

MESTO STRÁŽSKE

Dodatok č. 3

**k vnútornému predpisu č. 7/2005
Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske**

Dodatok č. 3

k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Strážske

Na základe zákona č. 507/2010 Z. z. z 8.12.2010, ktorým sa od 1.1.2011 mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov menia sa a dopĺňajú „Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Strážske“ takto:

1. V časti I. § 5 text pod čiarovou sa mení v tomto znení:

„1 – zákon č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

„4 – napr. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov, Zákon NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a Zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

2. V časti IV. § 17 písm. c) sa text mení a dopĺňa v tomto znení:

„prípadov prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.

3. V časti V. § 31 ods. 5 sa mení písm. a) v tomto znení:

„a) nehnuteľného majetku, ktorý je mesto povinné previesť podľa osobitného predpisu^{22a)}, alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu^{22a)}“.

4. V časti V. § 31 ods. 5 sa mení písm. e) v tomto znení:

„e) pri prevodoch majetku mestá z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má mesto zriadenú, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.

5. V časti V. § 31 dopĺňa sa nový ods. 6 v tomto znení:

Ak tento alebo osobitný predpis^{22g)} neustanovuje inak, ustanovenia odsekov 1 až 4 je mesto povinné primerane použiť aj pri prenechávaní majetku mestá do nájmu, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci okrem

a) hnuťnej veci vo vlastníctve mestá, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,

b) nájmu majetku mestá, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,

c) pri nájmoch majetku mestá z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má mesto zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

6. V časti V. § 36 dopĺňa sa na začiatok veta v tomto znení:

„Podmienky obchodnej verejnej súťaže schvaľuje Mestské zastupiteľstvo“.

22a) Zákon národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

22g) Napríklad zákon Slovenskej rady č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov

7. V časti V. § 59 mení sa text predposledného odstavca:

Podmienky pre verejné obstarávanie tovarov, prác a služieb upravuje zákon č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zmena zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov.

8. V časti VI. § 64 ods. 9 mení sa text v zátvorke:

Nakladanie s pohľadávkami mesta na úseku daní a poplatkov sa riadi osobitnou právnou úpravou (zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Tento Dodatok č. 3 k vnútornému predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Strážske bol schválený na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 06.09.2012 uznesením č. 194/2012.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta