

Zmluva o dielo č. ST/TEN/01/12/2016

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb.Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok I Zmluvné strany

1.Objednávateľ	Mesto Strážske
So sídlom	Mestský úrad Námestie A. Dubčeka 300 072 22 Strážske
Zastúpený	Ing. Vladimír Dunajčák – primátor mesta
IČO	00325813
DIČ	2020742592
Bankové spojenie	VÚB a.s.pobočka Strážske
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 3302 8552
BIC:	SUBASKBX
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach	
- zmluvných	Ing. Vladimír Dunajčák – primátor mesta
- technických	Ing. Ján Rohaľ
2.Zhotoviteľ	STAVOCONZULT, spol. s r. o. Michalovce
So sídlom	Stavbárov č.3, 071 01 Michalovce, Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro, vl. č.23651/V
Zastúpený	Marián Varga, konateľ spoločnosti
IČO	44 675 488
IČ DPH	SK 2022817522
DIČ	2022817522
Bankové spojenie	VÚB a.s, pobočka Michalovce
IBAN:	SK79 0200 0000 0026 0234 5953
BIC:	SUBASKBX
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach	
- zmluvných	Marián Varga, konateľ spoločnosti
- technických	Ing. Miroslav Čičák
- realizačných	Ing. Miroslav Čičák
Telefón/Fax:	056 / 642 35 34
Email:	Stavoconzult@centrum.sk

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela v rozsahu prílohy č. I ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo:

"Oprava strechy mestskej budovy parcela č. 523/2 v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie a výkazu výmer"

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve. Rozsah prác je uvedený v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela.

III. Čas plnenia

- 3.1 Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- | | |
|-------------------------|---|
| a) začatie prác | nasledujúci pracovný deň po odovzdaní a prevzatí staveniska |
| b) ukončenie prác | do 31.03.2017 |
| c) uvoľnenie staveniska | do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác |
- 3.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním diela podľa zmluvy.

IV. Zmluvná cena

- 4.1 Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa článku II. je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu, platnú počas trvania zmluvy, okrem prípadov uvedených v bode 4.4. Cena je uvedená v členení:

cena bez DPH	28 566,03 Euro
DPH 20%	5 713,21 Euro
<hr/>	
cena spolu s DPH	34 279,24 Euro

- 4.2 Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, ktorý je spoločne s rekapituláciou ceny neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 4.3 Zmluvná cena je vyjadrená v eurách (Euro) a bude platná počas trvania zmluvy. Cena obsahuje všetky náklady spojené s realizáciou diela.
- 4.4 K zmene ceny môže dôjsť:
- v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy
 - pri zmene technického riešenia
 - pri zmene zákonnej sadzby DPH
- 4.5 Navyše práce znamenajú práce nezahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii stavby a ocenenom výkaze výmer, ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a

odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr k poslednému dňu bežného mesiaca podľa skutočne vykonaných prác, odsúhlasených stavebným dozorom.
- 5.2 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.
- 5.3 Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.
- 5.4 Faktúry musia obsahovať náležitosti §3a ods. 1 Obchodného zákonníka, v znení zákona č.500/2001 Z.z.
- 5.5 Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí obsahovať:
 - názov diela
 - predmet úhrady
 - IČO a názov zhotoviteľa
 - číslo ZoD (dodatku k ZoD)
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi
 - čiastku DPH
 - čiastku k úhrade spolu
 - splatnosť faktúry

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1 Dielo špecifikované v čl. II. ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II. ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 6.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.4 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II. ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
 1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II. ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
 2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

- 6.5 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 6.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo odstúpiť od zmluvy

VII. Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. II. ods. 2.1 v termíne určenom v čl. III. ods 3.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. II. ods. 2.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. II. ods. 2.1 v termíne špecifikovanom čl. V. ods 5.2 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

VIII. Požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci

- 8.1 Zhotoviteľ ako zamestnávateľ, ktorého zamestnanci vykonávajú pracovnú činnosť na spoločnom pracovisku tak, že môže byť ohrozená ich bezpečnosť alebo zdravie je v zmysle § 18 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinný spolupracovať pri prevencii, príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordinácii činností a vzájomnej informovanosti. Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.2 Objávateľ, ako zhotoviteľ stavebníka, poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 3 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý bude koordinovať vypracovanie plánu BOZP (v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z.) so zhotoviteľom ešte pred zriadením staveniska.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 9.2 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
-

- 9.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 9.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č.1. – rozpočet.

