

**Z á p i s n i c a**  
**z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva**  
**v Strážskom**  
**konaného dňa 06. septembra 2012**

**Prítomní:**                   **PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková,**  
**Neprítomný : Ing. Ľubomír Vaľko**

**Návrhová komisia:** **Ing. Dušan Cacara, Martin Šuľak, Magdaléna Juhásová**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Mgr. Eva Lacová, Michal Knap, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Ľubomír Vaľko

**Overovatelia:**           **Ing. Dušan Cacara, Martin Šuľak**

Hlasovanie:

Za: PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Mgr. Eva Lacová, Michal Knap, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Ľubomír Vaľko

**Zapisovateľka:**       Jana Balická

**O t v o r e n i e**

Riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 14,30 hodine a viedol Ing. Vladimír Dunajčák, ktorý privítal poslancov, novovymenovaného riaditeľa MsPS Ing. Jozefa Fedorka

a ostatných prítomných. Ing. Jozef Fedorko, riaditeľ MsPS sa v úvode predstavil, poďakoval poslancom za vymenovanie a primátorovi za jeho pomoc po nástupe do funkcie.

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Návrh VZN č. 4/2012 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám
8. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností
9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Strážske
10. Dodatok č. 3 k Vnútornému predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske
11. Informácia o platení dane z nehnuteľnosti fyzických osôb k 31.07.2012
12. Čerpanie rozpočtu MsPS k 30.06.2012
13. Informácia o stave záväzkov a pohľadávok MsPS k 31.07.2012
14. Štatistika finančného rozpočtu mesta k 30.06.2012
15. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 pre MsPS mesta Strážske
16. Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2012
17. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole hospodárnosti nakladania s majetkom mesta v ZŠ
18. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole čerpania výdavkov z rozpočtu mesta – 635 006 výdavky na údržbu budov, objektov, priestorov alebo ich častí
19. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole agendy opatrovateľskej služby vrátane príjmovej položky 291 004 ( opatrovanci )
20. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia uznesení z MsZ konaných v 1. polroku 2012
21. Informácie zo zasadnutí komisií
22. Interpelácie poslancov
23. Diskusia - Rôzne
24. Záver

Primátor navrhol presunúť bod č. 15 Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 pre MsPS mesta Strážske pred bod č. 14 Štatistika finančného rozpočtu mesta k 30.06.2012.

*Hlasovanie za schválenie programu so zmenou :*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

### **Program po schválení:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Návrh VZN č. 4/2012 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám
8. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností
9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Strážske
10. Dodatok č. 3 k Vnútornému predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske
11. Informácia o platení dane z nehnuteľnosti fyzických osôb k 31.07.2012
12. Čerpanie rozpočtu MsPS k 30.06.2012
13. Informácia o stave záväzkov a pohľadávok MsPS k 31.07.2012
14. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 pre MsPS mesta Strážske
15. Štatistika finančného rozpočtu mesta k 30.06.2012
16. Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2012
17. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole hospodárnosti nakladania s majetkom mesta v ZŠ
18. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole čerpania výdavkov z rozpočtu mesta – 635 006 výdavky na údržbu budov, objektov, priestorov alebo ich častí
19. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole agendy opatrovateľskej služby vrátane príjmovej položky 291 004 ( opatrovanci )

20. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia uznesení z MsZ konaných v 1. polroku 2012
21. Informácie zo zasadnutí komisií
22. Interpelácie poslancov
23. Diskusia - Rôzne
24. Záver

#### **K bodu č. 4 : Kontrola plnenia uznesení**

Informuje primátor :

Z uznesenia č. 193/2012 zo dňa 28.06.2012 v časti schvaľuje :

Dohodu o užívaní nehnuteľností o úhrade nákladov rovnakým dielom spojených s údržbou a opravou spevnených plôch na pozemku parc. č. 433/2 uzatvorená podľa § 51 a násl.

Občianskeho zákonníka medzi Mestom Strážske a COOP Jednota s. d. Michalovce.

Z dôvodu rozšírenia počtu účastníkov dohody je potrebné zrušiť tento bod uznesenia a následne schváliť novú dohodu.

