

Zmluva o prevode vlastníctva č. 04377/2013-PKZP-K40077/13.00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 19 ods. 3, písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

A. Prevodca:

Slovenský pozemkový fond
Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

IČO:

17 335 345

DIČ:

2021007021

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000001638/8180

Číslo depozitného účtu:

7000194492/8180

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B,

za nezistených vlastníkov podľa Čl. I tejto zmluvy,
(ďalej len „prevodca“)

B. Nadobúdateľ:

Obchodné meno:

Mesto Strážske

adresa:

Námestie Alexandra Dubčeka 3, 072 22 Strážske

v zastúpení:

Ing. Vladimírom Dunajčákom, primátorom mesta

IČO:

00325813

DIČ:

2020742592

Bankové spojenie:

VÚB Strážske

Číslo účtu:

33028552/0200

(ďalej len „nadobúdateľ“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Prevodca na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií, alebo ak sa nepreukáže inak.
2. Predmetom prevodu sú pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, nachádzajúce sa mimo zastavaného územia Mesta Strážske z ktorých boli podľa geometrického plánu č. 34974628-59/2010 zo dňa 08.12.2010, ktorý vyhotovil Juraj Maška, GEOMA, geodetické práce, Jasenovská 182, 066 01 Humenné, IČO 34 97 46 28 a ktorý overila Správa katastra v Michalovciach dňa 04.02.2011 pod číslom G1-718/10 oddelené časti parciel podľa nasledovnej špecifikácie:



<i>KN-E p.č.</i>	<i>LV č.</i>	<i>Vým. m2</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Pod B</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parc. C-KN č.</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spol. pod.</i>	<i>Vým. spol. pod. m2</i>
1392	413	737	Or. p.	Kudravý Štefan (SPF)	3	4	1931/9	Or. p.	25	2/240	0,208
1392	413	737	Or. p.	Šuhajdová Helena r. Kaňuchová (m. Pavel, SPF)	5	4	1931/9	Or. p.	25	20/240	2,08
1392	413	737	Or. p.	Krajňáková Irena r. Kudravá (SPF)	6	4	1931/9	Or. p.	25	4/240	0,416
1392	413	737	Or. p.	Kudravá Anna (USA, SPF)	7	4	1931/9	Or. p.	25	4/240	0,416
1392	413	737	Or. p.	Kudravý Michal (SPF)	8	4	1931/9	Or. p.	25	4/240	0,416
1392	413	737	Or. p.	Kudravá Oľga (SPF)	9	4	1931/9	Or. p.	25	4/240	0,416
1392	413	737	Or. p.	Šuhajdová Helena r. Kaňuchová (m. Pavel, SPF)	10	4	1931/9	Or. p.	25	45/240	4,687
1392	413	737	Or. p.	Slepák Ján (SPF)	11	4	1931/9	Or. p.	25	30/240	3,124
1392	413	737	Or. p.	Slepák Mikuláš (SPF)	13	4	1931/9	Or. p.	25	30/240	3,124
1393/1	520	364	Or. p.	Mihalková Mária r. Bahovčíková (SPF)	4	5	1931/10	Or. p.	20	4/24	3,333
1393/1	520	364	Or. p.	Stichová Pavlína r. Bohovčíková (SPF)	5	5	1931/10	Or. p.	20	8/24	6,666
1395/1	1034	388	Or. p.	Kudravý Štefan (SPF)	6	7	1931/12	Or. p.	30	1/20	1,500
1398	489	1611	Or. p.	Bílková Alžbeta r. Sabanošová (SPF)	4	11	1931/16	Or. p.	58	42/360	6,766
1398	489	1611	Or. p.	Macenko Michal (SPF)	13	11	1931/16	Or. p.	58	24/360	3,866
1398	489	1611	Or. p.	Ješková Apolónia r. Janáková (SPF)	14	11	1931/16	Or. p.	58	21/360	3,383
1398	489	1611	Or. p.	Macenková Mária (dcéra Michala, SPF)	16	11	1931/16	Or. p.	58	24/360	3,866
1400/1	1872	358	Or. p.	Balková Alžbeta r. Bučková (m. Ján, SPF)	1	13	1931/18	Or. p.	31	1/1	31,00
1401	954	809	Or. p.	Kočerha Ján (SPF)	8	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488
1401	954	809	Or. p.	Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	9	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488
1401	954	809	Or. p.	Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	10	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488
1401	954	809	Or. p.	Kočerha Ján (SPF)	11	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488



