

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 26. júla 2019

Prítomní: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak,
Nepřítomní: Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

Návrhová komisia: MUDr. Marián Maškulík, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Hlasovanie:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak,
Nepřítomní: Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

Overovatelia: MUDr. Marián Maškulík, PaedDr. Jana Dzurillová

Hlasovanie:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šul'ak,
Nepřítomní: Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

Zapisovateľka: Jana Balická

O t v o r e n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 13,00 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

P r o g r a m

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Likvidácia azbestovej strechy na Ulici Pri parku
5. Záver

Hlasovanie za schválenie programu:

Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šulák, Neprítomní: Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

K bodu č. 4: Likvidácia azbestovej strechy na Ulici Pri parku

Primátor informoval, že dňa 19.07.2019 MUDr. Maškulík doručil na mestský úrad návrh na zvolanie zasadnutia mestského zastupiteľstva mimo harmonogramu plánovaných zasadnutí MsZ s jedným bodom programu „Likvidácia azbestovej strechy na Ulici Pri parku“.

MUDr. Maškulík podrobne oboznámil o uvedenej záležitosti s tým, že poukázal na to, že sa azbestová strecha likvidovala neodborne a bez ochranných pomôcok, čím bolo ohrozené zdravie občanov bývajúcich na Ul. Pri parku. Tvrdil, že bol porušený zákon aj slušnosť a na dnešnom zasadnutí MsZ by sa malo prijať opatrenie, ktorým by sa táto záležitosť vyriešila, aby sa do budúcnosti predišlo podobným prípadom.

MUDr. Jurečková, PhD. taktiež poukázala na všeobecné ohrozenie zdravia občanov nášho mesta a požadovala podrobný opis postupov, ktoré boli použité pri riešení tejto záležitosti.

PaedDr. Dzurillová požadovala vysvetlenie, prečo bolo oznámenie o vydaní povolenia na likvidáciu azbestovej strechy po podpísaní primátorom mesta opravované. Bola p. Bočková, referentka životného prostredia informovaná o tom, že stavebný úrad vydal povolenie na likvidáciu strechy, ktorá je z azbestu?

Ing. Rohaľ, referent výstavby a ÚP podrobne informoval o postupoch a úkonoch, ktoré boli uskutočnené pri riešení uvedenej záležitosti. Na základe podkladov stavebný úrad v súlade so

stavebným zákonom vydal oznámenie s určením podmienok, za akých sa majú uskutočniť udržiavacie práce. Jedná sa o výmenu strešnej krytiny poškodenej časti krovu na jestvujúcom objekte. V uvedenom oznámení o povolení na likvidáciu strechy bola zistená formálna chyba, ktorá sa opravila a bolo vydané nové oznámenie o povolení likvidácie strešnej krytiny. Poslanec MsZ nemá právo nahliadať do oznámenia vydaného stavebným úradom, ktoré sa vydáva len majiteľovi, resp. stavebníkovi. Taktiež poslanec MsZ nie je oprávnený uložiť stavebnému úradu iné, nové podmienky pri vydávaní povolenia.

Ďalej informoval, že na podnet občanov bol dňa 25.07.2019 uskutočnený štátny stavebný dohľad tohto objektu, na ktorom boli zistené nedostatky. Preto bude vydané rozhodnutie o pozastavení prác do doby, kým stavebník nepreukáže oprávnenú firmu, ktorá bude realizovať demolačné práce, teda proces likvidácie azbestovej strechy zatiaľ nie je ukončený.

Primátor poukázal na to, že ani hlavný kontrolór mesta nemôže kontrolovať stavebný úrad, nie je v jeho kompetencii kontrolovať vydané stavebné povolenia, či rozhodnutia. Je to v kompetencii len okresného úradu v sídle kraja, ktorý je odvolacím orgánom.

Ďalej informoval, že na základe ohlásenia o neodbornom odstraňovaní azbestovej strechy na ul. Pri parku bola uskutočnená obhliadka objektu, z ktorej bol vyhotovený úradný záznam náčelníka MsP s presnými záznamami o uskutočnených úkonoch a p. Bočkovej, referentky ŽP tiež o jej činnosti k tomuto problému.

Primátor taktiež konzultoval s Okresným úradom Michalovce, odborom starostlivosti o životné prostredie ohľadom toho, či mesto vydalo správne oznámenie s povolením na likvidáciu strechy. Okresný úrad Michalovce potvrdil z hľadiska stavebného úradu správnosť vydaného oznámenia. Ani referent životného prostredia, p. Bočková nemá kompetencie riešiť nebezpečný odpad, rieši ho odborník na odpadové hospodárstvom na okresnom úrade, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Primátor konštatoval, že v stavebnom zákone sú nedostatky, stavebný zákon je už dlhší čas navrhovaný k novelizácii.