*Hlasovanie za zrušenie bodu B/13 uznesenia č. 193/2012 zo dňa 28.06.2012 Dohodu o užívaní nehnuteľností o úhrade nákladov rovnakým dielom spojených s údržbou a opravou spevnených plôch na pozemku parc. č. 433/2 uzatvorená podľa § 51 a násl. Občianskeho zákonníka medzi Mestom Strážske a COOP Jednota s. d. Michalovce z dôvodu rozšírenia počtu účastníkov dohody :*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

*Hlasovanie za schválenie :*

*Dohody o užívaní nehnuteľnosti parcelné číslo 433/2 a príjazdovej cesty od ulici Mierovej uzatvorenú v zmysle § 51 a násl. Občianskeho zákonníka z dôvodu rozšírenia počtu účastníkov dohody. Účastníkmi dohody o užívaní nehnuteľnosti sú na strane jednej :*

*-Mesto Strážske*

*a na strane druhej :*

*- COOP JEDNOTA Michalovce, spotrebné družstvo, IČO : 00 169 099, so sídlom Obchodná 2, 071 01 Michalovce, Zapísané : Obchodný register Okresného súdu Košice I, Vložka číslo : 972/V, Oddiel : Dr,*

*-Ing. Martina Guregová rod. Vargová, bydliskom : Záborského 715, 093 02 Vranov nad Topľou.*

*Dohoda bude uzatvorená za podmienky, že účastníci dohody sa budú podieľať vo výške 1/3 na úhrade nákladov spojených s údržbou a opravou.*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šul'ak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Vaľko*

Z uznesenia č. 192/2012 zo dňa 02.05.2012 v časti ukladá :

Zdokumentovať havarijný stav strechy na budove U3, Obchodná 440 s analýzou príčin a prijatím opatrení s predĺženým termínom splnenia – úloha bola splnená.

Aj napriek tomu, že už prešla záručná doba a nie je možné uplatniť reklamáciu, po prejednaní s právnikom bola firme, ktorá realizovala stavebné práce na budove U3 odoslaná žiadosť o riešenie problémov na bytovom dome U3. Táto žiadosť bola taktiež odoslaná na vedomie stavebnému dozoru.

Z uznesenia č. 190/2012 zo dňa 01.03.2012 úloha vypracovať nový návrh VZN o dotáciách a aktualizovať Zásady hospodárenia s majetkom mesta je samostatným bodom dnešného rokovania MsZ.

Kontrolu plnenia uznesení zobralo MsZ na vedomie.

### **K bodu č. 5 : Riešenie pripomienok zo zasadnutí**

Informuje primátor :

Pripomienky MUDr. Jurečkovej :

- máme zmapované všetky kryty na odpadových šachtách ?

Áno, máme to zmapované, nebudeme čakať na majiteľov šacht, aby nedošlo k vážnym úrazom, ale urobíme to na náklady mesta a potom to zúčtujeme majiteľom.

- komu patrí bývalý Dom pionierov na ul. Okružnej, pretože je veľmi zanedbaný.

Bolo to riešené s majiteľom p. Luteránom, ale nie je to ešte v takom stave, ako si to predstavujem.

- môže byť elektronické obstarávanie zákaziek s nízkou hodnotou v našom meste.

Áno, môže byť, ale nie je to lacná záležitosť, počkáme za prijatím nového zákona.

Pripomienky p. Knapa :

- na ul. Pod hradom je prepadnutá cesta.

Bolo to už odstránené spevnením železobetónom.

- na stĺpoch verejného osvetlenia sú kryty pripevnené iba drôtom, prečo sa to neurobilo pri rekonštrukcii verejného osvetlenia.

Cez MsPS budú vytypované vhodné kryty, ktoré v budúcom roku budú vymenené.

- na ul. Pod hradom je veľmi nachýlený stĺp verejného osvetlenia, je nebezpečenstvo, že spadne.

Závada bola odstránená.

- oddychová zóna v parku ( hojdačky, kolotoče ) je v dezolátnom stave, je potrebné ich opraviť alebo celkom zlikvidovať.

