

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a **zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva** **v Strážskom** **konaného dňa 06. marca 2025**

Prítomní: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová,
Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý,
Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík,
Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Návrhová komisia: **Ing. Ondrej Drutár, Danka Baánová, Ing. Viliam Olbricht, PhD.**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová,
Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý,
Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam
Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Overovatelia: **Ing. Ondrej Drutár, Danka Baánová**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová,
Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý,
Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam
Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Zapisovateľka: Jana Balická

Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 15,00 hodine a viedol Patrik Magdoško, ktorý privítal poslancov, zástupcu firmy KOOR Východ, s. r. o. Košice Mgr. Demjana, a ostatných prítomných.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Informácia o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske – KOOR Východ, s.r.o.
7. Informácia o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za rok 2024
8. Návrh VZN č.../2025 o tvorbe a čerpaní fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov v meste Strážske, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
9. Návrh VZN č.../2025, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Strážske
10. Návrh dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a Cenník prenájmu
11. Dôvodová správa k zámeru na prenájom športového areálu futbalového ihriska pre FO ŠK Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Prehľad projektov mesta Strážske
- Neoprávnené náklady k projektu „Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“
13. Návrh na schválenie investičných akcií mesta
 - a. Parkovisko ul. Vihorlatská 625, 626 – 1. etapa
 - b. Elektroinštalácia pre objekt Materskej školy
 - c. Projektová dokumentácia k zriadeniu distribučnej TS a rozšíreniu NN distribučnej sústavy v časti Krivošľany ZO
14. Návrh na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre športové kluby na rok 2025
15. Návrh na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre spoločenské organizácie na rok 2025
16. Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 1/2025
17. Podmienky verejnej obchodnej súťaže – prenájom časti nebytových priestorov v objekte MsÚ
18. Vysporiadanie pozemkov - Daniela Gadžová, Bohumil Vopršálek a manž. Božena Vopršáleková
19. Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – správa za rok 2024
20. Vyhodnotenie preventívnych protipožiarňch kontrol za rok 2024
21. Plán preventívnych protipožiarňch kontrol na rok 2025
22. Správa o činnosti MsP za rok 2024
23. Memorandum o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou MSM GROUP, s.r.o.

24. Memorandum o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou ČOV Strážske s.r.o.
25. Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrolnej činnosti za rok 2024
26. Správa o výsledku kontrol hlavného kontrolóra od posledného plánovaného zasadnutia mestského zastupiteľstva
 - a. Správa o výsledku kontroly č. 2/2025 hlavného kontrolóra mesta
 - b. Správa o výsledku kontroly č. 3/2025 hlavného kontrolóra mesta
 - c. Správa o výsledku kontroly č. 5/2025 hlavného kontrolóra mesta
 - d. Správa o výsledku kontroly č. 7/2025 hlavného kontrolóra mesta
27. Správa o výsledku kontroly č. 1/2025 hlavného kontrolóra mesta
28. Správa o výsledku kontroly č. 8/2025 hlavného kontrolóra mesta
29. Informácie zo zasadnutí komisií
 - a. Vysporiadanie pozemkov – Rímskokatolícka a Gréckokatolícka cirkev
 - b. Verejná obchodná súťaž – prenájom časti nebytových priestorov kultúrno spoločenskom objekte súp. č. 510/3A - vyhodnotenie
 - c. Michal Knap – žiadosť o zmenu obchodného mena
 - d. Sabo Gas s.r.o. – Rozšírenie účelu nájomnej zmluvy
 - e. Prepravná služba v meste Strážske v spolupráci so zriaďovateľom – Michalovsko-košická pravoslávna eparchia v Michalovciach
 - f. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu U3, Obchodná 440, Strážske
30. Návrh na doplnenie členov Komisie ochrany a tvorby životného prostredia
31. Interpelácie poslancov
32. Diskusia
33. Rôzne
34. Záver

Hlasovanie: ZA: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Zdržal sa: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová, Neprítomný: Vladimír Šandor

PaedDr. Dzurillová - vzhľadom k tomu, že program dnešného zasadnutia MsZ obsahuje veľmi veľa dôležitých bodov, o ktorých budeme dnes rozhodovať, navrhujem zmenu v programe dnešného zasadnutia MsZ nasledovne: od 18,30 hod. rokovať o bodoch č. 31 Interpelácie poslancov a č.32 Diskusia a o 19,30 hod. rokovanie dnešného zasadnutia MsZ prerušiť. O termíne ďalšieho zasadnutia MsZ sa dohodnú poslanci, aby prejednali body programu, ktoré sa nestihnú prerokovať na dnešnom zasadnutí MsZ .

Hlasovanie za návrh PaedDr. Dzurillovej:

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová

Zdržal sa: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov nebol návrh poslankyne PaedDr. Dzurillovej schválený.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Informoval primátor:

V Uznesení č. 286/2024 zo dňa 13.12.2024 v časti Odporúča:

-Pripraviť podmienky prenájmu, pripraviť zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa športového areálu futbalového ihriska pre FO ŠK Strážske za 1 Eur na dobu 5 rokov + 5 rokov na základe opcie, určiť podmienky opcie.

Bola spracovaná dôvodová správa, v ktorej je rozpracovaný zámer na prenájom, podmienky prenájmu, financovanie a ostatné náležitosti. Je samostatným bodom č. 11 dnešného programu.

- Zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe prenechania majetku obce do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže, v zmysle bodu C/7 tohto uznesenia, na webovom sídle mesta, úradnej tabuli a v regionálnej tlači s termínom splnenia 31.01.2025 - zámer bol zverejnený, je samostatným bodom č. 29 b) dnešného programu zasadnutia MsZ

- Zverejniť podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/8 tohto uznesenia na webovom sídle mesta, úradnej tabuli a v regionálnej tlači s termínom splnenia 31.01.2025 – podmienky boli zverejnené, dňa 27.01.2025 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž. Vyhodnotenie súťaže je samostatným bodom č. 29 b) dnešného programu.

- Zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, v zmysle bodu C/13 tohto uznesenia, na webovom sídle mesta, úradnej tabuli a odkazom na sociálnej sieti s termínom splnenia 31.01.2025 – zámer bol zverejnený, je samostatným bodom č. 18 dnešného programu zasadnutia MsZ.

- Vypracovať návrh VZN o tvorbe fondu opráv a údržby pre nájomné byty nižšieho štandardu na ul. Laborecká 280/29 a 281/27 a pre nájomné byty v obytnom dome U-3 ul. Obchodná 440 Strážske – návrh VZN bol vypracovaný a zverejnený obvyklým spôsobom, je samostatným bodom č. 8 dnešného programu zasadnutia MsZ.

Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ

Informoval primátor:

Pripomienka MUDr. Jurečkovej, PhD.:

- Uvažuje sa o rekonštrukcii miestnych komunikácií v meste po výstavbe kruhového objazdu ? Medzi mestom, Slovenskou správou ciest a Ministerstvom dopravy SR prebehla obsiahla komunikácia ohľadom uvedenej záležitosti, je pripravená projektová dokumentácia na rekonštrukciu miestnych komunikácií, túto záležitosť prejednáme v bode Interpelácie poslancov.

Pripomienky PaedDr. Dzurillovej:

- Eviduje mesto nejakú výzvu na projekt ohľadom informatizácie pre dôchodcov, dôchodcovia majú záujem o školenia s prácou s počítači, s internetom.

Mesto zverejnilo na facebookovej stránke mesta podrobné informácie ohľadom projektu „Digitálni seniari“, kde seniari nájdu všetky potrebné informácie ohľadom registrácie do uvedeného projektu. V spolupráci s Jednotou dôchodcov v Strážskom boli s uvedeným projektom seniari oboznámení.

- Zapracovať do rokovacieho poriadku, aby sa zhotovoval videozáznam z každého zasadnutia MsZ, nielen z plánovaného zasadnutia MsZ.

Keďže ide o navýšenie nákladov z rozpočtu mesta Strážske (600 € za jeden kamerový záznam), navrhujem hlasovať o zapracovaní tejto požiadavky do Rokovacieho poriadku v bode č. 33 Rôzne.

Pripomienka p. Baánovej:

– na kruhovom objazde je zlomená dopravná značka.

Nová dopravná značka už bola osadená.

Pripomienky Ing. Olbrichta, PhD.:

Na ul. Obchodnej pri garážach smerom k telocvični nesvieti verejné osvetlenie.

P. Kusý - bolo dohodnuté s vlastníkom garáže, že umiestnime solárne osvetlenie na jeho garáži.

- Chodník pri Bille je v katastrofálnom stave, poklop je hore.

Bolo vypracované geodetické zameranie na opravu nielen chodníka smerom k Bille, ale aj na opravu chodníka na opačnej strane. Mesto sa plánuje zapojiť do výzvy Ministerstvá financií

SR so zámerom výstavby a rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníka a autobusových zastávok.

Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ zobralo MsZ na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 6: Informácia o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske – KOOR Východ, s. r. o.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii. Primátor udelil slovo Mgr. Demjanovi, zástupcovi spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Košice.

Mgr. Demjan informoval, že od 01.01.2018 je v meste Strážske spoločnosť KOOR Východ, s. r. o. prevádzkovateľom tepelného hospodárstva. V súlade s Rámcovým návrhom opatrení, vypracovaných v roku 2018 na zabezpečenie trvalo udržateľnej a efektívnej prevádzky sústavy tepelného hospodárstva realizuje spoločnosť postupne plánované opatrenia. Pre rok 2025 platí nariadenie vlády SR č. 458/2024 s tým, že ceny tepla pre koncového užívateľa ostávajú na úrovni roka 2024. Taktiež podrobne informoval o realizovaných opatreniach v roku 2024, o aktuálnom stave výroby a rozvodu tepla a teplej úžitkovej vody v meste. Zároveň informoval o plánovaných opatreniach pre rok 2025-2026 a budúceho obdobia nasledovne: Podanie žiadosti o NFP pre realizáciu modernizácie primárnych a sekundárnych rozvodov v meste Strážske, podanie žiadosti o NFP na realizáciu biomasovej kotolne (ak bude spustená výzva), realizácia projektu najskôr od 04/2026 po ukončení vykurovacej sezóny. Z dôvodu havarijného stavu technológie po ukončení vykurovacej sezóny budú musieť pristúpiť k vybudovaniu nových prípojok a novej vodomernej šachty na starom sídlisku ul. Okružná.

Primátor poďakoval Mgr. Demjanovi, zástupcovi spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Košice za účasť na dnešnom zasadnutí MsZ.

MsZ zobralo na vedomie Informáciu o stave tepelného hospodárstva Mesta Strážske za rok 2024.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Vladimír Šandor

K bodu č. 7: Informácia o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za rok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že zástupcovia spoločnosti Domspráv, s. r. o. Michalovce na dnešnom zasadnutí MsZ nie sú prítomní.

Na otázky PaedDr. Matuchovej ohľadom stavu pohľadávok a ich vymáhania odpovedala Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia.

Informáciu o hospodárení Mesta Strážske v zastúpení Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce za rok 2024 MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Vladimír Šandor

K bodu č. 8: Návrh VZN č..../2025 o tvorbe a čerpaní fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov v meste Strážske, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že správcom uvedených bytových domov je spoločnosť Domspráv, s. r. o. byty, teplo a iné služby Michalovce. Zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní § 18 ods. 2 predpisuje obci tvoriť fond ročne minimálne vo výške 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu. Fond prevádzky, údržby a opráv pre bytový dom ul. Obchodná 440 /U3/ od roku 2008 do roku 2017 tvorený nebol vôbec. Následne Uznesením č. 233/2017 B/12 bola Mestským zastupiteľstvom dňa 23.11.2017 schválená tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv v bytovom dome U3 v minimálnej sume 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu ročne, čo predstavuje priemernú sumu tvorby fondu za byt na rok 171 517 €, t. j.

14,293 €/mesiac. Tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch na ul. Laboreckej činilo doteraz sumu 7,00 €/mesiac na byt, čo je 84,00 € ročne. Priemerná obstarávacia cena bytu činí: 25 621,039 €, pri dodržaní legislatívy by teda každý byt mal tvoriť fond prevádzky, údržby a opráv minimálne vo výške 128,105 €/ročne (10,675 €/mesačne). Z uvedeného vyplýva, že tvorba FPÚaO predmetných bytových domov na ul. Laboreckej je vzhľadom na platnú legislatívu podhodnotená o viac ako 30 %.

Mesto Strážske v tomto VZN navrhuje tvoriť FPÚaO vo výške minimálne 0,7 % nákladov na obstaranie nájomného bytu a to v pomere minimálne 0,2 % na údržbu nájomných bytov a minimálne 0,5 % na údržbu spoločných priestorov a nebytových priestorov. Zohľadňuje tak potrebu úpravy výšky fondu opráv tak, aby bola v súlade s platnou legislatívou a taktiež potrebu navýšenia FPÚaO, vzhľadom na zhoršujúci sa stav jednotlivých bytových jednotiek a spoločných priestorov predmetných bytových domov a možné nedostatočné krytie FPÚaO. Návrh bol prerokovaný na komisiách bytovej a finančnej. Tie odporúčajú uznieť sa na predloženom návrhu.

P. Baánová, predsedníčka bytovej komisie - komisia odporúča VZN schváliť.

MsZ sa uznáva:

Na VZN č. 1/2025 o tvorbe a čerpaní fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov v meste Strážske, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania s účinnosťou odo dňa 01.05.2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Nepřítomní: Ing. Ondrej Drutár, Vladimír Šandor

MsZ ruší:

Bod B/12 Uznesenia č. 233/2017 zo dňa 23.11.2017 a bod B/7 Uznesenia č. 235/2018 zo dňa 19.01.2018.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Nepřítomní: Ing. Ondrej Drutár, Vladimír Šandor

K bodu č. 9: Návrh VZN č.../2025, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Ing. Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP informoval, že hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č.6 ÚP mesta Strážske je reakcia na podnety občanov a investorov, zohľadnenie aktuálnych potrieb sídla z hľadiska rozvoja územia mesta. S rozvojom jednotlivých lokalít je úzko spätá i potreba dostupnosti inžinierskych sietí. Všetky riešené lokality zvyšujú úroveň života obyvateľov sídla a prispievajú k jeho rozvoju a účinným urbanistickým funkčno-priestorovým vzťahom. Zároveň podrobne opísal všetky lokality,

ktorých sa zmeny týkajú.

PaedDr. Dzurillová požadovala bližšie informácie ohľadom vypustených lokalít.

P. Miškovičová, referentka výstavby podrobne informovala ohľadom uvedených lokalít.

MsZ sa uznáva:

Na VZN č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Strážske, ktoré mení a dopĺňa VZN č. 47/2004 Z. z. z 27.05.2004, VZN č. 2/2008 z 24.06.2008, VZN č. 5/2009 z 22.12.2009, VZN č. 1/2016 z 11.02.2016, VZN č. 2/2020 z 03.09.2020, VZN č. 3/2022 z 06.11.2022.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 10: Návrh dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a Cenník prenájmu

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že potreba vypracovania návrhu Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske vznikla z praxe aplikácie novely zákona o majetku obcí - z potreby určovania trhových cien v zmysle tohto zákona. Uvedený dodatok zahŕňa cenník, ktorý je platný 12 mesiacov od potvrdenia cien realitnou kanceláriou a po 12 mesiacoch sa aktualizuje. Cenník nahrádza potrebu určovania ceny každého jedného prípadu zvlášť, čo šetrí najmä čas a umožňuje informovať záujemcov o aktuálnych cenách. Návrh Dodatku č. 1 mení znenie čl. 4.6. bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo určuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontroluje hospodárenie s ním. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta predstavujú jeden zo základných a kľúčových interných predpisov, ktorý je povinná vydať každá obec. Obecné zastupiteľstvo je povinné tieto Zásady schváliť a udržiavať v aktuálnom stave, zohľadňujúc zmeny platnej zákonnej úpravy.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie – komisia odporúča schváliť Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s uvedenými pripomienkami a upravený cenník.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča predložený návrh dodatku a cenník prenájmu schváliť.

Na otázky PaedDr. Matuchovej ohľadom čl.2 a čl. 3 zásad odpovedala Mgr. Voľanská, referent pre správu majetku a podnikanie.

MsZ schvaľuje:

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske s účinnosťou od 01.04.2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Cenník prenájmu pozemkov a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta s účinnosťou od 01.04.2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 11: Dôvodová správa k zámeru na prenájom športového areálu futbalového ihriska pre FO ŠK Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor prečítal obsahlu dôvodovú správu, ktorá rieši právny rámec a dôvody hodné osobitného zreteľa, predmet nájmu, financovanie a ekonomickú udržateľnosť, povinnosti nájomcu, náklady za rok 2022 – 2024 (energie, benzín, spotrebný materiál, mzdové náklady) výnosy z nájmu za roky 2022 -2024, nastavenie výšky dotácie v prípade prenájmu, podmienky nájmovej zmluvy, povinnosti nájomcu, návrh systému rozpočtovania a kontroly financovania, očakávané benefity pre mesto, návrhy a ďalšie rozvojové opatrenia, ekologické riešenia, budovanie doplnkových športových zariadení. Hlavnou myšlienkou dôvodovej správy je prenajať športovisko pre FO ŠK Strážske (nájomná zmluva) za podmienok uvedených v dôvodovej správe a poskytnúť FO ŠK Strážske dotáciu (zmluva o dotácii), ktorá by zahŕňala:

- I. variant – pôvodné náklady na energie, mzdu hospodára, ostatné prevádzkové náklady a cca 23 000 Eur. Pri prvej variante by náklady na energie podliehali zúčtovaniu (nedoplatok-preplatok by sa zohľadňoval).
- II. variant – pôvodné náklady na mzdu hospodára, ostatné prevádzkové náklady cca

16 500 €. Pri druhej variante absentujú náklady na energie, ktoré by sa nefakturovali na FO ŠK Strážske, ale by ostali uhradené mestom. Prenájom športového areálu FO ŠK Strážske predstavuje strategické rozhodnutie, ktoré nielenže zníži finančné zaťaženie mesta, ale zároveň umožní efektívnejšiu správu a rozvoj športovej infraštruktúry. Realizáciou navrhovaných opatrení sa zabezpečí dlhodobá udržateľnosť a stabilita klubu, ako aj zvýšenie kvality života v meste. Na základe uvedených faktov sa odporúča, aby mestské zastupiteľstvo schválilo prenájom športového areálu za sumu 1 EUR ročne, pričom nájomca bude zaviazaný k plneniu jasne stanovených podmienok a rozvojových cieľov. Takéto riešenie prinesie nielen ekonomické benefity, ale aj podporí športový a komunitný rozvoj v meste Strážske.

Primátor navrhol udeliť slovo Mgr. K. Hajdučkovi, predsedovi FO ŠK Strážske.

Hlasovanie za udelenie slova Mgr. K. Hajdučkovi: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Mgr. K. Hajdučko, predseda FO ŠK vo svojom obsiahlom vystúpení oboznámil o zámeroch, víziách a návrhoch klubu. ŠK Strážske žiadalo mesto a mestských poslancov o prenájom areálu futbalového štadióna už v minulosti, kde primátor mesta poveril prednostu prípravou materiálov k ďalšiemu postupu. Nestalo sa tak. Aktuálne, po niekoľkých pracovných stretnutiach s aktuálnym vedením by sme radi priblížili mestu a aj poslancom bližší zámer. Naším zámerom je skvalitnenie tréningového procesu a riadenie si tréningového procesu v rámci budovy vo vlastnej réžii. Máme v zámere opraviť hraciu plochu B ihriska do stavu, kde bude záujem o prenájom futbalovej plochy aj od iných mužstiev. Momentálne je v stave, kde nemá o túto hraciu plochu nik záujem ani v zimnom období, aj napriek veľkému dopytu prírodného ihriska v tomto období. Príjem z prenájmu plochy by sa zase investoval len do ihriska a skvalitnenia hracej plochy. Momentálne sa financie futbalového oddielu nachádzajú už v mínuse cez 10 000 €. Mesto Strážske má na šport vyčlenený rovnaký rozpočet, ako malo za čias používania slovenských korún (600 000 korún slovenských). Nikomu nemusíme vravieť ako stúpili náklady vo všetkých oblastiach a aj v našom fungovaní. Nakoľko počas sezóny a majstrovských zápasov, ktoré sa konajú počas víkendov, nebude potrebná prítomnosť hospodára, ktorého platil MsPS a vzhľadom k tomu, že sa jedná o sobotu a nedeľu, tak vznikol veľký počet nadčasov a práce cez víkend, ktorá je podľa zákonníka práce

platená v úplne iných číslach ako cez pracovný týždeň. Veľa činností, ktoré vykonával hospodár, si vieme realizovať vo vlastnej réžii a bezodplatne. Klub preberie zodpovednosť za vykonávanie bežnej údržby a hospodárnosť prevádzkových nákladov, čím sa zníži záťaž na Mestský podnik služieb a postupne aj náklady mesta Strážske. Prenájom športového areálu futbalového ihriska FO ŠK Strážske bude realizovaný za presne definovaných podmienok, ktoré zabezpečia efektívne využitie majetku mesta v prospech verejnosti a športovej komunity. Prenesením zodpovednosti na FO ŠK Strážske bude zabezpečená systematická údržba a modernizácia areálu. Klub môže prostredníctvom grantov a sponzoringu investovať do vylepšení ako modernizácia trávnik, zlepšenie zavlažovacieho systému, či rozšírenie infraštruktúry o ďalšie tréningové plochy. Stabilné zázemie pre klub umožní jeho dlhodobé fungovanie a rozvoj. Mládežnícke kategórie budú mať zabezpečené tréningové podmienky, čím sa zvýši úroveň futbalu v regióne a umožní sa postupná príprava hráčov na vyššiu úroveň súťaží.

Ing. Hajdučko, člen FO ŠK Strážske doplnil ďalšie podrobné informácie ohľadom uvedenej záležitosti.

