

MESTO STRÁŽSKE

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA č. 2/2018

o miestnych daniach

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta dňa 28.11.2018.
VZN schválené dňa 14.12.2018 uznesením č. 241/2018.
VZN zverejnené dňa 14.12.2018.
Zvesené z úradnej tabule dňa 31.12.2018.

Mesto Strážske na základe § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

V Y D Á V A

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 2/2018

o miestnych daniach

na území mesta Strážske

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) ustanovuje miestne dane v katastrálnom území mesta Strážske (ďalej len "území mesta Strážske") a ustanovuje ich podrobnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“).

2. Mesto Strážske na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

c/ daň za užívanie verejného priestranstva,

d/ daň za ubytovanie,

e/ daň za predajné automaty,

f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 odseku 2 písm. a, b, e, f je kalendárny rok.

II. časť

MIESTNE DANE

§ 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

1. Správca dane ustanovuje hodnotu pozemku na účely určenia základu dane z pozemkov:

-lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,48/ €/m²

Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

2. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,25%

b/ záhrady 0,25%

c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,50%

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50%

e/ stavebné pozemky 0,50%

f/ pozemky na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložísk nevyhradeného nerastu	1%
g/ pozemky na, ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie	1%
h/ pozemok pod transformačnou stanicou alebo predajným stánkom	1%

§ 4 Daň zo stavieb

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,17 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,75 €
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,20 €
d/ samostatne stojace garáže	0,20 €
e/ stavby hromadných garáží	1 €
f/ stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	1 €
g/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,32 €
h/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	2,32 €
i/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/	1,20 €

§ 5 Daň z bytov

Správca dane ustanovuje:

-ročnú sadzbu dane z bytov 0,17 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu v bytovom dome. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za **nebytový priestor**.

-ročnú sadzbu dane za nebytové priestory:

- a/ ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **2,32 €** za každý aj začatý m²,
- b/ ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť **1,20 €** za každý aj začatý m²,
- c/ ktoré slúžia ako garáž **0,20 €** za každý aj začatý m².

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 6

Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov:**

- pozemky právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske,
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

2. Správca dane **znižuje sadzbu za daň z pozemkov o 50% ak ide o:**

- močiare, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. Stupňa.

3. Správca dane **oslobodzuje od dane zo stavieb a bytov:**

- stavby, byty a nebytové priestory právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske.

4. Správca dane **znižuje sadzbu za daň zo stavieb a bytov o 50% ak ide o:**

- stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu po predložení potvrdenia o ich zdravotnom stave na MsÚ v Strážskom /referát správa daní a poplatku/ do 31.1. zdaňovacieho obdobia.

§ 7

DAŇ ZA PSA

1. Správca dane **určil sadzbu dane 30 €** za jedného psa a kalendárny rok.

Daň za psa v rodinnom dome, na pozemkoch fyzických osôb a v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácii je znížená na 5 €.

2. Správca dane **oslobodzuje od dane za psa:**

- a/** osobu samostatne žijúcu v rodinnom dome vo veku nad 65 rokov, ktorá vlastní jedného psa a splní si oznamovaciu povinnosť,
- b/** príspevkové a rozpočtové organizácie mesta Strážske,
- c/** osobu, ktorá si ako prvá osvojí konkrétneho psa z karanténnej stanice Strážske a predloží o tom potvrdenie k priznaniu.

§8

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Mesta Strážske.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a/** umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie občerstvovacích služieb s podávaním alkoholických nápojov,
- b/** umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie občerstvovacích služieb bez podávania alkoholických nápojov
- c/** umiestnenie zariadenia slúžiaceho na predaj novin, kníh, časopisov, kahancov, drobných umeleckých predmetov, drobných remeselníckych predmetov, suvenírov, drobných darčkových predmetov, cukrovej vaty a pod.,
- d/** umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb – brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, čistenie peria, výroba kľúčov a pod.,

- e/ dočasné užívanie verejného priestranstva letnou terasou,
- f/ za umiestnenie reklamného, propagačného a informačného stojana a pod.,
- g/ reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie a ostatné účely,
- h/ dočasné umiestnenie skládky tuhých palív,
- i/ dočasné umiestnenie stavebného materiálu, stavebného zariadenia a iného zariadenia a iného materiálu,
- j/ vykonanie výkopových prác verejných priestranstiev / ak nejde o odstránenie poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí/,
- k/ umiestnenie zariadenia cirkusu, strelnice, lunaparku, kolotoča,
- l/ umiestnenie plechových garáží na verejnom priestranstve,
- m/ dočasné parkovanie mimo plateného parkoviska na vyhradenom priestore,
- n/ dočasné parkovanie nepojazdného auta,
- o/ užívanie verejného priestranstva na iný účel ako je v písmenách a/ až n/.