Časť prác sa urobilo v rámci našich možností.

Pripomienka Ing. Dvorščáka :

– stánky na mestskom trhovisku sú v dezolátnom stave, zateká do nich, pritom mesto vyberá poplatky za ich užívanie.

Stánky boli čiastočne opravené.

Riešenie pripomienok MsZ zobralo na vedomie.

#### **K bodu č. 6 : Návrh VZN č. 4/2012 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár k tomuto materiálu mal primátor.

*Hlasovanie za schválenie VZN č. 4/2012 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Strážske :*

*Za : PhDr. Líduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

#### **K bodu č. 7 : Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár k tomuto návrhu mal primátor. Ing. Marko, hlavný kontrolór doplnil ďalšie informácie k návrhu tohto dodatku.

*Hlasovanie za schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta fyzickým a právnickým osobám :*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

**K bodu č. 8 : Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor poskytol úvodné informácie.

P. Knap – navrhujem hľadať iné miesto skládky, na brehu rieky sa mi to nezdá vhodné, pretože tam môže nejaký nezodpovedný občan odložiť niečo také, čo by mohlo spôsobiť závažné znečistenie rieky Laborec.

Primátor – máme iba jediné riešenie, kde to môžeme urobiť, iné východisko nepoznáme, ak má niekto iné, vhodnejšie riešenie, nech dá návrh.

P. Šuľak – pri cintoríne sme zrušili zberné miesto a vytvorili nové. MsPS pravidelne každý piatok vyváža odpad, občania si na to už pomaly zvykajú, MsP to kontroluje.

Ing. Dvorščák – pri prechádzaní okolo tejto skládky obyvateľ Krivošťaňan pohoršene reagoval na umiestnenie tejto skládky, že pokiaľ nebude inde umiestnená, bude sa sťažovať. Na otázku, kde by mala byť, odpovedal, že systém, ktorý bol predtým zaužívaný, bol dobrý.

Ing. Marko zdôraznil, že ide o skládku biologicky rozložiteľného odpadu, to znamená konáre, zvyšky rastlín a takto treba vysvetliť aj občanom.

*Hlasovanie za schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi, drobnými stavebnými odpadmi a elektroodpadmi z domácností:*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Mgr. Eva Lacová, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková, Zdržal sa Ing. Jozef Dvorščák, Michal Knap, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

**K bodu č. 9 : Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Strážske**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. P. Roman, náčelník MsP podrobne informoval o tomto návrhu dodatku.

*Hlasovanie za schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2010 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Strážske :*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Valčko*

### **K bodu č. 10 : Dodatok č. 3 k Vnútornému predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár k nemu mal primátor, v ktorom podrobne vysvetlil zapracované zmeny v Zásadách hospodárenia s majetkom mesta Strážske. Ing. Marko, hlavný kontrolór doplnil informácie o zmenách v tomto dodatku.

*Hlasovanie za schválenie Dodatku č. 3 k Vnútornému predpisu č. 7/2005 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Strážske :*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Valčko*

Primátor - je potrebné schváliť úlohu v tomto znení : podmienky verejnej - obchodnej súťaže predkladajú zamestnanci MsÚ hlavnému kontrolórovi pred schválením MsZ.

*Hlasovanie za schválenie úlohy podmienky verejnej - obchodnej súťaže prekladajú zamestnanci MsÚ hlavnému kontrolórovi pred schválením MsZ :*

*Z : v texte*

*T : stály*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Valčko*

### **K bodu č. 11 : Informácia o platení dane z nehnuteľnosti fyzických osôb k 31.07.2012**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor upozornil na schvaľovanie nového VZN o daniach na najbližšie obdobie, pretože sa zmenili výrazne podmienky pri stanovení daní.



Informáciu o platení dane z nehnuteľnosti fyzických osôb k 31.07.2012 MsZ zobralo na vedomie.

#### **K bodu č. 12 : Čerpanie rozpočtu MsPS k 30.06.2012**

Písomný materiál mal poslanci k dispozícii doma. K tomuto materiálu poslanci nemali pripomienky.