Medzi poslancami, primátorom, prednostkou MsÚ a predsedom klubu prebehla obsiahla diskusia, v ktorej Mgr. K. Hajdučko odpovedal na otázky a pripomienky poslancov.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie - na komisii prebehlo hlasovanie, väčšia časť komisie bola za to, aby sa v uvedenej záležitosti pokračovalo ďalej. Komisia zobrala na vedomie predloženú dôvodovú správu a odporúča zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku k prenájmu predmetného majetku, pripraviť návrh nájomnej zmluvy s presnými podmienkami a vypracovať znenie zámeru na prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Hajdučko, predseda športovej komisie – komisia odporúča schváliť.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

MsZ zobralo na vedomie Dôvodovú správu k zámeru na prenájom športového areálu futbalového ihriska pre FO ŠK Strážske z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ odporúča

Zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku k prenájmu športového areálu futbalového ihriska pre Športový klub Strážske, o. z. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a pripraviť návrh nájomnej zmluvy s presnými podmienkami prenájmu

Termín: 31.03.2025

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Proti: Danka Baánová,

Zdržal sa: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Miroslav Kusý, Peter Malík, Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov nebol predložený návrh schválený.

K bodu č. 12: Prehľad projektov mesta Strážske

- Neoprávnené náklady k projektu „Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že Mestské zastupiteľstvo v Strážskom dňa 20.06.2024 Uznesením č. 282/2024 bod B/7 schválilo spolufinancovanie neoprávnených nákladov do maximálnej výšky 136 053 € pre projekt „Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“ z celkových oprávnených nákladov 332 555,57 €. Z dôvodu ukončenia schvaľovacieho procesu projektu, ukončenia verejných obstarávaní, navýšenia DPH v roku 2025 z 20 % na 23 % sme pristúpili k prepočtu neoprávnených nákladov pre projekt „Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“. V nadväznosti na správu z kontroly verejného obstarávania zákazky: Projektová dokumentácia - Obnova budovy Materskej školy v Strážskom (doručenej dňa 20.12.2024) patri medzi oprávnené náklady. Medzi neoprávnené náklady po ukončení schvaľovacieho procesu patrí (okrem prístavby únikového schodiska) stavebný dozor a energetický certifikát – kolaudačný. Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu je v zmysle výzvy nasledovné: 100 % - zdroje EÚ a ŠR, 0 % - vlastné zdroje. Neoprávnené náklady hradí žiadateľ z vlastných zdrojov.

Rozpočet realizácie projektu po aktualizácii je vyčíslený takto:

Požadovaná výška NFP: 332 555,57 €

Celkové oprávnené výdavky: 318 755,57 €, Neoprávnené náklady: 141 938,97 €

(z toho - Prístavba únikového schodiska činí 130 253,97 € a stavebný dozor 11 685,00 €).

Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 0,00 €

Momentálne Mesto Strážske má po úspešnom verejnom obstarávaní podpísanú zmluvu so Zhotoviteľom diela. Po ukončení kontroly VO – „Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“ na výber zhotoviteľa a prijatí správy z kontroly bude môcť mesto Strážske pristúpiť k výzve Zhotoviteľa k prevzatiu staveniska.

V nadväznosti na vyššie uvedené navrhujeme zrušiť Uznesenie č. 282/2024 B/8 zo dňa 20.06.2024 a prijať nové uznesenie s aktualizovanou výškou neoprávnených nákladov. Návrh finančného krytia: z rezervného fondu, k schváleniu pri I. zmene rozpočtu (aktuálne zastupiteľstvo č. 287/2025, navrhovaný bod programu č. 16, navrhovaná suma na schválenie 142 000 €).

Ing. Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP – komisia odporúča schváliť.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča schváliť.

P. Baánová sa kriticky vyjadrila k navýšeniu neoprávnených nákladov a stavebného dozoru, vzhľadom k tomu, že už boli schválené finančné prostriedky na minulom zasadnutí MsZ a bolo povedané, že sa už nebudú navyšovať.

Mgr. Hajdučková, prednostka MsÚ a primátor sa snažili vysvetliť, že povinnosťou mesta je realizovať verejné obstarávanie, výšku vysúťaženej ceny nevieme ovplyvniť, ani to, že sa na rok 2025 navýšila výška DPH.

MsZ ruší:

Bod B/8 Uznesenia č. 282/2024 zo dňa 20.06.2024.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu

„Obnova budovy Materskej školy v Strážskom“ realizovaného v rámci výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Strážske a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Strážske na roky 2023 – 2030 v maximálnej výške 142 000 €.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva

Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Prehľad projektov mesta Strážske MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 13: Návrh na schválenie investičných akcií mesta

a. Parkovisko ul. Vihorlatská 625, 626 – 1. etapa

b. Elektroinštalácia pre objekt Materskej školy

c. Projektová dokumentácia k zriadeniu distribučnej TS a rozšíreniu NN distribučnej sústavy v časti Krivošťany ZO

a. Parkovisko ul. Vihorlatská 625, 626 – 1. etapa

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v roku 2023 bola spracovaná a viacnásobne občanmi pripomienkovaná štúdia na rekonštrukciu a rozšírenie parkoviska, ktorá rátala vo finále spolu s 85 parkovacími miestami. Realizácia tejto investície z vlastných zdrojov mesta by bola veľkou ťarchou pre rozpočet. Preto navrhujeme rozdelenie investície na 3 etapy:

1. etapa - je spracovaná projektová dokumentácia, ktorá zahŕňa rekonštrukciu jestvujúcej komunikácie a parkoviska (32 parkovacích miest) a zároveň vytvorenie novej plochy (26 parkovacích miest) podľa územného plánu mesta. Náklady stavby boli vyčíslené na sumu 132 801,45 € (situácia – 1. etapa - v prílohe).
2. etapa - oprava chodníkov a vstupov do bytových domov - mesto dalo spracovať polohopis a výškopis existujúceho chodníka a vstupov na ul. Vihorlatská 625 a 626 ako podklad pre spracovanie PD.
3. etapa – rozšírenie parkovacej plochy o ďalšie parkovacie miesta (predpoklad podľa prvej situácie cca 30 parkovacích miest).

Návrh finančného krytia investície prvej etapy – z rezervného fondu, na schválenie pri II. zmene rozpočtu (MsZ 06/2025) a následná realizácia stavby najneskôr do 10/2025. Materiál bol prerokovaný na komisiách výstavby, ÚP a správy infraštruktúry a finančnej komisii so súhlasným stanoviskom.

PaedDr. Dzurillová – kým sa začne realizácia rekonštrukcie, je nevyhnutné skontrolovať všetky inžinierske siete, aby sme predišli neočakávaným situáciám.

MsZ schvaľuje:

Investičnú akciu mesta Strážske - Parkovisko ul. Vihorlatská 625, 626 – 1. etapa.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

b. Elektroinštalácia pre objekt Materskej školy

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že táto investícia vyplýva z potreby výmeny pôvodnej elektroinštalácie vzhľadom na jej stav a tiež vzhľadom na súvisiaci projekt „Obnovy budovy Materskej školy v Strážskom“, ktorého realizácia v rámci stavebných prác je plánovaná na obdobie 05/2025. Ako bolo MsZ informované, rozpočet k existujúcemu projektu „Strážske - Materská škola – Elektrotechnika“ bol aktualizovaný (odčlenené položky, s ktorými sa ráta už v projekte Obnovy MŠ). Tiež bol vypracovaný rozpočet na stavebné práce k elektroinštalácii, keďže tie pôvodný projekt nezohľadňoval.

Vyčíslenie investície:

Elektroinštalácia : 46 556,55 € s DPH (pôvodný rozpočet – 51 086,71€)

Stavebné práce: 12 033,86 € s DPH

Predpokladaná hodnota zákazky celkom: 58 590,41€ s DPH

Návrh finančného krytia – z rezervného fondu, na schválenie pri I. zmene rozpočtu (aktuálne zastupiteľstvo č. 287/2025, navrhovaný bod programu č. 16, navrhovaná suma na schválenie 60 000 €) a následná realizácia stavby súčasne s realizáciou projektu Obnovy budovy MŠ.

Materiál bol prerokovaný na komisiách výstavby, ÚP a správy infraštruktúry a finančnej komisii so súhlasným stanoviskom.

MsZ schvaľuje:

Investičnú akciu mesta Strážske - Elektroinštalácia pre objekt Materskej školy.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

c. Projektová dokumentácia k zriadeniu distribučnej TS a rozšíreniu NN distribučnej sústavy v časti Krivošťaňany ZO

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že na základe požiadaviek občanov mestskej časti Krivošťaňany ZO mesto Strážske podalo žiadosť o pripojenie do distribučnej sústavy spoločnosti VSD. Jedná sa o Hlavné ističe:

Jednofázový 25A v počte kusov 22 / Trojfázový 25A v počte kusov 12 /Trojfázový 50A v počte kusov 2 (situácia – lokalita možného pripojenia – v prílohe)

Je potrebné k tejto investícii spracovať projektovú dokumentáciu, na základe ktorej spoločnosť VSD vyčlení finančné prostriedky na realizáciu stavby. Náklady na projektovú dokumentáciu znáša žiadateľ. Predpokladaná hodnota zákazky: 20 000 € s DPH.

Návrh finančného krytia – z rezervného fondu, na schválenie pri I. zmene rozpočtu (aktuálne zastupiteľstvo č. 287/2025, navrhovaný bod programu č. 16, navrhovaná suma na schválenie 20 000 €) a následná realizácia Projektovej dokumentácie neodkladne.

Materiál bol prerokovaný na komisiách výstavby, ÚP a správy infraštruktúry a finančnej komisii so súhlasným stanoviskom.

MsZ schvaľuje:

Investičnú akciu mesta Strážske - Projektová dokumentácia k zriadeniu distribučnej TS a rozšíreniu NN distribučnej sústavy v časti Krivošťaňany - Záhradkárska oblasť.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 14: Návrh na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre športové kluby na rok 2025

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval o žiadosti Športového klubu Strážske o mimoriadnu dotáciu pre deti a mládež – oddiel opätovne žiada o navýšenie a pridelenie časti dotácie vo výške 6 000 eur určenej výhradne pre fungovanie žiackych kategórií. Ing. Hajdučko, predseda športovej komisie – komisia odporúča pomôcť mládežníckemu klubu a schváliť im požadovanú mimoriadnu dotáciu vo výške 6 000 eur.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie – komisia odporúča predloženú žiadosť prerokovať a zapracovať navýšenie dotácie pri II. zmene rozpočtu mesta na rok 2025 po schválení výsledku hospodárenia za rok 2024.

MsZ odporúča:

Po schválení výsledku hospodárenia mesta za rok 2024 zapracovať pri II. zmene rozpočtu mesta Strážske mimoriadnu dotáciu pre Športový klub Strážske, o. z., Mládeže 2, 072 22 Strážske, IČO: 17077648 vo výške 6 000 eur na rozvoj mládežníckeho futbalu.

Termín: 30.06.2025

Zodpovedná: Vedúca ekonomického oddelenia

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie - komisia sa oboznámila s návrhom na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre športové organizácie. Nakoľko schválenie týchto dotácií nie je v rozpore so schváleným rozpočtom mesta, komisia odporúča predložené návrhy schváliť.

