

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva**  
**v Strážskom**  
**konaného dňa 22. septembra 2016**

**Prítomní:** **PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šuľak, Mgr. Martin Tejgi**

**Návrhová komisia:** **Mgr. Eva Lacová, Danka Baánová, Magdaléna Juhásová**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šuľak, Mgr. Martin Tejgi  
Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.

**Overovatelia:** **Mgr. Eva Lacová, Danka Baánová**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Danka Baánová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šuľak, Mgr. Martin Tejgi  
Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.

**Zapisovateľka:** Jana Balická

## Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 13,00 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2016
7. Informácia o stave záväzkov a pohľadávok MsPS mesta Strážske k 30.06.2016
8. Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2016
9. Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2016
10. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole zúčtovania poskytnutých preddavkov na MsÚ
11. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania základnej finančnej kontroly v RO a PO
12. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia opatrení z kontrol vykonaných v II. polroku 2015
13. Informácie zo zasadnutí komisií
14. Interpelácie poslancov
15. Diskusia - Rôzne
16. Záver

### Hlasovanie:

Za: *Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

### **K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení**

Informuje primátor:

Úlohy z Uznesenia č. 224/2016 zo dňa 07.07.2016:

- Pripraviť podmienky pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v kultúrno-spoločenskom objekte (po Broadway clube) s termínom splnenia 31.08.2016
- úloha splnená, písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

MsZ schvaľuje:

*Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v kultúrno-spoločenskom objekte (po Broadway clube):*

1. *Nebytové priestory je možné dať do nájmu uchádzačovi len na základe písomnej žiadosti.*
2. *Kritériom pre výber uchádzača je najvyššia cenová ponuka za prenájom a účel využitia.*
3. *Nájomná zmluva sa uzatvorí s úspešným uchádzačom na dobu určitú. Minimálna doba nájmu je 5 (päť) rokov za podmienky, že si uchádzač bude plniť všetky podmienky podľa nájomnej zmluvy.*
4. *Cena za nájom je určená podľa platného a účinného VZN vo výške minimálne 640,00 € mesačne, t. j. minimálne 1 920,00 €/štvrtročne. Nájomné sa bude mesačne za kalendárny štvrtrok. V cene za nájom nie sú zahrnuté platby za energie a média (elektrina, teplo, voda a pod.).*
5. *Návrh je potrebné doručiť poštou alebo osobne na Mesto Strážske, MsÚ Strážske, Námestie A. Dubčeka 300, 072 22 Strážske v termíne do 00.00.2016 do 14,00 hod. v zapečatenej obálke. Lehota na doručenie návrhu je hmotnoprávnou lehotou. Na obálku uvedú svoje meno, adresu a oznam "Prenájom nebytových priestorov v Broadway clube - neotvárať". Došlé návrhy budú označené dátumom podania a osobitne uložené neporušené do termínu ich otvárania.*
6. *Otváranie obálok s návrhmi vykoná výberová komisia dňa 00.00.2016 o 15,30 hod.za účasti uchádzačov, ktorí prejavia záujem. Po otvorení ponúk doručených v stanovenom termíne budú prečítané mená uchádzačov s oznámením ceny za prenájom a účel využitia.*
7. *Komisiu vymenuje primátor mesta v zmysle zásad o hospodárení s majetkom mesta.*
8. *Podmienky účasti na obchodnej verejnej súťaži:*
  - K návrhu uchádzač priloží:*
    - aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenský list nie starší ako tri mesiace,
    - potvrdenie príslušného daňového úradu o tom, že uchádzač nemá daňový nedoplatok,
    - potvrdenie príslušnej pobočky Sociálnej poisťovne, že uchádzač nemá nedoplatky voči Sociálnej poisťovni.
    - čestné vyhlásenie uchádzača, že sa voči uchádzačovi nevedie exekučné konanie,
    - čestné prehlásenie, že žiadateľ fyzická osoba a štatutárni zástupcovia právnickej osoby nemajú voči mestu žiadne nedoplatky
- Zo súťaže budú vylúčení uchádzači, na ktorých bol vyhlásený konkurz, ktorí majú nedoplatky voči daňovému úradu, Sociálnej poisťovni, voči ktorým sa vedie exekučné konanie. Zo súťaže bude vylúčená aj firma, ktorej štatutárni zástupcovia a spoločníci obchodných spoločností majú podľžnosti, resp. nedoplatky voči mestu Strážske.*
9. *Návrh je možné zahrnúť do súťaže len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Do súťaže nie je možné zahrnúť návrh, ktorý bude predložený po lehote určenej v podmienkach súťaže.*
10. *Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.*
11. *Predložený návrh je možné odvolať do 00.00.2016 Návrh je možné dopĺňať len v lehote do*

00.00.2016 do 14,00 hod.

12. *Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka odmietnuť všetky predložené návrhy.*
13. *Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v zmysle § 283 Obchodného zákonníka obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Zrušenie je oprávnený vykonať spôsobom ako bola vyhlásená verejná obchodná súťaž.*
14. *Komisia vyberie najvhodnejší z predložených návrhov a predloží ho na schválenie MsZ mesta Strážske. Uzavretie nájomnej zmluvy je podmienené schválením nájmu nebytových priestorov MsZ mesta Strážske. Vyhlasovateľ oznámi žiadateľovi rozhodnutie mestského zastupiteľstva a vyzve žiadateľa, ktorému bol schválený nájom k podpísaniu nájomnej zmluvy.*
15. *Lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 7 pracovných dní po podpísaní uznesenia primátorom mesta, kedy vyhlasovateľ vyhlási výsledky a predkladateľom ponúk písomne oznámi výsledok obchodnej verejnej súťaže.*
16. *Ak uchádzač odstúpi od nájmu nebytových priestorov, alebo ak v lehote 1 (jeden) mesiac od oznámenia výsledku vyhlasovateľom neuzatvorí nájomnú zmluvu s vyhlasovateľom na tieto nebytové priestory, tak tie sa prenájmu ďalšiemu uchádzačovi v poradí schváleným MsZ.*
17. *Zmluva o nájme nebytových priestorov je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta v úradných hodinách. Čas nahliadnutia do nájomnej zmluvy je potrebné dohodnúť vopred. Po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou je možné si prehliadnuť nebytové priestory v Broadway clube do 00.00.2016 do 12,00 hod.*
19. *Nájomca si uzatvorí samostatné zmluvy na dodávku médií, energií, odvoz odpadu a pod. s ich poskytovateľmi*
20. *Kontaktná osoba: Ing. Emília Kmecová. č. tel. 056-3812476*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Nepřítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

*MsZ ukladá:*

*Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v kultúrno-spoločenskom objekte (po Broadway clube) o výmere 511,41 m<sup>2</sup>, súpisné číslo 510, nachádza sa na ul. Obchodnej, je postavený na pozemku parcela číslo 395, zapísaný na Liste vlastníctva LV č. 1236 v evidencii nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Michalovce, Katastrálny odbor, okres: Michalovce, obec Strážske, katastrálne územie Strážske.*

*T: 30.09.2016*

*Z: MsÚ*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

Úloha:

-Zverejniť zámer na prenájom nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa v OD Laborec na prízemí o rozlohe 113,57 m<sup>2</sup> v súlade s 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci s termínom splnenia 08.07.2016

– úloha splnená, zámer bol zverejnený, zo strany verejnosti neboli žiadne pripomienky.

*MsZ schvaľuje:*

*Prenájom nebytového priestoru v OD Laborec na prízemí o rozlohe 113,7 m<sup>2</sup> za cenu 300 € mesačne pre TAURIS Cassovia, s. r. o., Potravínárska 6, 979 01 Rimavská Sobota za účelom zriadenia prevádzky mäsa a mäsových výrobkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (viacnásobná neúspešná OVS, potreba predajne mäsa a mäsových výrobkov v meste).*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

Úloha:

- Zverejniť zámer na odpredaj pozemku parcela číslo 1819/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie vo výmere 25 m<sup>2</sup> podľa vypracovaného geometrického plánu č.36208914-4/2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci s termínom splnenia 15.08.2016

– úloha splnená, zámer bol zverejnený, zo strany verejnosti neboli žiadne pripomienky.

*MsZ schvaľuje:*

*Odpredaj pozemku parcela registra KNC číslo 1819/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie vo výmere 25 m<sup>2</sup> podľa vypracovaného geometrického plánu č.36208914-4/2016 (pozemok odčlenený z pôvodného pozemku parcela registra KNC číslo 1819 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie vo výmere 4013 m<sup>2</sup> na ul. Krivošľanskej zapísaný na LV č.1236) pre Raymond Kopka a manž. Friderika, Slivková 565/17, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 295,00 € na základe znaleckého posudku č.86/2016 a náklady, ktoré sú spojené s prevodom nehnuteľnosti do katastra ( odôvodnenie: predmetný pozemok je súčasťou areálu reštaurácie Baffone Family Restaurant ).*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šulák, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

Úloha:

- Pripraviť podmienky na predaj pozemku parc. č.607/1 na ul. Lipovej o výmere 18,0 m<sup>2</sup>
- úloha splnená, písomný materiál mali poslanci doma.

*MsZ schvaľuje:*

*Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku, ktorého predmetom je: pozemok parcela č. 607/1 o výmere 18,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. Lipovej za minimálnu kúpnu cenu vo výške 272,00 € podľa znaleckého posudku číslo 88/2016 zo dňa 03.08.2016.*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

*MsZ ukladá:*

*Zverejniť zámer priameho predaja pozemku parc. č. 607/1 o výmere 18,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. Lipovej.*

*T: 30.09.2016*

*Z: MsÚ*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

*Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.*

### **K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ**

Informuje primátor:

Pripomienky MUDr. Jurečkovej, PhD.:

- umelecké dielo „ imaginárnu molekulu “, ktoré bolo vytvorené počas jarmoku odporúča presunúť pred dom kultúry do zóny umenia.
- bolo dohodnuté s Mgr. Art. Králikom, riaditeľom ZUŠ, že navrhne a pripraví priestor na jej umiestnenie, predtým ju MsPS podloží betónovými kockami.
- doriešiť opakované poplachy úniku čpavku, pretože nikdy nevieme, kedy je skutočné.
- písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.
- na ul. Pod hradom kontrolovať parkovanie na chodníku, ktorý sa tým ničí a deformuje sa, MsP v súčinnosti so ŠP by mala upozorňovať na nedovolené parkovanie.

P. Roman, náčelník MsP informoval, že všetci vodiči, ktorí tam parkovali boli upozorení, jedná sa o obyvateľov tejto ulice.

Pripomienka Ing. Demka:

- autobusová zastávka smer Michalovce bráni výhľad pri výjazde áut z bočnej cesty od vodohospodárov, nebezpečie nehody – mal by sa touto záležitosťou zaoberať náčelník MsP, prejednať, nájsť riešenie, napr. presunom autobusovej zastávky.

P. Roman, náčelník MsP – zaoberali sme sa touto záležitosťou aj s príslušníkom štátnej polície, nie je potreba, aby sa riešila táto dopravná situácia, je vyhovujúca. Nemá zmysel presúvať autobusovú zastávku, ktorá je murovaná.

Pripomienka PaedDr. Dzurillovej:

– na ul. Komenského a ul. Mierovej 630 oproti radovej výstavbe na parkovisku označiť parkovacie miesta bielymi čiarami.

- boli vytypované všetky parkovacie miesta v meste, pripravujú sa cenové ponuky, nie je to lacná záležitosť (cca 5 tis.€). Keďže sa budú realizovať aj rekonštrukcie striech mestských budov, je potrebné si určiť priority.

Pripomienky p. Baánovej:

– na chodníku smerom ku kolkárni oproti mestskej telocvični je diera pri šachte.

Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS – diera už bola zasypaná.

- odstrániť z plota futbalového minihriska vstupenky z kúpaliska, ktoré sú na ňom повеšané.

P. Meňovčík – lístky budú odstránené s pomocou futbalistov.

*Riešenie pripomienok MsZ zobralo na vedomie.*

### **K bodu č. 6: Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2016**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Ing. Demko požadoval informáciu ohľadom čerpania položky separácia a zber odpadu.