PhDr. Bušaničová – bude stačiť tento rozpočet na vykrytie, pretože je tu výrazné prekročenie pri niektorých položkách, určite bude potrebné navýšenie rozpočtu.

P. Kováčová vysvetlila, že navýšenie finančných prostriedkov potrebných na pokrytie vyšších nákladov chcú presunúť z prostriedkov získaných z podnikateľskej činnosti.

Čerpanie rozpočtu MsPS k 30.06.2012 MsZ zobralo na vedomie.

#### **K bodu č. 13 : Informácia o stave záväzkov a pohľadávok MsPS k 31.07.2012**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. P. Kováčová, spracovateľka tohto materiálu poskytla podrobný komentár. Primátor upozornil, že nie je možné odpísať niektoré podľa nás nevyhnutelné pohľadávky, ale najprv je potrebné zistiť, či tieto firmy sú ešte uvedené v obchodnom registri. Pokiaľ ešte sú, musíme uplatniť našu pohľadávku súdnou cestou.

Informáciu o stave záväzkov a pohľadávok MsPS k 31.07.2012 MsZ zobralo na vedomie.

#### **K bodu č. 14 : Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 pre MsPS mesta Strážske**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Komentár k tomuto materiálu mal primátor. P. Kováčová zdôvodnila návrh zmeny rozpočtu pre MsPS.

PhDr. Bušaničová – je reálne plnenie do konca roka bez navýšenia rozpočtu ?

P. Kováčová – áno, je. Použijeme finančné prostriedky získané z podnikateľskej činnosti, preto navrhujeme túto zmenu rozpočtu č. 2.

*Hlasovanie za schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2012 pre MsPS mesta Strážske :*

*a ) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 34 657 €*

*b ) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách v programoch rozpočtu uvedených v prílohe bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov upravených v bode a )*

*Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný vo výške 499 837,16.*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová,*

*Martin Šul'ak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

**K bodu č. 15 : Štatistika finančného rozpočtu mesta k 30.06.2012**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár k tomuto materiálu mal primátor.

Štatistiku finančného rozpočtu mesta k 30.06.2012 MsZ zobralo na vedomie.

**K bodu č. 16 : Návrh na II. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 2/2012**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor podrobne informoval o stave a čerpaní rezervného fondu do konca roka 2012. Osobitne informoval o dôvodoch zmeny rozpočtu mesta, čo sa týka financovania realizácie stokovej siete mesta na ul. Zámočnickej.

*Hlasovanie za schválenie II. zmeny rozpočtu mesta rozpočtovým opatrením č. 2/2012 :*

*a ) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 46 276,81 €*

*b ) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách rozpočtu uvedených v prílohách bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov upravených v bode a )*

*Príjmy :*

<i>Bežný rozpočet</i>	<i>2 677 162,34 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>1 592 568,68 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>299 747,36 €</i>
<i>Príjmová časť po zmene vo výške</i>	<i>4 569 478,38 €</i>

*Výdavky :*

<i>Bežný rozpočet</i>	<i>2 604 309,59 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>1 878 109,79 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>87 059,00 €</i>
<i>Výdavková časť po zmene vo výške</i>	<i>4 569 478,38 €</i>

*Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný vo výške 4 569 478,38 €.*

*Za : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šul'ak, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomný : Ing. Lubomír Val'ko*

**K bodu č. 17 : Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole hospodárnosti nakladania s majetkom mesta v ZŠ**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Marko, hlavný kontrolór informoval o zistených nedostatkoch tejto kontroly.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole hospodárnosti nakladania s majetkom mesta v ZŠ MsZ zobralo na vedomie.

**K bodu č. 18 : Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole čerpania výdavkov z rozpočtu mesta – 635 006 výdavky na údržbu budov, objektov, priestorov alebo ich častí**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Komentár k tomu materiálu mal

Ing. Marko, hlavný kontrolór, v ktorom informoval o zistených nedostatkoch.

MUDr. Jurečková – boli už dodané chýbajúce 3 revízne správy ?

Primátor – pokiaľ sú tieto správy potrebné, tak ich doplníme, ak nie tak to necháme tak.