JUDr. Dorič, právny zástupca mesta poukázal na to, aké sú kompetencie mesta a poslancov mestského zastupiteľstva, vysvetlil rozdiel medzi štátnou správou a samosprávou. Keďže v prenesenom výkone štátnej správy môže štátny orgán (v tomto prípade aj stavebný úrad) robiť len to, čo mu zákon umožňuje a preto nie je možné, aby poslanci MsZ požadovali od zamestnancov MsÚ porušiť zákon a konať mimo zákon. Zároveň potvrdil, že mesto žiadne zákony neporušilo, nie je to záležitosť stavebného úradu, ale Okresného úradu Michalovce.

Zodpovedný je za to stavebník, aby dodržal zákon. Občan mesta pri zistení uvedeného problému môže podať trestné oznámenie, obrátiť na štátnu políciu alebo súd, je to už záležitosťou občianskoprávneho a trestnoprávneho zákona.

Ing. Marko, hlavný kontrolór konštatoval, že je neprípustné preniesť zodpovednosť zo stavebníka na mesto, mesto urobilo nad rámec toho, čo mohlo. V prípade, že mesto nemôže zasiahnuť, je potrebné sa obrátiť na štátnu políciu alebo podať žalobu na súd.

P. Kusý požadoval podrobný komentár ohľadom likvidácie azbestu a postupu prác, ktoré sa týkajú demontáže nebezpečného odpadu - azbestu.

P. M. Patlevič, konateľ firmy Proservis, s. r. o. Strážske, ktorá je oprávnená odstrániť a uložiť nebezpečný odpad podrobne vysvetlil a opísal postup likvidácie azbestu. Taktiež informoval aj o kompetenciách ich spoločnosti.

Medzi poslancami prebehla obsiahla diskusia k tejto záležitosti.

O slovo požiadal p. Holota, ktoré mu poslanci svojim hlasovaním udelili.

Hlasovanie: Za: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Miroslav Kusý, Mgr. Ľuboš Marek, MUDr. Marián Maškulík, Vladimír Šandor, Martin Šulák, Neprítomní: Jozef Meňovčík, Marek Michlovič

P. Holota vo svojom vystúpení poukázal na to, že mesto nekonalo, neurobilo nič, jednalo arogantne a neodborne.

P. Holotová vo svojom obsiahlom vystúpení taktiež kritizovala negatívny postoj mesta a zamestnancov MsÚ k uvedenej záležitosti a pobúrene a kriticky sa vyjadrila k celej záležitosti. Čo v prípade, ak je verejné ohrozenie zdravia občanov, čo urobí mesto ?

JUDr. Dorič - mesto je tu na to, aby chránilo občanov, ale v špeciálnych osobitných prípadoch, ak samospráva nemôže zasiahnuť, nemá kompetencie, je nutné sa obrátiť na štátnu políciu alebo súd. V rámci prevencie navrhujem v novinách Naše mesto uverejniť článok, ktorý by vysvetlil spôsob nakladania s takýmto odpadom.

Medzi Ing. Rohaľom, referentom výstavby a ÚP a p. Holotovou prebehla ostrá diskusia.

Primátor sa opakovane snažil vysvetliť, že on ako primátor mesta nemá právomoc zastaviť to, na čo bolo vydané povolenie zo strany stavebného úradu. On, ako štatutár stavebného úradu

nemôže bez štátneho stavebného dohľadu práce zastaviť, ale aj napriek tomu práce zastavil. Odbor životného prostredia taktiež nemá kompetencie, ale aj napriek tomu p. Bočková, referentka ŽP konzultovala s regionálnym úradom verejného zdravotníctva, s okresným úradom, odborom životného prostredia.

Primátor odporučil konzultovať už pri podávaní žiadosti, či ohláseniach stavebných prác, s dotýčným ohľadom získania viac informácií, aby sa predišlo zbytočným problémom.

MUDr. Maškulík - mesto postupovalo správne, stavebný úrad postupoval správne, práce boli pozastavené, návrhová komisia nemá čo navrhnúť, keďže nedošlo k pochybeniu mesta, bolo to zbytočne zvolané zasadnutie MsZ.

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 4 6 / 2 0 1 9

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 14,25 hod. ukončil.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia: MUDr. Marián Maškulík

PaedDr. Jana Dzurillová