P. Kováčová, spracovateľka tohto materiálu mu následne odpovedala. Ďalej informovala, že bežné výdavky za jednotlivé funkčné klasifikácie boli úmerne čerpané k rozpočtu MsPS.

*Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2016 MsZ zobralo na vedomie.*

### **K bodu č. 7: Informácia o stave pohľadávok a záväzkov MsPS k 30.06.2016**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. P. Kováčová, ekonómka MsPS mala podrobný komentár.

*Informáciu o stave pohľadávok a záväzkov MsPS k 30.06.2016 MsZ zobralo na vedomie.*

### **K bodu č. 8: Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2016**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia podrobne informovala, že podľa podrobného prehľadu plnenia príjmov ako aj čerpania výdavkov v tabuľkovej časti rozpočtu je zrejmé, že v prvom polroku 2016 sa rozpočet mesta plní úmerne k danému obdobiu. Vzhľadom na skutočnosť, že v priebehu roka vznikajú nepredpokladané, respektíve nerozpočtované príjmy a taktiež výdavky, je potrebné promptne reagovať na vzniknuté zmeny, aby bolo možné zabezpečiť plynulé financovanie potrieb mesta. Prvú zmenu rozpočtu mesta, ktorá bola schválená na zasadnutí MsZ dňa 07.07.2016 si vyžiadala zmena financovania výdavkov v oblasti preneseného výkonu štátnej správy hlavne v oblasti školstva a taktiež prostriedky na podporu regionálnej zamestnanosti. V prvej zmene rozpočtu boli zapracované zmeny rozpočtu v položkách, ktorých bolo zvýšené plnenie v príjmovej časti a prekročené čerpanie vo výdavkovej časti rozpočtu k 30.06.2016. Z tohto dôvodu, sa tak v príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu javia niektoré ekonomické položky prekročené. Podľa predložených ukazovateľov plnenia programového rozpočtu je zrejmé, že plnenie programového rozpočtu je úmerné k 30.6.2016.

PhDr. Bušaničová, predsedníčka finančnej komisie informovala, že plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2016 komisia zobrala na vedomie bez pripomienok.

Ing. Demko poukázal na to, že nie je súlad medzi programovým plnením rozpočtu a finančným rozpočtom mesta ako aj MsPS. Merateľné ukazovatele nezodpovedajú skutočnosti, je potrebné ho prepracovať, aby tieto ukazovatele zodpovedali realite.

Ing. Lecáková, vedúca ekonom. oddelenia – programový rozpočet je manažérsky rozpočet, môže, ale nemusí korešpondovať s finančným rozpočtom. Je to meranie výkonnosti práce manažmentu, je vyjadrením toho, čo je v meste aktuálne, t. j. PHSR. Programový rozpočet má svoj zmysel, bude sa pripravovať nový, v niektorých oblastiach ho bude potrebné prepracovať, aby ciele a ukazovatele zodpovedali realite.

Ing. Marko, hlavný kontrolór konštatoval, že programový rozpočet by mal byť vypracovaný ako prvý a od neho by sa mal odvíjať finančný rozpočet.

PhDr. Bušaničová – programovému rozpočtu sa venuje veľmi málo pozornosti nielen v obciach a mestách, ale aj na samosprávnom kraji, je veľmi ťažko sa v ňom zorientovať. Je potrebné ho vylepšiť, doplniť ho, aby ukazovatele boli merateľné a zodpovedali realite.

Primátor – na zasadnutiach ZMOSu bolo presadzované, aby bol zrušený programový rozpočet na určité roky, no zatiaľ zrušený nebol. Nevenuje sa mu dostatočná pozornosť, budeme sa ním viac zaoberať, je potrebné ho celý prepracovať, aby ukazovatele boli merateľné, hodnotiteľné.

*Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2016 MsZ zobralo na vedomie.*



**K bodu č. 9: Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2016**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

*Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správu za I. polrok 2016 MsZ zobralo na vedomie.*

**K bodu č. 10: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole zúčtovania poskytnutých preddavkov na MsÚ**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

*Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole zúčtovania poskytnutých preddavkov na MsÚ MsZ zobralo na vedomie.*

**K bodu č. 11: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania základnej finančnej kontroly v RO a PO**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

*Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole vykonávania základnej finančnej kontroly v RO a PO MsZ zobralo na vedomie.*

**K bodu č. 12: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia opatrení z kontrol vykonaných v II. polroku 2015**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

*Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia opatrení z kontrol vykonaných v II. polroku 2015 MsZ zobralo na vedomie.*

**K bodu č. 13: Informácie zo zasadnutí komisií**

***Komisia výstavby a ÚP – informoval Ing. Demko***

-Odkúpenie pozemku na výstavbu garáže na časti p. č. 607/1 podľa znaleckého posudku, ul. Lipová - komisia doporučuje zverejniť zámer na priamy odpredaj časti pozemku parcela CKN číslo 607/1 o výmere 18,0 m<sup>2</sup> za účelom výstavby garáže, podľa vypracovaného

znaleckého posudku č.88/2016 za cenu min. 15,06 € za m<sup>2</sup> navrhovateľ uhradí aj náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie pozemku a náklady, ktoré sú spojené s prevodom nehnuteľnosti do katastra.

-Havarijný stav strechy na objekte Park pub v parku - komisia doporučuje posúdiť stav strechy a navrhnúť odborne spôsobilou osobou kalkuláciu na jej opravu, vzhľadom k tomu, že je strecha v havarijnom stave a prevádzkuje sa, môže Regionálny úrad verejného zdravotníctva zatvoriť danú prevádzku. Komisia to isté navrhuje aj pre zvyšné objekty, na ktorých je problém s pretekaním dažďových vôd do objektu (požiarna zbrojnica, dvojúčelové zariadenie kryt CO – nad prevádzkou bar Kocka, OD Laborec)

Komisia doporučuje vypracovať časový plán opravy striech uvedených objektov s finančným krytím v rozpočte mesta a schválením poslancami v MsZ.