Športová komisia predložila návrh na schválenie dotácií pre športové kluby. Na pracovnej porade poslancov sa poslanci dohodli zmeniť výšku navrhovanej dotácie pre niektoré športové kluby nasledovne:

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Volejbalový klub, o. z., Okružná 492/60, 072 22 Strážske, IČO: 35566086 vo výške 1700 eur na podporu a rozvoj volejbalového športu v meste.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Športový kolkársky klub, združenie Gaštanová 220/13, 072 22 Strážske, IČO: 31992111 vo výške 300 eur na prehĺbenie záujmu o kolkársky šport a organizovanie turnajov, memoriálov, údržbu kolkárskych dráh.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Klub slovenských turistov Chemko Strážske, o. z. Obchodná 439, 072 22 Strážske, IČO: 31947719 vo výške 1 200 eur na rozvoj turistiky a športu v meste a celej SR.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Oddiel kulturistiky a silového trojboja, o. z., Mládeže 15, 072 22 Strážske, IČO: 35571047 vo výške 1 000 eur na činnosť oddielu v roku 2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Športový klub Strážske, o. z., Mládeže 2, 072 22 Strážske, IČO: 17077648 vo výške 11 900 eur na rozvoj futbalu v meste.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Mestský bežecký oddiel Strážske, o. z., Komenského 669, 072 22 Strážske, IČO 35573406 vo výške 2 000 eur na činnosť klubu v roku 2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Tanečný aerobik, o. z., Komenského 668, 072 22 Strážske, IČO 42111358 vo výške 500 eur na zabezpečenie materiálneho vybavenia pre vykonávanie činnosti združenia.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Tenisový klub Strážske, o. z., Mládeže 15, 072 22 Strážske, IČO 35559276 vo výške 200 eur na údržbu tenisového areálu v meste Strážske.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre Slovenský rybársky zväz – Miestna organizácia, n. o., Hviezdoslavova 26, 071 01 Michalovce, IČO 00178209 vo výške 500 eur na športovú činnosť na rok 2025 v meste Strážske.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Dotáciu pre MMA-CROSSFIT, o. z., Mierová 196/44, 072 22 Strážske, IČO 50658964 vo výške 700 eur na zabezpečenie materiálneho vybavenia pre vykonávanie činnosti združenia.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 15:Návrh na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre spoločenské organizácie na rok 2025

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že komisia kultúry, školstva a mládeže predložila návrhy na schválenie dotácie pre spoločenské organizácie na rok 2025. Na pracovnej porade poslancov sa poslanci dohodli zmeniť výšku navrhovanej dotácie pre niektoré spoločenské organizácie a cirkvám.

PaedDr. Matuchová sa kriticky vyjadrila k pozmeňujúcim návrhom na rozdelenie dotácií, ktoré zmenili poslanci na pracovnej porade. Nezúčastnila som sa pracovnej porady poslancov, nesúhlasím s tým, že sa znova pridalo cirkvám a odobralo spoločenským organizáciám. Jednota dôchodcov sa aktívne zapája pri každej kultúrnej akcii mesta, jeden rok dajme cirkvám

a druhý rok dajme spoločenským organizáciám. Dotácie sú určené pre spoločenské organizácie na spoločenské a kultúrne podujatia a nie pre cirkvi, ktoré používajú dotáciu na opravy kostolov, čo je v rozpore s VZN. Vypracovala som pre poslancov podrobnú zápisnicu na základe posúdenia projektov organizácii v roku 2024, dodržanie účelu poskytnutej dotácie a taktiež posúdenia žiadosti v roku 2025, aby bolo všetko jasné a zrozumiteľné, ale každý rok je problém s pridelovaním dotácií pre spoločenské organizácie.

PaedDr. Dzurillová - ja som iniciovala zmeny na pracovnej porade poslancov.

Hlasovanie za schválenie dotácie pre MO JDS, 1. mája 54/25, 072 22 Strážske, IČO 008970190803 vo výške 700 eur na zlepšenie a skvalitnenie života seniorov, na spoločenské aktivity seniorov v meste.

ZA: PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Zdržal sa: Danka Baánová. Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, Miroslav Kusý, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov uvedený návrh nebol schválený.

Hlasovanie za schválenie dotácie pre MO JDS, 1. mája 54/25, 072 22 Strážske, IČO 008970190803 vo výške 400 eur na zlepšenie a skvalitnenie života seniorov, na spoločenské aktivity seniorov v meste.

ZA: Danka Baánová. Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, Miroslav Kusý, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Proti: PaedDr. Eva Matuchová, Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Peter Malík, Jozef Meňovčík, Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov uvedený návrh nebol schválený.

Ing. Drutár navrhol presunúť rokovanie o bode návrh na rozdelenie dotácií na najbližšie zasadnutie MsZ

MsZ odporúča:

Rokovať o bode Návrh na rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta pre spoločenské organizácie na rok 2025 na najbližšom zasadnutí MsZ.

T: najbližšie zasadnutie MsZ

Z: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Zdržal sa: Jozef Meňovčík, Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 16: Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 1/2025

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v návrhu I. zmeny rozpočtu sa uvažuje so zvýšením rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o 540 755,57 €.

Rozpočet po navrhovanej zmene vyrovnaný vo výške 5 841 212,57 €. Bežný rozpočet po zmene prebytkový vo výške 190 200 €, kapitálový schodkový vo výške 222 000 €, prebytok finančných operácií vo výške 31 800 €. V navrhovanej zmene sú príjmy a výdavky bežného rozpočtu bez zmien. Príjmy kapitálového rozpočtu na rekonštrukciu MŠ vo výške 318 755,57 €. Výdavky kapitálového rozpočtu vo výške 540 755,57 € na:

Projektovú dokumentáciu 20 000,00 €, Stavebné úpravy MŠ Elektroinštalácia 60 000,00 € a Rekonštrukciu a modernizáciu MŠ 460 755,57 €.

Použitie fondu rezerv na krytie kapitálových výdavkov vo výške 222 000 €.

Rekonštrukcia MŠ - vlastné zdroje vo výške 142 000 €

Stavebné úpravy MŠ Elektroinštalácia vo výške 60 000 €

Projektová dokumentácia vo výške 20 000 €

Finančná komisia odporúča návrh na I. zmenu rozpočtu mesta Strážske schváliť.

MsZ schvaľuje:

V súlade s ods. 2 písmenom a), b) § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenu rozpočtu mesta rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

a)Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 540 755,57 €.

b)Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný a to vo výške 5 841 212,57 eur

<i>Príjmy vo výške:</i>	<i>5 841 212,57 €</i>
<i>Výdavky vo výške</i>	<i>5 841 212,57 €</i>
<i>Príjmy:</i>	
<i>Bežný rozpočet</i>	<i>5 300 457,00 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>318 755,57 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>222 000,00 €</i>

<i>Rozpočet mesta</i>	<i>5 841 212,57 €</i>
<i>Výdavky:</i>	
<i>Bežný rozpočet</i>	<i>5 110 257,00 €</i>
<i>Kapitálový rozpočet</i>	<i>540 755,57 €</i>
<i>Finančné operácie</i>	<i>190 200,00 €</i>
<i>Rozpočet mesta</i>	<i>5 841 212,57 €</i>

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 17: Podmienky verejnej obchodnej súťaže – prenájom časti nebytových priestorov v objekte MsÚ

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že hlavným dôvodom vypracovania podmienok verejnej obchodnej súťaže bola skutočnosť, že uvedené priestory sú dlhodobo neobsadené. Predložené podmienky rátajú už s preloženým bankomatom, ktorý sa v uvedených priestoroch nachádza, prebiehajú jednania o preložení bankomatu VUB na iné miesto na mestskom úrade. Účelom prenájmu je prevádzka verejného stravovania, reštaurácia, bistro, kaviareň, cukráreň, čajovňa a iné priestory podobných úžitkových vlastností. Súčasťou predložených dokladov do súťaže je čestné vyhlásenie, že nájomca pozná skutočný stav nebytových priestorov po stránke technickej a je si vedomý, že potrebná rekonštrukcia priestorov na daný typ prevádzky je na náklady nájomcu a že zápočet nákladov podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva a to v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske. Prílohou podmienok je zmluva o nájme.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie – komisia odporúča schváliť podmienky a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

MsZ schvaľuje:

Zámer a spôsob prenechania majetku obce do nájmu podľa § 9aa ods.1, § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – „Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“, súpisné číslo 300, nachádzajúcej sa na Námestí A. Dubčeka, postavenej na pozemku parcelné číslo 465/7, zapísanej na LV č. 1236, vedenej okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, okres Michalovce, obec Strážske, katastrálne územie Strážske – formou verejnej obchodnej súťaže.

Na prenájom sú určené nebytové priestory o celkovej výmere 116,84 m².

1. Príručný sklad – 3,27 m²
2. Kancelária riaditeľa – 12,40 m²
3. Banková hala – 69,56 m²
4. Trezor, server – 6,27 m²
5. Šatňa – 3,01 – m²
6. WC zamestnanci - 1,4 m²
7. Predsieň WC – 2,48 m²
8. Kuchynka + príručný sklad – 7,91 m²
9. Zádverie 6,78 m²
10. Bankomat – 3,76 m²

Účastníkom ponúkaná cena nájmu za predmet obchodnej verejnej súťaže (ako celku) nesmie predstavovať sumu nižšiu ako 701,00 EUR .

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“ v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ žiada primátora mesta

Zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe prenechania majetku obce do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“ na webovom sídle, úradnej tabuli a v regionálnej tlači.

Termín: 30.09.2025

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ žiada primátora mesta

Zverejniť podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“ na webovom sídle, úradnej tabuli a v regionálnej tlači.

Termín: 30.09.2025

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ žiada primátora mesta

O podpísanie menovacích dekrétov členov odbornej komisie podľa čl. 4 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske k OVS „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“.

Termín: 30.09.2025

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ žiada primátora mesta

Vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“.

Termín: 30.09.2025

Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ žiada primátora mesta

Predložiť informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „Nájom – Nebytové priestory v objekte administratívnej budovy Mestského úradu v Strážskom“.

Termín: najbližšie riadne zasadnutie MsZ po vyhodnotení súťaže *Zodpovedný: MsÚ*

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 18: Vysporiadanie pozemkov - Daniela Gadžová, Bohumil Vopršálek a manž. Božena Vopršáleková

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že odpredaj a odkúpenie pozemkov už bolo schválené Uznesením č. 253/2020 zo dňa 03.09.2020, ale neboli podpísané kúpne zmluvy. Nakoľko došlo k zmene zákona o majetku obcí, nie je možné riešiť tieto odpredaje v rámci starého uznesenia, je potrebné prijať nové uznesenie.

Jedná sa o odpredaj 2 parciel a odkúpenie 1 parcely:

- pozemok registra CKN p. č. 1199/4 pre nadobúdateľov Bohumil Vopršálek a manž. Božena rod. Tkáčová.

- pozemok registra CKN p. č. 1409/2 pre nadobúdateľa Daniela Gadžová rod. Rozmošová

- pozemok registra CKN p. č. 1216/3 od predávajúcej Daniela Gadžová rod. Rozmošová

Uvedené bolo prejednané na obchodno-podnikateľskej komisii s kladným stanoviskom.