Ing. Marko – nejedná sa o to, či sú potrebné alebo nie, ale že boli zaplatené a neboli dodané.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole čerpania výdavkov z rozpočtu mesta – 635 006 výdavky na údržbu budov, objektov, priestorov alebo ich častí MsZ zobralo na vedomie.

**K bodu č. 19 : Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole agendy opatrovateľskej služby vrátane príjmovej položky 291 004 ( opatrovanci )**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Marko, hlavný kontrolór informoval že touto kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole agendy opatrovateľskej služby vrátane príjmovej položky 291 004 ( opatrovanci ).

**K bodu č. 20 : Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia uznesení z MsZ konaných v 1. polroku 2012**

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Komentár k tejto správe mal Ing. Marko, hlavný kontrolór.

Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia uznesení z MsZ konaných v

1. polroku 2012 MsZ zobralo na vedomie.

### **K bodu č. 21 : Informácie zo zasadnutí komisii**

#### ***Komisia ŽP – informoval p. Šuľak***

V poslednom čase sa obyvatelia mesta obávajú radiácie v dodávkach železného šrotu do minioceľiarne a množia sa podnety (zatiaľ len ústne) k zvýšenej prašnosti v meste vo vzťahu k oceľiarni.

K problematike radiácie šrotu, k problematike merania hlučnosti a s postupom mesta v otázke prašnosti sa SSM a.s. listom podrobne vyjadrila.

Komisia zobrala informáciu na vedomie a doporučuje vedeniu mesta písomne informovať vedenie minioceľiarne o množiacich sa sťažnostiach občanov na prašnosť z ich prevádzky a potrebu riešenia tohto problému - nielen zvýšenej prašnosti, ale aj chemického zloženia prachu a jeho možného vplyvu na zdravie obyvateľov - už v čase skúšobnej prevádzky.

Zápis z komisie ŽP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

#### ***Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – informovala MUDr. Jurečková***

Zápis zo zasadnutia komisie sociálnej pomoci a zdravotníctva je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

#### ***Bytová komisia – informoval p. Knap***

Komisia doporučuje predĺženie nájomnej zmluvy pre p. Luciu Križanovú do 30.09.2015 č. bytu U-3/B/6. U nájomníka nevidujeme dlh na TKO.

*Hlasovanie za schválenie predĺženia nájomnej zmluvy :*

<i>MENO A PRIEZVISKO</i>	<i>ČÍSLO BYTU</i>	<i>NA DOBU</i>
<i>Lucia Križanová</i>	<i>U-3/B/6</i>	<i>do 30.09.2015</i>

*Za : Magdaléna Juhásová, Michal Knap, Zdržal sa : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Mgr. Eva Lacová, Martin Šuľak, Ing. Viera Venglarčíková, Proti : MUDr. Dana Jurečková, Neprítomní : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Ľubomír Val'ko*

Ing. Cacara – navrhujem predĺženie nájomnej zmluvy do 30.09.2014.

*Hlasovanie za schválenie predĺženia nájomnej zmluvy :*

<i>MENO A PRIEZVISKO</i>	<i>ČÍSLO BYTU</i>	<i>NA DOBU</i>
<i>Lucia Križanová</i>	<i>U-3/B/6</i>	<i>do 30.09.2014</i>

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Mgr. Eva Lacová, Martin Šul'ak, Ing. Viera Venglarčíková, Proti : Michal Knap, Neprítomní : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Lubomír Vaľko*

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

### ***Obchodno-podnikateľská komisia – informoval p. Knap***

P. Emil Krajčík, s.r.o., Dlhá 1424/47, 905 01 Senica, 101 DROGÉRIE Mierová 271, Strážske žiada o prenájom nebytového priestoru o rozlohe 150 až 200 m<sup>2</sup> pre predajňu drogéria.

Mesto v súčasnej dobe mesto nedisponuje takým veľkým priestorom.

Primátor doporučil ponúknuť voľný priestor, ktorý mala firma Gouda.