<i>KN-E p.č.</i>	<i>LV č.</i>	<i>Vým. m2</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Pod B</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parc. C-KN č.</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spol. pod.</i>	<i>Vým. spol. pod. m2</i>
1401	954	809	Or. p.	Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	12	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488
1401	954	809	Or. p.	Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	13	14	1931/19	Or. p.	44	1/90	0,488
1401	954	809	Or. p.	Tokárová Anna r. Kolibábová (m. Andrej, SPF)	15	14	1931/19	Or. p.	44	1/36	1,222
1401	954	809	Or. p.	Bačová Helena r. Kolibábová (USA, SPF)	16	14	1931/19	Or. p.	44	1/54	0,814
1401	954	809	Or. p.	Tokárová Anna r. Kolibábová (USA, SPF)	17	14	1931/19	Or. p.	44	1/54	0,184
1401	954	809	Or. p.	Hamašová Helena r. Lipovská (m. Juraj, SPF)	18	14	1931/19	Or. p.	44	1/18	2,444
1402	954	885	Or. p.	Kočerha Ján (SPF)	8	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	9	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	10	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Kočerha Ján (SPF)	11	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	12	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	13	15	1931/20	Or. p.	44	1/90	0,488
1402	954	885	Or. p.	Tokárová Anna r. Kolibábová (m. Andrej, SPF)	15	15	1931/20	Or. p.	44	1/36	1,222
1402	954	885	Or. p.	Bačová Helena r. Kolibábová (USA, SPF)	16	15	1931/20	Or. p.	44	1/54	0,814
1402	954	885	Or. p.	Tokárová Anna r. Kolibábová (USA, SPF)	17	15	1931/20	Or. p.	44	1/54	0,184
1402	954	885	Or. p.	Hamašová Helena r. Lipovská (m. Juraj, SPF)	18	15	1931/20	Or. p.	44	1/18	2,444
1403/2	781	708	Or. p.	Macenková Mária r. Hamašová (SPF)	2	17	1931/22	Or. p.	34	1/2	17,000
1404/1	1131	372	Or. p.	Ihnát Andrej (ž. Helena r. Hamašová, SPF)	2	18	1931/23	Or. p.	34	1/2	17,000



<i>KN-E p.č.</i>	<i>LV č.</i>	<i>Vým. m2</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Pod B</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parc. C-KN č.</i>	<i>Druh poz.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spol. pod.</i>	<i>Vým. spol. pod. m2</i>
1405/1	932	437	Or. p.	Kočerhová Nervita (dcéra Jozefa, SPF)	5	19	1931/24	Or. p.	38	8/16	19,000
1406/1	1418	363	Or. p.	Daňo Michal (syn Michala, SPF)	4	20	1931/25	Or. p.	32	1/12	2,666
1406/1	1418	363	Or. p.	Obešterová Helena r. Daňová (SPF)	5	20	1931/25	Or. p.	32	1/12	2,666
1414	535	1069	Or. p.	Hudák Ján (syn Juraja, SPF)	13	29	1931/34	Or. p.	46	9/108	3,833
1414	535	1069	Or. p.	Valentová – Janščáková Alžbeta r. Voroňáková (SPF)	15	29	1931/34	Or. p.	46	12/108	5,064
1414	535	1069	Or. p.	Voroňák Michal (SPF)	16	29	1931/34	Or. p.	46	12/108	5,064
1415/1	1980	277	Or. p.	Demčišáková Mária r. Bačová (m. Peter, SPF)	1	30	1931/35	Or. p.	21	1/2	10,500
1415/1	1980	277	Or. p.	Lukáčová Helena r. Bačová (m. Jozef, SPF)	2	30	1931/35	Or. p.	21	1/2	10,500
1416	1982	736	Or. p.	Marcín Pavel (ž. Zuzana r. Kudravá, SPF)	1	31	1931/36	Or. p.	35	1/6	5,833
1416	1982	736	Or. p.	Marcín Juraj (ž. Helena r. Kočerhová, SPF)	2	31	1931/36	Or. p.	35	1/6	5,833
1416	1982	736	Or. p.	Chvostaľová Anna r. Marcinová (m. Ján, SPF)	3	31	1931/36	Or. p.	35	1/6	5,833
1416	1982	736	Or. p.	Harmanová Helena r. Marcinová (SPF)	4	31	1931/36	Or. p.	35	3/6	17,499
1425/1	1882	319	Or. p.	Dzurovčinová Mária (dcéra Jozefa, SPF)	1	41	1931/46	Or. p.	25	1/2	12,500
1425/1	1882	319	Or. p.	Dzurovčin Ján (mal., syn Jozefa, SPF)	2	41	1931/46	Or. p.	25	1/2	12,500
1427	1139	932	Or. p.	Macenko Michal (SPF)	3	44	1931/49	Or. p.	31	2/4	15,500
1429	1884	791	Or. p.	Bérešová Helena r. Hamašová (SPF)	2	46	1931/51	Or. p.	30	1/2	15,000
1430/3	1632	347	Or. p.	Macenková Mária r. Hamašová (SPF)	1	48	1931/53	Or. p.	20	1/1	20,000