V Michalovciach

12.12.2016

V Strážskom

14.12.2016

Zhotoviteľ:

Marián Varga
konateľ spoločnosti

STAVOCONZULT,
spol. s r.o.
Stavbárov 3, 071 01 MICHALOVCE
IČO: 44675488
DIČ: 2022817522

Objednávateľ:

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta



Krycí list stavby

Stavba Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523/2	Miesto:
	Ks:
Zákazka:	Dňa 3.11.2016

Odberteľ: Mesto Strážske, Nám. A. Dubčeka 330, Strážske	IČO:
	DIČ:
Dodávateľ:	IČO:
	DIČ:
Projektant: STRIX Ing. arch. M. Gryglak, 082 36 Lipovce 228	IČO:
	DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady			
1	HSV	0,00	3 503,59	3 503,59	6	Ostatné náklady	0,00		
2	PSV	0,00	24 712,44	24 712,44	7	Kompletačná činnosť	0,00		
3	MONT	0,00	350,00	350,00	8	HZS	0,00		
4					9				
5	Spolu			28 566,03	10	Spolu	0,00		
C VRN					D VRN				
11	Zariadenie staveniska			0,00	16	Mimoriadne sťaž. podmienky	0,00		
12	Územie so sťaž. podmienk.			0,00	17	Horské oblasti	0,00		
13	Prevádzkové vplyvy			0,00	18	Mimostavenisková doprava	0,00		
14					19				
15					20	Spolu	0,00		
Projektant, rozpočtár					E Celkové náklady				
					21	Súčet riadkov 5, 10, 15, 20			28 566,03
					22	DPH 20% z		28 566,03	5 713,21
					23	DPH 0% z		0,00	0,00
					24	Spolu		34 279,24	
					F				

Odberteľ	Dodávateľ
 	 

Odberteľ: Mesto Strážske, Nám. A. Dubčeka 330, Strážske
Projektant: STRIX Ing. arch. M. Gryglak, 082 36 Lipovce 228
Dodávateľ:
Stavba Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523/2
Objekt SO 01 Vlastný objekt

Spracoval:
Ks:
Dátum: 03.11.2016

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Materiál	Montáž	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
OSTATNÉ PRÁCE	0,00	2 781,58	2 781,58	1,7100	0,0000
BÚRACIE PRÁCE	0,00	680,58	680,58	0,0000	0,0000
PRESUNY HMŔT	0,00	41,43	41,43	0,0000	0,0000
Práce HSV	0,00	3 503,59	3 503,59	1,7100	0,0000
Práce PSV					
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	0,00	11 412,41	11 412,41	11,9900	0,0000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	0,00	10 847,99	10 847,99	7,6400	0,0000
NÁTERY	0,00	2 452,04	2 452,04	0,2900	0,0000
Práce PSV	0,00	24 712,44	24 712,44	19,9200	0,0000
Montážne práce					
M-21 Elektroinštalácia	0,00	350,00	350,00	0,0000	0,0000
Montážne práce	0,00	350,00	350,00	0,0000	0,0000
Celkom	0,00	28 566,03	28 566,03	21,6300	0,0000

STAVOCONZULT,
spol. s r. o.
Stavbárov 3, 071 01 MICHALOVCE
IČO: 44675488
DIČ: 2022317522

Krycí list rozpočtu

Stavba Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523/2 Miesto:

Objekt SO 01 Vlastný objekt

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

3.11.2016

Odberateľ: Mesto Strážske, Nám. A. Dubčeka 330, Strážske IČO:

DIČ:

Dodávateľ:

IČO:

DIČ:

Projektant: STRIX Ing. arch M Gryglak, 082 36 Lipovce 228 IČO:

DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady		
1	HSV	0,00	3 503,59	3 503,59	6	Ostatné náklady 0,00		
2	PSV	0,00	24 712,44	24 712,44	7	Kompletačná činnosť 0,00		
3	MONT	0,00	350,00	350,00	8	HZS 0,00		
4					9			
5	Spolu			28 566,03	10	Spolu 0,00		
C VRN					D VRN			
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16	Mimoriadne sťaž. podmienky 0% z [H+P+M] 0,00		
12	Územie so sťaž. podmie	0% z [H+P]		0,00	17	Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00		
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00		
14					19			
15					20	Spolu 0,00		
Projektant, rozpočtár					E Celkové náklady			
					21	Súčet riadkov 5, 10, 15, 20		28 566,03
					22	DPH 20% z	28 566,03	5 713,21
					23	DPH 0% z	0,00	0,00
					24	Spolu		34 279,24
					F			

Odberateľ

26 Dodávateľ




STAVOGONZULT,
 spol. s r.o.
 Stavbárov 3, 071 01 MICHALOVCE
 IČO: 44675488
 DIČ: 2022817522

