
meno a priezvisko (názov), adresa (sídlo) stavebníka

Mesto Strážske
Mestský úrad,
Námestie A. Dubčeka 300
072 22 Strážske

V.....dňa.....

Vec: Ohlásenie udržiavacích prác

a) meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....

b) údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú udržiavacie práce uskutočniť:

.....

.....

.....

a) rozsah a účel udržiavacích prác a ich jednoduchý technický opis:

.....

.....

.....

.....

.....

K ohláseniu sa pripojí

a) doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; možno ho nahradiť čestným vyhlásením,

b) písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca,

c) podľa § 57 ods. 4 stavebného zákona stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území /zákon Národnej rady slovenskej republiky č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu/

.....

podpis stavebníka

/podpis štatutárneho orgánu právnickej osoby/

Udržiavacími prácami, pri ktorých nie je potrebné ani ohlásenie (bežné udržiavacie práce), sú najmä:

- a) opravy fasády, opravy a výmena strešnej krytiny alebo povrchu plochých striech, výmena odkvapových žlabov a odtokových zvodov, opravy oplotení, a výmena jeho častí, ak sa tým nemení jeho trasa,
- b) opravy a výmena nepodstatných stavebných konštrukcií, najmä vnútorných priečok, omietok, obkladov, stien, podláh a dlažby, komínov, okien, dverí a schodišťových zábradlí,
- c) údržba a opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena jeho súčastí, ak sa tým zásadne nemení jeho napojenie na verejné vybavenie územia ani nezhorší vplyv stavby na okolie alebo na životné prostredie, najmä výmena klimatizačného zariadenia, výťahu, vykurovacích kotlov a telies a vnútorných rozvodov,
- d) výmena zariadení predmetov, najmä kuchynských liniek, vaní, vstavaných skriň,
- e) maliarske a natieračské práce.