

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 14. apríla 2026

Prítomní: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík,
Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor,
Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý

Návrhová komisia: **Ing. Viliam Olbricht, PhD., Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko,
Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík,
Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor,
Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý

Overovatelia: **Ing. Viliam Olbricht, PhD., Danka Baánová**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko,
Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík,
Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor,
Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD.,
Miroslav Kusý

Zapisovateľka: Mgr. Mária Hajdučková, MBA

O t v o r e n i e

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 17,10 hodine a viedol Patrik Magdoško, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia MsZ
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a uznesení
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia MsZ
4. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s. na par.č. 1823/1, LV č. 1236, k.ú. Strážske (ul. Krivošťaňská).
5. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s. na par.č. 541/2, LV č. 1765, par.č. 543/1, LV č. 1236, par.č. 523/1, LV č. 1236, par.č. 534/18, LV č. 2865, k.ú. Strážske (ul. Obchodná).
6. Záver

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý

K bodu č. 4: Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s. na par.č. 1823/1, LV č. 1236, k.ú. Strážske (ul. Krivošťaňská).

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v mestskej časti Krivošťaň, v lokalite, kde je záhradkárská oblasť, sa v súčasnosti nenachádza distribučná sieť VSD. Na základe záujmu občanov tejto časti mesta je pripravená projektová dokumentácia na stavbu „Strážske, Krivošťaňská – VN,TS, NN“.

Predmetom vypracovanej projektovej dokumentácie je zriadenie novej jednosťpovej trafostanice na parcele 1437/6 KN-C, slúžiacej pre zásobovanie navrhovanej lokality záhradkárskej oblasti elektrickou energiou.

Nová trafostanica bude napojená podzemným a nadzemným VN vedením, ktoré bude vedené po navrhovaných podperných bodoch.

Z novej trafostanice bude pre záhradkársku lokalitu zriadený nový NN distribučný rozvod (nadzemné káblové vedenie) slúžiaci pre napájanie odberných miest elektrickou energiou.

Trasa elektrického vedenia je vedená aj po pozemku parc.č. KNC 1823/1 v k.ú. Strážske.

Vzhľadom na to, že vedenie NN a VN siete je vedené po pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve VSD je pre povoľovací proces a realizáciu stavby nutné zriadiť k nim iné právo, na základe ktorého bude možné túto stavbu realizovať. Iným právom je zriadenie vecného bremena, ktoré vznikne po realizácii stavby na základe zmluvy o zriadení vecného bremena. Pre povolenie stavby a jej realizáciu je potrebné, aby mesto Strážske uzatvorilo s VSD a.s. zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o vecnom bremene.

Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bol prejednaný na zasadnutí komisie výstavby a ÚP.

Ing. Viliam Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP uviedol, že komisia doporučuje schváliť Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Na otázku poslankyne Danky Baánovej ohľadom konkrétneho umiestnenia trafostanice a trasy vedenia siete odpovedal primátor. Primátor informoval o zdĺhavosti procesu príprav projektovej dokumentácie a potrebných povolení z dôvodu umiestnenia trasy v bezprostrednej blízkosti vodného toku. Poslankyňa Baánová sa taktiež dotazovala na záujem obyvateľov o pripojenie, kde bolo zo strany primátora uvedené, že mesto eviduje 32 žiadostí na nový odber a ďalšie žiadosti na navýšenie existujúceho odberu.