KN-E p.č.	LV č.	Vým. m2	Druh poz.	Vlastník	Pod B	Diel č.	K parc. C-KN č.	Druh poz.	Vým. dielu m2	Spol. pod.	Vým. spol. pod. m2
1432/1	809	342	Or. p.	Gejdošová Mária r. Kusyová (SPF)	2	50	1931/55	Or. p.	24	1/2	12,000
1435/1	1886	394	Or. p.	Kočerha Cyril (mal., SPF)	3	54	1931/59	Or. p.	26	2/20	2,600
1435/1	1886	394	Or. p.	Kočerhová Margita (SPF)	4	54	1931/59	Or. p.	26	1/20	1,300
1435/1	1886	394	Or. p.	Kočerhová Berta (mal., SPF)	5	54	1931/59	Or. p.	26	2/20	2,600
1435/1	1886	394	Or. p.	Borovská Berta r. Kočerhová (SPF)	6	54	1931/59	Or. p.	26	10/20	13,000
1435/1	1886	394	Or. p.	Kočerhová Margita (SPF)	7	54	1931/59	Or. p.	26	1/20	1,300
1437/1	1351	1184	Or. p.	Ihnát Juraj (ž. Mária r. Jesenková) (SPF)	2	56	1931/61	Or. p.	52	2/15	6,933
1437/1	1351	1184	Or. p.	Ihnátová Mária (r. Jasenková m. Juraj, SPF)	3	56	1931/61	Or. p.	52	2/15	6,933
1437/1	1351	1184	Or. p.	Ihnátová Kornélia (r. Lukáčová m. Ján) (SPF)	4	56	1931/61	Or. p.	52	2/15	6,933
1439	811	1295	Or. p.	Zoldoš Ján (ž. Mária r. Katková, SPF)	3	59	1931/64	Or. p.	21	1/3	7,000
1440	362	1420	Or. p.	Kočerha Ján (SPF)	4	60	1931/65	Or. p.	37	2/20	3,700
1440	362	1420	Or. p.	Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	5	60	1931/65	Or. p.	37	2/20	3,700

3. Celková prevádzaná výmera pozemkov je 363, 501 m².
4. Prevodca prevádza a nadobúdateľ nadobúda prevádzané pozemky opísané v Čl. I ods. 2 a 3 tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. II Dôvod uzatvorenia zmluvy

Pozemky uvedené v Čl. I. tejto zmluvy prevádza prevodca na nadobúdateľa so všetkými právami a povinnosťami odplatne za účelom realizácie stavby: „Rozšírenie stokovej siete západnej časti Mesta Strážske“, líniová stavba v zmysle § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, na ktorú možno pozemok vyvlastniť podľa osobitného predpisu.

Na stavbu bolo Obcou Nacina Ves vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. j. 764/1006 zo dňa 14.11.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť a je vykonateľné dňa 04.12.2006.