-Komisia bola oboznámená s predpokladanými nákladmi na opravu a rozšírenie miestnych komunikácií

-Odstavná plocha pri požiarnej zbrojnici - 14 755,22 € s DPH

-Rozšírenie miestnej komunikácie (od štátnej cesty I/18 k gréckokatolíckej fare na ul. Mierovej) - 10 136,56 € s DPH

-Rozšírenie MK ul. Krivoš'anská (p. č. 1826/1, od RD č.339 po RD č.342) - 9 067,10 € s DPH  
Komisia doporučuje vypracovať časový plán realizácie opráv a rozšírenie miestnych komunikácií s finančným krytím v rozpočte mesta a schválením poslancami v MsZ.

-Vysporiadanie pozemkov z EKN na CKN na základe geometrického plánu – zmena rozpočtu  
Na vypracovanie geometrických plánov na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov registra KNE na KNC je potrebné navýšiť rozpočet na rok 2017 a riešiť postupne na základe finančných možností, na vysporiadanie areálu parku je cena za vypracovanie geometrického plánu na vysporiadanie pozemkov registra KNE a príľahlých plôch a stavieb, p.č.28/1, 28/2, 383, 384/4, 384/5, 1681/5 až 1681/8) na základe najnižšej predloženej ponuky od GEDÉZIA Michalovce s. r. o., Pražská 2, Košice vo výške 2 337,00 € s DPH, vypracovanie geometrického plánu je potrebné vyhotoviť k podaniu žiadosti o výrub stromov ďalšej časti parku.

-Komisia predložila plán investičných akcií na roky 2016-2018, je potrebné do rozpočtu na rok 2017 zahrnúť investičnú akciu „Rozšírenie stokovej siete na ul. Za záhradami“ predpokladané náklady sú vo výške 118 000 € s DPH, ako aj rozšírenie vodovodu a plynovodu ( projektová dokumentácia zatiaľ nie je spracovaná ), v prípade, že tento projekt nebude realizovaný cez eurofondy, prípadne iné dotácie zo štátneho rozpočtu SR.

-Komisia ďalej navrhuje do rozpočtu na rok 2017 doplniť vysporiadanie časti pozemku od Slovenského pozemkového fondu na výstavbu IBV sever – cca 50 000 € ( predpokladané náklady v roku 2013 –boli vo výške 150 000 € ).

-Komisia sa zaoberala ponukou od p. Cmarovej, ktorá bola podaná 25.4.2013. Vzhľadom k tomu, že pozemok p. č. 1699 druh pozemku záhrady o výmere 663 m<sup>2</sup> na ul. Krivošťaanskej nebol doteraz predaný, komisia navrhuje odkúpiť tento pozemok za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> tak ako bol odkúpený pozemok p. č. 1696 o výmere 338 m<sup>2</sup>, na ktorom je postavené detské ihrisko pri kultúrno-spoločenskom objekte.

-Komisia sa zaoberala doplnenou žiadosťou od p. Barláša k vysporiadaniu časti pozemku p. č. 106/4 na ul. Pri parku, tento pozemok chcel odkúpiť, prípadne rozšíriť predmet nájmu – komisia doporučuje rozšíriť predmet nájmu ako je to uvedené v žiadosti.

P. Knap informoval, že na obchodno-podnikateľskej komisii bola taktiež táto žiadosť prejednávaná. V prípade neschválenie odkúpenia tohto pozemku žiada prenajať ďalších 80 m<sup>2</sup>, doplnenie do zmluvy inštitút predkupného práva a zmenu nájomcu na Barlaš, s. r. o., Pri parku 29, 072 22 Strážske, IČO: 45977046, DIČ: SK2023160183

- komisia odporúča prenajať ďalších 80 m<sup>2</sup> dodatkom k zmluve.

Ing. Rohaľ, referent výstavby podrobne informoval ohľadom tejto žiadosti a vysvetlil, o ktorú časť pozemku p. Barlaš žiada. Jedná sa o časť pozemku, ktorý je súčasťou pozemku, na ktorej je požiarna zbrojnica.

Ing. Marko, hlavný kontrolór odporučil doložiť nielen k tejto žiadosti, ale aj k všetkým žiadostiam mapku, aby bolo jasné, o akú časť pozemku sa jedná, že kto má čo kde prenajať. Taktiež upozornil, že v žiadosti chýba účel nájmu, ktorý musí byť uvedený. Odporučil, aby bol žiadateľ písomne vyzvaný o doplnenie žiadosti o účel nájmu a na budúcom zasadnutí MsZ ju znovu prejsť.

PhDr. Bušaničová – dohodnúť sa, zväžiť či prenajať alebo odpredať.

Primátor – nemali by sme uvažovať o odpredaji pozemku požiarnej zbrojnice, hoci v meste nemáme dobrovoľný hasičský zbor. Síce v Chemku pôsobí súkromná hasičská spoločnosť, ale nikdy nevieme, do kedy bude ich činnosť trvať. Aby sme potom nemuseli hľadať priestory na požiarnu zbrojnicu. Pozemok požiarnej zbrojnice nikdy nebol ponúkaný na predaj.

P. Šuľak – mesto si plní svoje povinnosti, prenajalo p. Barlášovi pozemok, on by si mal plniť tie povinnosti, ktoré má len na svojom pozemku, správa sa, ako keby mu všetko patrilo.

Po diskusii k tejto záležitosti Ing. Demko navrhol odložiť žiadosť p. Barláša, požiadať ho o doplnenie účelu nájmu a na budúcom zasadnutí MsZ ju znova predložiť.

*Hlasovanie za návrh Ing. Demka odložiť prejednávanie žiadosti p. Barláša:*

*Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, Magdaléna Juhásová, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Proti: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Zdržal sa: Jozef Meňovčík, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

Zápis z komisie výstavby a ÚP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Bytová komisia – informoval p. Knap***

P. Marianna Dermeková žiada o pridelenie dvojizbového nájomného bytu. Žiadateľka nemá vyrovnané záväzky voči mestu (nedoplatok na TKO), žiadosť nespĺňa podmienky k prideleniu nájomného bytu, nie je kompletne vydokladovaná.

