

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Strážskom
konaného dňa 19. septembra 2024

Prítomní: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Návrhová komisia: **Ing. Viliam Olbricht, PhD., Ing. Martin Hajdučko, Jozef Meňovčík**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Overovatelia: **Ing. Viliam Olbricht, PhD., Ing. Martin Hajdučko**

Hlasovanie:

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Zapisovateľka: Jana Balická

Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril o 15,05 hodine a viedol Patrik Magdoško, ktorý privítal poslancov a ostatných prítomných.

Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Schválenie programu zasadnutia MsZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ
6. Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2024
7. Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2024
8. Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 3/2024
9. Návrh VZN č./2024, ktorým sa ruší VZN č. 4/2017 o poplatkoch za znečisťovania ovzdušia
10. Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2024
11. Prehľad projektov mesta Strážske
12. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Strážskom
13. Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra od posledného plánovaného zasadnutia mestského zastupiteľstva
14. Informácie zo zasadnutí komisií
 - Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Nanebovstúpenia Pána Strážske o prenájom pozemku
 - Žiadosť KOOR Východ s. r. o. o predĺženie nájomnej zmluvy kotolne
 - Podmienky verejnej obchodnej súťaže pre prenájom nebytových priestorov v CO kryte po Milk Agre a Bare Kocka
15. Interpelácie poslancov
16. Diskusia-Rôzne
17. Záver

Hlasovanie za schválenie programu:

ZA: *Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár*

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Informoval primátor:

Z Uznesenia č. 282/2024 zo dňa 20.06.2024 v časti Odporúča:

- Vyhotoviť znalecký posudok na prenájom pozemku reg. „C“ p. č. 1822 o výmere 305 m² na dobu 20 rokov v zmysle žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi - Farnosť Nanebovstúpenia Pána, Mierová 9, Strážske s termínom splnenia do najbližšieho zasadnutia MsZ - znalecký posudok bol vyhotovený, je súčasťou bodu Informácie zo zasadnutí komisií.

-Vyhotoviť geometrický plán a znalecký posudok potrebných k prevodu časti parciel reg. „C“ 106/2 a 1389/3 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre MUDr. Mariána Maškulíka a manž. MUDr. Danušu Maškulíkovú s termínom splnenia do najbližšieho zasadnutia MsZ – geometrický plán bol vyhotovený zo strany žiadateľa, je súčasťou bodu Informácie zo zasadnutí komisií.

- Pripraviť podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom voľných nebytových priestorov v kryte CO (po bare Kocka a po predajni Milk Agro) s termínom do najbližšieho zasadnutia MsZ – podmienky VOS boli vypracované a sú súčasťou materiálov, ktoré mali poslanci k dispozícii doma. Ďalšie náležitosti budú prejednávané v rámci bodu dnešného programu Informácie zo zasadnutí komisií.

Kontrolu plnenia uznesení MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 5: Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ

Informoval primátor:

Pripomienky p. Šandora:

– na kruhovom objazde smerom z Michaloviec do Humenného sú poškodené vnútorné obrubníky, pohybujú sa.

Túto záležitosť sme posunuli na riešenie Slovenskej správe ciest, vzhľadom k tomu, že zodpovedá za technický stav.

- ostrovčeky na kruhovom objazde sú strašne zarastené, je potrebné vykonať postrek.

Postrek bol už vykonaný pracovníkmi MsPS.

Pripomienka p. Baánovej:

- čo majú robiť občania ohľadom pridelenia súpisných čísiel, už sme sa o tom bavili minule, ale nemáme žiadnu spätnú väzbu, žiadam to preveriť.

Nové orientačné číslo bolo prideľované jednotlivým bytovým domom ešte v roku 2016 na základe doplnenia registra adries podľa príslušného zákona. Správcovia bytových domov boli písomnou formou upovedomení o tejto zmene. Bolo ich povinnosťou vo vlastnej réžii zabezpečiť označenie jednotlivých bytových domov, resp. vchodov.

Pripomienka PaedDr. Matuchovej:

– na ul. Osloboditeľov 627/3 je upchatý kanál, na tráve stojí voda, nedá sa prechádzať, bolo by možné to odstrániť, príp. trávnatú plochu zasypať ?

Požiadavka bola splnená, bolo to zrealizované.

Pripomienky p. Malíka:

– dezolátny stav ciest na ul. Jahodná, L. Štúra, F. Kráľa, P. Horova, na nepomenovanej ulici pri dome p. Kočerhu je prepadnutý kanál, diery v cestách, prevísajúce káble na uvedených uliciach.

Ohľadom prevísajúcich káblov sme opätovne žiadali aj s priloženou fotodokumentáciou spoločnosť Slovak Telekom o urgentnú nápravu.

Čo sa týka dezolátneho stavu ciest, či dier v cestách a prepadnutých kanáloch, preverovali sme s poslancom Ing. Olbrichtom, PhD., že kto je zodpovedný za údržbu. Zistili sme, že v zmluve s VVS, a. s. nie je uvedené, že to majú v údržbe oni, preto sa bude musieť mesto s týmto problémom vysporiadať. Mesto dostalo bezodplatne materiál od spoločnosti Eurovia SK, a. s. Časť opravy výtlkov už bola zrealizovaná pracovníkmi MsPS, veľké diery boli zasypané, ďalšie nedostatky sa budú postupne odstraňovať, taktiež sa opravia prepadnuté kanály.