Čl. III
Cena za prevod pozemku

1. Prevodca prevádza do vlastníctva nadobúdateľa pozemky podľa Čl. I zmluvy za dohodnutú cenu vo výške **2 399,11 Eur**, slovom: dvetisícristodevät'desiatdeväť Eur a jedenásť centov, (prevádzaná výmera 363,501 m², cena za m² je 6,60 Eur).
2. Z dohodnutej ceny za prevod pozemkov podľa Čl. I zmluvy prináleží nezistenému vlastníkovi uvedenému v Čl. I ods. 2 zmluvy:

<i>Vlastník</i>	<i>LV č.</i>	<i>Pod B</i>	<i>Parc. E-KN č.</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parcele C-KN č.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spoluhl. podiel</i>	<i>Vým. spoluhl. podielu m2</i>	<i>Cena spolu €</i>
Kudravý Štefan (SPF)	413	3	1392	4	1931/9	25	2/240	0,208	1,37
Šuhajdová Helena r. Kaňuchová (m. Pavel, SPF)	413	5	1392	4	1931/9	25	20/240	2,08	13,73
Krajňáková Irena r. Kudravá (SPF)	413	6	1392	4	1931/9	25	4/240	0,416	2,75
Kudravá Anna (USA, SPF)	413	7	1392	4	1931/9	25	4/240	0,416	2,75
Kudravý Michal (SPF)	413	8	1392	4	1931/9	25	4/240	0,416	2,75
Kudravá Oľga (SPF)	413	9	1392	4	1931/9	25	4/240	0,416	2,75
Šuhajdová Helena r. Kaňuchová (m. Pavel, SPF)	413	10	1392	4	1931/9	25	45/240	4,687	30,92
Slepák Ján (SPF)	413	11	1392	4	1931/9	25	30/240	3,124	20,62
Slepák Mikuláš (SPF)	413	13	1392	4	1931/9	25	30/240	3,124	20,62
Mihalková Mária r. Bahovčíková (SPF)	520	4	1393/1	5	1931/10	20	4/24	3,333	21,99
Stichová Pavlína r. Bohovčíková (SPF)	520	5	1393/1	5	1931/10	20	8/24	6,666	43,99
Kudravý Štefan (SPF)	1034	6	1395/1	7	1931/12	30	1/20	1,500	9,90
Bílková Alžbeta r. Sabanošová (SPF)	489	4	1398	11	1931/16	58	42/360	6,766	44,65
Macenko Michal (SPF)	489	13	1398	11	1931/16	58	24/360	3,866	25,51
Ješková Apolónia r. Janáková (SPF)	489	14	1398	11	1931/16	58	21/360	3,383	22,33



<i>Vlastník</i>	<i>LV č.</i>	<i>Pod B</i>	<i>Parc. E-KN č.</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parcele C-KN č.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spoluvl. podiel</i>	<i>Vým. spoluvl. podielu m2</i>	<i>Cena spolu €</i>
Macenková Mária (dcéra Michala, SPF)	489	16	1398	11	1931/16	58	24/360	3,866	25,51
Balková Alžbeta r. Bučková (m. Ján, SPF)	1872	1	1400/1	13	1931/18	31	1/1	31,00	204,60
Kočerha Ján (SPF)	954	8	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	954	9	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	954	10	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Kočerha Ján (SPF)	954	11	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	954	12	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	954	13	1401	14	1931/19	44	1/90	0,488	3,22
Tokárová Anna r. Kolibábová (m. Andrej, SPF)	954	15	1401	14	1931/19	44	1/36	1,222	8,07
Bačová Helena r. Kolibábová (USA, SPF)	954	16	1401	14	1931/19	44	1/54	0,814	5,37
Tokárová Anna r. Kolibábová (USA, SPF)	954	17	1401	14	1931/19	44	1/54	0,814	5,37
Hamašová Helena r. Lipovská (m. Juraj, SPF)	954	18	1401	14	1931/19	44	1/18	2,444	16,13
Kočerha Ján (SPF)	954	8	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	954	9	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	954	10	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Kočerha Ján (SPF)	954	11	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Bačová Helena r. Kočerhová (SPF)	954	12	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Toroková Zuzana r. Kočerhová (SPF)	954	13	1402	15	1931/20	44	1/90	0,488	3,22
Tokárová Anna r. Kolibábová (m. Andrej, SPF)	954	15	1402	15	1931/20	44	1/36	1,222	8,07



