštne údaje a dojednania:

5. PENIAZE A CENINY

Riziko - odcudzenie	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
Peniaze a ceniny pod pevným uzáverom / v trezore					
Peniaze a ceniny - denná tržba - lúpež					
Peniaze a ceniny prepravované poslom					
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie				**Ročné poistné spolu v EUR:**	

Zvláštne údaje a dojednania:

6. SKLO

Riziko - poškodenie, zničenie		Plocha v m²	Počet ks	1. riziko	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Druh skla	**vnútorné + vonkajšie**			**x**	**2 000,00**	**40,00**	**90,00**	**80,00**

Špecifikácia skla (bližší popis predmetu poistenia):

Zvláštne údaje a dojednania:

Ročné poistné spolu v EUR: **80,00**

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Podnikateľ - obrat v EUR		Najrizikovejšia činnosť:	Územná platnosť:
Zvláštny subjekt - počet žiakov, lôžok, miest, ľudí, bytov+nebyt. priestorov			

	Limit plnenia v EUR	Spoluúčasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Pripoistenie vady výrobku (ZVV) na rovnakú spoluúčasť a spoločný limit plnenia so VZ - Koeficient ZVV (K3)		Ročné poistné v EUR za VZ+ZVV
Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)							áno ☐	

	Limit plnenia v EUR	Spoluúčasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu (K4)	Ročné poistné v EUR za ZVBD
Zodpovednosť za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ZVBD)							

	na spoločný limit plnenia so ZVBD, spoluúčasť rovnaká ako pri ZVBD	Poistné za 1 byt/ NbP v EUR	Počet bytov + nebyt. priestorov spolu	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu bytov + nebyt. priestorov (K4)	Koeficient KZ (K5)	Ročné poistné v EUR za KZ
Pripoistenie krížovej zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (KZ)								

	Limit plnenia v EUR	Spoluúčasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za VZ
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednorazové akcie						

☐ do 3 dní ☐ nad 3 dni ☐ do 500 návštevníkov ☐ do 3 000 návštevníkov ☐ nad 3 000 návštevníkov

PRIPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ

Predmet poistenia + poistné riziko	Sublimit plnenia v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Cudzie veci prevzaté + veci vnesené ☐ bez motorových vozidiel; ☐ s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednanej spoluúčasti poškodeného v kasko poistení); ☐ s motorovými vozidlami bez kasko poistenia				
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní				
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané ☐ bez motorových vozidiel; ☐ s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednanej spoluúčasti poškodeného v kasko poistení); ☐ s motorovými vozidlami bez kasko poistenia				
Dobrovoľné požiarne zbory				
Poskytovanie sociálnej služby ☐ s poistením ošetrovateľskej starostlivosti ☐ bez poistenia ošetrovateľskej starostlivosti		kód počtu obyv.		

Poistením nie sú kryté činnosti:

Ročné poistné spolu v EUR:

Zvláštne údaje a dojednania:

8. PRIPOISTENIE - MAJETOK

Predmet poistenia + poistné riziko	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Náklady na odstránenie PU	**10 000,00**	**0,580**	**90,00**	**5,76**

Zvláštne údaje a dojednania:

Ročné poistné spolu v EUR: **5,76**

SÚČET ROČNÉHO POISTNÉHO v EUR

1	2	3	4	5	6	7	8	ROČNÉ POISTNÉ SPOLU v EUR
2 494,89					**80,00**		**5,76**	**2 580,65**

CROSS SELLING	PZ 1 č.:	PZ 2 č.:	PZ 3 č.:	Koeficient cross selling	Koeficient krátkodobého poistenia	Koeficient ÚNP	☑ ROČNÉ ☐ JEDNORAZOVÉ POISTNÉ SPOLU (zohľadnené o prirážku alebo zľavu v EUR)
						0,70	**1 806,46**

Ročné poistné vrátane dane[1] celkom	z toho daň z poistenia	Ročné poistné bez dane[1]	Splátka poistného vrátane dane[1]
1 806,46 EUR	**133,81** EUR	**1672,64** EUR	**1 806,46** EUR

Poistné za poskytované poistné krytie sa považuje za uhradené pripísaním poistného, vrátane dane z poistenia[1] na účet poisťovne.