P. Iveta Ridajová žiada o výmenu nízkoštandardného nájomného bytu na ul. Laboreckej. Komisia neodporúča výmenu bytu, nakoľko nájomca bytu č. B-6 nedoložil žiadne stanovisko o súhlase s výmenou.

Informácia o stave nedoplatku nájomcu Pavla Mikolaja - komisia vzala informáciu z Domspráv-u s. r. o. na vedomie.

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Obchodno-podnikateľská komisia - informoval p. Knap***

Jakub Kaňuch-KaňuchStav, Pod Hradom 397/8, 072 22 Strážske žiada o prenájom ďalších nebytových priestorov v Požiarnej zbrojnici s rozlohou 52 m<sup>2</sup>. Ide o miestnosti, ku ktorým je prístup z parkoviska. Priestor potrebuje prenajať z dôvodu uskladnenia pracovného a stavebného náradia. V priestoroch by vykonával aj drobnú činnosť ako je zváranie, rezanie, vrtanie, natieranie - komisia odporúča prenajať nebytové priestory v Požiarnej zbrojnici.

*Hlasovanie za schválenie prenájmu ďalšieho nebytového priestoru v Požiarnej zbrojnici pre Jakuba Kaňucha-KaňuchStav, Pod Hradom 397/8, 072 22 Strážske o výmere 52 m<sup>2</sup> za účelom uskladnenia pracovného, stavebného náradia a vykonávania drobnej činnosti ako je zváranie, rezanie, vrtanie a natieranie:*

*Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi, Neprítomná: MUDr. Dana Jurečková, PhD.*

Detský folklórny súbor Gaštanka, ktorý vedie Peter Schudich žiada o nebytový priestor v budove U2 po bývalom Zväze postihnutých civilizačnými chorobami. Súbor Gaštanka má 9 členov, patrí pod referát kultúry MsÚ Strážske a nebytové priestory potrebuje na skúšky.

- komisia odporúča priestory pre Detský folklórny súbor Gaštanka, ktorý pôsobí pri referáte kultúry.

Michalco Patrik, Okružná 451/22, 072 22 Strážske žiada o prenájom mestského priestoru o výmere 7 m<sup>2</sup>. Priestor by mal slúžiť na stretávanie mládeže ako mládežnícka klubovňa, kde by bol stôl na stolný tenis, biliardový stôl a posilňovacie zariadenia. Tiež by tam chcel opravovať bicykle - komisia neodporúča.

Mgr. Lacová - túto žiadosť prejednávala aj kultúrna komisia. Komisia musí mať predložené presné požiadavky zo strany mládežníkov (čo chcú robiť v klubovni, či iba na posedenie, alebo aj nejaké kartové hry, alebo aj športové hry, kto bude zodpovednou osobou a podobne). Celá žiadosť mládežníkov je v štádiu jednania, o ďalšom výsledku bude komisia informovať.

Primátor informoval, že túto záležitosť už prejednal so zamestnancami MsÚ na poradách, kde bola navrhnutá bývalá internetová miestnosť v Dome kultúry. Odporučil pripraviť návrh, prerokovať na komisiách, aby už na budúci rok bol priestor pripravený, zabezpečiť zariadenie napr. biliardový stôl, stôl na stolný tenis a pod., určiť zodpovednú osobu, ktorá bude vykonávať dozor.

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora.

### ***Komisia kultúry, školstva a mládeže – informovala Mgr. Lacová***

Pripravované podujatia na mesiac október – december 2016 v rámci mesta:

15.10.2016 - Mesiac úcty k starším (ocenenie jubilantov vo VÚS, hrá skupina Progres)

11/2016 - 40. výročie ZUŠ v Strážskom (koncert v MKS )

13.11.2016 - Beh oslobodenia mesta Strážske

5.12.2016 - Mikuláš v meste

15.12.2016 - Vianočný galaprogram v MKS

31.12.2016 - Silvester v meste

Primátor požadoval konzultovať o termínoch podujatí a včas upresniť všetky termíny podujatí.

Pripravované podujatia na rok 2017:

25. výročie založenia Mestskej polície v Strážskom

50. výročie vzniku MŠ v meste Strážske

65. výročie vzniku n. p. Chemko Strážske

680. výročie prvej zmienky o meste Strážske (8.7. 1337)

V roku 2018 si zasa pripomenieme 50. rokov pridelenia štatútu mesta Strážske.

Na rok 2017 bude nutné navýšiť položku v rozpočte JARMOK, vzhľadom k tomu, že na základe partnerských vzťahov zahraničných miest a mesta Strážske, príde na jarmok vyšší počet členov delegácie z Poľska (cca 40-45).

Pre množstvo nasledujúcich podujatí bol prizvaný Mgr. Art Peter Králik, riaditeľ ZUŠ, ktorý prezentoval svoju predstavu o vytvorení diela pri tejto príležitosti, má pripravených niekoľko návrhov, ktoré by sa dotýkali minulosti ale aj súčasnosti. Konkrétnu predstavu predloží najneskôr do decembra 2016. Taktiež má záujem so svojimi mladými kolegami - umelcami pokračovať v Zóne umenia, ktorá sa v meste veľmi osvedčila. Čo sa týka významného jubilea ZUŠ - Mgr. art Králik pripravuje v úzkej spolupráci s mestom koncert, kde by sa predstavili aj bývalí absolventi ZUŠ. Pri tejto príležitosti by chcel vydať bulletin o škole a jej absolventoch až po súčasnosť. Doplnil termín konania koncertu – koniec mesiaca november v MKS.

Mgr. Lacová navrhla umiestnenie imaginárnej molekuly pred DSS Harmónia Strážske, kde bola niekedy fontána, je to mestský priestor. Ďalší návrh bol, aby zostala v tej istej lokalite ako je, ale aby bola prisunutá bližšie k chodníku (k pešej zóne).

P. Meňovčík poukázal na to, že ak sa presunie pred DSS Harmónia, neprispôsobiví občania ju v krátkom čase zničia.

Prebehla krátka diskusia, na ktorej sa poslanci dohodli, aby bola molekula presunutá pred DSS Harmónia.