MsZ schvaľuje:

Prevod majetku – v zmysle podľa § 9 ods. 2 písm. a) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, čl. 4.5 bod 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske – predaj nehnuteľnosti kúpnu zmluvou. Predmetom kúpnej zmluvy je novovytvorená CKN parcela s parcelným číslom 1199/4 o výmere 79 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie z pôvodnej CKN parcely s parcelným číslom 1199/2 zapísanej na LV č. 1236, okres Michalovce, obec Strážske, katastrálne územie Strážske podľa geometrického plánu č. 14296985-25/2020, úradne overenom dňa 05.08.2020, pod číslom G1-438/2020 Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na základe kúpnej zmluvy v prospech Bohumila Vopršáleka a manželky Boženy Vopršálekovej, rod. Tkáčovej, bytom Kollárova 615/2, Strážske, za celkovú kúpnu cenu 1 305,08 €. Na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 2/2024 zo dňa 10.12.2024, vypracovanom Ing. Mariannou Horňákovou, ev. č. znalca 915999, bola všeobecná cena predmetu prevodu stanovená vo výške 1 610,81 €. Mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.5 bod 1. písm. b) - prevod majetku s nízkou hodnotou do 3 500 € určenou znaleckým posudkom. Podľa čl. 4.5 bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske, dôvodom na zníženie kúpnej ceny je skutočnosť, že už v r.2020 malo dôjsť k uzavretiu kúpnej zmluvy, avšak z dôvodu na strane mesta k tomu nedošlo ako aj skutočnosť, že je v záujme mesta vysporiadať parcely užívané tretími osobami.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Prevod majetku podľa § 9a ods.15 písm. b Zákona č. 138/1991Zb o majetku obcí, novovytvorenej CKN parcely s parcelným číslom 1409/2 o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie z pôvodnej CKN parcely s parcelným číslom 1409 zapísanej na LV č. 1236, okres Michalovce, obec Strážske, katastrálne územie Strážske podľa geometrického plánu č.14296985-25/2020, úradne overenom dňa 05.08.2020, pod číslom G1-438/2020 Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na základe kúpnej zmluvy v prospech Daniely Gadžovej. rod. Rozmošovej, bytom Kollárova 616/1, Strážske, za celkovú kúpnu cenu 611,70 €, na základe vypracovaného znaleckého posudku č.2/2024 zo dňa 10.12.2024, vypracovanom Ing. Mariannou Horňákovou, ev. č. znalca 915999. Novovytvorená CKN parcela s parcelným číslom 1409/2 je príľahlou parcelou k existujúcemu rodinnému domu so súp. č. 616/1 postavenom na parcele CKN s parc. číslom 1216/1 a 1202/4 na LV č. 687, k. ú. Strážske a k príľahlej CKN parcele č. 1216/1 na LV č. 687, k. ú. Strážske a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 19: Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – správa za rok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v meste bolo vyprodukovaných a na skládke Myslina - Lúčky Humenné spoločnosti REMKO Sírnik, s.r.o. Košice zneškodnených celkom 913,94 ton zmesového komunálneho odpadu. V porovnaní s rokom 2023 je to viac o 49,99 ton. V roku 2024 bol v porovnaní s rokom 2023 zaznamenaný nárast produkcie zmesového komunálneho odpadu o 5,8 %. V produkcii drobného stavebného odpadu od obyvateľov bol zaznamenaný medziročný nárast až o 23,6 %. Produkcia objemného odpadu sa oproti roku 2023 znížila o 1,12 %. Odpadu z cintorínov bolo vyvezených o 1,42 ton menej. V porovnaní s rokom 2023 bolo na skládku celkom vyvezených o 127,37 ton odpadu menej. Pokles ukladania odpadu na skládku bol spôsobený aj tým, že drobný stavebný odpad

odovzdáva MsPS na recykláciu. Celkový náklad MsPS za službu uloženia odpadu na skládku bol v roku 2024 vyšší o 14 191,4 €. V roku 2024 bolo vytriedených celkom 1 297,8 ton triedených zložiek komunálneho odpadu (vrátane kovov z výkupní) čo je o 354,5 ton viac ako v roku 2023. Úroveň vytriedenia odpadov za rok 2024 je 50,09 %. Pozitívne ju ovplyvnil výkup kovového odpadu od fyzických osôb v okolitých výkupniach, triedenie zeleného odpadu v meste a dreva. Nárast množstva vytriedeného odpadu sme zaznamenali hlavne u papiera o 32,7 ton, u kovov o 141,1 ton, zeleného odpadu o 148 ton a dreva o 42 ton. V porovnaní s rokom 2023 bol najvyšší pokles triedenia zaznamenaný u kuchynského odpadu o 32,86 ton. Výška poplatku za uloženie komunálneho odpadu na skládke odpadov od 01.03.2025 do 28.02.2026 klesá na úroveň 15 eur za tonu, nakoľko percento vytriedenia odpadov sa pohybuje v rozmedzí 50-60%. Ak by sme pri výpočte hodnoty vytriedenia vychádzali iba z množstiev vytriedených zložiek komunálneho odpadu, mimo kovových odpadov z výkupní, bola by hodnota vytriedenia 31,8 % a výška poplatku za uloženie komunálneho odpadu na skládke odpadov by bola 22 eur.

Návrh opatrení na zlepšenie triedenia odpadov v meste:

Zatraktívniť a premaľovať viackomorové kontajnery na triedené zložky odpadu - MsPS postupne realizuje. Postupne vymeniť nádoby na separovaný zber za klasické 1100 l plastové nádoby, ktoré by boli umiestnené v kontajnerových stojiskách. Posilniť triedenie jedlých olejov postupným umiestnením malých nádob na ukladanie plastových fliaš s jedlým olejom do jednotlivých stojísk, nakoľko občania triedia viac tohto odpadu odkedy MsPS umiestnil kontajner medzi OD Tesco a Jednota. Preto by sme to občanom chceli ešte zjednodušiť. Prvé nádoby už boli rozmiestnené. Ohľadom kuchynského odpadu naďalej poskytovať občanom bio vrecká na triedenie, nakoľko kompostáreň neprijíma tento odpad v plaste.

PaedDr. Matuchová – kde sú rozmiestnené nádoby na olej ?

P. Kusý – zatiaľ sme umiestnili 8 nádob na olej na stojiskách a na každom stojisku budú dokúpené.

Správu o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi za rok 2024 MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 20: Vyhodnotenie preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

P. Malík, predseda komisie ŽP – komisia odporúča uvedený materiál schváliť.

MsZ schvaľuje:

Vyhodnotenie preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2024.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 21: Plán preventívnych protipožiarnych kontrol na rok 2025

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

P. Malík, predseda komisie ŽP – komisia odporúča uvedený materiál schváliť.

MsZ schvaľuje:

Plán preventívnych protipožiarnych kontrol na rok 2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 22: Správa o činnosti MsP za rok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma ako súčasť materiálov MsZ. Úvodný komentár mal primátor.

Ing. Drutár požadoval bližšie informácie o blokových pokutách.

Bc. Pehanič, poverený riadením mestskej polície informoval o výškach blokových pokút, ktoré môžu byť zákonne uložené príslušníkmi MsP.

Správu o činnosti Mestskej polície Strážske za rok 2024 MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 23: Memorandum o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou MSM GROUP, s.r.o.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že spoločnosť MSM GROUP, s.r.o. ako nový investor spustil obnovu časti areálu bývalého podniku Chemko Strážske, v ktorom plánuje v roku 2027 spustiť špecializovanú prevádzku. Do budovania novej výrobnjej infraštruktúry plánuje investovať 350 miliónov eur v niekoľkých etapách so vznikom desiatok nových pracovných miest. Po rokovaníach s vedením mesta Strážske bol predložený návrh Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou MSM GROUP, s.r.o., ktorým vyjadruje spoločný záujem na dlhodobej spolupráci s cieľom skvalitňovať život občanov mesta Strážske prostredníctvom rekonštrukcie a modernizácie miestnej infraštruktúry, podpory kultúrnych aktivít a podujatí a podporu športových aktivít a rozvoja športovej infraštruktúry.

Návrh znenia Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou MSM GROUP, s.r.o. MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: Peter Malík, Vladimír Šandor

MsZ poveruje:

Primátora mesta k podpisu Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou MSM GROUP, s.r.o.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Zdržal sa: PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová, Neprítomní: Peter Malík, Vladimír Šandor

K bodu č. 24: Memorandum o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou ČOV Strážske s.r.o.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že spoločnosť ČOV Strážske s.r.o. je navrhovateľom a investorom navrhovanej činnosti (zámeru) „Strážske – Inovácia a modernizácia mechanicko-chemicko-biologickej ČOV“, účelom ktorého je modernizácia a inovácia existujúcej Mechanicko-chemicko-biologickej čistiarne odpadových vôd v areáli Strážske Priemyselný park tak, aby kvalita vypúšťanej odpadovej vody spĺňala legislatívne kritériá pre vypúšťanie odpadových vôd do rieky Laborec. Uvedený zámer

spoločnosti je v čase prejednávania tohto Memoranda predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Po rokovaníach s vedením mesta Strážske bol predložený návrh Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou ČOV Strážske s.r.o., ktorým vyjadruje spoločný záujem Mesta a Spoločnosti na dlhodobej spolupráci s cieľom skvalitňovať život občanov mesta Strážske prostredníctvom tvorby mestskej zelene, rekonštrukcie a modernizácie miestnej infraštruktúry, podpory kultúry a športu.

Návrh znenia Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou ČOV Strážske s.r.o. MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ poveruje:

Primátora mesta k podpisu Memoranda o spolupráci medzi Mestom Strážske a spoločnosťou ČOV Strážske s.r.o.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 25: Správa hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrolnej činnosti za rok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o kontrolnej činnosti za rok 2024.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 26: Správa o výsledku kontrol hlavného kontrolóra od posledného plánovaného zasadnutia mestského zastupiteľstva

a. Správa o výsledku kontroly č. 2/2025 hlavného kontrolóra mesta

Kontrola vybavovania sťažností a petícií v podmienkach Mestského úradu Strážske

b. Správa o výsledku kontroly č. 3/2025 hlavného kontrolóra mesta

Kontrola čerpania bežných výdavkov vynaložených na starostlivosť na verejnú zeleň v správe príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb mesta Strážske

c. Správa o výsledku kontroly č. 5/2025 hlavného kontrolóra mesta

Kontrola poistenia majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola, Mierová 1, Strážske, so sídlom Mierová 1, 072 22 Strážske

d. Správa o výsledku kontroly č. 7/2025 hlavného kontrolóra mesta

Kontrola vybraných pokladničných operácií (príjem, výdaj, účtovné zatriedenie) v rozpočtovej organizácii Základná umelecká škola Strážske

Obsiahly písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma.

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o výsledkoch, o zistených nedostatkoch uvedených kontrol a o daných odporúčaniach pri jednotlivých kontrolách.

MsZ zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra od posledného plánovaného zasadnutia mestského zastupiteľstva

e. Správu o výsledku kontroly č. 2/2025 hlavného kontrolóra mesta

f. Správu o výsledku kontroly č. 3/2025 hlavného kontrolóra mesta

g. Správu o výsledku kontroly č. 5/2025 hlavného kontrolóra mesta.

h. Správu o výsledku kontroly č. 7/2025 hlavného kontrolóra mesta.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Nepřítomní: PaedDr. Eva Matuchová, Vladimír Šandor

K bodu č. 27: Správa o výsledku kontroly č. 1/2025 hlavného kontrolóra mesta.

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o výsledku kontroly č. 1/2025 - Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (rok 2024).

MsZ zobralo na vedomie Správu o výsledku kontroly č. 1/2025 hlavného kontrolóra mesta.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 28: Správa o výsledku kontroly č. 8/2025 hlavného kontrolóra mesta

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o výsledku kontroly č. 8/2025 - kontrola plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Strážskom.

