

**Dodatok č. 1 k Zmluve č. 18/2013**  
o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 21.06.2013

**I. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Názov: Mesto Strážske  
IČO: 00 325 813  
DIČ: 2020742592  
Sídlo: Nám. A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske  
V zastúpení: Ing. Vladimír Dunajčák - primátor mesta  
Bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Strážske  
č. účtu: IBAN: SK75 0000 0000 3302 8552  
Tel./fax: 056/64 91 431, 056/64 77 275  
E-mail: strazske@strazske.sk  
(ďalej len prenájomca)

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: MILK-AGRO, spol. s r.o.  
Miesto podnikania: Čapajevova 36, 080 46 Prešov  
IČO: 17 147 786  
IČ DPH: SK 2020518962  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 309/P  
V zastúpení: Ing. Jozef Kandrát - konateľ  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Prešov  
č. účtu: IBAN: 8010-0113310013/7500  
Tel./fax: 051/7470134, 0907909959  
(ďalej len nájomca)

**II. Predmet dodatku**

V ustanovení čl.V. ods. 5 Nájomné a Služby poskytované s nájmom nebytových priestorov, doterajšie znenie textu *-vodné a stočné vo výške 15,00 € a -elektrická energia vo výške 400,00 €* sa mení a nahrádza novým znením textu takto:

- vodné a stočné vo výške 1/12 zo skutočnej ročnej spotreby za predošlý kalendárny rok.**
- elektrickú energiu vo výške 1/12 zo skutočnej ročnej spotreby za predošlý kalendárny rok.**

V ustanovení čl.V. Nájomné a Služby poskytované s nájmom nebytových priestorov sa dopĺňa nový odsek č.7, ktorý znie:

**7. V roku 2016 novourčenú výšku zálohových platieb za služby (vodné, stočné a elektrickú energiu) nájomca zaplatí počnúc kalendárnym mesiacom, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom nadobudne účinnosť tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov. Pre nasledujúce kalendárne roky každoročne novourčenú výšku zálohových platieb za služby nájomca zaplatí počnúc kalendárnym mesiacom, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom nájomcovi bola oznámená skutočná ročná spotreba za predošlý kalendárny rok.**

**III. Ostatné dojednania**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 18/2013 o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.06.2013 ostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni jej zverejnenia prenajímateľom na internetovej stránke.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

V Strážskom, dňa 01.04.2016

V Strážskom, dňa 01.04.2016

Za prenajímateľa  
Mesto Strážske

Za nájomcu  
MILK-AGRO, spol. s r.o.

---

Ing. Vladimír Dunajčák, primátor mesta

---

Ing. Jozef Kunderát – konateľ