P. Peter Keil, 072 23 Staré žiada odpoveď na faktúru č. 44, úhrada za poskytované služby (voda). Štvrťročná spotreba vody počas celej doby prevádzkovania bola 1,5 – 2 m<sup>3</sup>. Za I. štvrťrok 2012 bola nameraná spotreba vody 30 m<sup>3</sup>.

- komisia žiadosť prejednála a doporučuje preveriť a skontrolovať funkčnosť vodomera a v rámci preventívnych opatrení osadiť plomby na všetky vodomery.

Primátor – za meranie spotreby vody v týchto priestoroch zodpovedá nájomník.

Ing. Cacara – na základe zákona môže nájomník požiadať mesto o overenie vodomera, pokiaľ sa jeho podozrenie potvrdí, mesto mu môže účtovať iba obvyklú spotrebu. V prípade, že bude vodomer v poriadku, musí nájomník uhradiť celkovú čiastku a náklady za overenie vodomera.

### **Verejná obchodná súťaž prenájmu objektu Kolkáreň :**

Ing. Cacara, predseda výberovej komisie informoval poslancov o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom objektu Kolkáreň s tým, že na Mestský úrad v Strážskom nebola doručená do stanoveného termínu (21.08.2012 do 14,00 hod.) ani jedna ponuka na prenájom tejto nehnuteľnosti. z čoho vyplynulo, aby sa problematikou prevádzkovania tohto objektu zaoberala aj obchodno-podnikateľská komisia.

Obchodno-podnikateľská komisia zobrala informáciu na vedomie a do najbližšieho stretnutia predloží konkrétne návrhy na prevádzkovanie Kolkárne.

Primátor – je potrebné dnes rozhodnúť o ďalšom postupe prevádzkovania kolkárne.

MUDr. Jurečková – navrhujem odpredať tento objekt, pretože mesto nemá na jej rekonštrukciu a prevádzkovanie finančné prostriedky.

p. Knap – navrhujem, aby prevádzkovanie objektu Kolkáreň bolo samostatným bodom rokovania najbližšieho zasadnutia MsZ. Keď tento objekt predáme, dôjde k zániku kolkárskeho športu v Strážskom.

Po rozsiahlej diskusii k tejto problematike bol predložený návrh na uznesenie.

*MsZ súhlasí :*

*s odpredajom objektu Kolkáreň, ul. Obchodná, súpisné číslo 255, parc. číslo 543/3 v katastrálnom území Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, nehnuteľnosť je vedená Katastrálnym úradom Košice, Správa katastra Michalovce na Liste vlastníctva LV č. 1236 :*

*Hlasovanie :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Martin Šulák, Proti : Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Ing. Venglarčíková,*

*Zdržal sa : Ing. Jozef Dvorščák, Neprítomní :PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Ľubomír Val'ko*

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

***Komisia výstavby a ÚP, Komisia kultúry, školstva a mládeže, Finančná komisia, Športová komisia a Komisia legislatívy a ochrany verejného poriadku nemala zasadnutie.***

### **K bodu č. 22, 23 : Interpelácie poslancov, Diskusia – Rôzne**

Ing. Dvorščák – aká je situácia s odkúpením pozemkov pre záhradky, pretože sa táto záležitosť nenormálne dlho vybavuje.

Primátor vysvetlil okolnosti dlhodobého vybavovania nielen pozemkov pre záhradky, ale aj iné pozemky, ktoré potrebuje mesto na realizáciu svojich úloh. Na príslušnom úrade SPF došlo k personálnym zmenám a dúfam, že dôjde k zmene pri vybavovaní týchto záležitostí.

-chodník od železničného priecestia smerom k Chemku je v dezolátnom stave, hovoril som o tom už asi pred polrokom, doteraz sa s tým nič neurobilo.

Primátor – nie je to majetok mesta, ale možno nám v tom pomôže niektorá firma, ktorá má činnosť na území mesta.

-na ul. Laboreckej pri nízkoštandardných bytoch stále nie sú vytvorené priestory na uloženie palivového dreva.

Primátor – dátum na zverejnenie výzvy bol presunutý, takže je potrebné radšej počkať, aby

sme nečerpali finančné prostriedky z vlastných zdrojov na realizáciu tejto záležitosti.

