

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 29. júna 2017

Prítomní: **PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap**

Návrhová komisia: **Ing. Stanislav Demko, Mgr. Eva Lacová, Ing. Ondrej Drutár**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak,

Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

Overovatelia: **Ing. Stanislav Demko, Mgr. Eva Lacová**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak,

Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

Zapisovateľka: Jana Balická

Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 13,00 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program:

1. *Otvorenie*
2. *Voľba návrhovej komisie a overovateľov*
3. *Schválenie programu zasadnutia MsZ*
4. *Kontrola plnenia uznesení*
5. *Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ*
6. *Zhodnotenie energetického auditu – Tepelné hospodárstvo mesta Strážske*
7. *Projekt zlepšenia kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Strážske - spolufinancovanie*
8. *Projekt „Výstavba multifunkčného ihriska“ - spolufinancovanie*
9. *Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy MsPS č. p. 543/3“ – odhadované náklady*
10. *Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy Kolkáreň Strážske č. p. 543/2 – odhadované náklady*
11. *Návrh - Zmena rozpočtu č. 1/2017 pre MsPS mesta Strážske*
12. *Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2017*
13. *Predpokladané termíny zasadnutí a plánovaný program zasadnutí MsZ na II. polrok 2017*
14. *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Strážske na II. polrok 2017*
15. *Harmonogram prípravy rozpočtu mesta Strážske na roky 2018 - 2020*
16. *Riešenie triedenia zložiek komunálneho odpadu*
17. *Návrh riešenia parkovacích miest na ul. Okružná (staré sídlisko)*
18. *Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MsPS, ZUŠ a MŠ*
19. *Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania inventarizácie k 31.12.2016 na MsÚ*
20. *Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole použitia finančných prostriedkov na tovary a služby za rok 2016 v MŠ*
21. *Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2016 v RO a PO*
22. *Informácie zo zasadnutí komisií*
23. *Interpelácie poslancov*
24. *Diskusia - Rôzne*
25. *Záver*

PaedDr. Dzurillová navrhla zaradiť do programu dnešného zasadnutia MsZ za bod č. 6 Zhodnotenie energetického auditu – Tepelné hospodárstvo mesta Strážske bod Stav letného kúpaliska v Strážskom.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Zdržal sa: PhDr. Liduška Bušaničová, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

Program so zmenou:

- 1. Otvorenie*
- 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov*
- 3. Schválenie programu zasadnutia MsZ*
- 4. Kontrola plnenia uznesení*
- 5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ*
- 6. Zhodnotenie energetického auditu – Tepelné hospodárstvo mesta Strážske*
- 7. Stav letného kúpaliska v Strážskom*
- 8. Projekt zlepšenia kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Strážske - spolufinancovanie*
- 9. Projekt „Výstavba multifunkčného ihriska“ - spolufinancovanie*
- 10. Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy MsPS č. p. 543/3“ – odhadované náklady*
- 11. Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy Kolkáreň Strážske č. p. 543/2 – odhadované náklady*
- 12. Návrh - Zmena rozpočtu č. 1/2017 pre MsPS mesta Strážske*
- 13. Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2017*
- 14. Predpokladané termíny zasadnutí a plánovaný program zasadnutí MsZ na II. polrok 2017*
- 15. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Strážske na II. polrok 2017*
- 16. Harmonogram prípravy rozpočtu mesta Strážske na roky 2018 - 2020*
- 17. Riešenie triedenia zložiek komunálneho odpadu*
- 18. Návrh riešenia parkovacích miest na ul. Okružná (staré sídlisko)*
- 19. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MsPS, ZUŠ a MŠ*
- 20. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania inventarizácie k 31.12.2016 na MsÚ*
- 21. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole použitia finančných prostriedkov na tovary a služby za rok 2016 v MŠ*
- 22. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2016 v RO a PO*
- 23. Informácie zo zasadnutí komisií*

24. *Interpelácie poslancov*

25. *Diskusia - Rôzne*

26. *Záver*

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Zdržal sa: PhDr. Liduška Bušaničová, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Informuje primátor:

Úlohy z Uznesenia č. 228/2017 zo dňa 27.04.2017:

Úlohy č. 1 a č. 2 - termíny trvajú.

Úloha:

- Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom časti nehnuteľnosti objektu Kolkárne (bufet a súvisiace priestory), ktoré sú umiestnené v objekte Kolkárne v Strážskom, súpisné číslo 255, nachádzajúcej sa na ul. Obchodnej, postavenej na pozemku parcelné číslo 543/3, zapísanej na LV č. 1236, vedenej okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, okres Michalovce, obec Strážske, katastrálne územie Strážske. Doba prenájmu je do 31.08.2017.
- úloha splnená.

Mgr. Lacová, predsedníčka výberovej komisie informovala, že do stanoveného termínu bola doručená jedna ponuka. P. Ľubomír Sojka, Nová 617/1 Strážske splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže, preto komisia doporučuje prenájom bufetu schváliť.

Hlasovanie za schválenie prenájmu časti nehnuteľnosti objektu Kolkáreň (bufet a súvisiace priestory) pre Ľubomíra Sojku, Nová 617/1, 072 22 Strážske počas letnej sezóny za cenu 255 €/mesiac na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

Úloha:

- Vypracovať strategický plán riešenia triedenia zložiek komunálneho odpadu s časovými krokmi – je samostatným bodom programu dnešného zasadnutia MsZ.

Úloha:

- Správcovi bytov vypracovať výročnú správu za rok 2016 pre bytové domy Mesta Strážske v správe DOMSPRÁV s. r. o. Michalovce – úloha splnená, písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

Ing. Demko – aj napriek vyjadreniu Domspráv s. r. o. si overím v inom zdroji, či mandatár nemá povinnosť podľa zákona vypracovať výročnú správu.

Stanovisko Domspráv s. r. o. Michalovce k úlohe vypracovať výročnú správu za rok 2016 pre bytové domy Mesta Strážske v správe DOMSPRÁV s. r. o. Michalovce MsZ zobralo na vedomie.

Úloha:

- Spracovať finančnú analýzu nákladov na prevádzku nájomných bytov – úloha splnená, písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia mala úvodný komentár.

Ing. Demko – z čoho Domspráv hradí náklady na údržbu, keď sa fond údržby na U3 netvorí ?

-z tejto správy vyplýva, že nájomníci U3 neuhradili spotrebu energií.

- ako sa hospodári na U3, nesedia údaje, tento materiál je nezrozumiteľný.

PhDr. Bušaničová – chaotický stav čísel, čísla sú zmätočné, nie je nám to jasné, chýba tu komentár.

Ing. Demko – z nájomného sa platí splátka úveru do ŠFRB , ako sa robí vyúčtovanie energií, vodného a stočného, chýba informácia o spotrebe vody a spotrebovaného tepla, z čoho sa to platí. Urobili ste z tohto guľáš, sumár čísel, aby tomu nikto nerozumel a preto mám pochybnosti, či Domspráv hospodári tak, ako by mal.

JUDr. Leňová, zástupkyňa Domspráv s. r. o. Michalovce sa podrobne vyjadrila k tejto finančnej analýze s tým, že položka nájom a ostatné poplatky za služby sú presne vyšpecifikované v materiáloch na MsÚ, namiesto položky fond údržby je položka nájomné. Zároveň pobúrene reagovala na vyjadrenie Ing. Demka o pochybnostiach o hospodárení Domspráv. Požiadavka vypracovať aj prehľad o spotrebe energií nebola, takže táto finančná analýza bola vypracovaná bez týchto informácií a je dobre vypracovaná.

Ing. Marko, hlavný kontrolór informoval, že v roku 2014 bola na zasadnutie MsZ predložená podobná správa od Domspráv. Keďže v nej boli nejaké nejasnosti, MsZ požiadalo preveriť postupy Domspráv. V uvedenej správe bolo konštatované, že existuje mandátna zmluva a 3 dodatky a v jednom z nich sa hovorí, že v prípade neplatičov za energie budú uspokojené najskôr požiadavky Domspráv a to odpočítavaním z nájmu, preto je tam táto situácia.

