

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

U Z N E S E N I E

č. 238/2018

zo dňa 28.06.2018

A / Berie na vedomie

1. Plnenie úloh z uznesení.
2. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ.
3. Informáciu o vývoji splácania dlhov nájomníkov bloku Obchodná 440 Strážske za obdobie 2015, 2016, 2017, 2018.
4. Harmonogram prípravy rozpočtu mesta Strážske na roky 2019 – 2021.
5. Predpokladané termíny zasadnutí a plánovaný program Mestského zastupiteľstva v Strážskom na II. polrok 2018.
6. Prenájom časti nehnuteľnosti bufet a súvisiace priestory v objekte Kolkárne v Strážskom, ul. Obchodná, súp. č. 255, pre Sojku Ľubomíra, Nová 617/1, 072 22 Strážske za cenu 260,00 € mesačne na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
7. Rozšírenie predmetu nájmu o miestnosť č. 35 o výmere 32 m² v nájomnej zmluve 232/2008 uzavretej medzi Mestom Strážske a Marekom Michlovičom dňa 1.4. 2008 za cenu 16,60 Eur/m²/rok. Pôvodná výmera 197 m² sa navýši na 229 m². Ku rozšíreniu sú potrebné stavebné úpravy, ktoré nájomca urobí na vlastné náklady podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom.
8. Návrh na odpredaj majetku mesta Strážske – cenné papiere (akcie).
9. Dohodu o urovnaní medzi Mestským podnikom služieb mesta Strážske a REZA Project s. r. o.
10. Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vybavovania sťažností a petícií za rok 2017 v RO a PO.

11. Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole pokladničných operácií v Mestskom podniku služieb mesta Strážske.
12. Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole poistenia majetku mesta.
13. Informácie zo zasadnutí komisií.

B / Schvaľuje

1. V súlade s ods. 2 písmenom a), b) § 14 Zákona č. 583/2004 z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 3/2018:
 - a) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 401 324,00 €
 - b) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách rozpočtu uvedených v prílohách bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov upravený v bode a)

Rozpočet po navrhovanej zmene ako prebytkový vo výške prebytku 18 600,00 €.

Príjmy vo výške:	4 395 088,35 €
Výdavky vo výške:	4 376 488,35 €
Príjmy:	
Bežný rozpočet	3 355 550,95 €
Kapitálový rozpočet	537 339,40 €
Finančné operácie	502 198,00 €
Rozpočet mesta	4 395 088,35 €
Výdavky:	
Bežný rozpočet	3 223 500,95 €
Kapitálový rozpočet	1 020 879,40 €
Finančné operácie	132 108,00 €
Rozpočet mesta	4 376 488,35 €

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Nepřítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. Dodatok č. 1 ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Strážske na obdobie rokov 2016 – 2022.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

3. Dodatok č. 4 k Zmluve č. 289/2009 o nájme nehnuteľnosti „Mestská jedáleň“ uzatvorenej dňa 31.12.2009.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

4. Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľností a technologických zariadení.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Strážske na II. polrok 2018.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Michal Knap

6. Zrušenie vecného bremena - predkupného práva (medzi Mestom Strážske a manželmi Ján Vajda a manž. Ing. Adela r. Bočáková v Kúpnej zmluve č. 4/1993 sa dohodli, že na pôvodný pozemok registra KNC parcela číslo 545/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 598 m², zapísanú na LV č. 1287 pre

katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce bude zriadené vecné bremeno, ktorého obsahom bolo zriadenie predkupného práva k uvedenej parcele v prospech Mesta Strážske za cenu uvedenú v tejto kúpnej zmluve. Predkupné právo pre MESTO STRAZSKE bolo zapísané pod č. j. V 54/93- VZ 60/93 pôvodne dojednaného v prospech Mesta Strážske k pozemku zapísaný na LV č. 1287 pre katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce

a) pozemok registra KNC parcela číslo 545/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 598 m²,

Nakoľko bol naplnený pôvodný účel Kúpnej zmluvy č. 4/1993, t. j. výstavba rodinného domu, Mesto Strážske nemá záujem predkupné právo využiť.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