MsZ zobralo na vedomie Správu o výsledku kontroly č. 8/2025 hlavného kontrolóra mesta.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 29: Informácie zo zasadnutí komisií

a. Vysporiadanie pozemkov – Rímskokatolícka a Gréckokatolícka cirkev

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že v záležitosti pozemku pri rímskokatolíckom kostole v Krivoš'anoch už bolo prijaté uznesenie, ktorého obsahom bolo zverejnenie zámeru na prenájom tohto pozemku. Uvedené uznesenie je už neaktuálne, keďže bude riešená zámena pozemkov, čo je vlastne prevod jedného pozemku a nadobudnutie druhého pozemku. Preto je potrebné bod C/3 Uznesenia č. 284/2024 zo dňa 19.09.2024 zrušiť. Dňa 04.02.2025 sa uskutočnilo osobné stretnutie zúčastnených strán v Arcibiskupskom úrade Košickej arcidiecézy Rímsko-katolíckej cirkvi Košiciach, na ktorom boli prerokované nedoriešené majetkové prípady medzi Mestom Strážske a Rímskokatolíckou farnosťou Strážske. Výsledkom stretnutia zo dňa 04.02.2025 je dohoda

na riešení majetkových prípadov Rímskokatolíckej farnosti Strážske a Mesta Strážske.

Konkrétne sa jedná o záležitosti:

- zámena pozemku Rímsko-katolíckej cirkvi pri starom cintoríne za pozemok v areáli Rímsko-katolíckeho kostola v Krivoš'anoch, ktorý je vo vlastníctve mesta Strážske,
- úprava právnych vzťahov k pozemkom mestský cintorín – prenájom,
- úprava právnych vzťahov k pozemkom starý cintorín – prenájom,
- nadobudnutie chodníka pri kostole do vlastníctva mesta Strážske.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie - komisia odporúča uvedený záznam zobrať na vedomie a ďalej pokračovať v riešení uvedených záležitostí. Odporúča legislatívne pripraviť a spracovať majetkové prípady v zmysle úradného záznamu zo stretnutia zo dňa 04.02.2025 medzi Mestom Strážske a Arcibiskupským úradom RK cirkvi.

Uvedené bolo riešené aj na komisii výstavby a územného plánovania so súhlasným stanoviskom.

Úradný záznam zo stretnutia Mesta Strážske a Arcibiskupského úradu Košickej arcidiecézy Rímsko-katolíckej cirkvi zo dňa 04.02.2025 MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Nepřítomní: Miroslav Kusý, Vladimír Šandor

MsZ odporúča:

Legislatívne pripraviť a spracovať majetkové prípady v zmysle úradného záznamu zo stretnutia zo dňa 04.02.2025 medzi Mestom Strážske a Arcibiskupským úradom Košickej arcidiecézy RK cirkvi:

- *zámena pozemku Rímsko-katolíckej cirkvi pri starom cintoríne za pozemok v areáli Rímsko-katolíckeho kostola v Krivoš'anoch, ktorý je vo vlastníctve mesta Strážske*
- *úprava právnych vzťahov k pozemkom mestský cintorín – prenájom*
- *úprava právnych vzťahov k pozemkom starý cintorín – prenájom*
- *nadobudnutie chodníka pri kostole do vlastníctva mesta Strážske*

Termín: do najbližšieho zasadnutia MsZ Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Zdržal sa: Miroslav Kusý, Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ ruší:

Bod C/3 Uznesenia 284/2024 zo dňa 19.09.2024, v ktorom bol schválený zámer prenájmu - pozemku mesta Strážske ako prenajímateľa k parcele registra „C“ parcelné číslo 1822 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske v prospech nájomcu Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Nanebovstúpenia Pána, Mierová 9, 072 22 Strážske, IČO: 35 506 059, na dobu určitú – 20 rokov za cenu prenájmu 1,00 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odôvodnením, že v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. d) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa dôvod, ak iná forma nájmu nehnuteľného majetku vzhľadom na okolnosti prípadu, najmä s prihliadnutím na polohu nehnuteľnosti, sa preukáže ako nevhodná a taktiež aj čl. 4.6 bod 2. písm. k) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa dôvod, pri ktorom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok podľa zámeru prenajať. Pozemok je prilahlým pozemkom k objektu Kostola sv. Jána Nepomuckého a nachádza sa v jeho oplotení, nadobúdajúci nájomca pozemok pravidelne udržiava. Cena prenájmu určená na základe Znaleckého posudku č. 15/2024 vyhotoveného Ing. Tatiana Mašková, evidenčné číslo 912225 je v sume 680,00 Eur/rok. Zníženie ceny nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku je z dôvodu prevahy verejného záujmu nad ekonomickým hľadiskom, nakoľko kostol slúži na vykonávanie cirkevných obradov pre širokú verejnosť.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

b. Verejná obchodná súťaž – prenájom časti nebytových priestorov kultúrno spoločenskom objekte súp. č. 510/3A - vyhodnotenie

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že dňa 13.02.2025 prebehla verejná obchodná súťaž na prenájom časti nebytových priestorov v kultúrno-

spoločenskom objekte, časť priestorov po bývalom podniku Broadway – prístupnej zo zadnej časti. Súťaže sa zúčastnil 1 záujemca, ktorý nesplnil podmienky VOS. Súťaž bola vyhodnotená ako neúspešná. Uvedené bolo prejednané na obchodno-podnikateľskej komisii. Ing. Hajdučko informoval, že záujemca už nemá záujem o tieto priestory. Nakoľko mesto neeviduje pretrvávajúci záujem o tieto priestory, z tohto dôvodu navrhujeme neopakovať obchodnú verejnú súťaž.

MsZ zobralo na vedomie Informatívnu správu - zápisnicu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na základe Uznesenia č. 286/2024 zo dňa 13.12.2024.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

c. Michal Knap – žiadosť o zmenu obchodného mena

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že Michal Knap žiada zmenu v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č. 187/2004 z Michal Knap (živnostník) IČO: 32678860 na spoločnosť s ručením obmedzeným MKL Trio s. r. o., IČO: 54329426 (konateľ Michal Knap), doložil zmluvu o prevode činnosti a prechode zamestnancov zo dňa 01.01.2025. Michal Knap má v prenájme priestory v Požiarnej zbrojnici. Požiadal mesto o prepis uvedenej zmluvy zo živnostníka na spoločnosť s r. o., v ktorej je jediný konateľ. Priložil zmluvu o prevode činnosti, výpis zo ŽR, výpis z OR. V roku 2022 Uznesením č. 265/2022 sme mu takto prevádzali dve zmluvy, tretia zostala neprevedená. Uvedené bolo prejednané na obchodno-podnikateľskej komisii so súhlasným stanoviskom a odporúčané k schváleniu.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie – komisia odporúča schváliť zmenu v osobe nájomcu.

MsZ schvaľuje:

Zmenu v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č. 187/2004 z Michal Knap (živnostník) IČO: 32678860 na spoločnosť s ručením obmedzeným MKL Trio s. r. o., IČO: 54329426 (konateľ Michal Knap) na základe zmluvy o prevode činnosti a prechode zamestnancov zo dňa 01.01.2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

d. Sabo Gas s.r.o. – Rozšírenie účelu nájomnej zmluvy

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že spoločnosť Sabo Gas s.r.o. v zastúpení Bianky Gajdošovej požiadala o rozšírenie účelu nájmu v nájomnej zmluve č. 302/2010 o poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia. Doložila osvedčenie o živnostenskom oprávnení na poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovaním výdajne stravy.

P. Baánová, predsedníčka obchodno-podnikateľskej komisie – komisia odporúča schváliť rozšírenie účelu nájmu.

MsZ schvaľuje:

Rozšírenie účelu nájmu v nájomnej zmluve č. 302/2010 nájomcu Sabo Gas s.r.o. o poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

e. Prepravná služba v meste Strážske v spolupráci so zriaďovateľom – Michalovsko-košická pravoslávna eparchia v Michalovciach

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že prepravná služba v meste Strážske v spolupráci so zriaďovateľom Michalovsko – košická pravoslávna eparchia v Michalovciach by mala byť zriadená za nasledovných podmienok:

1. Zriaďovateľ – Michalovsko - košická pravoslávna eparchia v Michalovciach.
2. Oprávnená osoba: Občan na základe Žiadosti o poskytovanie sociálnej služby si požiadala o prepravnú službu, Oprávnená osoba/žiadateľ - Fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, Fyzická osoba s nepriaznivým zdravotným stavom s obmedzenou schopnosťou orientácie pohybu, Fyzická osoba – držiteľ preukazu ŤZP, Senior nad 62 rokov.
3. Cenník prepravného sa bude odvíjať od dotácie finančného príspevku mesta Strážske (zníženie pre občanov mesta oproti oficiálnemu cenníku).
4. Financovanie prepravnej služby v meste Strážske vo výške 1000 € na rok 2025 z rozpočtovej položky 637004

5. Spolupráca formou Zmluvy o pridelení dotácie pre Filantropiu Michalovsko-košickej eparchie, Duklianska 1925, 071 01 Michalovce, kde budú uvedené všetky podmienky a náležitosti.

6. Ďalšia koordinácia a spolupráca pri nahlasovaní klientov medzi zriaďovateľom a MsÚ (referentka sociálnych vecí a Terénne sociálne pracovníčky mesta Strážske).

MUDr. Jurečková, PhD., predsedníčka komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – komisia odporúča zriadenie prepravnej služby a financovanie prepravnej služby v sume 1 000 € na rok 2025 z rozpočtovej položky 637004 - 41 Všeobecné služby príspevok na hromadnú dopravu.

Ing. Drutár, predseda finančnej komisie - komisia odporúča zriadenie prepravnej služby v Meste Strážske.

MsZ súhlasí:

So zriadením „Prepravnej služby v meste Strážske“ v spolupráci so zriaďovateľom Filantropia Michalovsko – košickej pravoslávnej eparchie Michalovce v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie: ZA: Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: Danka Baánová, Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Financovanie prepravnej služby v meste Strážske vo výške 1000 € na rok 2025 z rozpočtovej položky 637004.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ poveruje:

Primátora mesta k podpísaniu zmluvy o pridelení dotácie pre Filantropiu Michalovsko – košickej eparchie, Duklianska 1925, 071 01 Michalovce.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

f. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu U3, Obchodná 440, Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že k 31.12.2024 bola ukončená nájomná zmluva s predchádzajúcou nájomníčkou z dôvodu dlhodobého neplatenia v bytovom dome U3, byt C3, Obchodná 440, Strážske.

Bytovej komisii boli doručené dve žiadosti o byt v uvedenom bytovom dome.

Pavol Mikolaj, trvale bytom Okružná 478, Strážske v žiadosti uvádza, že v súčasnej dobe býva v 2,5 izbovom byte v podnájme so štvorčlennou rodinou a je podľa žiadateľa rozlohovo malý. V žiadosti uvádza, že je rozvedený, do bytu by sa nasťahoval s tromi maloletými deťmi. Žiadateľ v minulosti býval v bytovom dome U3, z dôvodu dlhu na nájomnom sa dobrovoľne vystaňoval. Správca dane potvrdil, že žiadateľ má uhradenú daň z nehnuteľnosti a poplatky za komunálny odpad.