V priebehu niekoľkých rokov na U3 rástla skupina neplatičov a pravdepodobne na požiadavku občanov sa na zasadnutí MsZ fond údržby zrušil, čo bolo ošetrené dodatkom k mandátnej zmluve.

Ing. Demko navrhol prepracovať tento materiál tak, aby bol prehľad o položkách nájom, fond údržby, poplatky spojené s užívaním bytu, aby bol zrozumiteľný čitateľný a predložiť ho na budúce zasadnutie MsZ.

MsZ ukladá:

Materiál Finančná analýza nákladov na prevádzku nájomných bytov prepracovať v súlade s diskusiou na MsZ v štruktúre: nájom, fond údržby a plnenia spojené s užívaním bytu za 5 rokov.

T: 20.08.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Nepřítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

Finančnú analýzu nákladov na prevádzku nájomných bytov MsZ zobralo na vedomie.

O slovo požiadal poslanec NR SR Mgr. Miroslav Sopko, ktorého primátor privítal a udelil mu slovo v zmysle rokovacieho poriadku.

Mgr. Sopko vo svojom vystúpení v úvode ocenil mesto Strážske za umiestnenie medzi prvými piatimi najlepšie hospodáriacimi samosprávami Slovenska. Zároveň upozornil poslancov, aby zvážili schvaľovanie verejných financií na projektové dokumentácie, konkrétne na projekt kolkáreň a MsPS, pretože sú to veľmi navýšené finančné prostriedky. Sú aj iné podnety v meste Strážske, na ktoré sa dajú efektívnejšie a hospodárnejšie verejné financie použiť. Nie je to len lokálna problematika, ale celoslovenská.

PhDr. Bušaničová – toto sú len návrhy projektov, uvedené sumy nie sú konečné, až po realizácii verejného obstarávania bude suma upravená. Naopak, my, poslanci MsZ Vás žiadame ako poslanca NR SR o podporu a pomoc nášho mesta, ktoré je ekologicky veľmi zaťažené, najmä v tejto oblasti by sme očakávali vašu pomoc.

Primátor – pravdepodobne došlo k veľkému nedorozumeniu, na dnešnom zasadnutí MsZ sa neschvaľuje nijaký rozpočet na projekt kolkárne ani MsPS. Bol predložený materiál o odhadovaných nákladoch, ktorý vypracovala poradensko-konzultačná firma, ktorá sa s uvedenými priestormi oboznámila. Je to klasický štandardný postup. Ak máte vedomosť

o firmách, ktoré máme osloviť a ktoré sú lacnejšie, radi privítame vašu ponuku, privítame vaše návrhy, každú iniciatívu a vašu podporu.

Mgr. Sopko poďakoval za udelenie slova a sľúbil podporu nášmu mestu.

Primátor poďakoval Mgr. Sopkovi, poslancovi NR SR za jeho vystúpenie a pokračoval v rokovaní podľa programu dnešného zasadnutia MsZ.

Úloha:

-Spracovať materiál – Náklady na „Stražčanský jarmok 2017“ – úloha splnená, písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

PhDr. Sabadošová, referent kultúry a športu mala úvodný komentár.

Ing. Demko – je to jasný zrozumiteľný a čitateľný materiál.

Materiál – Náklady na „Stražčanský jarmok 2017“ MsZ zobralo na vedomie.

Úloha:

- Zverejniť na web sídle mesta zoznam vnútorných predpisov mesta a ním zriadených RO a PO – MsÚ má zverejnený, ZŠ doručila dnes, ostatné RO a PO nepredložili.

Ing. Demko navrhol zverejniť na web sídle mesta všetky vnútorné predpisy pod položkami 1-15 v úplnom znení, aby si ich občania mesta mohli prečítať. Sú to verejné informácie a každý občan má právo si ich prečítať a má právo vedieť ako sa narába s verejnými financiami, s majetkom obce. Sú bežne zverejňované na iných obecných a mestských úradoch.

Ing. Marko, hlavný kontrolór - vnútorné predpisy nie sú pre verejnosť, ale pre zamestnancov MsÚ, sú to predpisy, ktorými sa riadi mestský úrad.

Primátor – na web stránke mesta je pre občanov mesta zverejnený rozpočet a záverečný účet mesta, kde si občania môžu všetky potrebné informácie prečítať.

Hlasovanie za schválenie úlohy zverejniť na web sídle mesta vnútorné predpisy tak, aby boli čitateľné pre občanov mesta pod položkami 1-15.

Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Zdržal sa: PhDr. Liduška Bušaničová, Proti: Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

Hlasovaním poslancov nebol tento návrh schválený.

Úloha:

-Z rokovania MsZ zhotovovať videozáznam a zverejniť ho na webovom sídle mesta.

– úloha sa plní s tým, že nahrávka z dnešného zasadnutia MsZ bude zverejnená na web stránke mesta formou odkazu na youtube. Boli pripravené 3 ponuky, poslanci, ktorí na minulom zasadnutí MsZ hlasovali za schválenie tejto úlohy mali k dispozícii najnižšiu ponuku na zhotovenie videozáznamu z rokovania MsZ. Títo poslanci s ponukou 600 eur za zhotovenie videozáznamu súhlasili, preto bola táto služba na dnešné zasadnutie MsZ objednaná. Keďže táto položka nie je zapracovaná do rozpočtu mesta, je potrebné rozhodnúť o ďalšom postupe, či zhotovovať videozáznam z každého zasadnutia MsZ aj z mimoriadneho, ktoré môže trvať cca pol hodiny, za sumu 600 eur do 6 hodín alebo predložiť inú alternatívu. Realizovať plnenie úlohy z uznesenia MsZ bez finančného krytia nie je možné.

Ing. Drutár – naďalej zhotovovať videozáznam aj zvukový záznam aj z mimoriadneho zasadnutia MsZ a doplniť počet mikrofónov.

PhDr. Bušaničová – nie sú to efektívne vynaložené finančné prostriedky, 600 eur je dosť vysoká suma za 1 zasadnutie, určite budú aj mimoriadne zasadnutia MsZ, zvažovať o nejakej inej stabilnej alternatíve do budúceho volebného obdobia.

Mgr. Tejgi – všetky ponuky sú vysoké, ak by to malo byť, prikláňam sa k ponuke za 600 eur.

Ing. Demko – je to jedinečná príležitosť pre občanov pozrieť si doma, ako poslanci pracujú, zvýšiť počet mikrofónov, súhlasím s videozáznamom za 600 eur za každé zasadnutie MsZ.

P. Meňovčík – na MsPS sa hádame o nejaké 30-40 eur, ktoré chýbajú a teraz máme rozhodnúť o sume 600 eur na nejaký záznam, ktorý mne vadí a nepotrebujem to. Je to vysoká suma.

Hlasovanie za schválenie zhotovovať videozáznam zo zasadnutia MsZ za cenu 600 eur.

Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Zdržal sa: PhDr. Liduška Bušaničová, Proti: Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

Tento návrh hlasovaním poslancov nebol schválený.

Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ

Informuje primátor:

-V dňoch od 09.06.2017 - 11.06.2017 sa uskutočnila pracovná cesta do družobného mesta Nieporet v Poľsku. Keďže záujem mal len p. Meňovčík, ktorý sa už takejto pracovnej cesty zúčastnil, delegácia bola v zložení PaedDr. Grigel'ová, Mgr. Lacová, Mgr. art. Králik a vodič p. Kičinka.

-Je potrebné určiť názov ulice pri cintoríne, podľa VZN pri tvorení názvu musí byť zriadená názvoslovná komisia. Z registra adres bolo konštatované, že už nie je potrebné určovať názvy ulíc.

Mgr. Lacová, predsedníčka názvoslovnej komisie informovala, že na zasadnutí komisie po obsiahlej diskusii už bol navrhnutý názov ulice a to ul. Na Sihoti, takže ho komisia odporúča schváliť.

Primátor – VZN je pripravené, doplní sa návrh komisie a prerokuje sa na najbližšom zasadnutí MsZ.