<i>Vlastník</i>	<i>LV č.</i>	<i>Pod B</i>	<i>Parc. E-KN č.</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parcele C-KN č.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spoluvl. podiel</i>	<i>Vým. spoluvl. podielu m2</i>	<i>Cena spolu €</i>
Bačová Helena r. Kolibábová (USA, SPF)	954	16	1402	15	1931/20	44	1/54	0,814	5,37
Tokárová Anna r. Kolibábová (USA, SPF)	954	17	1402	15	1931/20	44	1/54	0,814	5,37
Hamašová Helena r. Lipovská (m. Juraj, SPF)	954	18	1402	15	1931/20	44	1/18	2,444	16,13
Macenková Mária r. Hamašová (SPF)	781	2	1403/2	17	1931/22	34	1/2	17,000	112,20
Ihnát Andrej (ž. Helena r. Hamašová, SPF)	1131	2	1404/1	18	1931/23	34	1/2	17,000	112,20
Kočerhová Nervita (dcéra Jozefa, SPF)	932	5	1405/1	19	1931/24	38	8/16	19,000	125,40
Daňo Michal (syn Michala, SPF)	1418	4	1406/1	20	1931/25	32	1/12	2,666	17,60
Obešterová Helena r. Daňová (SPF)	1418	5	1406/1	20	1931/25	32	1/12	2,666	17,60
Hudák Ján (syn Juraja, SPF)	535	13	1414	29	1931/34	46	9/108	3,833	25,29
Valentová – Janščáková Alžbeta r. Voroňáková (SPF)	535	15	1414	29	1931/34	46	12/108	5,064	33,42
Voroňák Michal (SPF)	535	16	1414	29	1931/34	46	12/108	5,064	33,42
Demčišáková Mária r. Bačová (m. Peter, SPF)	1980	1	1415/1	30	1931/35	21	1/2	10,500	69,30
Lukáčová Helena r. Bačová (m. Jozef, SPF)	1980	2	1415/1	30	1931/35	21	1/2	10,500	69,30
Marcin Pavel (ž. Zuzana r. Kudravá, SPF)	1982	1	1416	31	1931/36	35	1/6	5,833	38,49
Marcin Juraj (ž. Helena r. Kočerhová, SPF)	1982	2	1416	31	1931/36	35	1/6	5,833	38,49
Chvostaľová Anna r. Marcinová (m. Ján, SPF)	1982	3	1416	31	1931/36	35	1/6	5,833	38,49



<i>Vlastník</i>	<i>LV č.</i>	<i>Pod B</i>	<i>Parc. E-KN č.</i>	<i>Diel č.</i>	<i>K parcele C-KN č.</i>	<i>Vým. dielu m2</i>	<i>Spoluhl. podiel</i>	<i>Vým. spoluhl. podielu m2</i>	<i>Cena spolu €</i>
Harmanová Helena r. Marcinová (SPF)	1982	4	1416	31	1931/36	35	3/6	17,499	115,49
Dzurovčinová Mária (dcéra Jozefa, SPF)	1882	1	1425/1	41	1931/46	25	1/2	12,500	82,50
Dzurovčin Ján (mal., syn Jozefa, SPF)	1882	2	1425/1	41	1931/46	25	1/2	12,500	82,50
Macenko Michal (SPF)	1139	3	1427	44	1931/49	31	2/4	15,500	102,30
Bérešová Helena r. Hamašová (SPF)	1884	2	1429	46	1931/51	30	1/2	15,000	99,00
Macenková Mária r. Hamašová (SPF)	1632	1	1430/3	48	1931/53	20	1/1	20,000	132,00
Gejdošová Mária r. Kusyová (SPF)	809	2	1432/1	50	1931/55	24	1/2	12,000	79,20
Kočerha Cyril (mal., SPF)	1886	3	1435/1	54	1931/59	26	2/20	2,600	17,16
Kočerhová Margita (SPF)	1886	4	1435/1	54	1931/59	26	1/20	1,300	8,58
Kočerhová Berta (mal., SPF)	1886	5	1435/1	54	1931/59	26	2/20	2,600	17,16
Borovská Berta r. Kočerhová (SPF)	1886	6	1435/1	54	1931/59	26	10/20	13,000	85,80
Kočerhová Margita (SPF)	1886	7	1435/1	54	1931/59	26	1/20	1,300	8,58
Ihnát Juraj (ž. Mária r. Jesenková) (SPF)	1351	2	1437/1	56	1931/61	52	2/15	6,933	45,75
Ihnátová Mária (r. Jasenková m. Juraj, SPF)	1351	3	1437/1	56	1931/61	52	2/15	6,933	45,75
Ihnátová Kornélia (r. Lukáčová m. Ján) (SPF)	1351	4	1437/1	56	1931/61	52	2/15	6,933	45,75
Zoldoš Ján (ž. Mária r. Katková, SPF)	811	3	1439	59	1931/64	21	1/3	7,000	46,20
Kočerha Ján (SPF)	362	4	1440	60	1931/65	37	2/20	3,700	24,42
Báčová Helena r. Kočerhová (SPF)	362	5	1440	60	1931/65	37	2/20	3,700	24,42

