

**Dodatok č. 4 k Zmluve č. 232/2008
o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.4.2008
/ďalej len zmluva/**

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Strážske
IČO: 00 325 813
Sídlo: Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300,
072 22 Strážske
V zastúpení: Ing. Vladimír Dunajčák – primátor mesta
bankové spojenie: VÚB Strážske, pobočka Strážske
IBAN: SK750200 0000 0000 3302 8552
Tel./Fax: 056/381 2476, 056/64 77 275
e-mail: strazske@strazske.sk

(ďalej len: „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Marek Michlovič
Sídlo: Vihorlatská 625
IČO: 44 052 430
Zapísaný: v ObÚ v Michalovce, č. OŽP-CM/2008/00944-2
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s., Michalovce
IBAN: 26174009833/1100
Tel.: 0918 241 695

(ďalej len: „nájomca“)

II. Predmet dodatku

V čl. III Predmet nájmu

V bode 1 sa zvyšuje celková podlahová výmera zo 197 m² na 229m², ide o časť miestnosti č. 35 – Ochoz o výmere 32 m².

Za bod 1: sa dopĺňa text:

Miestnosť č. 35 (Ochoz) - časť ochozu o výmere 32 m² podľa priloženého grafického nákresu.

V čl. V Nájomné

V bode 2 sa mení suma nájomného mesačne zo sumy „8208,- Sk“ t.j. 272,50 Eur na sumu 316,80 Eur /slovom tristošestnásťeur a 80centov/ a ročne zo sumy „98 496,- Sk“ t.j. 3269,50 Eur na sumu 3801,40 Eur /slovom tritisícosemstojedeneur a 40centov/.

V čl. VII Osobitné dojednania

Dopĺňa sa bod 5 s textom:

Nájomca sa zaväzuje vykonávať v čase od 22.00 do 6.00 hod. len také činnosti, ktorými nebude rušiť susedov a nočný klud v meste a pri svojej činnosti sa zaväzuje dodržiavať všetky platné právne predpisy a Všeobecne záväzné nariadenia mesta Strážske.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Dodatok č. 4 je vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 4 je príloha č. 1 – nákres.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

V Strážskom, dňa 1.7.2018

V Strážskom, dňa 1.7.2018

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
Ing. Vladimír Dunajčák,
primátor Mesta Strážske

.....
Marek Michlovič