Pripomienka Mgr. Tejgiho:

- na ul. 1. mája a ul. Jahodnej sa prepadáva cesta, preveriť, prečo sa to deje.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS sa podrobne vyjadril k problému prepadnutej cesty. Predpokladá sa, že je zalomená kanalizácia, takže je nefunkčná. Preto sa musí odkryť a pretlačiť, aby bolo jasné, kde je problém. Zároveň informoval o dočasnom riešení, ktoré je potrebné neustále kontrolovať.

Primátor – v minulosti sa podobný problém riešil na ul. Pod hradom, kde išlo o podmývanie cesty, následkom čoho bolo odtekanie alebo neodtekanie.

Mgr. Tejgi informoval, že rokoval s riaditeľom VVS, kde zistili že to nie je ich kanalizácia, je to v pôsobnosti mesta. Je to kanalizácia splašková a je nevyhnutné ju odkryť a odstrániť problém v spolupráci s VVS.

Ing. Fedorko – iba na ul. Jahodnej je kanalizácia splašková, na ul. 1. mája je klasická kanalizácia, ktorá patrí VVS.

PhDr. Bušaničová – táto cesta je v katastrofálnom stave, prepahliská sa stále zväčšujú, žiadam, aby sa urýchlene odstránil tento problém, pretože hrozí, že ak touto ulicou prejde ťažké auto, prepadne sa celá cesta.

Informuje primátor:

Pripomienka PaedDr. Dzurillovej:

– bolo sľúbené, že sa parkovisko na ul. Komenského po skončení zimného obdobia označí čiarami.

- bolo by možné zabezpečiť na detské ihrisko stolnotenisový stôl, napr. kameninový.

Boli zmapované parkoviská v celom meste a v najbližšom období sa časť parkovísk označí, cca koncom júla by to malo byť zrealizované.

Kameninový stôl sa nepodarilo zabezpečiť, ale ak by mal niekto informáciu, kde je možné ho zakúpiť, nech ju predloží. Inak budeme hľadať iné riešenie, alternatívu, aby stolnotenisový stôl, hoci v inom prevedení, bol na detské ihrisko umiestnený.

Pripomienka p. Knapa: – chodník smer k cintorínu je zarastený.

Bola odoslaná reklamácia, firma, ktorá problém spôsobila, by mala pristúpiť k riešeniu.

Pripomienka Ing. Demka:

- keďže som dnes nedostal odpoveď od p. primátora na moju elektronickú interpeláciu o súdnych sporoch s bývalými zamestnancami mesta Ing. Kačurom a Ing. Bočanom, požadujem zaradiť do programu budúceho zasadnutia MsZ požadovanú informáciu.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma, ak bude požiadavka od Ing. Demka, tak sa v bode interpelácie k tejto záležitosti vrátíme.

-E. Ciganoc, ako podnikateľský subjekt žiadal, aby sa chodník a parkovisko pred budovou Požiarnej zbrojnice opravil, taktiež stav budovy PZ je v katastrofálnom stave. Nakoľko bol kontrolovaný MsP ohľadom dodržiavania otváracích hodín podniku, zaujíma ho, či je každý podnikateľ takto preverovaný a dodržiava otváracie hodiny podľa VZN č. 29.

Všetko je o financiách, momentálne je nutné riešiť problém prepadnutej cesty na

ul. 1. mája a ul. Jahodnej. Dodržiavanie otváracích hodín podľa VZN č. 29 rieši náčelník MsP.

MsZ zobralo na vedomie riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ.

K bodu č. 6: Zhodnotenie energetického auditu – Tepelné hospodárstvo mesta Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor udelil slovo PhDr. Gyimesimu, zástupcovi spoločnosti XENON s. r. o., ktorý pripravoval tento materiál.

PhDr. Gyimesi vo svojom obsiahlom vystúpení poskytol tieto informácie:

Bol vypracovaný energetický audit – Tepelné hospodárstvo mesta Strážske v súlade s platnou legislatívou odborne spôsobilou osobou, ktorý poskytuje reálny a úplný obraz o súčasnom stave tepelného hospodárstva v meste Strážske, na základe ktorého môže mestské zastupiteľstvo prijať relevantné rozhodnutie. Za najdôležitejší fakt vyplývajúci z EA je

skutočnosť, že v súčasnej dobe sa teplo vyrába mimoriadne neefektívne (draho), neúčinne (vysoké straty) na zastaranej technológii (nákladne). Životnosť primárnych a sekundárnych rozvodov je na svojej hranici životnosti, Mesto Strážske v súčasnosti vlastní vyše tridsaťročnú technológiu na prahu životnosti. Všetky vymenené technologické zariadenia sú vo vlastníctve spoločnosti Domspráv s. r. o. Po skončení nájomnej zmluvy a odmontovaní daných zariadení, by nebolo možné prevádzkovať tepelné hospodárstvo. Mesto Strážske nie je vlastníkom povolenia na výrobu a distribúciu tepla, ktoré vydáva URSO, nemá odborne spôsobilú osobu, ktorá by dokázala zabezpečiť chod tepelného hospodárstva, či po legislatívnej stránke veci, či po stránke technickej. Mesto Strážske ani v súčasnosti nemá žiaden vplyv na cenu tepla, je v tejto veci štatistom. V prípade nepredĺženia nájomnej zmluvy so súčasným nájomcom (súčasná nájomná zmluva končí dňa 31.12.2017) hrozí kolaps dodávok tepla. Čo sa v prípade nepredĺženia zmluvy medzi mestom Michalovce a spoločnosťou Domspráv aj reálne stane. V súčasnosti neexistuje stabilný partner, ktorý by vedel dlhodobo garantovať stabilnú dodávku energií. Tepelné hospodárstvo ako také si vyžaduje veľké investície, ktoré nie je možné dlhodobo odkladať. Predlžovanie zmluvy o rok je len predlžovaním agónie a udržiavaním stavu neistoty.

Na elimináciu uvedených je potrebné nájsť silného partnera, s ktorým mesto Strážske uzavrie dlhodobý obchodný vzťah. Vo vzťahu k prevádzke predmetného tepelného hospodárstva je v súčasnej dobe nepredstaviteľné, aby ju zabezpečovalo samotné mesto Strážske, pretože si vyžaduje investície, ktoré výrazne prevyšujú možnosti samosprávy, ďalej by bolo potrebné zabezpečiť odborne spôsobilé osoby, ktorými v súčasnosti mesto nedisponuje. Tepelné hospodárstvo sa dostalo do štádia, kedy je potrebné prijať významné koncepčné riešenia na zabezpečenie budúcich dodávok tepla a teplej vody.

Preto je potrebné prijať uznesenie o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže na pätnásťročný prenájom tepelného hospodárstva, alternatívne na jeho odpredaj. Jediným schodným variantom je dlhodobé partnerstvo, pretože sa eliminujú špekulanti a neseriózny obchodný partneri. Na 15 ročný prenájom sa odhodlá len významný partner v danom sektore. Počas takéhoto dlhého obdobia má čas realizovať svoje zámery, investície a zhodnocovať ich. Na strane druhej sa mestu podarí vyriešiť na minimálne pätnásť rokov problém, ktorý inak neriešený môže znamenať aj katastrofu.

Medzi poslancami prebehla diskusia ohľadom tejto záležitosti, na otázky a pripomienky poslancov odpovedal PhDr. Gyimesi.

MsZ zobralo na vedomie Materiál Zhodnotenie energetického auditu od firmy Xenon s. r. o. Čičarovce a obsah energetického auditu vypracovaného spoločnosťou Ecoten s. r. o. v mesiaci jún 2017.

MsZ schvaľuje:

Spôsob prenechania nehnuteľného majetku mesta Strážske, objekt Plynová kotolňa súp. č. 507, parc. č. 411/1 o výmere 903 m² vrátane technologických zariadení slúžiacich na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody a primárnych a sekundárnych rozvodov tepla vo vlastníctve mesta Strážske prostredníctvom nájomnej zmluvy a to formou Obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

MsZ schvaľuje:

Podmienky Obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- nájomná zmluva sa uzatvorí na dobu určitú 15 rokov,
- záujemca sa zaviazá najmenej do dvoch rokov odo dňa prevzatia tepelného hospodárstva preinvestovať v ňom minimálne 600.000 EUR (slovom šesťstotisíc eur) bez DPH,
- záujemca vlastní majetok v hodnote minimálne 2.000.000 EUR (slovom dva milióny eur),
- minimálna cena prenájmu sa stanovuje na 3 310 EUR (tritisícristodesať eur) ročne.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

MsZ ukladá:

Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom objektu Plynová kotolňa súp. č. 507, parc. č. 411/1 o výmere 903 m² vrátane technologických zariadení slúžiacich na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody a primárnych a sekundárnych rozvodov tepla vo vlastníctve mesta Strážske.

