

M E S T O S T R Á Ź S K E

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 3/2017, KTORÝM SA RUŠÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 13 O STANOVENÍ MINIMÁLNYCH CIEN ZA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV A POZEMKOV

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta 27.07.2017.

Pripomienky k návrhu VZN možno uplatniť v najmenej desaťdňovej lehote na adrese: Mestský úrad, Námestie A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske, elektronicky na adrese: strazske@strazske.sk alebo ústne do zápisnice na Mestskom úrade.

Mesto Strážske v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie číslo 3/2017.

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) je zrušenie VZN č. 13 zo dňa 17.12.1993 vrátane jeho dodatkov č. 1 a 2.

Článok 2

Zrušujúce ustanovenia

Týmto sa ruší VZN č. 13 o stanovení minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zo dňa 17.12.1993.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

Toto VZN č. 3/2017 bolo schválené uznesením MsZ č. 230/2017 dňa a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia.

V Strážskom, 2017

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Dôvodová správa k Návrhu VZN č. 3/2017 o zrušení VZN č. 13

Podľa ustanovení § 3 Zákona č. 500/1991 Zb. o pôsobnosti obcí vo veciach nájmu a podnájmu nebytových priestorov vykonávali obce pôsobnosť vo veciach cenovej regulácie nájomného všeobecne záväzným nariadením.

Zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách zrušil § 3 zákona č. 500/1991 Zb. a o. i. ustanovil, že ďalej nemožno postupovať podľa VZN obcí vydaných podľa osobitného predpisu(z. 500/1991 Zb.).

V súčasnosti obce nesplnomocňuje žiadna právna norma k prijatiu všeobecne záväzného nariadenia na cenovú reguláciu nájomného za nebytové priestory.

Mesto upraví podmienky a ceny prenájmu za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve mesta interným predpisom, ktorý vydá primátor mesta.