Božena Piskorová, trvale bytom Mierová 630/95, Strážske v žiadosti uvádza, že žije v spoločnej domácnosti s manželom, s dvoma maloletými deťmi a svokrovcami. Byt, v ktorom v ktorom v súčasnej dobe bývajú je podľa žiadateľky rozlohovo malý a z tohto dôvodu by sa chceli osamostatniť. Správca dane potvrdil, že žiadateľ má uhradenú daň z nehnuteľnosti a poplatky za komunálny odpad.

P. Baánová, predsedníčka bytovej komisie - komisia odporúča byt v bytovom dome na ul. Obchodnej 440, Strážske prideliť p. Božene Piskorovej.

MsZ schvaľuje:

Pridelenie bytu C/3 na ul. Obchodnej 440 v Strážskom p. Božene Piskorovej, trvale bytom Mierová 630/95, Strážske.

Hlasovanie: ZA: Danko Baánová, Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: PaedDr. Jana Dzurillová, Vladimír Šandor

Komisia životného prostredia – informoval p. Malík

Všetky body zo zasadnutia komisie už boli prejednané. Zápis z komisie životného prostredia je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Obchodno-podnikateľská komisia – informovala p. Baánová

Ing. Jozef Val'ovčík žiada o odkúpenie pozemku – uvedená žiadosť sa presúva na ďalšie

zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Informácia o prenájme nebytových priestorov a pozemkov v rámci kompetencie primátora: Autolanc, s. r. o. – prenájom pozemku na 15 rokov za 0,90 Eur/m²/rok.

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Bytová komisia – informovala p. Baánová

Všetky body zo zasadnutia komisie už boli prejednané. Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia výstavby a ÚP – informoval Ing. Olbricht, PhD.

Dostavba cintorína – zadanie dopracovania PD Dostavba cintorína a predrealizačné geodetické zameranie za účelom vybudovania parkoviska pre návštevníkov cintorína na pozemku registra CKN , parc. č. 1916/4 k. ú. Strážske (vstup od ulice Sama Chalupku).

Martin Daňo, Vihorlatská 622, 072 22 Strážske žiada pridelenie vyhradeného parkovacieho miesta pre ťažko zdravotne postihnutých - komisia berie na vedomie žiadosť a vyjadrenie mesta a mestskej polície. V prílohe žiadosti p. Daňo doložil nákres umiestnia požadovaného parkovacieho miesta. Komisia odporúča schválenie žiadosti so zmenou umiestnenia parkovacieho miesta ZŤP na už existujúcom parkovisku čo najbližšie k vstupu do obytného domu žiadateľa. Dôvodom tejto zmeny je z hľadiska bezpečnosti nesprávne zvolené parkovacie miesto, ktoré môže v prípade potreby vstupu a prejazdu záchranných a bezpečnostných zložiek tvoriť prekážku.

P. Kusý upozornil na havarijný stav strechy na budove sociálneho zariadenia pri telocvični a žiada o vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 10 000 eur na opravu.

Člen komisie J. Vargovič požiadal o vyčíslenie výšky finančných prostriedkov na hygienickú maľbu v budove MŠ po realizácii výmeny elektroinštalácie.

Zápis z komisie výstavby a ÚP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – informovala MUDr. Jurečková, PhD.

Žiadosť o pridelenie vyhradeného parkovacieho miesta – Martin Daňo, Vihorlatská 622, Strážske. Komisia odporúča uvedenú žiadosť prehodnotiť na referáte výstavby. Mestská polícia Strážske vydala Vyjadrenie k vyhradenému parkovaniu pre p. Martina Daňa.

V prípade, ak žiadosť p. Martina Daňa bude po prehodnotení referátom výstavby spĺňať podmienky na pridelenie parkovacieho miesta a taktiež, ak bude spĺňať podmienky podľa Vnútornej smernice č. 2/2025 o postupe pri prideliovaní vyhradeného parkovacieho miesta v katastri mesta Strážske pre osobu s ťažkým zdravotným postihnutím, komisia odporúča prideliť parkovacie miesto.

Zápis z komisie sociálnej pomoci a zdravotníctva je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia kultúry školstva a mládeže – informovala PaedDr. Matuchová

Pripravované akcie v meste Strážske do mesiaca máj 2025.

28.02.2025 – „Fašiangové hody v meste“, 27.03.2025 – „Deň učiteľov“, 22.04.2025 – „Medzinárodný deň Zeme“, 30.04.2025 „Stavanie mája“, 07.05.2025 – Pietny akt kladenia vencov pri príležitosti „Dňa víťazstva nad fašizmom“, 13.05.2025 „Deň matiek“, 30.05. a 31.05.2025 bude patriť 27. ročníku „Strážčanského jarmoku a Medzinárodnému dňu detí“. Program na niektoré akcie zabezpečia po dohode školy a školské zariadenia v spolupráci s mestom Strážske. Mesiac jún 2025 bude patriť tradične otváraniu letnej sezóny na mestskom kúpalisku a sviatku Dňa otcov -13.06.2025, súťaž vo varení gulášu na mestskom kúpalisku. Komisia bola oboznámená z časti s programom Strážčanského jarmoku, na ktorom sa zúčastní 30 hostí z družobného mesta Gminia Nieporet z Poľska a v takom istom počte sa zúčastnia pozvaní hostia zo Strážskeho na akcii v Poľsku v júni 2025.

Poskytnutie rovnakých výhod pre hostí z družobného mesta Gminia Nieporet v našom meste a našich vybraných občanov na návšteve v poľskom meste. Počet 30 osôb je potrebné z dôvodu finančných prostriedkov zvážiť, prípadne znížiť z oboch miest. Zvážiť možnosť, či by mohol byť v rámci reciprocitu v obidvoch mestách usporiadaný turnaj vo volejbale žiakov ZŠ, ktorí by boli s pedagógmi členmi výpravy. Za naše mesto účasť nielen zamestnancov MsÚ, ale aj vedúcich krúžkov alebo niektorých ich členov - Zrkadlenie, Paličkárky, Klub dôchodcov, ZO JDS, SZPB, Rozkvet, vedúci športových klubov, riaditeľov škôl a CVČ a predstaviteľov cirkví. Je potrebné schváliť navýšenie rozpočtu na výdavky na delegácie.

PhDr. Jurečková, zastupujúca referentka kultúry doplnila bližšie informácie ohľadom komunikácie s delegáciou s družobného mesta Nieporet. Zároveň informovala o predpokladanom navýšení finančných prostriedkov na financovanie nákladov delegácií. Medzi poslancami prebehla diskusia ohľadom uvedenej záležitosti.

MsZ súhlasí:

S navýšením výdavkov na financovanie nákladov delegácie družobného mesta Nieporet počas Stražčanského jarmoku 2025.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

MsZ schvaľuje:

Pracovnú cestu do družobného mesta Nieporet v Poľsku v čase od 13.06.2025 do 14.06.2025 v počte 30 osôb.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomní: Peter Malík, Vladimír Šandor

Na zasadnutí komisie v diskusii padli návrhy, aby sa mesto zaoberalo, vzalo na vedomie a zvažilo:

Podakovanie a ocenenie darcov krvi, pretože ich ocenenie v meste nie je adekvátne. Úľavu na poplatku za komunálny odpad, alebo nejakom inom benefite (bola spomenutá aj senior karta, kde však boli výhrady, že napr. občan bývajúci v bytovke nepotrebuje drevo na senior kartu a taktiež, že nie všetci občania-darcovia majú záujem o návštevu mestského kúpaliska). Komisia navrhuje aj koncoročné stretnutie s darcami formou spoločenského posedenia za účasti primátora mesta. V jeseni 2025 bude už 50 rokov od založenia speváckeho zboru Rozkvet. Žiada primátora a mestské zastupiteľstvo o vyjadrenie a zaujatie stanoviska k danému výročiu.

Zápis z komisie kultúry, školstva a mládeže je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Športová komisia – informoval Ing. Hajdučko

Na požiadavku občanov mesta členovia komisie odporúčajú písomne požiadať Tenisový klub Strážske o sprístupnenie tenisových kurtov pre verejnosť, taktiež zverejniť prevádzkový poriadok športoviska formou informačnej tabule aj s uvedením kontaktov na objednanie kurtov.

Primátor – je tam informačná tabuľa aj s kontaktom, ale nie je umiestnená pri vchode na tenisový kurt, ale je zboku.

V. Lipovský, predseda Mestského bežeckého oddielu pozval prítomných členov komisie na 19. ročník Laboreckej desiatky, ktorý sa uskutoční dňa 15.03.2025 o 13.00 hod. v priestoroch mestského parku.

Zápis zo športovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Finančná komisia – informoval Ing. Drutár

Všetky body zo zasadnutia komisie už boli prejednané. Zápis z finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia ochrany verejného poriadku a vyrad'ovacia komisia zasadnutie nemali.

Informácie zo zasadnutí komisií MsZ zobralo na vedomie.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 30 Návrh na doplnenie členov Komisie ochrany a tvorby životného prostredia

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že z dôvodu povahy prejedávaného obsahu na zasadnutiach komisie ochrany a tvorby životného prostredia navrhujeme doplniť za členov komisie: Miroslava Kusého, vedúceho pracovníka Technických služieb MsPS mesta Strážske a Mgr. Katarínu Danišovú, referentku odpadového hospodárstva.

MsZ volí:

Za členov komisie ochrany a tvorby životného prostredia Miroslava Kusého, vedúceho pracovníka Technických služieb MsPS a Mgr. Katarínu Danišovú, referenta odpadového hospodárstva.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

K bodu č. 31, 32: Interpelácie poslancov, Diskusia

Ing. Drutár – opraviť chodník smerom k Bille, aspoň pri autobusovej zástavke, ktorý je v dezolátnom stave pre ľudí s obmedzenou pohybovou schopnosťou, ktorí sú na vozíku.

Primátor – chodník bude opravený nielen smerom k Bille, ale aj na opačnej strane na základe vypracovaného geodetického zamerania výmenou asfaltovej plochy. Mesto sa plánuje zapojiť do výzvy ohľadom výstavby a rekonštrukcie miestnych komunikácií v meste.

P. Baánová:

– verejné osvetlenie v meste je veľmi slabé, najmä na ul. Nová, Družstevná, 1.mája, aj na starom sídlisku.

Primátor – verejné osvetlenie skontrolujeme v nočných hodinách.

- chodník na ul. Mierová 630 pri gréckokatolíckej cirkvi je zničený.

Medzi poslancami a primátorom prebehla diskusia, v ktorej poslanci navrhovali riešenia.

Primátor – nájdeme riešenie.

- diera na chodníku smerom k ambulancii MUDr. Korekáčovej.

- skontrolovať užívanie nebytových priestorov v požiarnej zbrojnici, prečo sa neprevádzkujú.

- na ul. Pod hradom preveriť možnosť pripojenia na internet.

- stánky, ktoré sú na námestí ostanú tam umiestnené celoročne ?

P. Kusý vysvetlil, že zamestnanci MsPS sú veľmi vyťažení, máme aj iné dôležitejšie práce, aby bolo mesto čisté. Všetko má svoj čas, v piatok boli Fašiangy, dnes je ešte len štvrtok. Zajtra budú stánky odvezené.