T: 15.07.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

MsZ poveruje:

Primátora mesta Strážske vymenovaním komisie na záverečné vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom tepelného hospodárstva mesta Strážske.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap

K bodu č. 7: Stav letného kúpaliska v meste Strážske

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS mal úvodný komentár, v ktorom konštatoval, že bola realizovaná rekonštrukcia kúpaliska a uviedol dôvody (klimatické podmienky), pre ktoré nebolo možné dielo v stanovenom termíne dokončiť. Pri odovzdávaní diela dňa 30.04.2017 boli zistené nedostatky, ktoré po dohode budú odstránené, ale až po ukončení letnej sezóny v termíne od 03.09.2017 – 10.10.2017. Letné kúpalisko bolo na základe kontroly RÚVZ otvorené, pretože všetky náležitosti pre otvorenie kúpaliska boli splnené, vrátane novej rekonštruovanej podlahy.

PaedDr. Dzurillová poukázala na to, že povrch novej protišmykovej podlahy je nerovný, drsný, bolestivo sa po ňom kráča a nie je možné na ňom ležať. Taktiež pri kúpalisku je ostrá tráva, pretože bola neskoro pokosená, na ktorej sa tiež nedá ležať. Pri bazéne sú rozhádzané kamienky, ktoré sa lepia na nohy a padajú do bazéna. Zároveň sa kriticky vyjadrila k okoliu kúpaliska - sú zarastené obrubníky, neopravené pletivá na plotoch v okolí bazénov, burina vychádzajúca spomedzi dlaždičiek zámkovej dlažby. Ohľadom tohto problému pripraví článok do novín Naše mesto.

Zástupcovia firmy Reza Projekt s. r. o., ktorá realizovala protišmykovú podlahu pri bazéne sa podrobne vyjadrili k priebehu realizovaných prác s tým, že práce ešte nie sú ukončené. Dátum ukončenia je 10.10.2017, do tohto termínu sa všetky zistené nedostatky odstránia.

Medzi poslancami a zástupcami tejto firmy, prebehla ostrá diskusia, v ktorej sa niektorí poslanci kriticky a pobúrene vyjadrovali k tejto záležitosti.

PaedDr. Dzurillová navrhla zakúpiť na kúpalisko ležadlá v počte 50 ks a poskytovať ich návštevníkom zdarma.

MsZ ukladá:

Zakúpiť ležadlá na mestské kúpalisko v počte 50 ks a poskytovať ich návštevníkom kúpaliska bezplatne.

T: do 07.07.2017

Z: MsPS

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Mgr. Martin Tejgi, Zdržal sa: Jozef Meňovčík, Proti: Martin Šulák, Neprítomný: Michal Knap

Ing. Demko - keďže mám pochybnosti o kvalite uskutočnených prác, ale aj o cene za prácu, navrhujem schváliť úlohu vypracovať súdno-znalecký posudok súdnym znalcom z odboru stavebníctva.

PhDr. Bušaničová navrhla, aby bol navrhovaný posudok vypracovaný až po finalizácii diela.

Hlasovanie za schválenie úlohy vypracovať súdno-znalecký posudok súdnym znalcom z odboru stavebníctva na:

-zhotovenie predmetu zmluvy o dielo č. 1/2016/INV medzi MsPS a REZA Project spol. s r. o. Strážske z 19.09.2016 vo vzťahu k cene za zhotovenie diela,

-posúdenie kvality zhotovenia predmetu zmluvy zhotoviteľom.

T: 15.11.2017

Z: MsPS

Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Jurečková, PhD., Proti: PhDr. Liduška Bušaničová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap

Hlasovaním poslancov nebol tento návrh schválený.

MsZ ukladá:

Vypracovať súdno-znalecký posudok súdnym znalcom z odboru stavebníctva po finalizácii diela na:

-zhotovenie predmetu zmluvy o dielo č. 1/2016/INV medzi MsPS a REZA Project spol. s r. o. Strážske z 19.09.2016 vo vzťahu k cene za zhotovenie diela,

-posúdenie kvality zhotovenia predmetu zmluvy zhotoviteľom.

T: 15.11.2017

Z: MsPS

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Zdržal sa: MUDr. Dana Jurečková, PhD. Neprítomný: Michal Knap

K bodu č. 8: Projekt zlepšenia kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Strážske - spolufinancovanie

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že mesto už má schválené investičné akcie, ale nebolo by dobré nevyužiť výzvy, ktoré ponúkajú riešenie určitých problémov mesta. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR vyhlásilo výzvu na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách. Základná škola v Strážskom sa zapojila do tejto výzvy a na základe schváleného zámeru žiada o poskytnutie NFP a spolufinancovanie projektu bude zo strany mesta ako žiadateľa.

PhDr. Bušaničová – ide o skvalitnenie vzdelávania, všetky projekty, ktoré boli doteraz v ZŠ predložené a schválené ku kvalite prispeli. Finančná komisia doporučuje schváliť spolufinancovanie tohto projektu.

Ing. Demko – doteraz všetky projekty ZŠ boli kvalitne pripravené.

MsZ schvaľuje:

Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Projekt zlepšenia kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Mierová 1 Strážske realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,*
- *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci teda vo výške 5 019,46 €,*
- *zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.*

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap

K bodu č. 9: Projekt „Výstavba multifunkčného ihriska“ - spolufinancovanie

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár, v ktorom informoval, že Úrad vlády SR vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe „Podpora rozvoja športu“ na rok 2017 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk predovšetkým pre deti a mládež. V rámci tohto programu ide o snahu o vytvorenie lepších, nových podmienok pre šport a aktívne trávenie voľného času, najmä v daných športových areáloch príslušných obcí a miest, zvýšiť dostupnosť športového vyžitia pre širokú verejnosť a vytvoriť ďalšie predpoklady pre športové aktivity organizované obcami a mestami. Projekt je zameraný na výstavbu multifunkčných ihrísk, s umelým povrchom a príslušenstvom, ktoré sú svojím charakterom určené na prevádzkovanie minimálne dvoch športov, a to futbalu a volejbalu. Multifunkčné ihrisko by malo byť vybudované v areáli medzi ZŠ a futbalovým štadiónom. V minulosti (v roku 2015) mesto už podalo žiadosť, ale nebola nám schválená.

PhDr. Bušaničová, predsedníčka finančnej komisie – komisia doporučuje spolufinancovanie projektu schváliť.

Ing. Demko – tento projekt nebol prerokovaný na komisii výstavby a ÚP, malo to byť prerokované a komisia sa mala k tomu vyjadriť, Ing. Rohaľ, referent výstavby a ÚP ho nepredložil.

Mgr. Tejgi – bude ihrisko využívané aj verejnosťou ?

Primátor – základ je škola, určite sa dohodneme, problém by nemal byť, je to majetok mesta.

MsZ schvaľuje:

Spolufinancovanie multifunkčného ihriska z vlastných zdrojov žiadateľa vo výške 43 200 €.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko,

Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva

Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap

K bodu č. 10: Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy MsPS č. p. 543/3“ – odhadované náklady

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že tento materiál vypracovala konzultačno poradenská firma, ktorá sa s nedostatkami budovy MsPS oboznámila a poukázal na to, že budova MsPS je v nevyhovujúcom stave. Materiál obsahuje odhadované náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie budovy, energetický audit pred obnovou budovy, projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy a energetický certifikát

budovy. Táto výzva má 3 kolá, 2. kolo končí dnes, ďalšie kolo končí 28.08.2017, preto aj zasadnutie MsZ je naplánované v auguste, aby sa schválili potrebné projekty. Na dnešnom zasadnutí sa tento projekt neschvaľuje.

