

M E S T O S T R Á Ź S K E

V N Ú T O R N Ý P R E D P I S

č. 2/2013

**Podmienky prenájmu plôch na umiestnenie
reklamných, informačných a propagačných
zariadení na území mesta Strážske**

1. ÚČEL A PREDMET

Účelom a predmetom tohto vnútorného predpisu je:

1. Zabezpečiť jednotný postup pri povoľovaní, umiestňovaní a odstraňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Strážske.
2. Stanoviť práva a povinnosti všetkých subjektov v procese umiestňovania a odstraňovania reklamných, informačných a propagačných zariadení
3. Určiť podmienky a úhradu prenájmu

2. OBLASŤ PLATNOSTI

Toto nariadenie sa vzťahuje na všetky reklamné, informačné a propagačné zariadenia. Výška úhrady za prenájom plôch za umiestnenie informačných zariadení a ostatného nehnuteľného majetku špecifikovaného v tomto vnútornom predpise platí pre ostatné nájmy nehnuteľného majetku, ktoré nie sú uvedené vo všeobecne záväzných nariadeniach mesta Strážske, týkajúcich sa prenájmu nebytových priestorov a pozemkov, využívania verejného priestranstva a organizovania jarmoku.

3. UMIESTNENIE REKLAMNÝCH, INFORMAČNÝCH A PROPAGAČNÝCH ZARIADENÍ NA ÚZEMÍ MESTA

- 3.1. Reklamné, informačné a propagačné zariadenia sa môžu umiestňovať na stavbách, pozemkoch, zábradliach, stĺpoch verejného osvetlenia pri rešpektovaní osobitných predpisov.
- 3.2. Reklamné, informačné a propagačné zariadenie nesmie svojim vyhotovením a umiestnením rušiť vzhľad mesta a okolia, ohrozovať verejnú bezpečnosť a poriadok, brániť rozhľad na pozemnej komunikácii a na ceste, obťažovať okolie a obytné prostredie.
- 3.3. Na stĺpoch verejného osvetlenia ciest a miestnych komunikácií sa môžu umiestňovať iba reklamné, informačné a propagačné zariadenia, ak nezasiahnu do prejazdneho profilu pozemnej komunikácie.
- 3.4. Reklamné, informačné a propagačné zariadenia sa môžu zrealizovať len na základe povolenia stavebného úradu v zmysle stavebného zákona, pokiaľ sú umiestňované na miestach, ktorého vlastníkom je mesto.
- 3.5. Mesto Strážske vymedzilo nasledovné pozemky na umiestnenie reklamných, propagačných a informačných zariadení na parcelách registra E-KN č. 369/1, 1682/1, a registra C-KN č. 405/1, 821/1, 821/2, 1046 (pri štátnej ceste I/18 a I/74).
- 3.6. K žiadosti na umiestnenie reklamných, propagačných a informačných zariadení je potrebné doložiť súhlasné stanoviská od Okresného riaditeľstva policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu v Michalovciach a od Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Košiciach. Pri štátnych cestách II. a III. triedy je potrebné súhlasné stanovisko od Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.
- 3.7. O umiestnení reklamných, propagačných a informačných zariadení mimo štátnych ciest rozhodne vo všetkých prípadoch primátor mesta.

4. POSTUP PRI ŽIADOSTI UMIESTNENIA REKLAMNÝCH ZARIADENÍ

4.1. Žiadateľ požiada mesto o povolenie umiestnenia informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia (Vzor žiadosti v prílohe).

Vo svojej žiadosti uvedie účel nájmu v súlade s vydaným oprávnením na podnikateľskú činnosť a doloží doklad o oprávnení na činnosť (živnostenský list, výpis z obchodného registra a pod.) čas trvania informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia a súhlasné stanoviská podľa bodu 3.6.

Žiadosť sa predkladá na sekretariát MsÚ v Strážskom.

4.2. Prenajímateľ môže umiestnenie informačných zariadení a ostatný nehnuteľný majetok prenechať na užívanie nájomcovi len na základe zmluvy o nájme.

4.3. Zmluva o nájme musí mať písomnú formu, musí obsahovať predmet a účel nájmu, výšku, splatnosť nájomného, spôsob platenia a čas, na ktorý sa nájom uzatvára.

5. STANOVENIE ÚHRADY ZA PRENÁJOM

- a) 1 stĺp verejného osvetlenia 100 €/rok
(využitie reklamy na stĺpoch verejného osvetlenia max. rozmery tabúl' do 1m²)
- b) zábradlia a oporné múry do 1m² 100 €/rok
 od 1m² - 3m² 140 €/rok
 nad 3m² za každý začatý m² plus 20 €/rok
- c) pri reklamných zariadeniach na samostatných konštrukciách sa stanovuje
max. plocha do 2 m² 120 €/rok/1ks
- d) billboard jednostranný 510x240 cm 200 €/rok/1 ks
billboard obojstranný 510x240 cm 300 €/rok/1 ks
- e) prenájom miestnosti 10 €/hod.
(prenájom viacúčelovej sály, veľkej zasadačky na prezentáciu výrobkov, služieb, školení, seminárov, kurzov, prieskum trhu)
- f) iné, v tomto vnútornom predpise nepopísané tvary a typy reklamných a propagačných zariadení budú riešené individuálne a schvaľované primátorom mesta

6. PRÁVA A POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA A NÁJOMCU

- 6.1. Ak nie je dohodnuté inak, prenajímateľ je povinný odovzdať prenajatý majetok nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a nájomca je povinný v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať.
- 6.2. Nájomca je oprávnený užívať prenajatý majetok v rozsahu dohodnutom v zmluve.
- 6.3. Nájomca je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním.

7. DOKUMENTOVANIE

Tento vnútorný predpis podlieha starostlivosti o dokumentáciu. Pri zmene sa originál neplatného vydania uchováva 10 rokov a potom sa môže vyradiť.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Tento vnútorný predpis Prenájom plôch na umiestnenie informačných zariadení na území mesta Strážske nadobúda účinnosť dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.
- 8.2. Vnútorný predpis Prenájom plôch na umiestnenie informačných zariadení na území mesta Strážske bol schválený na rokovaní mestského zastupiteľstva dňa 28.06.2013 uznesením č. 200/2013

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Strážske, 4.04.2013

9. ROZDELOVNÍK

Tento vnútorný predpis bol vyhotovený v piatich origináloch, ktoré sa rozdelia podľa nasledujúceho kľúča:

Funkcia/oddelenie	Výtlačok	Dátum prevzatia	Podpis
Primátor mesta	č. 1,2		
Prednosta mestského úradu	č. 3		
Hlavný kontrolór	č. 4		
Referent majetku a podnikania	č. 5		

Pre pracovné potreby sa môžu zhotovovať kópie, musia byť však totožné s originálom.