

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva

v Strážskom,

konaného dňa 9. októbra 2013.

Prítomní: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šul'ak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Vaľko,

Návrhová komisia: Martin Šul'ak, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová,

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šul'ak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Vaľko,

Overovatelia: Martin Šul'ak, Mgr. Eva Lacová

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šul'ak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Vaľko,

Zapisovateľka: Marta Bočková

O t v o r e n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva o 14³⁰ hod. otvoril a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Zmluva o výkone správy majetku mesta – vodohospodárskeho zariadenia verejnej kanalizačnej siete odbornou organizáciou VVS, a.s.
5. Rozšírenie stokovej siete západnej časti mesta Strážske (SO 03 stoka A – 3.etapa) - spolufinancovanie
6. Návrh na II. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2013
7. Správa hlavného kontrolóra o kontrole aktuálnosti vnútorných predpisov na MsÚ
8. Diskusia – Rôzne
9. Záver

Hlasovanie za schválenie programu:

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák
Ing. Ľubomír Vaľko,

K bodu č. 4 : Zmluva o výkone správy majetku mesta – vodohospodárskeho zariadenia verejnej kanalizačnej siete odbornou organizáciou VVS, a.s.

Informáciu o návrhu zmluvy medzi mestom Strážske a VVS, a.s., Košice, ktorej predmetom je výkon správy majetku mesta spočívajúci v prevádzkovaní novovybudovanej verejnej kanalizácie odbornou organizáciou predložil primátor mesta. Návrh zmluvy vypracovala VVS, a.s., kontroloval ju právnik mesta. Primátor informoval o niektorých ustanoveniach zmluvy.

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák
Ing. Ľubomír Vaľko.

MsZ schvaľuje:

1. zverenie majetku mesta do správy VVS, a. s. Košice v účtovnej hodnote 1 319 136,71€
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy VVS, a.s. Košice:
 - *definovať zverený majetok:*

Stavba bude slúžiť na odvádzanie odpadových vôd splaškových z časti katastra mesta Strážske, ulica Zámočnícka a časť ulice Nová, Krivošťanská, Laborecká a rómska osada. Stoková sieť je navrhnutá ako delená, splašková, sčasti gravitačná, sčasti tlaková. V rámci tejto stavby sú vybudované kanalizačné stoky a 3 prečerpávacie stanice a 2 čerpacie šachty.

- **platobné podmienky:**

Cena za prevádzkovanie zvereného infraštruktúrného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu stočného od jednotlivých producentov odpadových vôd napojených na verejnú kanalizáciu. Fakturáciu stočného zabezpečuje prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, ktorý má sám právo fakturovať stočné v plnej výške vo svoj prospech.

- **účel majetku:**

Odvádzanie odpadových vôd z časti katastra mesta Strážske, ul. Zámočnícka a časť ulice Nová, ul. Krivošťaňská a rómska osada. Výkon správy majetku mesta spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka (príloha zmluvy) - vodohospodárskeho zariadenia verejnej kanalizačnej siete odbornou organizáciou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

- **čas výkonu správy:**

doba neurčitá

- **najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán:**

Zmluvu je možné zmeniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

K bodu č. 5: Rozšírenie stokovej siete západnej časti mesta Strážske (SO 03 stoka A – 3.etapa) - spolufinancovanie

O pripravovanej žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2014 z Environmentálneho fondu na realizáciu rozšírenie stokovej siete západnej časti mesta Strážske (SO 03 stoka A – 3.etapa) informoval primátor mesta.

Hlasovanie za predloženie žiadosti o podpory formou dotácie na rok 2014 z Environmentálneho fondu:

- a) **Názov projektu: Rozšírenie stokovej siete západnej časti mesta Strážske (SO 03 Stoka A - 3. etapa)**
- b) **Výšku celkových nákladov projektu: 278 833,42 €**
- c) **Výšku spolufinancovania projektu žiadateľom z vlastných zdrojov: 13 943,42 €**

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák
Ing. Ľubomír Vaľko.

K bodu č. 6: Návrh na II. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2013

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Komentár k materiálu predložila Ing. Lecáková.

Hlasovanie za schválenie II. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2013

Za: Ing. Dušan Cacara, Ing. Viera Venglarčíková, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Jozef Dvorščák
Ing. Ľubomír Vaľko.

K bodu č. 7: Správa hlavného kontrolóra o kontrole aktuálnosti vnútorných predpisov na MsÚ.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole aktuálnosti vnútorných predpisov na MsÚ zobralo MsZ na vedomie.

Z ďalšieho rokovania MsZ sa ospravedlnila Ing. Venglarčíková.