- ako pokračuje výstavba parkoviska pred bývalým LDCH ?

Znovu sme oslovili majiteľov, ktorí nám doručili harmonogram prác na výstavbu parkoviska s tým, že práce už prebiehajú a mali by byť ukončené do konca októbra.

Čo sa týka náhradnej výsadby 17 stromov, so zhotoviteľom parkoviska bolo dohodnuté, že výsadba v danej časti bude dodržaná.

- na rohu budovy Slovenskej pošty rastie strom, odstrániť ho.

Strom bol odstránený pracovníkmi MsPS, aj keď budova nie je vo vlastníctve mesta.

- čo znamená pre mesto podpísanie zmluvy so Slovenským zväzom ľadového hokeja ?

Základným poslaním vzájomnej spolupráce je pozitívne ovplyvniť život obyvateľov mesta

Strážske a jeho širšieho regiónu, realizovaním aktivít smerujúcich k podpore projektu zastrešenia už existujúcej ľadovej plochy mestského klziska, ktorá kritériami, ako aj športovým a diváckym zázemím bude spĺňať kritéria IIHF a SZLH v čo najvyššej dosiahnuteľnej miere. Vzájomná spolupráca bude smerovaná v duchu prípravy projektu, ktorý bude rešpektovať súčasné pohľady na energetickú efektivitu a ekologickú udržateľnosť. Cieľom je naplniť vôľu obyvateľov mesta Strážske po rozvoji a kompletizácii športovej infraštruktúry v meste a širšom regióne, prípadný rozvoj amatérskej hokejovej ligy, aj so zameraním na deti a mládež. Bude tak možné realizovať systémové riešenia problému pohybovej pasivity detí a mládeže, vytvoriť priaznivé podmienky pre výchovu a rozvoj športovcov, ako aj vytvoriť priestor pre rekreačný šport, a rozvoj športového turizmu a cestovného ruchu v nadväznosti na iné projekty realizované a pripravované v meste Strážske a širšom regióne.

Na ostatné pripomienky bolo zodpovedané na minulom zasadnutí MsZ.

Riešenie pripomienok zo zasadnutí MsZ zobralo MsZ na vedomie.

K bodu č. 6: Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Ing. Fedorko, riaditeľ MsPS mal úvodný komentár. Uvedený materiál bol prejednávaný na finančnej komisii. Vzhľadom k tomu, že Ing. Drutár, predseda finančnej komisie je práceneschopný, Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia informovala, že finančná komisia zobrala predloženú informáciu na vedomie a odporúča na prerokovanie na zasadnutí MsZ.

PaedDr. Dzurillová požadovala vysvetlenie ohľadom položky športoviská, na ktorú jej odpovedala p. Kováčová, ekonómka MsPS a Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia.

Primátor informoval, že bola vypracovaná analýza pripravenosti odpadového hospodárstva mesta Strážske od 01.01.2025 s tým, že obciam a mestám by sa mali minimálne dvojnásobne zvýšiť náklady za komunálny odpad. Dôvodom je, že sa odpad od budúceho roka nebude môcť uložiť na skládky bez mechanicko-biologickej úpravy. Samosprávy, ktoré v tomto roku skládkujú s výdavkami 65 až 75 eur za tonu odpadu, môžu po zavedení úpravy náklady narásť v ďalších rokoch na 100 až 120 eur za tonu. Nárast ceny za skládkovanie bude potrebné premietnuť do ceny za komunálne odpady vo všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a poplatkoch za komunálny odpad. MsPS mesta Strážske vozí zmesový komunálny odpad na skládku Remko Sírník-Myslina v správe spoločnosti Kosit, ktorá je podľa našich informácií pripravená a má zabezpečené zariadenie na úpravu odpadu pred skládkovaním. Pre

MsPS to znamená zvýšenie nákladov na zneškodnenie podľa predbežných odhadov až o 100 %. Spoločnosť Kosit (skládka Remko Sírnik) bola z našej strany oslovená ohľadom zaslania cenovej ponuky skládkovania odpadu na rok 2025. Na našu žiadosť skládka Remko Sírnik do dnešného dňa nereagovala. MsPS uvažuje o tom, že cca v polovici roka 2025 by bola možnosť vozit' komunálny odpad (zmesový, objemný) na skládku, ktorú budú prevádzkovať Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce (v prípade otvorenia novej kazety), suma by mohla byť nižšia ako na skládke Remko Sírnik. MsPS momentálne verejne obstaráva nové zberové vozidlo na zmesový odpad. Cena takéhoto vozidla sa pohybuje okolo 250 000 eur bez DPH bez leasingu.

Čerpanie rozpočtu MsPS mesta Strážske k 30.06.2024 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 7: Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár. Uvedený materiál bol prejednávaný na finančnej komisii.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia informovala, že komisia sa oboznámila s čerpaním finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2024. Podľa podrobného prehľadu plnenia príjmov, ako aj čerpania výdavkov v tabuľkovej časti rozpočtu je zrejme, že v prvom polroku 2024 sa rozpočet mesta plní úmerne k danému obdobiu. Vzhľadom na skutočnosť, že v priebehu roka vznikajú nepredpokladané, respektíve nerozpočtované príjmy a taktiež výdavky, je potrebné zabezpečiť plynulé financovanie potrieb mesta aj z dôvodu časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami mesta. Komisia odporúča Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2023 zobrať na vedomie.

P. Baánová – keďže nie sme všetci ekonómovia, požadujem, aby bol materiál pre poslancov vypracovaný zrozumiteľne, aby boli položky podrobne rozpísané, aby bolo jasné, aký je stav položiek rozpočtu, na čo boli čerpané, napríklad nevieme z neho vyčítať, koľko finančných prostriedkov sme vyčerpali na jarmok.

Primátor – na ďalšie zasadnutie MsZ predložíme podrobnú správu o jarmoku.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia poukázala na to, že aj po minulé roky bol tento materiál vypracovaný v takej istej forme. Obsahuje všeobecné pojmy, ktoré sú vypracované podľa zákona.

PaedDr. Matuchová požadovala doručovať materiál aj na komisiu kultúry, školstva a mládeže, keďže ho teraz na komisii nemali a komisia sa nemohla k nemu vyjadriť. Ďalej

požadovala, aby bolo podrobnejšie rozpísané čerpanie rezervného fondu, na čo sa už použil, keďže o tom nemáme prehľad.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia – nie je problém vypracovať čerpanie rezervného fondu ako samostatný materiál. Zároveň podrobne vysvetlila čerpanie rezervného fondu a podrobne sa vyjadrila k ďalším nejasnostiam a pripomienkam poslancov k predloženému materiálu.

Plnenie finančného rozpočtu mesta Strážske k 30.06.2024 MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 8: Návrh na III. zmenu rozpočtu mesta Strážske rozpočtovým opatrením č. 3/2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Úvodný komentár mal primátor.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia podrobne informovala o jednotlivých zmenách v položkách rozpočtu mesta. Finančná komisia odporúča predložený návrh schváliť.

P. Baánová požadovala dôvod navýšenia položky kultúra o 3 000 eur.

Ing. Lecáková - rozpočet na kultúru nie je ešte vyčerpaný, ale je potrebné ho navýšiť z dôvodu pripravovaných kultúrnych akcií, ktoré bude mesto organizovať do konca roka 2024.

PaedDr. Dzurillová sa kriticky vyjadrila ohľadom organizovania predražených kultúrnych akcií mesta s tým, že jarmok považuje za najviac predraženú akciu, nemusíme hýriť dva dni počas jarmoku za veľa peňazí, je možné ho zorganizovať za lacnejšie. Je čas šetriť, nepreháňajme to, nenaložme si viac ako dokážeme uniesť. Mesto chátra, sú poškodené chodníky v meste, je potrebné určiť si priority. Zachovajme kultúru v meste, ale nie na úkor nášho mesta.

Primátor – celkový rozpočet na kultúru na rok je 30 000 eur. Oprava jednej strechy na budove U2 je cca 70 000 eur. Investičný dlh na cestách a chodníkoch je v miliónoch eur. Ak by sme zrušili celé kultúrnospoločenské dianie, opravíme polovicu jednej strechy. Na opravy ciest, striech a chodníkov musíme zháňať externé zdroje z rôznych výziev. Počas celého roka sa snažíme organizovať nízko nákladové efektívne kultúrne akcie, ako boli fašiangy, varenie gulášu, či Challenge day. Akurát jediná silná akcia je Stražčanský jarmok, ktorý je v meste a v širokom okolí najviac populárny a priláka množstvo ľudí domov aj zo zahraničia. Už dnes nás kontaktujú v zahraničí žijúci Strážčania s termínom jarmoku na ďalší ročník. Kvalitným programom a organizáciou sme prilákali množstvo ľudí zo širokého okolia, nebolo v sobotu popoludní kde zaparkovať v okolí jarmoku. Okolité mestá usporadúvajú viacero jarmokov počas roka a my len jeden a ten sa snažíme urobiť kvalitne. Uvedomujeme si ale aj dôležitosť

financií a preto sme zrušili plánované gazdovské dni, nakoľko aj napriek finančnej dotácie z KSK bolo potrebné ešte dofinancovať značnú čiastku. Pri organizácii jarmoku sú položky ako je napríklad ozvučenie v tej istej sume 3 000 eur, či už tam vystupuje jedna skupina alebo dve. Tento ročník sa nám podarilo získať niečo okolo 9 000 eur formou reklamy na tento jarmok a to je podľa nás cesta kvalitným jarmokom osloviť viac reklamných partnerov.

Ohľadom organizovania a financovania kultúrnych podujatí prebehla medzi poslancami a primátorom diskusia.

K ďalším otázkam p. Baánovej, PaedDr. Matuchovej a p. Kusého ohľadom položiek zmeny rozpočtu mesta sa podrobne vyjadrila Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia.

MsZ schvaľuje:

V súlade s ods. 2 písmenom a), b) § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov III. zmenu rozpočtu mesta rozpočtovým opatrením č. 3/2024

- a) povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a to o 262 508 €*
- b) presun rozpočtových prostriedkov na podpoložkách rozpočtu uvedených v prílohách bez celkovej zmeny príjmov a výdavkov upravený v bode a)*

Rozpočet po navrhovanej zmene ako vyrovnaný.

Príjmy vo výške: 6 028 692,00 €

Výdavky vo výške 6 028 692,00 €

Príjmy:

Bežný rozpočet 5 682 757,00 €

Kapitálový rozpočet 134 497,00 €

Finančné operácie 211 438,00 €

Rozpočet mesta 6 028 692,00 €

Výdavky:

Bežný rozpočet 5 498 528,00 €

Kapitálový rozpočet 339 964,00 €

Finančné operácie 190 200,00 €

Rozpočet mesta 6 028 692,00 €

Hlasovanie: ZA: PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko,

MUDr. Dana Jurečková, PhD., Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD.,

Vladimír Šandor, Zdržal sa: Danko Baánová, Miroslav Kusý, PaedDr. Eva Matuchová,

Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

K bodu č. 9: Návrh VZN č./2024, ktorým sa ruší VZN č. 4/2017 o poplatkoch za znečistenia ovzdušia

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že zrušenie VZN bolo prerokované na zasadnutí komisie životného prostredia, ktorá odporúča návrh schváliť.

Uvedené Všeobecne záväzné nariadenie upravovalo poplatkovú povinnosť za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia. Nový právny predpis vyhlásený 1. júna 2023 v oblasti poplatkov za znečistenie ovzdušia ustanovuje povinnosť prevádzkovateľov malých zdrojov znečistenia ovzdušia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 časť A zákona o poplatkoch za znečistenie ovzdušia, uhradiť poplatok len v prípade, ak to ustanoví obec vo všeobecne záväznom nariadení. Zároveň od 1. júla 2023 nadobudol účinnosť nový Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie vykonávacie predpisy – vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 až č. 256/2023 a č. 299/2023.

Hlavnou zmenou je, že poplatky za znečistenie ovzdušia pri spaľovaní zemného plynu sa nevyrubujú, z tohto dôvodu sa nové všeobecne záväzné nariadenie neschvaľuje. Poplatková povinnosť prevádzkovateľovi zdroja zaniká, ak výška ročného poplatku za emisie je menej ako 100 eur (§ 5 ods. 7 zákona o poplatkoch). V takom prípade obec konanie o určení poplatku zastaví (§ 8 ods. 5 zákona o poplatkoch) rozhodnutím o zastavení konania v súlade s § 30 ods. 1 písm. j) zákona o správnom konaní. Proti rozhodnutiu o zastavení konania sa nemožno odvolať.

MsZ sa uznáva:

na VZN č. 2/2024, ktorým sa ruší VZN č. 4/2017 o poplatkoch za znečistenie ovzdušia.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Primátor privítal zástupcov spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Košice. Mgr. Demjana, Ing. Fecuru a p. Zajička.

P. Meňovčík navrhol udeliť slovo zástupcom spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Košice.

Hlasovanie za udelenie slova: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor,
Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Dňa 03.09.2024 požiadala spoločnosť KOOR Východ, s.r.o., Hroncova 5, 040 01 Košice o predĺženie Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení uzatvorenej dňa 11.09.2017. Dôvodom je vybudovanie nového zdroja tepla z obnoviteľných zdrojov (štiepka) a rekonštrukcia primárnych a sekundárnych rozvodov tepla. Je to významná investícia do technologického vybavenia kotolne inštaláciou vysokoúčinného zdroja tepla na báze spaľovania drevnjej štiepky, ktorý by vyhovoval narastajúcim legislatívnym požiadavkám na zvyšovanie podielu „zelenej energie“ pri výrobe tepla a taktiež dôjde aj k obnove tepelných rozvodov v meste Strážske. Dôvodom predĺženia pôvodnej doby nájmu o 20 rokov je rovnomerné odpisovanie investícií, ktorými sa predíde nadmernému finančnému zaťaženiu koncových odberateľov tepla na území mesta z dôvodu zvýšenia fixnej zložky ceny tepla a teplej úžitkovej vody, ku ktorému by došlo v prípade, ak by pôvodne dohodnutá doba nájmu nebola predĺžená o navrhovanú dobu. Súčasná zmluva končí 31.12.2032.

Mgr. Demjan, zástupca spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Košice predniesol obsahlu prezentáciu o investičných zámerov spoločnosti. Jedná sa o dva varianty. Jeden variant by bol obnoviteľný zdroj na báze biomasy a rozvodov s dotáciami. Druhý variant je existujúca zmluva s navýšením údržby. Podrobne informoval o investíciách pri obidvoch variantoch, o dopadoch investícií tepla. Taktiež predložil orientačný harmonogram projektu, benefity pre mesto a zároveň informoval, aký by bol dopad pre mesto v prípade nepredĺženia nájomnej zmluvy.

Medzi poslancami a zástupcami spoločnosti prebehla obsiahla diskusia, v ktorej odzneli pripomienky, otázky ohľadom zásobovania kotolne s drewnou štiepkou, uskladnenia drewnjej štiepky, ohľadom zápachu zo samotného spaľovania, ohľadom navýšenia ceny tepla. Zástupcovia spoločnosti informovali, že spôsob zásobovania kotolne drewnou štiepkou bude nákladnými autami s kontajnerom v tuhej zime 2 x za týždeň, v miernej zime 1 x za týždeň, že drewná štiepka bude uskladnená v minimálnej miere, bude sa dopĺňať priebežne. Technológia je bez znečistenia ovzdušia, bez zápachu, je to len para, ktorá bude vychádzať z komína. Ceny za teplo sa budú navyšovať až po výstavbe, ktorá potrvá 5-6 rokov.

O slovo požiadal p. J. Kunč, zástupca bytového domu ul. Mierová 628, ktoré mu poslanci svojim hlasovaním udelili.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

P. Kunč vo svojom vystúpení požadoval od zástupcov spoločnosti informáciu, či by bolo možné, aby sa aj ich bytový dom na ul. Mierová 628, aj keď nie je v ich pláne, mohol v rámci rekonštrukcie tepelných rozvodov pripojiť.

Mgr. Demjan – ak by ste uzatvorili zmluvu so spoločnosťou KOOR Východ, s. r. o. bolo by možné sa pripojiť.

Primátor – na dnešnom zasadnutí MsZ neschválime žiadne uznesenie, je to vážna vec. Zvoláme v čom najkratšom čase stretnutie občanov mesta s poslancami a so zástupcami spoločnosti KOOR Východ, s. r. o. Následne zvoláme zasadnutie MsZ, aby v prípade schválenia žiadosti mestským zastupiteľstvom, spoločnosť stihla podať žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z eurofondov.

Primátor poďakoval zástupcom firmy KOOR Východ, s. r. o. za účasť na dnešnom zasadnutí MsZ.

K bodu č. 10: Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – Správa za I. polrok 2024

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor mal úvodný komentár.

P. Malík, predseda komisie ŽP – komisia správu zobrala na vedomie. Ak by mal niekto z poslancov pripomienky, doručíme ich Mgr. Danišovej, spracovateľke uvedenej správy.

MsZ zobralo na vedomie Nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi – správu za I. polrok 2024.

K bodu č. 11: Prehľad projektov mesta Strážske

Písomný materiál mali poslanci k dispozícii doma. Primátor informoval, že mesto Strážske bolo vybrané medzi piatimi mestami východu a má záujem podať žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt „Modernizácia autobusovej stanice v meste Strážske“ prostredníctvom výzvy PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR - Podpora rozvoja

udržateľnej mobility mimo BSK, kde bude možné vybudovanie a modernizácia terminálu VOD (ide o autobusový prestupový terminál). Primárnym cieľom projektu je mechanizmus integrovaného územného rozvoja. Zabezpečenie rozvoja mesta Strážske, zvýšenie komfortu obyvateľstva, posilnenie a udržateľnosť mobility a odolnosť dopravného systému v Strategicko – plánovacom regióne Dolný Zemplín: Sobranecko – Michalovsko. V zmysle štandardov kvality IDS Východ bude zmodernizovaná autobusová stanica v kategórii D dostupná pre osobné automobily, cyklistov a taxíky a bude disponovať nasledujúcim vybavením: Prestrešenie nástupíšť, osvetlenie nástupíšť, lavička a odpadkový kôš, stojany pre bicykle (prestrešenie). Minimálne 1 parkovacie miesto pre krátkodobé parkovanie automobilov (umiestnené na dostupnom parkovisku v blízkosti autobusovej stanice pri Mestskom úrade, jedná sa o rozšírenie existujúceho parkoviska). Minimálne 3 parkovacie miesta pre strednodobé a dlhodobé parkovanie automobilov (umiestnené na dostupnom parkovisku v blízkosti autobusovej stanice pri Mestskom úrade, jedná sa o rozšírenie existujúceho parkoviska), označník, cestovný poriadok, toalety pre cestujúcich a šoférov, zázemie pre šoférov, resp. dispečerov, kamerový systém. Prínos benefitov sa zo zrealizovaného projektu očakáva po uvedení skolaudovanej autobusovej stanice do užívania, predbežne 09/2026. Projekt je v počiatočnej fáze riešenia. Mesto aktívne spolupracuje so spoločnosťou IDS Východ na možných prvkoch modernizácie Autobusovej stanice. Celkovo oprávnené náklady sú vo výške 1 199 800 €, z toho 8 000 € z vlastných zdrojov žiadateľa. Projekt musí byť najskôr schválený Radou partnerstva, až následne je možné schváliť na zasadnutí MsZ.

Ing. Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP – uvedený projekt bol prejednávaný na komisii výstavby a ÚP. Komisia ho zobrala na vedomie.

Finančná komisia zobrala na vedomie informáciu o plánovanej rekonštrukcii a modernizácii autobusovej stanice a odporúča pokračovať v tomto zámere.

Medzi poslancami, primátorom a prednostkou MsÚ prebehla obsiahla diskusia, v ktorej poslanci predkladali otázky a pripomienky, na ktoré podrobne odpovedala Ing. Miklošová, referentka pre projekty a granty.

MsZ zobralo na vedomie Predloženie projektového zámeru „Modernizácia autobusovej stanice v meste Strážske“ na Radu partnerstva Košického samosprávneho kraja.

Prehľad projektov mesta Strážske MsZ zobralo na vedomie.

K bodu č. 12: Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Strážskom

Materiál bol doručený poslancom emailovou poštou. Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o vypracovanej správe a výsledku kontroly.

MsZ zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra mesta Strážske o kontrole plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Strážskom.

K bodu č. 13: Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra od posledného plánovaného zasadnutia mestského zastupiteľstva

Materiál bol doručený poslancom emailovou poštou. Mgr. Škutka, hlavný kontrolór podrobne informoval o vypracovanej správe a výsledkoch kontrol.

P. Baánová poukázala na nedostatky, ktoré boli zistené pri kontrole vyúčtovania dotácií športových klubov a spoločenských organizácií. Z uvedenej správy vyplýva, že bolo porušené VZN č. 5/2010 o poskytovaní dotácií a Smernica č. 1/2021. Kto je za to zodpovedný, je nutné dodržiavať zákony mesta a podľa nich postupovať, aby nedochádzalo k takejto situácii.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia podrobne informovala, ako prebieha celkový proces ohľadom poskytovania dotácií.