Žiadosť p. Gilániho, v ktorej oslovil mesto, aby sa pri príležitosti 65. výročia založenia n. p. Chemko Strážske mesto aktívne podieľalo na nejakej spomienkovej akcii. Celé sa to bude riešiť v spolupráci so zástupcami spoločnosti Chemko a. s. Strážske pri príležitosti osláv Dni mesta 2017.

Primátor informoval, že o tejto žiadosti už bolo konzultované s Ing. Bočkom, riaditeľom Chemka. Je potrebné pozvať predstaviteľov Chemka na zasadnutie komisie kultúry, športu a mládeže.

PhDr. Bušaničová odporučila zriadiť komisiu na organizáciu a prípravu jarmoku a začať s prípravou jarmoku hneď na začiatku nového roka.

Zápis z komisie kultúry, školstva a mládeže je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Finančná komisia – informovala PhDr. Bušaničová***

Žiadosť ŠK Strážske o zakúpenie autobusu. Komisia odporúča zakúpiť autobus pre potreby mesta a všetkých zložiek mesta. K zakúpeniu autobusu pristúpiť až po prerokovaní

tejto požiadavky na všetkých komisiách MsZ, ďalej odporúča vyčíslit' náklady na prevádzku a zhodnotiť efektívnosť využívania tohto autobusu.

PhDr. Bušaničová informovala, že Komunitný plán sa priebežne spracováva, bol ukončený termín na odovzdanie dotazníkov, ktoré budú vyhodnotené do konca septembra a do konca roka by mal byť komunitný plán predložený na schválenie.

Zápis z finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Komisia ochrany verejného poriadku – informoval Mgr. Tejgi***

Napriek tomu, že komisia nemala zasadnutie, pokračuje sa v rozpracovanom projekte na kamerový systém, momentálne sa pracuje na určovaní miest pre umiestnenie kamier.

### ***Športová komisia – informoval p. Meňovčík***

Komisia sa zaoberala havarijným stavom mestskej telocvične, kde sú v nevyhovujúcom stave parkety, plesnivé rámy okien, obklad a ďalšie poruchy menšieho charakteru. Je potrebné investovať do športových zariadení, súčasný stav je veľmi nepriaznivý. Komisia športu vyjadrila jednoznačne názor, že je nevyhnutné sfunkčniť mestskú telocvičňu do prevádzkovateľného stavu.

Komisia sa zaoberala stavom oplotenia na mini futbalovom ihrisku. Celé oplotenie mini ihriska je v zlom stave (potrhané oplotenie, potrhané siete), v okolí je veľký neporiadok. Cez otvory v oplotení sa do priestorov mini ihriska dostane každý. Preto by bolo dobré, aby sa oplotenie opravilo pomocou pozvárania stĺpikov a napínacieho drôtu, čím by sa zabránilo nechcenému vstupu na mini ihrisko.

Poukázal na to, že sa tam zdržiavajú obyvatelia ubytovne Chemik, neprispôsobiví občania, ktorí ihrisko ničia a znečisťujú ho.

Komisia športu odporúča mestskému zastupiteľstvu:

Poveriť Ing. Jozefa Fedorka, riaditeľa MsPS zistením stavu poškodenia a rozsahu škôd a následne pripraviť kalkuláciu celej rekonštrukcie mestskej telocvične.

Komisia športu odporúča mestskému zastupiteľstvu:

Možnosť použiť rezervu primátora mesta pre športové kluby a oddiely na rok 2016 v sume 4 520 € do rekonštrukcie (aspoň časti – prioritou je podlaha) mestskej telocvične s tým, že športové kluby a oddiely sa vzdajú nároku na rezervu primátora mesta na rok 2016.

P. Šul'ak – keďže mesto je zriaďovateľom MsPS aj ZŠ, obidve telocvične sú mestské, ešte je jedna telocvičňa v SOŠ, s ktorou má mesto veľmi dobrý vzťah. Podlahu je potrebné po 42

rokoch vymeniť celoplošne, nemá význam ju opravovať po častiach.

Primátor - návrh na rekonštrukciu podlahy, strechy a fasády v telocvični bol už predložený pred 2 rokmi. Keďže v tom čase zatekala strecha, schválila sa rekonštrukcia strechy. Následne bolo nutné použiť finančné prostriedky na nákup protišmykovej podlahy a bezbariérový prístup na mestskom kúpalisku, lebo hrozilo, že hygiena kúpalisko zavrie. Súhlasím s rekonštrukciou, je potrebné hľadať možnosti, ako zrekonštruovať telocvičňu, dať ju do stavu prevádzky schopného už počas tohto zimného obdobia a v nasledujúcom roku podlahu celoplošne natrvalo zrekonštruovať.

PhDr. Bušaničová poukázala na to, že so strednou školou je možné sa dohodnúť, riaditeľ je veľmi ústretový, ale škola má vážne problémy s osvetlením telocvične, VÚC im neposkytla finančné prostriedky na opravu. Je potrebné investovať aj do mestskej telocvične, aby boli zabezpečené služby našim občanom, určiť si priority.

Ing. Marko – pri tvorbe rozpočtu je potrebné zahrnúť rekonštrukciu podlahy mestskej telocvične do rozpočtu MsPS, nemá význam niečo provizórne opravovať, zbytočne vyhadzovať finančné prostriedky.

Ing. Demko – zistiť príčinu poškodenia podlahy, či je tam spodná vlhkosť, nemá zmysel plátať, látať, opravovať po častiach a pod.

P. Kováčová – minulý rok sme zvažovali s rekonštrukciou podlahy, ale finančné prostriedky boli použité na opravu kúpaliska. V rámci rozpočtu na športoviská na tento rok už nemáme dostatok finančných prostriedkov. V budúcom roku bude možné rekonštrukciu podlahy telocvične zahrnúť do rozpočtu MsPS.

Zápis zo športovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Komisia ŽP – informoval p. Šuľak***

Správa o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi:

V porovnaní s rovnakým obdobím minulého roku bolo na skládku Pláne celkom vyvezených o 54,15 t odpadu menej.