3. Správca dane určil sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za a za každý aj začatý m² /deň

a/	Umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie občerstvovacích služieb s podávaním alkoholických nápojov	3 €
b/	umiestnenie predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie občerstvovacích služieb bez podávania alkoholických nápojov	1 €
c/	umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb /predaj novín, kníh, časopisov, kahancov, drobných umeleckých predmetov, drobných remeselníckych predmetov, suvenírov, drobných darčkových predmetov, cukrovej vaty a pod./	0,50 €
d/	umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb /brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, čistenie peria, výroba kľúčov a pod./	0,30 €
e/	dočasné užívanie verejného priestranstva letnou terasou	0,50 €
f/	za umiestnenie reklamného, propagačného a informačného stojana a pod.	0,50 €
g/	reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie a ostatné účely	1 €
h/	dočasné umiestnenie skládky tuhých palív	0,30 €
i/	dočasné umiestnenie stavebného materiálu, stavebného zariadenia a iného zariadenia a iného materiálu,	v trvaní do 30dní 0,10 € v trvaní nad 30dní 0,50 €
j/	vykonanie výkopových prác verejných priestranstiev / ak nejde o odstránenie poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí/,	2 €
k/	umiestnenie zariadenia cirkusu, strelnice, lunaparku, kolotoča	0,25 €
l/	umiestnenie plechových garáží na verejnom priestranstve	0,75 €
m/	dočasné parkovanie mimo plateného parkoviska na vyhradenom priestore	0,30 €
n/	dočasné parkovanie nepojazdného auta	1 €
o/	užívanie verejného priestranstva na iný účel ako je v písmenách a/ až o/	0,50 €

4. Oznamovacia povinnosť daňovníka:

a/ oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na MsÚ v Strážskom /na podateľňu/, na tlačive, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 tohto VZN,

b/ ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane,

5. Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva:

daňovník musí pred začatím užívania verejného priestranstva požiadať o oslobodenie

správcu dane.

Daň sa neplatí za:

- a/** kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- b/** kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- c/** akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa mesto.
- d/** umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie, umiestnenie lešenia, stavebného materiálu a stavebných zariadení za účelom opravy, rekonštrukcie a zateplenie bytových domov na území mesta
- e/** umiestnenie predajného zariadenia s tovarom vyrobeným v chránených dielňach
- f/** užívanie verejného priestranstva v prípadoch hodných osobitného zreteľa – na návrh pracovníkov mesta rozhodne primátor mesta.

§ 9

DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. **Sadzba dane** je 0,35 € na osobu a prenocovanie.

2. **Oznamovacia povinnosť:**

- a/** platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie je povinný oznámiť na Mestskom úrade v Strážskom do 15 dní od začatia činnosti a vyplniť registračný list, ktorého vzor tvorí prílohu č. 2 tohto VZN,
- b/** ak príde k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, je platiteľ dane povinný písomne túto skutočnosť oznámiť správcovi dane do 15 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala,
- c/** platiteľ dane je povinný v tejto lehote do 15 dní oznámiť aj všetky zmeny v registračnom liste.

3. **Prevádzkovateľ:**

- a/** o vybratej dani musí viesť evidenciu v „knihu ubytovaných“ za každé ubytovacie zariadenie na území mesta samostatne. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviska všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania /deň príchodu a deň odchodu/,
- b/** daň za ubytovanie vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti,
- c/** o zaplatení dane vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami,
- d/** na výzvu správcu dane predloží do 10 dní odo dňa doručenia výzvy správcovi dane na MsÚ v Strážskom – referát správa daní a poplatku „knihu ubytovaných“ na kontrolu.

4. **Spôsob a lehota platenia dane:**

- a/** platiteľ dane predkladá správcovi dane raz mesačne mesačné vyúčtovanie dane za ubytovanie do 10 dní po ukončení mesiaca za každé ubytovacie zariadenie samostatne na tlačive – ktorého vzor tvorí prílohu č. 3 tohto VZN.
- b/** daň za ubytovanie sa platí mesačne a je splatná bez vyrubenia do 20 dní od ukončenia mesiaca za predchádzajúci mesiac.

5. **Daň za ubytovanie je možné uhradiť:**

- do pokladne Mestského úradu v Strážskom do výšky 300€,
- bezhotovostným prevodom na účet Mesta Strážske č. 33028552/0200, vedený v pobočke VÚB Strážske,
- poštovou poukážkou.

6. Od dane za ubytovanie **sú oslobodení** daňovníci ubytovaní v zariadeniach, ktoré poskytujú sociálne služby, zdravotné služby a charitatívne činnosti.

§ 10 DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Správca dane určil sadzbu dane 30 € za jeden predajný automat a kalendárny rok. Sadzba dane sa zvyšuje na 5 násobok, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkohol.
2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázateľnú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
 - a/ výrobné číslo predajného automatu,
 - b/ dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - c/ typ predajného automatu,
 - d/ označenie prevádzky a miesta, kde je predajný automat umiestnený a nájomnú zmluvu ak je prevádzkovateľ v nájme,
 - e/ identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.
4. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom , kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu, výrobné číslo predajného automatu, typ predajného automatu.

§ 11 DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Správca dane určil sadzbu dane 50 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázateľnú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b/ dátum začatia prevádzkovania prístroja,
 - c/ typ nevýherného hracieho prístroja,
 - d/ označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený a nájomnú zmluvu ak je prevádzkovateľ v nájme,
 - e/ identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
4. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja.