Ohľadom tejto záležitosti prebehla medzi poslancami obsiahla diskusia.

Primátor - preveríme zistenie zo správy hlavného kontrolóra a na ďalšom zasadnutí MsZ predložíme stanovisko mesta.

P. Baánová sa kriticky vyjadrila k web stránke mesta, chýbajú tam aktuálne informácie o meste, fotodokumentácia z kultúrnych podujatí v meste. Poukázala na to, že do dnešného dňa nebol zverejnený dobropis od firmy Tamalex, s. r. o. Sobrance, taktiež nebola vystavená objednávka a zmluva k ďalšej faktúre tejto firmy.

Prebehla obsiahla diskusia ohľadom zverejňovania faktúr a dobropisov na stránke mesta.

Primátor - v minulosti nebolo povinné zverejňovať dobropisy, preto nebola daná požiadavka od mesta pri tvorbe web stránky, aby web stránka obsahovala sekciu dobropisy. Dnes ešte nemáme kód na zverejnenie dobropisov, ale komunikujeme so správcom web stránky mesta, aby nám umožnili v čo najkratšom čase dobropisy zverejniť.

Mgr. Hajdučková, prednostka MsÚ doplnila, že mesto na odstraňovaní nedostatkov intenzívne pracuje, komunikuje so správcom web stránky mesta, ale je to dlhodobý proces. Boli doplnené údaje k faktúram a objednávkam, postupne sa web stránka mesta aktualizuje.

MsZ zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra od posledného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

K bodu č. 14: Informácie zo zasadnutí komisií

Obchodno-podnikateľská komisia – informovala p. Baánová

Development and construction spol. s r. o., BSL Trading – prenájom pozemku:

- zámer bol vyvesený. Žiadatelia boli vyzvaní na predloženie projektovej dokumentácie, situačný náčrt a rozpočet bol predložený.

Primátor informoval, že boli doručené podmienky opcie na následné predĺženie nájmu po 15 rokoch na ďalších 15 rokov následne:

- parkovisko bude verejné bez rampy,
- nájomca bude na parkovisku vykonávať riadnu celoročnú údržbu,
- nájomca bude udržiavať v dobrom technickom stave

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s opciou a uvedenými podmienkami, odporúča overenie právneho stavu opcie a schvaľovania a odporúča schválenie zverejneného zámeru s podmienkami opcie a predĺžením na ďalších 15 rokov (po odsúhlasení právneho stavu).

MsZ schvaľuje:

Prenájom pozemku registra „C“ parcelné číslo 523/10 o výmere 1535 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske pre nájomcov: spoločnosť Development and construction spol. s r. o., Pribišova 3099/2, 841 05 Bratislava, IČO: 53 596 358 a spoločnosť BSL Trading s.r.o., Štefániková 1517/13, 066 01 Humenné, IČO: 51 787 202 na dobu určitú – 15 rokov za cenu prenájmu 1,00 Eur/rok za účelom vybudovania parkoviska, ktoré bude slúžiť vlastníkom bytového domu Kongres /54 parkovacích miest/, bytového domu Pod hradom 438 /16 parkovacích miest/ a zároveň verejnosti /10 parkovacích miest/, spolu nájomcovia vytvoria 80 parkovacích miest ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. f) a v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odôvodnením, že v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. f) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa nájom majetku mesta, ktorý prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupu pre stavebné objekty alebo pozemku vo vlastníctve nájomcu. Po uplynutí doby nájmu bude uvedená stavba parkoviska zaradená do majetku mesta

za 1,00 Eur, čím mesto uvedený pozemok zhodnotí.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nanebovstúpenia Pána, Mierová 9, Strážske žiada o prenájom pozemku reg. „C“ p. č. 1822 o výmere 305 m², je to pozemok priľahlý k objektu Kostola sv. Jána Nepomuckého a nachádza sa v jeho oplotení. Žiadajú o prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na min. dobu 20 rokov za 1 Eur/rok, účel v súvislosti s vykonávaním cirkevných obradov.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča vyvesenie zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa po vyhotovení znaleckého posudku.

MsZ schvaľuje:

Spôsob prenájmu pozemku registra „C“ parcelné číslo 1822 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske: dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ schvaľuje:

Zverejnenie zámeru na prenájom pozemku registra „C“ parcelné číslo 1822 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nanebovstúpenia Pána, Mierová 9, 072 22 Strážske, IČO: 35 506 059 na dobu určitú – 20 rokov za cenu prenájmu 1,00 €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odôvodnením, že v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. d) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa dôvod, ak iná forma nájmu nehnuteľného majetku vzhľadom na okolnosti prípadu, najmä s prihliadnutím na polohu nehnuteľnosti, sa preukáže ako nevhodná a taktiež aj čl. 4.6 bod 2. písm. k) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa dôvod, pri ktorom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta

mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok podľa zámeru prenajať. Pozemok je príslušným pozemkom k objektu Kostola sv. Jána Nepomuckého a nachádza sa v jeho oplotení, nadobúdajúci nájomca pozemok pravidelne udržiava. Cena prenájmu určená na základe Znaleckého posudku č. 15/2024 vyhotoveného Ing. Tatiana Mašková, evidenčné číslo 912225 je v sume 680,00 Eur/rok. Zníženie ceny nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku je z dôvodu prevahy verejného záujmu nad ekonomickým hľadiskom, nakoľko kostol slúži na vykonávanie cirkevných obradov pre širokú verejnosť.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ odporúča:

Zverejniť zámer na prenájom pozemku registra „C“ parcelné číslo 1822 o výmere 305 m² pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Nanebovstúpenia Pána, Mierová 9, 072 22 Strážske, IČO: 35 506 059.