P. Baánová požadovala informáciu ohľadom skládky šatstva na ul. Laboreckej.

PaedDr. Dzurillová:

– na požiadavku občanov zvážiť realizáciu pietnych aktov na námestí po 15.00 hod., aby sa ich občania, ktorí nestíhajú mohli zúčastňovať.

- na požiadavku občanov upraviť otváracie hodiny na kúpalisku od 9.00 do 19.00 hod.

- otvoriť sezónu na kúpalisku dňa 01.06.2025, spojiť to s Dňom detí, s jarmokom.

- občania chceli využívať počas jarných prázdnin klzisko, boli výborné teploty, ale nebolo v prevádzke. V tejto sezóne bolo otvorené len 11 dní.

Primátor sa snažil vysvetliť, ako pracuje technologický systém mrazenia, keďže klzisko nie je zastrešené, slnečné dni ľad rozpúšťajú, škodia. Vzhľadom k tomu, že cena energie od TP2, s. r. o. bola v minulom roku vo výške 282 eur a v roku 2025 je 427 eur podľa doložených

podkladov z MsPS, z ekonomického hľadiska nebolo vhodné spustiť prevádzku, aby sme nevyrobili vysokú stratu. Počas zimných prázdnin a Vianočných sviatkov sme využili ľad, klzisko bolo otvorené pre verejnosť a odohrali sa 2 hokejové zápasy.

PaedDr. Dzurillová:

- Navrhujem vypracovať dodatok k rokovaciemu poriadku, aby sa zasadnutia MsZ uskutočňovali každý druhý mesiac so začiatkom o 15.00 hod. t. j., tri krát za polrok.

MUDr. Jurečková, PhD. – navrhujem zapracovať do rokovacieho poriadku, aby bol začiatok zasadnutia MsZ o 13.00 hod. podľa Plánu predpokladaných termínov zasadnutí MsZ v počte nezmenenom ako doteraz.

MsZ odporúča:

Vypracovať návrh Dodatku č. 3 k Vnútornému predpisu č. 2/2010 Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Strážskom so zapracovaním požiadavky, aby sa zasadnutia MsZ uskutočňovali každý druhý mesiac so začiatkom o 15.00 hod., t. j. tri krát za polrok.

Termín: do najbližšieho zasadnutia MsZ Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Proti: Ing. Ondrej Drutár, Zdržal sa: Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov uvedený návrh poslankyne nebol schválený.

MsZ odporúča:

Zapracovať do návrhu Dodatku č. 3 k Vnútornému predpisu č. 2/2010 Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Strážskom požiadavku ohľadom zmeny začiatku rokovania zasadnutí MsZ na 13.00 hod. podľa Predpokladaných termínov zasadnutí MsZ a plánovaného programu na rok 2025.

Termín: do najbližšieho zasadnutia MsZ Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Proti: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

PaedDr. Dzurillová – navrhujem zapracovať do dodatku k rokovaciemu poriadku, aby sa doručovali materiály poslancom 8 dní pred konaním zasadnutia MsZ.

MsZ odporúča:

Zapracovať do návrhu Dodatku č. 3 k Vnútornému predpisu č. 2/2010 Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Strážskom požiadavku doručovať materiály poslancom 8 dní pred konaním zasadnutia MsZ.

Termín: do najbližšieho zasadnutia MsZ Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, PaedDr. Eva Matuchová,

Zdržal sa: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

Hlasovaním poslancov uvedený návrh poslankyne nebol schválený.

PaedDr. Dzurillová:

- prečo bol zverejnený záznam z decembrového zasadnutia až v januári, starší občania si ho nemohli pozrieť.

Mgr. Hajdučková, prednostka MsÚ – od času konania zasadnutia MsZ je záznam nepretržite zverejnený na YouTube kanáli a priamy link je uvedený na web stránke mesta. Taktiež je záznam zverejnený duplicitne na web stránke mesta v časti Záznamy z rokovania MsZ.

- znížiť hlasitosť vianočného stromčeka v časovom rozpätí od 15.00 do 19.00 hod.

- aký je záver so stretnutia správcov bytových domov na ul. Osloboditeľov 627, Mierová 630, Komenského 668,669 ?

Primátor – uskutočnilo sa stretnutie so zástupcami vlastníkov bytov uvedených ulíc.

Od VVS, a. s. bola mestu doručená odpoveď s tým, že bude vypracovaná projektová dokumentácia, boli navrhnuté 3 varianty, ako sa bude postupovať v riešení tejto záležitosti. Pokračujeme v rokovaní, očakávame ešte jedno stretnutie s VVS, a. s. a následne budeme informovať zástupcov vlastníkov bytov.

- Na ul. Družstevná osadiť naspäť stĺp, ktorý bol počas realizácie kruhového objazdu odstránený, autá tadiaľ prechádzajú vysokou rýchlosťou, hrozí nebezpečenstvo úrazu.

- bol už skolaudovaný bytový dom Chemik 3 ?

Primátor - kým nebude zrealizované parkovisko, nebude bytový dom skolaudovaný.

- sú spätné informácie ohľadom zanedbávania dochádzky v materskej škole?

PhDr. Jurečková, referent školstva – doteraz na MsÚ nebolo doručené žiadne oznámenie o neplnení dochádzky, riaditeľka MŠ nepodala žiadnu spätnú väzbu, dochádzku majú doložené

potvrdeniami, zatiaľ sa s tým nedá nič urobiť, je to po starom.

PaedDr. Matuchová – mesto môže cez hlavného kontrolóra neohlásene skontrolovať, či majú dochádzku v materskej škole v poriadku.

PaedDr. Matuchová:

- prepracovať rokovací poriadok, je nejasný, je ešte z roku 2010.
 - v materiáloch pre poslancov na zasadnutie MsZ očíslovať strany.
 - zrezať celý konár stromu na ul. Osloboditeľov 627, aby nezavadzal.
 - uvažuje mesto o realizácii rezidenčného parkovania pred bytovými domami, za bytovým domom na ul. Osloboditeľov 627 by bolo vhodné vybudovať niekoľko parkovacích miest.
- Primátor - nie každý občan si môže dovoliť zaplatiť za rezidenčné parkovanie, parkovacej politike sa neustále venujeme, budeme sa snažiť nájsť vhodné riešenie.
- nájsť spôsob, ako riešiť problém s bytovými domami na ul. Laborecká, ktorých stav je havarijný. Byty sú v dezolátnom stave, ktorý je spôsobený nešetrným užívaním samotných nájomníkov. Bude mesto donekonečna financovať opravy ?

Primátor - nájdeme zákonnú cestu spoluúčasti nájomníkov na úhrade za nevyhnutné opravy, mimo tie, ktoré spadajú úhradou pod FÚaO. Napríklad formou dohody o uznaní dlhu a dohodou o odpracovania dlhu verejnoprospešnou prácou na území mesta Strážske.

P. Kusý:

- občania sa pýtajú, či mesto plánuje zakúpiť otravy pre hlodavce v rodinných domoch.
- po ukončení vyučovania v ZŠ zabezpečiť hliadku MsP alebo MOaPS na prechodoch pre chodcov.

P. Malík:

- čo sa plánuje s bývalým barom Kocka, lebo sú záujemcovia o tieto priestory.

Primátor - na zasadnutí MsZ dňa 19.09.2025 bolo schválené vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s termínom do 31.03.2025.

- poškodený most v Krivošťanoch, ktorý je ešte v záruke, nie je doteraz opravený.

Primátor – nie je to vlastníctvo mesta, viackrát sme aj mediálne oslovili SSC a KSK, ani jedna zo zúčastnených strán to nechce riešiť. Je to v štádiu súdneho sporu.

- parkovisko pred bývalým LDCH je sprístupnené, vraj podľa projektu malo byť zatravnené, aj napriek tomu na ul. Okružnej parkujú autá, z čoho vzniká problém prechodu.

Primátor – vieme o tom, parkovacie miesta sú k dispozícii, ale aj tak občania parkujú inde, v spolupráci s príslušníkmi MsP sme sa zamerali na tento problém a riešime ho. S realizáciou

výsadby sa plánuje v závislosti od počasia.

- v akom stave je projekt na čistenie kanálov znečistených PCB látkami za ul. Zámočnickou ?
Primátor – v decembri 2024 bol projekt v rámci čistenia kanálov PCB látkami schválený KSK, čaká sa za vyhodnotením projektu 5 až 6 mesiacov a následne bude jeho realizácia.

Primátor informoval, že bolo uskutočnené stretnutie so zástupcom spoločnosti Antik Telekom, s. r. o. ohľadom pripojenia internetu v Krivoš'anoch a na ul. Pod hradom. Po obhliadke sme zistili, že optický kábel v Krivoš'anoch nie je. Na ul. Pod hradom nie je pripojovacie miesto, je potrebné uložiť kábel do zeme. Ohľadom prevísajúcich káblov bola prisľúbená náprava v spolupráci s VSD, a. s., ktorá umiestni kábel na svoje stĺpy.

MUDr. Jurečková, PhD.:

– bude realizovaná oprava chodníkov na ul. Pod hradom, po realizácii kruhového objazdu ostali zničené.

- zverejniť na web stránke mesta informácie ohľadom čistenia kanalizácie.

Primátor – na základe žiadosti mesta ohľadom čistenia kanalizácie, nám bolo doručené stanovisko VVS, a. s. s tým, že kanalizačné vpusty v meste Strážske nie sú v majetku, ani v správe VVS, a. s. Košice, závod Michalovce, preto harmonogram čistenia uličných vpustí a ich prípojok nevypracováva a ich čistenie nevykonáva. Údržbu stokovej siete verejnej kanalizácie v zmysle vypracovaného plánu cyklickej a necyklickej údržby vykonáva na základe prevádzkového poriadku kanalizácie mesta Strážske. Čistenie stôk a objektov vykonávajú operatívne každý rok na základe potreby čistenia konkrétnych úsekov, alebo na základe podnetu obyvateľov mesta Strážske. Písomne budeme spoločnosť VVS, a. s. žiadať o vyčistenie kanalizácie.

- ako bude vyzerat' stred na kruhovom objazde, bude tam niečo vysadené ?

Primátor - výsadba bude na základe toho, čo nám schvália.

- budú sa dávat' kontajnery na zelený odpad ?

P. Kusý - áno, budú sa umiestňovat'.

K bodu č. 33: Rôzne

Primátor - ako bolo spomínané v bode č. 5 programu, v rámci interpelácií poslancov

PaedDr. Dzurillová požadovala zapracovať do Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Strážskom, aby sa zhotovoval videozáznam z každého zasadnutia MsZ, nielen

z plánovaného zasadnutia MsZ. Keďže ide o navýšenie nákladov z rozpočtu mesta Strážske (600 € za jeden kamerový záznam), navrhujem hlasovať o zapracovaní tejto požiadavky do Rokovacieho poriadku.

MsZ odporúča:

Vypracovať návrh Dodatku č. 3 k Vnútornému predpisu č. 2/2010 Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Strážskom so zapracovaním požiadavky zhotovovania videozáznamu z každého zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Termín: do najbližšieho zasadnutia MsZ Zodpovedný: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, Ing. Ondrej Drutár, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Zdržal sa: Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Neprítomný: Vladimír Šandor

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 8 7 / 2 0 2 5

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 21,40 hod. ukončil.

Mgr. Mária Hajdučková
prednostka MsÚ

Patrik Magdoško
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Ondrej Drutár

Danka Baánová