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523-2

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čin.	Ost. náklady	Cena
SO 24592 SO 01 Vlastný objekt	28 566,03	0,00	0,00	0,00	0,00	28 566,03
Celkom bez DPH	28 566,03	0,00	0,00	0,00	0,00	28 566,03
DPH 20% z	28 566,03					5 713,21
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom						34 279,24

STAVOCONZULT,
 spol. s r.o.
 Stavbárov 3, 071 02 MICHALOVCE
 IČO: 44875488
 DIČ: 2052817522

Odberteľ: Mesto Strážske, Nám.A.Dubčeka 330, Strážske
 Projektant: STRIX Ing.arch M.Gryglak, 082 36 Lipovce 228
 Dodávateľ:
 Stavba Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523/2
 Objekt SO 01 Vlastný objekt

Spracoval:
 Ks:
 Datum: 03.11.2016

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suf'
		Práce HSV							
		OSTATNÉ PRÁCE							
1	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	841,890	0,558		469,77	0,000	0,000
2	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1031	m2	841,890	0,319		268,56	0,522	0,000
3	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy okolo vetracích hlavíc	m2	192,000	1,900		364,80	1,137	0,000
4	944944102	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete - montáž	m2	841,890	0,245		206,26	0,046	0,000
5	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	841,890	0,332		279,51	0,000	0,000
6	941941950	Záber verejného priestranstva	kpl	1,000	250,000		250,00	0,000	0,000
7	944944802	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit - demontáž	m2	841,890	0,132		111,13	0,000	0,000
8	952901223	Vyčistenie priestranstva okolo objektov po ukončení stavebných konštrukcií	M2	88,620	1,470		130,27	0,000	0,000
9	952901511	Vyčistenie strechy a príprava podkladov	M2	425,021	1,650		701,28	0,000	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE					2 781,58	1,710	0,000
		BÚRACIE PRÁCE							
10	972054341	Vybúranie otvoru v strešnom plášti pre kotvenie navrhovanej strešnej konštrukcie	ks	18,000	9,608		172,94	0,000	0,000
11	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,242	6,158		13,81	0,000	0,000
12	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	6,726	4,315		29,02	0,000	0,000
13	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,242	10,015		22,45	0,000	0,000
14	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	22,420	0,363		8,14	0,000	0,000
15	979081409	Poplatok za uloženie stavebnej sute na skládku	t	2,242	25,651		57,51	0,000	0,000
16	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,242	6,213		13,93	0,000	0,000
17	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,936	0,698		12,52	0,000	0,000
18	953991326	Vrtanie dier do betonu D 14 mm pre osadenie pomurnice	KUS	63,000	1,350		85,05	0,001	0,000
19	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	2,242	4,498		10,08	0,000	0,000
20	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm,	m	309,620	0,824		255,13	0,000	0,000
		BÚRACIE PRÁCE					680,58	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT							
21	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov výšky do 25 m	t	1,705	24,292		41,430	0,000	0,000
		PRESUNY HMÔT					41,43	0,000	0,000
		Práce HSV					3 503,59	1,710	0,000
		Práce PSV							
		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE							

Rozpočet Oprava strechy mestskej budovy, parcela č. 523-2 / SO 01 Vlastný objekt

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
52	7647311131	Oplechovanie múrov z poplastovaného plechu rŠ 325 mm	M	36,600	7,697		281,71	0,091	0,000
53	764900002	D+M - Krytina strechy - poistná hydroizolácia - S1	m2	569,976	1,094		623,55	0,068	0,000
54	999764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	1,189		2,62	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ					10 847,99	7,640	0,000
		NÁTERY							
55	783726202	Nátery tesárskych konštrukcií LUXOLOM B - šablón	M2	70,300	8,70		611,61	0,022	0,000
56	783782104	Nátery tesárskych konštrukcií protipliesňové Bochemitom	m2	615,530	2,99		1 840,43	0,265	0,000
		NÁTERY			0,00	2 452,04	2 452,04	0,290	0,000
		Práce PSV			0,00		24 712,44	19,920	0,000
		Montážne práce							
		M-21 Elektroinštalácia							
58	921/25	Demontáž bleskozvodu	kpl	1,000	350,00		350,00	0,000	0,000
		M-21 Elektroinštalácia			0,00	350,00	350,00	0,000	0,000
		Montážne práce			0,00	350,00	350,00	0,000	0,000
SO 01 Vlastný objekt				Celkom	0,00		28 566,03	21,630	0,000

STAVOCONZULT,
 spol. s r.o.
 Stavbárov 3, 071 02 MICHALOVCE
 IČO: 44675488
 DIČ: 2022317522