[1] Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Peňažný ústav poisťovne	IBAN	Variabilný symbol	Konštantný symbol	Prvé poistné v EUR	
Slovenská sporiteľňa, a.s.	**SK28 0900 0000 0001 7819 5386**			od: 28.7.2021	do: 28.7.2022
Tatra banka, a.s.	**SK60 1100 0000 0026 2322 5520**	**449015415**	**3558**	vo výške:	1 806,46
Prima banka Slovensko, a.s.	**SK87 5600 0000 0012 0022 2008**				

1. Sú poisťované veci nepoškodené a v dobrom technickom stave?	☑ áno	☐ nie
2. Zodpovedajú poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve hodnote poisťovaných vecí?	☑ áno	☐ nie
3. Sú inštalované bezpečnostné zariadenia funkčné a pravidelne kontrolované?	☑ áno	☐ nie
4. Zodpovedajú všetky údaje uvedené na poistnej zmluve skutočnosti?	☑ áno	☐ nie

Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a označené Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP"), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP") a Zmluvné dojednania (ďalej len „ZD").

VPP MP 106-6 ☑	OPP Z 156-6 ☑	ZD C-6 ☐	OPP OV 206-6 + ZD SZ-6 ☑	OPP SK 256-6 ☑	VPP ZP 606-6 ☐	OPP ZVV 656-6 ☐	ZD SOC-6 ☐	ZD S-6 ☐	ZD BD-6 ☐	☐
všeobecná časť	živelné poistenie	živel - hroby	odcudzenie, vandalizmus	sklo	všeobecná zodpovednosť	zodpovednosť za vadu výrobku	poskytovateľ soc. služby	zodpovednosť škôl	zodpovednosť - bytové domy	

Okrem uvedených poistných podmienok, zmluvných dojednaní sú súčasťou poistnej zmluvy aj prílohy: .....

V zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený / poistník alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

Prehlásenie poistníka:

1. Poistník svojim podpisom prehlasuje, že:
   a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom poistnej zmluvy, so VPP, s OPP, so ZD, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzatváranej poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID") a tiež prehlasuje, že VPP, OPP, ZD a IPID prevzal v písomnej podobe, alebo
   ☐ že VPP, OPP, ZD a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslané e-mailom,
   b) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.
2. V prípade, ak poistník a poistená osoba nie sú totožné osoby, poistník prehlasuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného na účely uzatvárania, správy a plnenia tejto poistnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Poisťovňa informuje poistníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie") a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

.....
podpis poistníka

V Strážskom , dňa 27.7.2021 ....
podpis poistníka podpis zástupcu poisťovne

Príloha č.1. Zoznam poisteného nehnuteľného majetku Mesto Strážske

P.č.	Budova	Adresa	Mesto	Nová cena (€)	PS stanovená
1.	Kotolňa a sklad - sídlisko Strážske	Družstevná 507, p.č. 411/1 a 411/10	Strážske	1 221 673	poisťovňou na zákl. oceňovacích tabuliek
2.	AT Stanica Chemik (pôvodne Stanica prev. výmenik.)	Obchodná 246, p.č. 523/6	Strážske	152 900	klientom
3.	Chata laborec -Brekov	s.č. 277, p.č. 1875/2	Strážske	72 827	klientom
4.	AT Stanica Blok 20 (pôvodne Vyhrevňa Strážske)	Vihorlatská, p. č. 119	Strážske	110 209	klientom
5.	AT Stanica Blok 16 (pôvodne Stanica zosilovacia)	Vihorlatská, časť parcely 438/1	Strážske	129 137	klientom
6.	Garáž 8 boxová Chemik	Obchodná 253	Strážske	133 424	klientom
7.	AT Stanica Blok F2 (pôvodne Stanica zosilovacia)	ul. Mierová, p. č. 1155/4	Strážske	152 099	klientom
8.	Garáž ul. Obchodná	p.č. 281/1	Strážske	4 975	klientom
9.	Garáž ul. Obchodná	p.č. 281/2	Strážske	4 976	klientom
10.	Garáž ul. Obchodná	p.č. 281/3	Strážske	4 977	klientom
11.	Garáž ul. Vihorlatská	p.č. 117/1	Strážske	4 978	klientom
12.	Jedáleň – bytový dom	Obchodná 258	Strážske	2 013 718	poisťovňou na zákl. oceňovacích tabuliek
	Spolu			**4 005 892**	

....

Podpis poistníka Podpis obchodného zástupcu poistiteľa