Primátor vyzval poslancov, aby predložili návrhy na oslovenie firiem na verejné obstarávanie, po ich predložení, bude firma povinne oslovená.

PhDr. Bušaničová, predsedníčka finančnej komisie – komisia doporučuje schváliť finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie po vysvetlení účelu a ďalších informácií o projekte, ktoré sú zapracované v navrhovanej zmene rozpočtu.

Ing. Drutár navrhol prijať úlohu predložiť dokumenty ohľadom projektu a to zadanie projektu, výberové konanie na projektanta a projektovú dokumentáciu a stanoviská finančnej komisie a komisie výstavby.

MsZ ukladá:

Pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy MsPS č. p. 543/3“ predložiť: zadanie projektu, výberové konanie na projektanta, projektovú dokumentáciu, stanoviská komisie výstavby a ÚP a finančnej komisie.

T: 20.08.2017 Z: MsÚ

Hlasovanie:Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap

MsZ zobralo na vedomie Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy MsPS č. p. 543/3“ – odhadované náklady.

K bodu č. 11: Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy Kolkáreň Strážske č. p. 543/2 – odhadované náklady

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že sa jedná o podobný projekt ako v bode 10, s tým, že projekt je vypracovaný na budovu Kolkáreň.

MsZ ukladá:

Pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy Kolkáreň Strážske č. p. 543/2“ predložiť: zadanie projektu, výberové konanie na projektanta, projektovú dokumentáciu, stanoviská komisie výstavby a ÚP a finančnej komisie.

T: 20.08.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomný: Michal Knap

MsZ zobralo na vedomie Projekt „Zníženie energetickej náročnosti prevádzkovej budovy Kolkáreň Strážske č. p. 543/2 – odhadované náklady.

K bodu č. 12: Návrh - Zmena rozpočtu č. 1/2017 pre MsPS mesta Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS informoval, že doplňujúci materiál bol predložený dnes na zasadnutie MsZ.

Ing. Demko – nemali sme žiadne podklady, len tabuľky, k dnešnému dňu som sa o tom nedozvedel nič, preto navrhujem doplniť materiál a rokovať o zmene rozpočtu MsPS na budúcom zasadnutí MsZ. Komisia výstavby nemala tento materiál na prerokovanie, nepoznám materiál, ktorý sa má dnes schvaľovať.

P. Kováčová, spracovateľka materiálu podrobne informoval o zmene rozpočtu MsPS.

PhDr. Bušaničová, predsedníčka finančnej komisie informovala, že komisia prerokovala návrh na prvú zmenu rozpočtu MsPS. K predloženému materiálu neboli zo strany členov komisie pripomienky. Komisia odporúča Návrh na prvú zmenu rozpočtu MsPS roku 2017 schváliť.

Hlasovanie za návrh finančnej komisie schváliť zmenu rozpočtu č. 1/2017 pre MsPS mesta Strážske.

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Neprítomný: Michal Knap

Hlasovaním poslancov nebol tento návrh schválený.

Hlasovanie za schválenie návrhu Ing. Demka preložiť bod programu Návrh - Zmena rozpočtu č. 1/2017 pre MsPS mesta Strážske na budúce zasadnutie MsZ:

Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Mgr. Martin Tejgi, Proti: Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Neprítomný: Michal Knap

K bodu č. 13: Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2017

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia podrobne informovala o navrhovaných zmenách rozpočtu mesta.

PhDr. Bušaničová, predsedníčka finančnej komisie – finančná komisia odporúča schváliť II. zmenu rozpočtu mesta.

Ing. Drutár – zmena rozpočtu sa týka výmeny okien v budove U3, ak vymeníme len 1 okno, tak ako je v návrhu, ako budeme vyzerat' pred voličmi, je potrebné nájsť finančné prostriedky na výmenu všetkých okien v budove U3.

MUDr. Jurečková, PhD. – súhlasím s Ing. Drutárom, vymeniť všetky okná v U3, urobiť to poriadne, nájsť finančné prostriedky. Zaráža ma, že po takej krátkej dobe je potrebné vymeniť okná, je to chyba na strane mesta, my v rodinných a bytových domoch dodnes máme okná v poriadku, nemusia sa meniť.

P. Baánová informovala, že bytová komisia navrhuje vymeniť všetky okná v budove U3 formou úveru. V súvislosti s tým komisia odporúča upraviť zmluvy, resp. mesačný predpis nájomcom tak, aby sa doplnila položka fond opráv a údržby (v zmysle zákona), kde by mesačne prispievali čiastkou, ktorá by pokryla výmenu okien.

Ing. Demko – komisia výstavby prejedнала výmenu okien na I. etapu v čiastke 5300,00 nájomníci U3 si dali podmienky, sú ochotní do fondu údržby prispieť max. 10 eur mesačne, je to absolútne neprijateľné, nájomníci si musia uvedomiť, že ak chcú bývať, tak ako ostatní občania mesta, musia prispievať do fondu údržby. Urobíme im veľké gesto, ak im vymeníme 1 okno, mesto nemôže byť v takejto pozícii voči nájomníkom, je to absurdné.

Primátor – je potrebné hľadať finančné zdroje, dnes vieme, že nájomníci U3 netvoría fond údržby, každému nájomníkovi U3 sa vymení 1 okno, je potrebné hľadať riešenie, pripraviť stratégiu, aby nájomníci pristupovali k tomu zodpovedne.

Sú predložené 2 návrhy, návrh komisií je vymeniť 1 okno a protinávrh je vymeniť všetky okná v budove U3.

Hlasovanie za návrh komisie výstavby ÚP a finančnej komisie vymeniť 1 okno v budove U3:

Za: Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Proti: Danko Baánová, Ing. Ondrej Drutár, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, Michal Knap

Hlasovaním poslancov bol tento návrh schválený, takže nebolo potrebné hlasovať o 2 návrhu.

MsZ schvaľuje:

V súlade s ods. 2 § 14 Zákona č. 583/2004 z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2017:

- a) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 178 078 €*
- b) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách rozpočtu uvedených v prílohách bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov v bode a)*

Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný vo výške 3 831 274,79 €.

Príjmy:

<i>Bežný rozpočet</i>	<i>3 061 851,74 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>434 339,40 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>335 083,65 €</i>
<i>Rozpočet mesta</i>	<i>3 831 274,79 €</i>

Výdavky:

<i>Bežný rozpočet</i>	<i>2 939 743,74 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>814 081,05 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>77 450,00 €</i>
<i>Rozpočet mesta</i>	<i>3 831 274,79 €</i>

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Zdržal sa: Ing. Ondrej Drutár, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, Michal Knap

K bodu č. 14: Predpokladané termíny zasadnutí a plánovaný program zasadnutí MsZ na II. polrok 2017

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Predpokladané termíny zasadnutí a plánovaný program zasadnutí MsZ na II. polrok 2017 MsZ zobralo na vedmie.

K bodu č. 15: Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Strážske na II. polrok 2017

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

Ing. Demko - na minulom zasadnutí MsZ vystúpil p. Erik Ciganoc s podozrením, že nie všetky prevádzky dodržiavajú VZN č. 29. Preto navrhujem doplniť do plánu kontrolnej činnosti kontrolu dodržiavania VZN č. 29, pretože si myslím, že niektoré prevádzky sú šikanované.

P. Roman, náčelník MsP informoval, že takéto kontroly MsP už realizovala, pri ktorých sa zistili aj nedostatky. E. Ciganoc po tom, čo MsP náhodne kontrolovala jeho prevádzku, poslal dokonca list hlavnému kontrolórovi ohľadom tejto problematiky a následne bez toho, aby počkal na odpoveď, podal písomnú sťažnosť na hlavného kontrolóra, že si neplní svoje povinnosti. Podľa vnútorného predpisu by malo MsZ zriadiť dočasnú komisiu na prešetrenie tejto sťažnosti.

MsZ zriaďuje:

Dočasnú komisiu na riešenie sťažnosti voči hlavnému kontrolórovi podanej občanom Erikom Ciganocom v zložení: Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Martin Tejgi, Štefan Roman (zapisovateľ).