3. Dohodnutá cena podľa ods. 1 tohto článku sa zvýši o poplatok za predloženie návrhu na vklad vlastníckeho práva vo výške 66,00Eur, za poštovné, poistenie zásielky a balné vo výške 5,00 Eur.



4. Zmluvné strany sa dohodli, že celková dohodnutá cena za prevod pozemkov podľa tejto zmluvy je 2 470,11 Eur, slovom: dvetisícštyristosedemdesiat Eur a jedenásť centov (ďalej len „celková dohodnutá cena“).

Čl. IV Spôsob úhrady ceny

1. Nadobúdateľ sa zaväzuje zaplatiť
 - a) za predmet zmluvy dohodnutú cenu vo výške podľa Čl. III ods. 1 zmluvy na depozitný účet prevodcu číslo 7000194492/8180, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4254007713.
 - b) poplatok podľa Čl. III ods. 3 na účely zabezpečenia návrhu na vklad, poštovné, balné a poistenie obálky na účet prevodcu číslo 7000001638/8180, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4254007713.
do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a pred podaním návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Zaplatením celkovej dohodnutej ceny nadobúdateľom sa rozumie deň pripísania celkovej dohodnutej ceny za prevod na účet nadobúdateľa podľa odseku 1 písm. a), b) tohto článku zmluvy.
3. V prípade, ak sa nadobúdateľ dostane do omeškania s úhradou celkovej dohodnutej ceny, je prevodca oprávnený od nadobúdateľa požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Úrok z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 OZ a § 3 nar. vl. č. 87/1995 v znení nar. vl. č. 586/2008 Z. z.. Platobná povinnosť kupujúceho sa považuje za splnenú v deň, kedy je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu predávajúceho uvedeného v tejto zmluve.

Čl. V Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku predkladá prevodca po úhrade celkovej dohodnutej ceny nadobúdateľom, do katastra nehnuteľností najneskôr do 30 kalendárnych dní od pripísania celkovej dohodnutej ceny na účet prevodcu.
2. Nadobúdateľ nadobudne vlastnícke právo k prevádzanému pozemku po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku.

Čl. VI Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Prevodca je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nebude celková dohodnutá cena poukázaná na účet prevodcu v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.



2. Nadobúdateľ je povinný zaplatiť prevodcovi z dôvodu porušenia povinnosti zaplata celkovej dohodnutej ceny v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej celkovej sumy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, že bude vydané právoplatné rozhodnutie správy katastra o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia ustanovenia zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.
5. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
7. V prípade odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia.
8. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

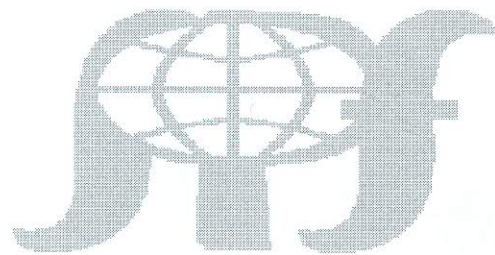
SLOVENSKÝ Čl. VII. Osobitné dojednania

1. Kupujúci súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke predávajúceho s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi predávajúcemu povinnosť ju zverejniť.
2. Kupujúci súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku tohto článku na internetovej stránke predávajúceho v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady vrátane.

FOND Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia prevodca doručí správe katastra, 4 vyhotovenia si prevodca ponechá pre administratívne účely a 1 vyhotovenie pre nadobúdateľa.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.





SLOVENSKÝ
POZEMKOVÝ
FOND