7. Zrušenie vecného bremena - predkupného práva (medzi Mestom Strážske a manželmi Vladislav Šul' a manž. Monika r. Dančišinová v Kúpnej zmluve č. 2/1993 sa dohodli, že na pôvodný pozemok registra KNC parcela číslo 545/9, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 600 m², zapísanú na LV č. 1280 pre katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce bude zriadené vecné bremeno, ktorého obsahom bolo zriadenie predkupného práva k uvedenej parcele v prospech Mesta Strážske za cenu uvedenú v tejto kúpnej zmluve. Predkupné právo pre MESTO STRAZSKE bolo zapísané pod č. j. V 52/93-VZ 49/93 pôvodne dojednaného v prospech Mesta Strážske k pozemkom zapísaným na LV č. 1280 pre katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce

a) pozemok registra KNC parcela číslo 545/9, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 600 m²,

b) pozemok registra KNC parcela číslo 545/20, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 124 m²

Nakoľko bol naplnený pôvodný účel Kúpnej zmluvy č. 2/1993, t. j. výstavba rodinného domu, Mesto Strážske nemá záujem predkupné právo využiť.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

8. Zrušenie vecného bremena - predkupného práva (medzi Mestom Strážske a manželmi Anton Kost' a manž. Anna r. Ečéryová v Kúpnej zmluve sa dohodli, že na pôvodný pozemok registra KNC parcela číslo 545/10, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 600 m², zapísanú na LV č. 1283 pre katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce bude zriadené vecné bremeno, ktorého obsahom bolo zriadenie predkupného práva k uvedenej parcele v prospech Mesta Strážske za cenu uvedenú v tejto kúpnej zmluve. Predkupné právo pre MESTO STRAZSKE bolo zapísané pod č. j. V 51/93 pôvodne dojednaného v prospech Mesta Strážske k pozemkom zapísaným na LV č. 1283 pre katastrálne územie: Strážske, obec: Strážske, okres: Michalovce
- a) pozemok registra KNC parcela číslo 545/10, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 600 m²
 - b) pozemok registra KNC parcela číslo 545/21, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 135 m²

Nakoľko bol naplnený pôvodný účel Kúpnej zmluvy t. j. výstavba rodinného domu, Mesto Strážske nemá záujem predkupné právo využiť.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

9. Opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu

A) Nájomné byty – Nižší štandard (ul. Laborecká 281/27)

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Hrnčiarová Monika	B-1	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Goroľová Miroslava	B-6	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

B) Nájomné byty – Obytný dom U-3 (ul. Obchodná 440)

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Erik Dančišin	U-3/A/5	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Pavol Mikolaj	U-3/B/2	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

10. Pridelenie nízkoštandardných nájomných bytov (na základe výmeny bytov)

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Beáta Ridajová	B-6	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MENO A PRIEZVISKO	Č. BYTU	DO
Miroslava Goroľová	A-1	31.12.2018

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

11. Predĺženie termínu úlohy C/8 Uznesenia č. 236/2018 zo dňa 19.04.2018 do 31.07.2018.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

C/ Určuje

1. V súlade s v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta 11.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva

Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 rozsah výkonu funkcie primátora mesta Strážske takto : plný pracovný úväzok (pracovný úväzok 1,0).

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

3. Jeden volebný obvod pre voľby poslancov mestského zastupiteľstva pre funkčné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

D/ Poveruje

1. Hlavného kontrolóra mesta Strážske na výkon kontrolnej činnosti od 01.07.2018 – 31.12.2018 v súlade so schváleným Plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Michal Knap

E/ Ukladá

1. Predložiť správu o poistení majetku mesta a rozsahu krytia.

T: 31.08.2018

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. Vypracovať štatút novín Naše mesto a návrh kompetencií redakčnej rady.

T: 31.08.2018

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

3. Vypracovať návrh VZN o určení názvu ulice za cintorínom k záhradkárskej oblasti SIHOŤ.

T: 31.08.2018

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Strážske 04.07.2018

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia: PhDr. Liduška Bušaničová**Mgr. Eva Lacová**