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, Michal Knap

MsZ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Strážske na II. polrok 2017 s doplnením o kontrolu dodržiavania VZN č. 29.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, Michal Knap

MsZ poveruje:

Hlavného kontrolóra mesta Strážske na výkon kontrolnej činnosti od 01.07.2017 – 31.12.2017 v súlade so schváleným Plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

K bodu č. 16: Harmonogram prípravy rozpočtu mesta Strážske na roky 2018 - 2020

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor, v ktorom upozornil na dodržanie termínov harmonogramu.

Harmonogram prípravy rozpočtu mesta Strážske na roky 2018 – 2020 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 17: Riešenie triedenia zložiek komunálneho odpadu

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že mesto už podalo žiadosť ohľadom projektu na kompostoviská na jednotlivé bytové domy, ak bude úspešný, ušetria sa finančné prostriedky.

Ing. Demko – v hlavných aktivitách tohto materiálu je zabezpečiť dostatočný počet kompostérov aj zberných nádob, bude mať občan aj kompostér, aj zbernú nádobu ?

P. Bočková – vychádzali sme z možností, ktoré nám ponúkajú eurofondy. Ak získame kompostéry a presvedčíme občanov, že budú kompostovať v každom rodinnom dome, tak mesto nebude zberné nádoby nakupovať. Nikomu však kompostér nemôžeme nanútiť. Pre tých, ktorí nebudú chcieť kompostér, sa dokúpia zberné nádoby. Ak neprejde projekt kompostérov, tak sa bude riešiť projekt zberných nádob.

Ing. Demko - mesto by nemalo byť také tolerantné a dať ešte občanovi na výber, sú to vysoké náklady na zakúpenie či kompostérov, či zberných nádob.

Primátor informoval, keďže zo zákona je mesto povinné zabezpečiť kompostéry, je rozpracovaný projekt po stavebnej stránke na kompostáreň a dobudovanie zberného dvora,. Čaká sa na výzvu, v ktorej budú definované oprávnené náklady a neoprávnené náklady.

Ing. Drutár – oceňujem tento kvalitne spracovaný materiál.

MsZ zobralo na vedomie Materiál Riešenie triedenia zložiek komunálneho odpadu s časovými krokmi.

K bodu č.18: Návrh riešenia parkovacích miest na ul. Okružná (staré sídlisko)

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Demko, predkladateľ návrhu poukázal na to, že jeho návrh nebol zverejnený na web stránke mesta. Tento návrh bol spracovaný na základe prieskumu medzi občanmi Sídliska anketovými lístkami. Na jednej strane poukazuje

na to, že problém je potrebné riešiť už teraz. Ukazuje, že občania sa bránia chaotickému parkovaniu na verejnej zeleni, ale zároveň ukazuje, že sú ochotní podieľať sa na riešení parkovania na Sídlišku a prijať rozumný kompromis vo vzťahu k zeleni, ktorú si neskutočne vážia. Ukázali sa aj úplne nové návrhy, čo svedčí o všeobecnom záujme riešiť parkovanie. Rešpektuje aj názor, že parkoviská nie je treba, že zeleň je vzácnejšia. Myslí si ale, že takýto názor je krátkozraký a v krátkej budúcnosti sa problém vráti. Poukázaním na problém parkovania na Sídlišku je poukázaním aj na to, že s podobnými problémami zápasia občania aj v iných častiach mesta a preto je potrebné zo strany mesta spracovať koncepciu parkovania s výhľadom na obdobie 10 – 15 rokov dopredu.

Komisia výstavby prejedнала tento návrh, všetky uvedené plochy nielen na ul. Okružnej sú v súlade s územným plánom mesta Strážske a jeho zmenami a doplnkami – komisia doporučuje vypracovať časový a finančný plán na statickú dopravu (parkovanie) na území celého mesta podľa schváleného územného plánu mesta a jeho zmien a dodatkov na obdobie 5 rokov. Územný plán a zmeny a doplnky územného plánu mesta sú zverejnené na web stránke mesta Strážske.

MsZ ukladá:

Spracovať koncepciu parkovania v Strážskom na obdobie 10 – 15 rokov.

T: 30.09.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

MsZ ukladá:

Zverejniť na web sídla mesta návrh riešenia parkovacích miest na ul. Okružná (staré sídlisko)

T: 15.07.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

MsZ ukladá:

Vypracovať časový a finančný plán výstavby parkovacích miest v meste Strážske na obdobie rokov 2018-2020 a zahrnúť ho do rozpočtu mesta.

T: 15.08.2017

Z: MsÚ

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi,
Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap*

K bodu č. 19: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MsPS, ZUŠ a MŠ

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MsPS, ZUŠ a MŠ MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 20: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania inventarizácie k 31.12.2016 na MsÚ

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania inventarizácie k 31.12.2016 na MsÚ MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 21: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole použitia finančných prostriedkov na tovary a služby za rok 2016 v MŠ

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole použitia finančných prostriedkov na tovary a služby za rok 2016 v MŠ MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 22: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2016 v RO a PO

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2016 v RO a PO MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 23: Informácie zo zasadnutí komisií

Komisia ŽP – informoval p. Šul'ak

Na ul. Zámočnickej, hlavne na konci ulice na pravej strane, ale aj na viacerých pozemkov sú zanedbané pozemky.

Navrhol pravidelné kontroly separácie odpadu v spolupráci s poslancami a MsP. Kontrola by mala prebiehať po dohode s poslancami v ich pracovných obvodoch aj s vyhotovením fotodokumentácie.

Zápis z komisie ŽP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – informovala MUDr. Jurečková, PhD.

P. Martina Šmaťová žiada o poskytnutie jednorazovej sociálnej výpomoci na zabezpečenie základných životných potrieb. Ako spoločne posudzované osoby uvádza svoju maloletú dcéru. Žiadateľka má vyrovnané záväzky voči mestu.

Komisia po prehodnotení žiadosti odporúča žiadateľke poskytnúť jednorazovú sociálnu výpomoc vo výške 50 Eur podľa čl. 1 ods. 3 a čl. 5 ods. 2 v zmysle VZN č. 1/2008 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok mestom Strážske.

MsZ schvaľuje:

Jednorazovú sociálnu dávku pre p. Martinu Šmaťovú vo výške 50 €.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi,

Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Komisia zobrala na vedomie Informáciu o zahájení programu podpory zdravia osôb zo sociálne znevýhodneného prostredia – Zdravé regióny.

Komisia prejednala nové žiadosti týkajúce sa nízkoštandardných nájomných bytov.

P. Iveta Ridajová žiada o výmenu nájomného bytu na ul. Laboreckej. V súčasnej dobe má pridelený byt č. B-7 v bloku „B“ a žiada ho vymeniť za byt č. B-8 v bloku „B“. Ako dôvod žiadosti uvádza menšiu rozlohu bytu a nakoľko má štyri mal. deti a dve školopovinné deti, chce im zabezpečiť lepšie podmienky. Komisia žiadosť preštudovala a následne prejednala. Vzhľadom k tomu, že nájomný byt č. B-8 nie je toho času obsadený, komisia (rovnako ako aj Bytová komisia) odporúča výmenu bytu.

Zápis z komisie sociálnej pomoci a zdravotníctva je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Komisia kultúry, školstva a mládeže – informovala Mgr. Lacová

Strážčanský jarmok 2017 - akcia bola verejnosťou hodnotená ako úspešná, osvedčilo sa aj pokračovanie jarmoku v sobotu v popoludňajších hodinách. Je potrebné už vopred vybrať skupinu ľudí, ktorá bude naše mesto reprezentovať na budúci rok v Poľsku, osloviť športové kluby, školy a školské zariadenia, záujmové zariadenia a podobne. V roku 2018 bude 50. výročie udelenia štatútu mesta Strážske. Pri tejto príležitosti je vhodné pripraviť okrem osláv aj napr. publikáciu, alebo zhotoviť umelecké dielo.

Najbližšia mestská akcia a to " Akt kladenia vencov" pri príležitosti SNP bude dňa 25.8.2017 o 10.00 hod.