T: 30.09.2024

Z: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MUDr. Marián Maškulík, MUDr. Danuša Maškulíková, Mierová 33/2, Strážske žiada o odkúpenie pozemku, prípadne dlhodobý nájom. Jedná sa o vyasfaltovanú plochu na parcelách t. j. časť parcel 106/2 a 1389/3, ktorá sa nachádza medzi pozemkom p. Maškulíka a chodníkom. V prípade kladného stanoviska na odkúpenie vypracujú geometrický plán. V prípade nevyhovenia žiadosti o odkúpenie, žiadajú o uzatvorenie dlhodobej nájomnej zmluvy na predmetné časti pozemkov.

Z dôvodu zistenia nových skutočností, že na pozemku sa nachádzajú pravdepodobne inžinierske siete, sa táto skutočnosť dala preveriť vyžiadaním vyjadrení z príslušných orgánov. Máme za to, aby komisia a poslanci zobrali na vedomie aj informáciu z územného plánu mesta Strážske (sprievodná správa) – Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny, zásady zachovania kultúrno-historických hodnôt, že na základe požiadaviek mesta Strážske je navrhované vyhlásiť historický prírodný park s gaštanovou alejou za chránenú časť prírody formou chráneného areálu. Pravdepodobne výstavba na tomto úseku by nebola vhodná.

Stanovisko komisie: Komisia navrhuje vyžiadať účel odkúpenia, prípadne prenájmu pozemku v nadväznosti na zistené informácie.

Žiadateľ doplnil účel využitia pozemku s tým, že pozemok plánuje dočasne využívať ako parkovaciu plochu a v blízkej dobe plánuje postavenie garáže na parcele v jeho vlastníctve. Žiada o odkúpenie predmetnej parcely, nie o prenájom.

Primátor navrhol túto záležitosť presunúť na ďalšie zasadnutie MsZ, Mesto dalo vypracovať znalecký posudok a požiadalo o vytýčenie inžinierskych sietí z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva boli vypracované podmienky verejnej obchodnej súťaže pre prenájom nebytových priestorov v CO kryte. Jedná sa o podmienky na nebytové priestory po Milk Agre a Bare kocka.

Stanovisko komisie: Na komisii boli podmienky prerokované a odporúčané na schválenie s trhovou cenou s termínom vykonania verejnej obchodnej súťaže do 31.03.2025.

MsZ schvaľuje:

Spôsob prenájmu nebytových priestorov po predajni Milk-Agro nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO súp. číslo 273, k. ú. Strážske – verejná obchodná súťaž.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Viliam Olbricht, PhD.

MsZ schvaľuje:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov po predajni Milk-Agro nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO súp. číslo 273, k. ú. Strážske.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Viliam Olbricht, PhD.

MsZ odporúča:

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov po predajni Milk-Agro nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO.

T: 31.03.2025

Z: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Viliam Olbricht, PhD.

MsZ schvaľuje:

Spôsob prenájmu nebytových priestorov po „Bare Kocka“ nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO súp. číslo 273, k. ú. Strážske. – verejná obchodná súťaž.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Vladimír Šandor, Neprítomní: Ing. Ondrej Drutár, Ing. Viliam Olbricht, PhD.

MsZ schvaľuje:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov po „Bare Kocka“ nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO súp. číslo 273, k. ú. Strážske.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ odporúča:

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov po „Bare Kocka“ nachádzajúcich sa v dvojúčelovom zariadení Krytu CO.

T: 31.03.2025

Z: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Ing. Martin Hajdučko žiada o predĺženie nájmu reštaurácie Aztéka (mestskej jedálne) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu nájmu určenú v nájomnej zmluve č. 54/2019. Žiada o predĺženie na 10 rokov od t. j. do 31.12.2034. Nehnutelnosť má v prenájme už 15 rokov, počas ktorých vykonal na nehnuteľnosti potrebné opravy, modernizáciu priestorov, vyasfaltovanie parkoviska a vyznačenie parkovacích miest bez nároku na náhradu nákladov.

V reštaurácii zabezpečuje reštauračné a stravovacie služby pre dôchodcov (stravovacie lístky od mesta). Podiel stravujúcich sa dôchodcov tvorí podľa žiadosti cca 90 %.

Je potrebné určiť spôsob prenájmu, nakoľko potrebujeme dať vypracovať znalecký posudok.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča vypracovať znalecký posudok na prenájom na 10 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

MsZ odporúča

Vyhotoviť znalecký posudok na prenájom nehnuteľnosti mesta Strážske - jedáleň, súpisné číslo 258, nachádzajúca sa na ul. Obchodnej v Strážskom, (pozn. stavba postavená na pozemku parcelné číslo 523/2), okres Michalovce, obec Strážske, v katastrálnom území Strážske, vedená na Liste vlastníctva LV č. 1236 na dobu 10 rokov.