- množstvo ZKO je navyšované tým, že občania, ktorí bývajú vo väčšej vzdialenosti od zberných miest na BRO umiestňujú do nádob na ZKO aj BRO; hlavne lístie, konáre, ovocie,
- zberné miesto na BRO za ulicou Pod hradom bolo zrušené, tabuľa s označením zrušenia bola zlikvidovaná a občania tam umiestňujú odpad ďalej – a nie len BRO,
- DSO umiestňujú občania do kontajnerov, ktoré sú na zberných miestach BRO,



- najväčší „neporiadok“ pri nakladaní s odpadmi je pri Chemiku I. (správu vykonáva Readymade Pro, s.r.o.) a Chemiku II. (správu vykonáva Domspráv, s.r.o.),
- na ČS pri Chemku sa množstvo odpadov určených do triedeného zberu hádže do kontajnera na ZKO.

-PHSR 2016 – 2022:

Komisia doporučuje opraviť nesprávne údaje a gramatické chyby, upozorniť Mgr. Frenu, spracovateľa PHSR.

Komisia sa zaoberala návrhom rozpočtu na rok 2017 pre oblasť životného prostredia v meste. Vzhľadom k tomu, že riešenie väčšiny problematík v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia je v kompetencii Mestského podniku služieb mesta Strážske, komisia predpokladá, že návrhom rozpočtu sa bude zaoberať práve MsPS.

Do rozpočtu mesta pre rok 2017 navrhuje:

-Vybudovať detské ihrisko v mestskom parku (jeden prvok pozostávajúci z viacerých častí), vrátane lavičiek. Predpokladané náklady: 3 500 eur

-Rozšíriť kamerový systém v meste o miesta na sledovanie nakladania s odpadmi – 1 kamera k zadnej bráne záhradkárskej osady SIHOŤ a 1 kamera na bývalé zberné miesto za ulicou Pod hradom s možnosťou premiestnenia podľa potreby. Predpokladané náklady: .....eur

-Vybudovať mini detské ihriská na sídliskách (pri blokoch na ul. Okružnej; pri blokoch na ul. Mierovej a Komenského; pri blokoch na ul. Vihorlatskej), vrátane lavičiek. Predpokladané náklady: 3 x 2 000 eur

-V rámci agendy v oblasti ŽP berie na vedomie informáciu:

- o vydanom súhlase na výrub dreviny – p. Jakubík – 7 ks smrek; Ing. Jančár – 2 ks borovica, 2 ks breza;
- o začatí konania vo veci vydania súhlasu na výrub dreviny – PROSERVIS Strážske, s. r. o. – 10 ks smrek, 4 ks jaseň, 1 tis – príprava pozemku na stavbu; p. Grigel'ová – 1 ks smrek – zasahuje do elektrického vedenia,

Komisia na základe návrhu jej členov a po diskusii doporučuje :

- riešiť vstup do mestského parku – novovysadené záhony sú zanedbané, nerobia dobrý dojem pri vstupe do parku,
- osloviť majiteľa objektu kaštieľa v parku v súvislosti s jeho stále viac chátrajúcim stavom, resp. overiť dodržiavanie podmienok, ktoré stanovil Košický samosprávny kraj pri predaji tohto majetku.

Primátor – p. Boroš, majiteľ kaštieľa už bol oslovený, zatiaľ nespolupracuje, je to jeho súkromné vlastníctvo, ešte raz ho písomne požiadáme.

PhDr. Bušaničová – je potrebné si vyžiadať kópiu zmluvy o odpredaji kaštieľa od KSK a na základe zmluvy ďalej konať.

Zápis z komisie ŽP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### **K bodu č. 14, 15: Interpelácie poslancov, Diskusia - Rôzne**

Primátor informoval, že sa končí nájomná zmluva na prenájom tepelného hospodárstva mesta Strážske s Domspráv, s. r. o. Do 30.09.2016 musí Domspráv predložiť žiadosť o predĺženie povolenia na podnikanie v tepelnej energetike, ktoré Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydá len na základe predĺženej nájomnej zmluvy medzi spoločnosťou Domspráv s. r. o. a mestom Strážske.

*MsZ schvaľuje:*

*Predĺženie nájomnej zmluvy s Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce o prenájme energetických zariadení mesta Strážske na dobu 1 roka do 31.12.2017:*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

Primátor informoval, že pri kontrole nedaňových príjmov z prenajatých pozemkov boli zistené nedostatky. V dodatkoch k zmluvám nebola cena za prenájom v súlade s VZN č. 13. Opatrenie na odstránenie nedostatkov bolo splnené, dodatky k zmluvám sú už opravené, podpísané nájomcami.

Nájomca SABO GAS žiada o zníženie zvýšeného nájmu, ktorý podľa nového výpočtu činí takmer 90 %, čo je pre firmu dosť vysoký nárast a bude musieť prehodnotiť ďalšie prevádzkovanie čerpacej stanice. Z uvedených dôvodov žiada o prehodnotenie zvýšenia nájmu najviac do 45%.

*MsZ schvaľuje:*

*Prenájom pozemku pre Sabo-Gas, s. r. o., 094 21 Kladzany pre čerpaciu Stanicu LPG/plyn PHM parc. č. 821/2 o výmere 738 m<sup>2</sup> za 2,60 €/m<sup>2</sup>/rok od 01.11.2016 do 30.06.2018 a za 3,31 €/m<sup>2</sup> od 01.07.2018 podľa VZN č.13.*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

*MsZ ruší:*

*Bod B/7 Uznesenia č. 177/2010 zo dňa 01.07.2010:*

*7. Prenájom pozemku pre Sabo-Gas, s. r. o., 094 21Kladzany pre čerpaciu Stanicu LPG/plyn PHM parc. č. 821/2 o výmere 738 m<sup>2</sup> za min. 1,80 €/m<sup>2</sup> od 01.05.2010:*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

Primátor - je potrebné schváliť prenájom pozemku pre p. Štefana Ivana za novú cenu podľa VZN č. 13, ale predtým je potrebné zrušiť pôvodný bod uznesenia.