Bolo by vhodné v meste umiestniť lavičky, hlavne pred Mestskou kultúrnou sálou, aby si občania mohli pred mestskou akciou posediť.

Akcia „MŠ-50 rokov“ bola na veľmi vysokej úrovni, počnúc scenárom, scénou, ozvučením. Poďakovanie patrí hlavne učiteľkám MŠ a celému kolektívu za veľmi krásny program, v ktorom nám pripomenuli, ako plynul čas v našej škôlke.

CVČ opäť aj tohto roku pripravuje dva turnusy mestského denného tábora pre deti. Informácia o úspechoch detí z CVČ, ktoré reprezentovali naše mesto dňa 17.6.2017 na festivale v Raslaviciach.

Mgr. Art Eduard Tokár požiadal z dôvodu pracovnej vyťaženia o zrušenie členstva v komisií kultúry, školstva a mládeže . Posledná pripomienka v diskusii bola venovaná k rozpočtu mesta, v ktorom by sa malo uvažovať o investícií do mestskej aparatúry.

Ing. Demko – z programu jarmoku bolo najlepšie číslo, najlepším prekvapením vystúpenie žiakov zo špeciálnej triedy Chcem vyzdvihnúť PhDr. Sabadošová, že mala odvahu zaradiť takéto číslo do programu.

MsZ ruší:

Členstvo Mgr. Art Eduarda Tokára v komisii kultúry, športu a školstva na základe vlastnej žiadosti.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Neprítomní: MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Martin Tejgi

Zápis z komisie kultúry, školstva a mládeže je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Bytová komisia – informovala p. Baánová

P. Iveta Ridajová žiada o výmenu nájomného bytu na ul. Laboreckej. V súčasnej dobe má pridelený byt č. B-7 v bloku „B“ a žiada ho vymeniť za byt č. B-8 v bloku „B“. Ako dôvod žiadosti uvádza menšiu rozlohu bytu a nakoľko má štyri mal. deti a dve školopovinné deti, chce im zabezpečiť lepšie podmienky.

Komisia žiadosť preštudovala a následne prejedнала. Vzhľadom k tomu, že nájomný byt č. B-8 nie je toho času obsadený, komisia odporúča výmenu bytu č. B-7 a následne pridelenie bytu č. B-8.

MsZ schvaľuje:

Pridelenie nízkoštandardného nájomného bytu (na základe výmeny bytu)

Nájomný byt – Nižší štandard (ul. Laborecká 281/27)

<i>MENO A PRIEZVISKO</i>	<i>Č. BYTU</i>	<i>ODPORÚČANIE DO</i>
<i>Iveta Ridajová</i>	<i>B-8</i>	<i>31.12.2017</i>

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Komisia neodporúča uzatvoriť opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vzhľadom na nedoplatok a nepravidelné platby nájomného (viď príloha „Prehľad úhrad“ od správcu bytov Domspráv, s. r. o.).

MsZ neschvaľuje:

Predĺženie nájmu nájomného bytu – Obytný dom U-3/B-2 (ul. Obchodná 440) pre Pavla Micolaja.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Zdržal sa: Mgr. Eva Lacová, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Obchodno-podnikateľská komisia – informovala p. Baánová

P. Renáta Misárová žiada o prenájom nebytových priestorov v obchodnom dome Laborec na prízemí o výmere 10 m² a 15 m² z dôvodu, že by si ponechala už existujúcu prevádzku v pôvodnom stave a pokračovala by v tom istom sortimente. Prenájom žiada aj z dôvodu, že kúpi celý sortiment zásob od p. Ing. Jána Fedorišina a v prevádzke by hneď pokračovala od 01.07.2017. Komisia odporúča prenájom nebytových priestorov, avšak predtým ukončenie nájmu s p. Ing. Fedorišinom.

Primátor informoval, že po zasadnutí obchodno-podnikateľskej komisie bola doručená ešte jedna žiadosť, preto je podľa zákona potrebné schváliť podmienky na priamy prenájom týchto nebytových priestorov.

MsZ ukladá:

Pripraviť podmienky na priamy prenájom nebytových priestorov v OD Laborec na prízemí:

- *Miestnosť č. 14 o výmere 8,68 m² (hlavný vchod vpravo)*
- *Miestnosť č. 15 o výmere 12,5 m² (hlavný vchod vľavo)*
- *Sklad o výmere 6 m² (pod schodmi za miestnosťou č. 15)*

T: 18.08.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danko Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Komisia odporúča úpravu výšky nájmu za prenájom garáží nasledovne:

Lokalita ul. Pod hradom a ul. Vihorlatská: nájom za / m² z pôvodných 6,63 € na 12 €, mesačne: 20 €.

Ing. Marko, hlavný kontrolór informoval, že je potrebné zrušiť VZN č. 13 o stanovení minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov a pozemkov, pretože povinnosť mať takéto VZN už bola zrušená, nemá oporu v zákone. Súčasne je potrebné vypracovať vnútorný predpis o cenách za prenájom nebytových priestorov a pozemkov.

MsZ ukladá:

Pripraviť návrh VZN o zrušení VZN č.13 o stanovení minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov a pozemkov.

T: 31.07.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi,
Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

MsZ ukladá:

Vypracovať vnútorný predpis o cenách za prenájom nebytových priestorov a pozemkov.

T: 18.08.2017

Z: MsÚ

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi,
Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Komisia výstavby a ÚP – informoval Ing. Demko

Komisia sa zaoberala informáciou o reklamacii chodníkov na ul. Osloboditeľov a Mierovej – bola obhliadka chodníkov so zhotoviteľom, v dohľadnej dobe bude realizované odstránenie závad.

Komisia sa zaoberala odstavnu plochou pri požiarnej zbrojnici – komisia doporučuje upraviť poplatok za prenájom plochy pred požiarou zbrojnicou, nie všetci nájomcovia platia za plochu, ktorú užívajú a následne, predpokladaný rozpočet na opravu odstavnej plochy je 15 tis. € s DPH – uvedené aj zápisnici z komisie zo dňa 19.1.2017

Komisia sa zaoberala úpravou rozpočtu vypracovanie geometrických plánov na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov (predzáhradky ul. Mierová a plocha parku) a doporučuje zmenu rozpočtu vypracovanie GP (z dôvodu zvýšenia počtu merných jednotiek) na 10 tis. € a tiež doporučuje schváliť po vypracovaní odpredaj pozemkov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu, ktorá je uvedená v Kúpnej zmluve, za náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a náklady, ktoré sú spojené s prevodom nehnuteľnosti do katastra (odôvodnenie: odpredaj pozemku p.č.1403/1 bol už v roku 2004 pre Vratislava Lipovského).

Komisia bola informovaná o vysporiadaní pozemku p. č. 2085/1, k. ú. Strážske medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom š. p. (pozemok pod chodníkom, - protipovodňový val – smer Brekov) a pozemok p. č 39/8 k. ú. Strážske (pozemok v areáli ZŠ).– komisia berie na vedomie

Komisia bola informovaná o vysporiadaní pozemku p. č. 1202/1, k. ú. Strážske vo vlastníctve SR v správe Slovenského pozemkového fondu, na ktorý bol vypracovaný geometrický plán Mestom Strážske na oddelenie pozemkov registra KNC parcela číslo 1202/5 až 102/7, k. ú. Strážske. – komisia doporučuje schváliť zámer na vysporiadanie pozemku p. č. 1202/1 podľa GP č.14296985-25/2017 (pozemok pod chodníkom medzi ul. Osloboditeľov a Kollárovou).

Komisia bola informovaná o ukončení zhotovenia strechy na mestskej jedálni – je potrebné z hľadiska bezpečnosti uskutočniť bleskozvod (predpokladaná hodnota zákazky podľa projektovej dokumentácií 1402,40 € s DPH a zateplenie strešnej konštrukcie strechy 6 204,00 € s DPH (fúkaná izolácia).

Komisia bola informovaná o verejnom obstarávaní na opravu strechy bufetu v parku – najnižšia ponuka je vo výške 7633,68 € s DPH – komisia doporučuje opraviť strešnú konštrukciu podľa finančných možnosti rozpočtu na rok 2017.