IV. časť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 13

Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní vykonáva Mesto Strážske prostredníctvom primátora mesta a ním poverení zamestnanci mesta.
2. Správca dane pri nesplnení povinností vyplývajúcich z tohto VZN postupuje v zmysle zákona. č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „daňový poriadok“/.
3. Výnos z daní vrátane výnosu z pokuty a úroku z omeškania vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu Mesta Strážske.
4. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do 1 € nebude vyberať.

§ 14

Záverové ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. a zákona č. 563/2009 Z.z. daňový poriadok.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení Mesta Strážske sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Strážskom a to dňa 14.12.2018 uznesením č. 241/2018.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mesta Strážske č. 5/2017 o miestnych daniach schválené 23.11.2017.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2019.
5. Daňové povinnosti vzniknuté do 31.12.2018 sa posudzujú podľa VZN, účinného v čase keď daňová povinnosť vznikla.

V Strážskom, dňa 14.12.2018

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

M E S T O S T R Á Ź S K E
Námestie A. Dubčeka 300,
072 22 Strážske

Oznámenie k dani za užívanie verejného priestranstva
vznik/ zánik daňovej povinnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. Údaje o daňovníkovi – užívateľ verejného priestranstva

Fyzická osoba

rodné číslo:.....

-priezvisko, meno, titl.:

-adresa trvalého bydliska:

-číslo telefónu:

-banka:

-číslo účtu, kód banky:

Právnická osoba

IČO:.....

-obchodné meno, právna forma:

-adresa sídla:

-konateľ spoločnosti:

-číslo telefónu:

-banka:

-číslo účtu, kód banky:

II. Predmet dane

-účel osobitného užívania verejného priestranstva:

.....

.....

-číslo rozhodnutia, ktorým bolo užívanie verejného priestranstva povolené:

-miesto užívania verejného priestranstva:

-doba /dátum od-do/ užívania verejného priestranstva:

-výmera v m² užívania verejného priestranstva:

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v ohlásení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia.

Dátum

podpis daňovníka

Registračný list

Oznamovacia povinnosť k dani za ubytovanie

MESTO STRÁŽSKE
Mestský úrad Strážske
Nám. A. Dubčeka 300
072 22 Strážske

Vznik daňovej povinnosti /dátum/:

Zánik daňovej povinnosti /dátum/:

1.Oddiel – údaje o platiteľovi dane

Obchodné meno(podľa obchodného resp. živnostenského registra):

IČO:

DIČ:

Rod. č.:

Adresa sídla (ulica, súp.č., PSČ, mesto):

Štatutárny zástupca (meno, priezvisko, titl.):

Číslo tel.:

e-mail:

číslo účtu banky/kód banky:

2.Oddiel - údaje o ubytovacom zariadení:

Názov ubytovacieho zariadenia:

Kategória a trieda ubytovacieho zariadenia:

Adresa sídla ubytovacieho zariadenia (ulica, súp.č., PSČ, mesto):

Kód kategórie a triedy ubytovacieho zariadenia:

Kód zóny:

Ubytovacia kapacita(počet lôžok):

Platiteľ svojim podpisom potvrdzuje, že všetky údaje sú pravdivé a zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nesprávnych údajov.

Správca dane je povinný chrániť osobné údaje zistené na základe oznamovacej povinnosti v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Dátum:

podpis a pečiatka

Mesačné vyúčtovanie dane za ubytovanie

Mestský úrad Strážske
 Nám. A. Dubčeka 300
 072 22 Strážske

mesiac/rok

I. Oddiel - údaje o platiteľovi dane (podľa obchodného resp. živnostenského registra)

-obchodné meno/IČO:

-adresa sídla (ulica, súp.č., PSČ, mesto):

-poštová adresa (ulica, súp.č., PSČ, mesto):

-štatutárny zástupca (meno, priezvisko, titl.):

-číslo telefónu:

II. Oddiel – údaje o ubytovacom zariadení:

-názov:

- adresa (ulica, súp.č., PSČ, mesto):

III. Oddiel - hlásenie o počte ubytovaných hostí:

-počet ubytovaných hostí v mesiaci:.....

-počet prenocovaní v mesiaci:.....

Celková daň za ubytovanie..... v €.

(počet prenocovaní za mesiac x sadzba dane)

dátum.....

podpis a pečiatka

Žiadateľ:.....
(meno, priezvisko, adresa a dátum narodenia)

Mesto Strážske
Mestský úrad v Strážskom
Námestie A. Dubčeka 300
072 22 Strážske

Vec: Žiadosť o vrátenie preplatku/pomernej časti/

Týmto žiadam správcu dane Mesto Strážske o vrátenie preplatku / pomernej časti/

dane/poplatku

za rok

Dôvod:

Spôsob vrátenia platby:

- v hotovosti v pokladni na Mestskom úrade v Strážskom,
- prevodom na č. účtu.....

dátum.....

.....
podpis žiadateľa