*MsZ ruší:*

*Bod C/6 Uznesenia č. 89/2002 zo dňa 25.04.2002:*

*6. Prenájom parcely č. 1155/7 pre Štefana Ivana na účely pestovania zeleniny v cene 0,50 Sk/m<sup>2</sup>/rok.*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

*MsZ schvaľuje:*

*Prenájom pozemku pre Štefana Ivana parc. č. 1155/7 podľa VZN č. 13 vo výške 6,63 €/m<sup>2</sup>/rok od 01.11.2016:*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

Primátor informoval, že v roku 2016 uplynie štvorročné volebné obdobie prísediacich Okresného súdu Michalovce, je potrebné vykonať voľby nových prísediacich na ďalšie funkčné obdobie. Vzhľadom na zodpovedný prístup k výkonu funkcie prísediaceho Okresný

súd Michalovce opätovne navrhuje p. Jozefa Čabáka a p. Máriu Söčovú, ktorí s ich návrhom súhlasia. Vzhľadom na potreby Okresného súdu Michalovce a na pomerné zastúpenie prísediacich by bolo vhodné zvoliť 4 prísediacich.

Na minulom zasadnutí MsZ nebolo hlasované o zvolení prísediaci Okresného súdu Michalovce s tým, aby si poslanci pripravili ďalšie návrhy.

Mgr. Lacová – záujem prejavil MVDr. Ladislav Búci.

*MsZ volí:*

*Prísediacich Okresného súdu Michalovce pre volebné obdobie 2017 – 2020 p. Jozefa Čabáka, Nová 135/12, Strážske, p. Máriu Söčovú, Vihorlatská 626, Strážske, MVDr. Ladislava Búciho, Družstevná 504/4, Strážske.*

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

PaedDr. Dzurillová – na ul. Vihorlatskej a IBV je zlá počuteľnosť mestského rozhlasu, nie je rozumieť oznamom.

Primátor – bola vypracovaná štúdia, v ktorej je navrhnutých najmenej 5 nových hniezd ( 1 hniezdo 1500 € ), ale ak to bude nevyhnutné zabezpečí sa ešte ďalších 5 hniezd, je to vec rozpočtu. Po technickej stránke je dohodnutá pravidelná kontrola rozhlasu odborníkom. V prípade poruchy je potrebné ju ohlásiť, aby bola chyba odstránená. V najbližšom období bude znova vykonaná kontrola mestského rozhlasu v celom meste a následne odstránené nedostatky.

P. Knap – fitness ihrisko – stavebné úpravy, podložky, obrubníky sú katastrofálne, je potrebné nedostatky odstrániť.

PaedDr. Dzurillová taktiež konštatovala, že fitness ihrisko vyzerá hrozne.

Ing. Rohaľ, referent výstavby vysvetlil, že pri odovzdávaní bolo všetko v poriadku, ale do 2 dní už bolo zničené, boli povyberané kocky, na ktorých sú umiestnené fitness stroje.

P. Knap informoval, že mal zorganizované stretnutie s občanmi mesta, na ktorom predložili tieto pripomienky:

- na ul. Okružná za blokom č. 12 pri viacúčelovej sále sú pravidelné stretnutia mládeže, neprispôsobivých občanov, priestor je zdevastovaný, sťažnosti na hluk, občania sú terorizovaní.

- vstup na sídlisko osadiť značkou obytná zóna, po ulici sa jazdí vysokou rýchlosťou, porušujú sa predpisy aj príslušníkmi štátnej polície.

- retardér na ul. Okružnej sa nepoužíva, autá chodia vysokou rýchlosťou po chodníku a obchádzajú retardér, nedodržiavajú rýchlosť.

- ul. Okružnú 440/8 označiť smerovými tabuľami, pretože boli prečíslované ulice a rýchla zdravotná pomoc sa nevie orientovať.

- bývalé LDCH – pozemok je zarastený, neupravený, je potrebné požiadať KSK o úpravu ich pozemku.

P. Baánová – parkovisko na ul. Mierová 630 je znova v dezolátnom stave, nedá sa prechádzať.

PhDr. Bušaničová – na ul. 1. mája nefunguje verejné osvetlenie.

Mgr. Lacová – na detskom ihrisku a novom fitnes ihrisku sa zdržiava veľa rómskych občanov, ktorí bránia v používaní fitnes strojov aj detských prvkov ostatným deťom a občanom. Je možné umiestniť na ul. Laborecká niektoré detské prvky a urobiť detské ihrisko pre rómske deti ?

P. Meňovčík – boli tam už umiestnené bránky, bolo urobené futbalové ihrisko, dnes tam už nič neostalo.

- počas večerných hodín na detskom ihrisku je zábavné centrum, postupne ho devastujú.

- pri reštaurácii Aztéka je pravidelne obrovské množstvo odpadu, sú znečistené priestory, neporiadok, komu patria byty na Chemiku II ?

- pri trhovisku neporiadok, špina.

- pri večierke skupina cudzích rómov, občania mesta sa cítia ohrození početnou rómskou komunitou

O slovo požiadala Ing. Búciová, ktoré jej poslanci svojim hlasovaním udelili.

*Hlasovanie: Za: Danka Baánová, PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Stanislav Demko, PaedDr. Jana Dzurillová, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Jozef Meňovčík, Martin Šul'ak, Mgr. Martin Tejgi*

Ing. Búciová vo svojom vystúpení poukázala na agresívne správanie rómov, ktorí jej rodine vykradli auto pri obchodnom centre Tesco v nedeľu predpoludním.

PhDr. Bušaničová – keďže tu máme takú početnú rómsku komunitu, mali by sme zvážiť rozšírenie zamestnancov MsP.

P. Roman, náčelník MsP – doteraz nebol zaznamenaný žiadny prípad, ani jeden telefonát. Je nutné kontaktovať príslušníkov MsP v tom čase, keď sa niečo deje, v prípade ohrozenia, aby bolo možné operatívne konať v štádiu, keď vznikol problém. Ako máme dohliadať na poriadok v meste, keď nemáme podporu od vlastných obyvateľov.

### **U z n e s e n i e   a   z á v e r   č .   2 2 5 / 2 0 1 6**

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 16,25 hod. ukončil.

**Ing. Vladimír Dunajčák**  
primátor mesta

**Overovatelia: Mgr. Eva Lacová**

**Danka Baánová**