Komisia bola informovaná o pracovnom stretnutí ohľadom parkoviska pred Tesco Store s p. Jozefom Vargom, ktorý je ochotný podieľať sa finančne na uskutočnení parkoviska pred týmto obchodným domom podľa schválených zmien a doplnkov č.3 ÚPN mesta Strážske – komisia navrhuje pripraviť projektovú dokumentáciu na odsúhlasenie a následne zaradenie do návrhu rozpočtu na budúci rok.

Komisia bola informovaná o zlom technickom stave vozovky na ul. 1.mája (od križovatky k ul. S. Chalupku) – komisia doporučuje uskutočniť udržiavacie práce, vzhľadom na rozpočet mesta.

Komisia bola informovaná o vyjadrení od VSD, a. s. o rozšírení elektrického vedenia a verejného osvetlenia na ul. Krivošťaanskej smerom k záhradkárskej osade na základe žiadosti od občanov v tejto lokalite – komisia doporučuje spracovať projektovú dokumentáciu a následne osloviť VSD, a. s. Košice o realizáciu danej stavby, tak ako to bolo na Sihoti.

Komisia bola informovaná o štúdií na uskutočnenie verejnej kanalizácii na ul. Mierovej a časti ul. Agátovej od VVS, a. s., ktorá bude tieto práce realizovať na vlastné náklady- komisia berie na vedomie.

Komisia bola informovaná o pripravovanom zámere – realizácia kanalizácie a vodovodu a ul. Za záhradami – v súčasnosti sa pripravuje prieskum trhu na uskutočnenie prác na predpokladanú hodnotu zákazky

Ing. Ján Fedorišin podal žiadosť o zrušenie členstva v komisii výstavby a ÚP.

MsZ ruší:

Členstvo Ing. Jána Fedorišina v komisii výstavby a ÚP na základe vlastnej žiadosti.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

Zápis z komisie výstavby a ÚP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Finančná komisia – informovala Ing. Lecáková

Všetky návrhy finančnej komisie už boli prerokované.

Komisia sa zaoberala aj výškou za prenájom mestských garáží a odporúča jednotnú výšku za prenájom vo výške 23 € mesačne.

PaedDr. Grigel'ová, riaditeľka MŠ upozornila na havarijný stav vodovodného potrubia a elektroinštalácie v budove materskej školy.

Zápis z finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

Komisia na ochranu verejného poriadku a športová komisia nemala zasadnutie.

K bodu č. 24,25: Interpelácie poslancov, Diskusia - Rôzne

P. Meňovčík – zveľadiť trhovisko, je v hroznom stave, posunúť ho z betónovej plochy dozadu.
MUDr. Jurečková, PhD. – pripomienky k jarmoku: program jarmoku by mala moderovať referentka kultúry a športu, nie platiť cudzieho moderátora, zakúpiť tribúnu a prenajať osvetlenie a ozvučenie pódia, vysoká cena za jeden tanec FS Strážčan, vysoké náklady za občerstvenie, večeru s delegáciami, catering, recepciu. S niektorými družobnými mestami nemá význam, že sme s nimi v spojení. Je slušnosťou, aby sa delegácie z družobných miest zúčastnili hlavného programu jarmoku, nie len sa občerstvovať. Navrhujem za kandidáta do Poľska na budúci rok FS Strážčanik, ktorý si to zaslúži, pretože úspešne reprezentuje naše mesto niekoľko rokov aj v zahraničí.

Dôstojná oslava 50. výročia MŠ – fantasticky vymyslený scenár programu, navrhujem, aby primátor ocenil všetky učiteľky MŠ.

Mgr. Lacová – tohtoročný jarmok bol vo väčšom rozsahu ako po iné roky, program prebiehal aj v sobotu. PhDr. Sabadošová mala aj iné povinnosti, musela sa starať o zahraničné delegácie. Konštatovala, že na tohtoročnom jarmoku bolo viac hostí, takže vynaložené náklady za realizáciu jarmoku boli adekvátne. Kapely si vyžadujú pódium aj so zvukom a osvetlením. Ak chceme mať jarmok na úrovni, je nutné investovať finančné prostriedky aj do tribúny, inak

bude mať jarmok inú podobu.

Ing. Demko – navrhujem PhDr. Sabadošovej urobiť si prieskum v Strážskom o spokojnosti s jarmokom a vyhodnotiť to.

Mgr. Tejgi – preveriť zmluvu s Prvou hasičskou a prípadne zmluvu rozšíriť o technické zásahy, pretože v čase búrky museli zasahovať pre jeden spadnutý konár v parku, ktorý nikoho neohrozoval. Bolo to na hrane zákona, v tom čase boli podstatne závažnejšie prípady, nechcem to vyhodnotiť, že to bol neadekvátny zásah Nemá MsPS pohotovostné služby v takýchto prípadoch ?

Mgr. Lacová – nedostatky v mestskej kultúrnej sále, zatekanie v šatni, v toaletách, je potrebná ventilácia počas predstavení, v sále je veľmi horúco, vylepšiť ozvučenie.

P. Baánová – kedy bude realizovaná výmena okien v zadnej časti OD Laborec, pretože ešte v minulom roku to bolo sľúbené.

Primátor – je pripravená 1. etapa, počas prázdnin by sa mala zrealizovať nejaká časť výmeny okien, keď bude čo najjasnejšie plnenie príjmovej časti, potom bude možné vymeniť aj zostávajúce okná, malo by to byť v 2. polroku.

Ing. Drutár – má MsP pravidelné kontroly pri ZO Sihot' ?

P. Roman, náčelník MsP – hliadka MsP tam chodí nepravidelne.

Ing. Drutár - zabezpečiť do domácností v meste distribúciu letákov o separovaní zberu.

Ing. Demko – na starom sídlisku chodia autá šialenou rýchlosťou, inštalovať retardéry pred blokmi 13,14,15 alebo predložiť iné riešenie.

P. Roman, náčelník MsP poukázal na problém umiestnenia retardérov, pretože občanov vyrušujú a žiadajú ich odstrániť. Je potrebné navrhnuť ich umiestnenie.

Ing. Demko - v piatok počas jarmoku niekto nad množstvom ľudí vypustil dron. Vieme, kto ho vypustil, či mal povolenie, licenciu na prevádzkovanie drona, či mal súhlas od mesta na vypustenie, mohlo sa stať nešťastie, ak by tento dron spadol. Apelujem na náčelníka MsP, aby zistili a podali informáciu, kto to bol. Mesto by to malo zakázať pri takýchto akciách.

Ing. Demko poskytol podrobné informácie o priebehu súdneho sporu mesta s bývalým zamestnancom MsÚ Ing. M. K., ktoré získal z verejne dostupných informácií. Je nepochopiteľné, že aj napriek stanoviskám Inšpektorátu práce, ho mesto nerešpektovalo a bezhlavo išlo do tohto súdneho sporu. Poukázal na to, že sa nedôstojne správalo k Ing. M.K. do doby, kým sám požiadal o ukončenie pracovného pomeru. Týmto vystúpením chce očistiť jeho meno ako bývalého prednostu MsÚ, pretože konal čestne.

Primátor konštatoval, že bývalý prednosta MsÚ si neplnil svoje povinnosti, preto musel pristúpiť k prijatiu opatrení. Ak by nastal znova takýto prípad, konal by rovnako podľa svojho vedomia a svedomia.

O slovo požiadal Erik Ciganoc, ktoré mu poslanci svojim hlasovaním udelili.

Hlasovanie: Za: Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi,

Neprítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap

E. Ciganoc vo svojom vystúpení poďakoval mestu, že začalo kontrolovať dodržiavanie otváracích hodín podnikateľov, že začalo konať v prípade elektrických záležitostí požiarnej zbrojnice. Keďže má podľa zmluvy prenajatý priestor aj pred garážami, naďalej trvá na oprave plochy pred požiarou zbrojnicou. V mestskom parku by bolo potrebné opraviť hojdačky a kolotoče, vymaľovať ich, aby ich deti mohli používať.

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 2 9 / 2 0 1 7

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť rokovanie o 19,00 hod. ukončil.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Stanislav Demko

Mgr. Eva Lacová