MsZ schvaľuje:

Návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na pozemkoch par.č. 1823/1, LV č. 1236, k.ú. Strážske (ul. Krivošťanská) za účelom uloženia podzemného a nadzemného elektrického vedenia v rámci projektu „Strážske, Krivošťanská – VN,TS, NN“, ktorá sa uzavrie medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, Miroslav Kusý

MsZ poveruje primátora mesta:

Podpisom zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na pozemkoch par.č. 1823/1, LV č. 1236, k.ú. Strážske (ul. Krivošľanská) za účelom uloženia podzemného a nadzemného elektrického vedenia v rámci projektu „Strážske, Krivošľanská – VN,TS, NN“

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, Miroslav Kusý

K bodu č. 5: Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s. na par.č. 541/2, LV č. 1765, par.č. 543/1, LV č. 1236, par.č. 523/1, LV č. 1236, par.č. 534/18, LV č. 2865, k.ú. Strážske (ul. Obchodná)

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár, kde informoval, že na ulici Obchodná je v rámci rekonštrukcie NN rozvodov a zvýšenia kapacity trafostanice plánovaná výstavba novej kioskovej trafostanice na pozemku parc.č. KNC 543/1 v k.ú. Strážske, ktorý je vo vlastníctve mesta Strážske. Trafostanica bude napájaná prostredníctvom novej podzemnej VN prípojky. Trafostanica bude zaústená do existujúcej NN siete a tiež je z nej riešené aj rozšírenie NN siete s ukončením v novej rozpojovacej skrini, odkiaľ budú vedené podzemné káblové rozvody slúžiace pre požadované odbery v tejto časti mesta – AGRO-FOREST, Mestský podnik služieb, Mestskú telocvičňu a kolkáreň. Navrhovaná stavba je vyvolaná novými výkonovými požiadavkami v tejto lokalite mesta Strážske.

Trasa VN a NN siete je vedená aj po pozemkoch parc. č. KNC 541/2, 523/1 a 534/18 v k.ú. Strážske, ktoré sú vo vlastníctve mesta Strážske. Vzhľadom na to, že vedenie NN a VN siete je vedené po pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve VSD je pre povoľovací proces a realizáciu stavby nutné zriadiť k nim iné právo, na základe ktorého bude možné túto stavbu realizovať. Iným právom je zriadenie vecného bremena, ktoré vznikne po realizácii stavby na základe zmluvy o zriadení vecného bremena. Pre povolenie stavby a jej realizáciu je potrebné, aby mesto Strážske uzatvorilo s VSD a.s. zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bol prejednaný na zasadnutí komisie výstavby a ÚP.

Ing. Viliam Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP uviedol, že komisia doporučuje schváliť Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Na otázku poslankyne PaedDr. Jany Dzurillovej ohľadom objasnenia, o ktoré parcely sa jedná, odpovedala prednostka MsÚ Mgr. Mária Hajdučková, MBA, ktorá upresnila na ktorej parcele bude umiestená trafostanica a cez ktoré parcely bude vedená trasa VN a NN.

MsZ schvaľuje:

Návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na pozemkoch par.č. 541/2, LV č. 1765, par.č. 543/1, LV č. 1236, par.č. 523/1, LV č. 1236, par.č. 534/18, LV č. 2865, k.ú. Strážske (ul. Obchodná), za účelom uloženia podzemného a nadzemného elektrického vedenia v rámci projektu „Strážske, Obchodná – VN,TS, NN“, ktorá sa uzavrie medzi mestom Strážske a Východoslovenskou distribučnou, a.s.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, Miroslav Kusý

MsZ poveruje primátora mesta:

Podpisom zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na pozemkoch par.č. 541/2, LV č. 1765, par.č. 543/1, LV č. 1236, par.č. 523/1, LV č. 1236, par.č. 534/18, LV č. 2865, k.ú. Strážske (ul. Obchodná) za účelom uloženia podzemného a nadzemného elektrického vedenia v rámci projektu „Strážske, Obchodná – VN,TS, NN“.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, MUDr. Dana Jurečková, Miroslav Kusý

U z n e s e n i e a z á v e r č. 2 9 6 / 2 0 2 6

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 17,24 hod. ukončil.

Mgr. Mária Hajdučková, MBA
prednostka MsÚ

Patrik Magdoško
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Viliam Olbricht, PhD.

Danka Baánová