-u Ing. Lecákovej, vedúcej ekonomického oddelenia som prešetril poukazovanie finančných prostriedkov na účet mesta z Domsprávu, ktoré zaplatili nájomníci budovy U3. Ing. Lecáková mi potvrdila, že okrem čiastky vo výške 49 004,38 €, ktorá bola poukázaná v septembri 2011 na fond rezerv neboli žiadne ďalšie poukázané mestu, pričom celkove Domspráv dostal od nájomníkov 144 485,41 € počas celkovej doby spravovania bytov. Tieto prostriedky malo mesto dostať od Domsprávu na splácanie úveru, ktorý doteraz mesto zaplatilo v celkovej sume cca 160 tis. €. Prečo Domspráv tieto finančné prostriedky zadržáva a aj tých iba 49 tis. € poukázal mestu iba na môj podnet.

Primátor vysvetlil, že Domspráv z týchto prostriedkov zaplatil náklady na energie za neplatičov.

Ing. Dvorščák – na U3 by neplatiči nemali byť, pretože každý, kto žiada o byt musí zaplatiť zábezpeku, za neplatičov z Chemika I mesto zaplatilo Domsprávu cca 70 tis. € v minulom roku.

Aj napriek rozsiahlej diskusii k tejto problematike nebola táto záležitosť ukončená.

P. Knap – na ul. Laboreckej, pri p. Slepákovi je prepadnutý kanalizačný poklop.

- prítomnosť MsP v reflexných vestách v ranných a obedňajších hodinách na križovatke pri kostole.

- pri kosení trávy, pri úprave živých plotov upratať aj odpad, ktorý pri tom vzniká.

- aký je záver jednania s vedením SSM a.s. ohľadom hlučnosti hlavne v nočných hodinách.

P. Juhásová – koľko je žiadostí o stavebný pozemok ?

MUDr. Jurečková – v rámci prípravy rozpočtu škôl a školských zariadení navrhujem zvýšenie poplatkov za stravu.

-prijať to, aby sme výšku odpočítateľných nákladov pre podnikateľa uznali len do 60 – 70%.

- na námestí vysadiť rôzne druhy kvetín.

Primátor – je potrebné schváliť Zriaďovaciu listinu ZUŠ v Strážskom a delegovanie do Rady školy pri Materskej škole v Strážskom.

*Hlasovanie za schválenie Zriaďovacej listiny Základnej umeleckej školy v Strážskom :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomní : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Lubomír Val'ko*

*Hlasovanie za delegovanie zamestnanca MsÚ Mgr. Aleny Jurečkovej a delegovanie poslanca MsZ p. Magdalény Juhásovej za členov Rady školy pri Materskej škole v Strážskom ako zástupcov zriaďovateľa :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomní : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Lubomír Valko*

Primátor informoval o tom, že v najbližšej dobe bude možné dostať finančné prostriedky na výstavbu bytov. V súvislosti s tým prejavila záujem RS Reality Košice predat' Chemik I, ktorý od mesta odkúpila. Mesto nepredalo Chemik I, aby ho naspät' odkúpilo.

Primátor informoval o výsledku výberového konania na terénnu sociálnu pracovníčku a asistentov terénnej sociálnej pracovníčky.

V nasledujúcom období by mal byť kruhový objazd v Strážskom jedným zo 6 priorít okresu Michalovce.

Je potrebné vysporiadať pozemok „Malá vodná elektrárň“ s fy. EUROSUPPOORT s.r.o., Košice - po predložení nového geometrického plánu odpredať predmetný pozemok v sume 7,07 €/m<sup>2</sup> v zmysle znaleckého posudku.

