

**Dodatok č. 5**  
**k ZMLUVE O NÁJME**  
**NEHNUTEĽNOSTÍ A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ**

Uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 663 a násl. Občianskeho zákonníka /ďalej len Zmluva/

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Názov:	Mesto Strážske
IČO:	00 325 813
DIČ:	2020742592
Sídlo:	Mestský úrad, Nám. A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske
V zastúpení:	Ing. Vladimír Dunajčák - primátor mesta
Bankové spojenie:	VÚB, a. s., pobočka Strážske
IBAN:	SK750200 0000 0000 3302 8552
Tel./fax:	056/64 91 431, 056/64 77 275
E-mail:	strazske@strazske.sk

(ďalej len prenájomca)

a

**Nájomca:**

Obchodné meno:	KOOR Východ, s.r.o.
Sídlo:	Čermel'ská cesta 3, 040 01 Košice
IČO:	46523049
IČ DPH:	SK 2023417880
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Košice I. Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23193/V
V zastúpení:	Ing. Anton Staško - konateľ
Bankové spojenie:	OUBASKBX
IBAN:	SK22 0200 0000 0029 8142 3658
Tel./fax:	

(ďalej len nájomca)

**Uzavárajú tento Dodatok č. 5**

**Predmet Dodatku č. 5**

V Zmluve v čl. X „Údržba, opravy, rekonštrukcie, modernizácia a technické zhodnotenie predmetu nájmu“ sa dopĺňa bod 6. v znení: „**Prenajíateľ súhlasí s inštaláciou fotovoltických zariadení na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom nájmu a to Plynová kotolňa, Budova OST1, Budova OST2, Budova OST3 na vlastné náklady nájomcu. V prípade odinštalovania zariadení je nájomca povinný dať predmet nájmu do pôvodného stavu.**“

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení uzatvorenej dňa 11.09.2017 ostávajú bez zmien.

### Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 5 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení uzatvorenej dňa 11.09.2017.
2. Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán. Tento Dodatok č. 5 je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú riešené týmto Dodatkom č. 5 sa primerane použijú ustanovenia právnych predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.
5. Tento Dodatok č. 5 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jeho podpísaní po jednom vyhotovení.

V Strážskom, dňa 28.5.2021

V Košiciach, dňa 28.5.2021

Za prenajímateľa  
Mesto Strážske

Za nájomcu  
KOOR Východ, s.r.o.

.....  
Ing. Vladimír Dunajčák  
primátor mesta

.....  
Ing. Anton Staško  
konateľ spoločnosti