K bodu č. 8: Diskusia – Rôzne

Primátor

Informoval o výsledku vyhodnotenia verejnej - obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti – pohostinstvo na FŠ v Strážskom. Boli predložené 2 ponuky, žiadna z nich nebola kompletná. Komisia doporučila vyhlásenie novej verejno-obchodnej súťaže.

MsZ zobralo na vedomie výsledok verejnej - obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti – pohostinstvo na FŠ v Strážskom a ukladá:

1. Vyhlásiť verejno-obchodnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti – pohostinstvo na FŠ v Strážskom za rovnakých podmienok, t.j. podľa bodu B/1 uznesenia č. 201/2013 zo dňa 05.09.2013.

Termín: 15. 10. 2013

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Viera Venglarčíková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Vaľko.

O slovo požiadal p. Michlovič

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľak, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Viera Venglarčíková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Vaľko.

p. Michlovič chcel odpoveď na otázku, prečo je vyhlásená nová súťaž a prečo nebol ako uchádzač o prenájom úspešný.

Primátor – uchádzač č. 2 nepredložil hodnoverné finančné krytie investičných nákladov na realizáciu investičného návrhu vo výške 23 000 €.

p. Michlovič chcel odpoveď na otázku čo je hodnoverné finančné krytie – na realizáciu celkového návrhu, alebo len jeho prvej etapy. Investičný zámer chcú realizovať z úveru z banky.

Ing. Marko – je treba predložiť hodnoverné finančné krytie celkových investičných nákladov, treba reálne poznať nehnuteľnosť a reálne ohodnotiť potrebný vklad.

Primátor - ak záujemca nebude nič investovať do stavby, nemusí nič dokladovať. Investičný

zámer nie je podmienkou verejno-obchodnej súťaže. Na konzultácie je priestor do budúceho zastupiteľstva.

Ing. Cacara – súhlasil s názorom p. Michloviča, ak má dnes dobrý investičný zámer ale nemá zmluvu o prenájme, banka mu nedá úver.

Primátor

Informoval o žiadosti p. Chorcholičovej o prenájom pozemku pre realizáciu vstupu do prevádzky v bývalom Dome služieb.

MsZ ruší: V časti bodu B/19 uznesenia č. 200/2013 zo dňa 28. 6. 2013 prenájom pozemku pre realizáciu vstupu do prevádzky pre Romana Lenárta, o výmere 7,83 m² za cenu 30 €/m²/ rok a schvaľuje: Prenájom pozemku pre realizáciu vstupu do prevádzky pre Mariannu Chorcholičovú, Oreské 164 o výmere 7,83 m² za cenu 30 €/m²/ rok.

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Cacara, Mgr. Eva Lacová, Magdaléna Juhásová, Martin Šuľák, Michal Knap, Mgr. Kamil Hajdučko

Nepřítomní: PhDr. Liduška Bušaničová, MUDr. Dana Jurečková, Ing. Viera Venglarčíková, Ing. Jozef Dvorščák Ing. Ľubomír Val'ko.

Ing. Cacara – prečo nebola dokončená oprava výtlkov na ulici Družstevnej?

Primátor - výtlky opravovala firma EUROVIA, z dôvodu vysokých cien sa v opravách nepokračuje, MsPS zabezpečí z podnikateľskej činnosti nákup potrebných zariadení a v jari zabezpečí opravu výtlkov.

p. Juhásová – žiadala zapínanie verejného osvetlenia skôr

p. Šuľák – dnes sa mení nastavenie zapínania verejného osvetlenia

p. Knap

- netesnosti na streche na požiarnej zbrojnici,
- čistenie kanalizácie v meste – je treba prečistiť kanalizačné vpuste na ulici Pod hradom,
- prepád cesty na ulici Pod hradom,
- ulica Zámočnícka – dokončiť chodník
- čo s kolkárňou

Primátor

- kanalizáciu čistí VVS, a.s., čistenie košov na kanalizačných vpustiach zabezpečuje MsPS,
- je potrebné definovať problém - čo sa týka prepádu na ulici Pod hradom, VVS, a.s. výjde mestu v ústrety a zabezpečí opravu,
- ulica Zámočnícka – plynové prípojky sú už realizované, chodník sa bude robiť na budúci týždeň,
- kolkáreň – prevádzku bufetu počas letnej sezóny je treba riešiť v predstihu, o tom čo s kolkárňou ďalej rozhodnú poslanci MsZ.

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 0 2 / 2 0 1 3

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 15,30 hod. ukončil.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Overovatelia:

Martin Šulák

Mgr. Eva Lacová