*Hlasovanie za schválenie odpredaja pozemku registra „KN-C“ parcela číslo 1823/5, druh: zastavané plochy a nádvoria o výmere 421 m<sup>2</sup>; parcela číslo 1823/6, druh: zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m<sup>2</sup>; pozemok parcela číslo 1823/7, druh: zastavané plochy a nádvoria o výmere 375 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plochy a nádvoria všetky nehnuteľnosti, podľa geometrického plánu č.36208914-17/2012 na oddelenie pozemku p.č.1823/7 vypracovaného GEODÉZIA Michalovce, s.r.o., Pražská 2, 040 11 Košice, IČO: 36208914 v k. ú. Strážske, obec Strážske, okres Michalovce, nehnuteľnosti vedené na LV č. 1236, vlastník Mesto Strážske za celkovú cenu 6 582,17 € (za cenu 7,07 €/m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku č.261/2008 vypracovaného Ing. Jozefom Miklošom, pôvodná parcela číslo 1823/4 o výmere 1360 m<sup>2</sup>) pre nadobúdateľa: EUROSUPPORT s.r.o., Cesta Pod Hradovou 39, 040 01 Košice, IČO: 36 217 077.*

*Prevod sa schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) a c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nakoľko ide o pozemky zastavané stavbou (malá vodná elektrárň - MVE) vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné*



*predkupné právo :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomní : PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Ľubomír Vaľko*

Vzhľadom na nesúhlasné stanovisko p. Barana k výstavbe kanalizácie po jeho pozemku bolo dohodnuté s p. Tállom a p. Bilíkovou (susedia p. Barana), že sa stavebné práce prevedú po ich pozemku parc. č. 835/2 podľa geometrického plánu (príloha č.2), pričom tento pozemok mesto odkúpi za cenu podľa znaleckého posudku, t.j. za 6 700,00 €.

*Hlasovanie za schválenie kúpy pozemku registra KN-C parcela číslo 835/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č.36208914-10/2012 na oddelenie pozemku p.č.835/2 vypracovaného GEODÉZIA Michalovce, s.r.o., Pražská 2, 040 11 Košice, IČO: 36 217 077, za cenu 6 700,00 € podľa znaleckého posudku č.57/2012 vypracovaného Ing. Jozefom Kondisom od výlučných vlastníkov RNDr. Andrej Tall, Zámočnícka 158/31, Strážske a Mária Bilíková rod. Cvejkušová Zámočnícka 158/31, Strážske :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová, MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomní :PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Ľubomír Vaľko*

Ing. Rohaľ informoval o vykonaní štátneho stavebného dohľadu na nepovolenú stavbu – oplotenie a osadenie obrubníkov, ktoré uskutočnil MUDr. Pivarník na ul. Krivošľanskej na pozemku 1436 a 1437 (miestna komunikácia k bývalému pionierskemu táboru) vo vlastníctve Mesta Strážske. Je potrebné stanovisko (súhlasné, resp. nesúhlasné) mesta k dodatočnému povoleniu stavby na oplotenie. V prípade súhlasného stanoviska je potrebné majetkoprávne vysporiadanie pozemkov na základe vypracovaného geometrického plánu, v prípade nesúhlasného stanoviska bude vydané rozhodnutie dané nariadením na odstránenie nepovolenej stavby. Na nepovolené osadenie obrubníkov na pozemkoch mesta bolo vydané rozhodnutie dané nariadením na ich odstránenie a taktiež bude v zmysle stavebného zákona riešené priestupkové konanie.

*MsZ súhlasí*

*s legalizáciou stavby a následným majetko - právnym vysporiadaním p. MUDr. Pivarníka :*

*Za : Ing. Dušan Cacara, Ing. Jozef Dvorščák, Mgr. Kamil Hajdučko, Magdaléna Juhásová,*

*MUDr. Dana Jurečková, Michal Knap, Mgr. Eva Lacová, Martin Šulák, Ing. Viera Venglarčíková, Neprítomní :PhDr. Liduška Bušaničová, Ing. Lubomír Val'ko*

MsZ zobralo na vedomie upozornenie prokurátora pri previerke zameranej na zistenie stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní miest a obcí pri dodržiavaní vybraných ustanovení Zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **U z n e s e n i e   a   z á v e r   č .   1 9 4 / 2 0 1 2**

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 19,00 hod. ukončil.

**Ing. Vladimír Dunajčák**  
primátor mesta

**Overovatelia: Ing. Dušan Cacara**

**Martin Šulák**