T: 30.09.2024

Z: MsÚ

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Zdržal sa: Ing. Martin Hajdučko, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Informácia o prenájme nebytových priestorov a pozemkov v rámci kompetencie primátora:
Nájomca Jozef Kunč, garáž na ul. Vihorlatská, na 10 rokov, 50 eur/mesiac.

SHMÚ má od mesta v prenájme pozemok pod meracou stanicou, nájomnou zmluvou č. 292/09 je vyrubené riadne nájomné. Z dôvodu schválenia Zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia sa zmenili podmienky užívania pozemkov pod monitorovacími stanicami. Obce sú povinné poskytnúť bezodplatné užívanie pozemkov. Na SHMÚ hľadali vhodnú formu užívania pozemkov a pripravili zmluvu o výpožičke časti pozemku. V zmluve je dosť prísne dané užívanie pozemku v prípade preloženia monitorovacej stanice. Na komisii boli prečítané sporné body.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča vyžiadať stanovisko odboru ŽP k dôležitosti monitorovaných údajov pre mesto a taktiež aj osloviť právnik s kontrolou zmluvy – vyloženie sporných bodov.

Je potrebné zrušiť uznesenia ÚPSVaR – Dom kultúry, zubná ambulancia – MsÚ, ambulancia všeobecného lekára – MsÚ

MsZ ruší:

Bod č. B/7, B/8, D/2 Uznesenia č. 272/2023 zo dňa 09.03.2023 (spôsob prenájmu, zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome kultúry pre ÚPSVaR).

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ ruší:

Bod č. B/15 Uznesenia č. 275/2023 zo dňa 21.06.2023 (prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry pre ÚPSVaR).

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ ruší:

Bod č. B/18, B/19, D/1 Uznesenia č. 275/2023 zo dňa 21.06.2023 (spôsob prenájmu, zverejnenie zámeru pre nebytových priestorov na mestskom úrade pre TOMCARE s.r.o.).

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ ruší:

Bod č. B/20, B/21, D/2 Uznesenia č. 275/2023 zo dňa 21.06.2023 (spôsob prenájmu, zverejnenie zámeru pre nebytových priestorov na mestskom úrade pre Zubnú ambulanciu svätej Rity s.r.o.).

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Evidujeme ešte dve žiadosti o garáž na ulici Vihorlatskej – Magura Slavomír, Jaroslava Žoncová – žiadostiam nebude vyhovené.

Osloviť telekomunikačné spoločnosti ohľadom internetu na ulici Pod hradom.

Na ul. Okružná by bolo potrebné osadiť značku zákaz zastavenia alebo státia na strane pri bytových domoch, nakoľko tam parkujú po oboch stranách, čo sťažuje presun po tejto ulici.

Uvažovať o presunutí mestského trhoviska na vhodnejšie miesto.

Zápis z obchodno-podnikateľskej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia kultúry, školstva a mládeže – informovala PaedDr. Matuchová

Komisia kultúry, školstva a mládeže sa oboznámila so žiadosťou riaditeľa ZUŠ v Strážskom, Mgr. art. Petra Králik, o potrebe navýšenia rozpočtu školy o 2 200 eur. K žiadosti sa vyjadrila PhDr. Alena Jurečková referentka školstva, ktorá informovala komisiu, že v súčasnosti mesto nevidí dôvod navyšovať rozpočet ZUŠ. ZUŠ nezohľadnila pri svojom prepočte príjem za školné na školský rok 2024/2025, ktoré ešte len bude škola v septembri vyberať. Informovala, že po konzultáciách s vedením mesta, v prípade nepostačujúcich finančných prostriedkov mesto chýbajúce finančné prostriedky na zvýšenie úväzku v rozpočte pre ZUŠ na konci roka 2024 navýši. Ďalej informovala, že ZUŠ bola úspešná v projekte Tesco.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča, aby bol zvýšený úväzok učiteľke klavíra z 0,7 na 1,00 a súhlasí s návrhom, že v prípade nepostačujúcich finančných prostriedkov na pokrytie zvýšeného úväzku učiteľky mesto dofinancuje rozdiel chýbajúcej mzdy na konci roka 2024. Komisia sa oboznámila s prípravou akcií v meste Strážske do konca roka 2024. Tie sú vo fáze príprav.

Plánované akcie:

Október: Úcta k starším, 23.10.2024 – komisia dala návrh, aby sa program k úcte k starším konal v priestoroch kostola. V rámci diskusie sa komisia zhodla, že program sa uskutoční v kine. Vystúpia žiaci zo ZUŠ, ZŠ a MŠ a Spevácky zbor Rozkvet.

November: 54. ročník Behu oslobodenia mesta Strážske 10.11.2024 spojený s pietnym aktom kladenia vencov k ukončeniu 1. svetovej vojny (Červené maky).

December: Mikuláš v meste, 05.12.2024 – podujatie spojené s rozsvietením vianočného stromčeka

Vianočná akadémia žiakov škôl, 17.12.2024, miesto: Mestská kultúrna sála.

Vianočná bobal'ka, 20.12.2024 – kultúrny program spojený s rozsvietením Betlehema.

Silvestrovský karneval na ľade, 31.12.2024.

Silvester v meste, 31.12.2024 - komisia navrhuje urobiť vianočný koncert v rímskokatolíckom kostole s vystúpením Speváckeho zboru Rozkvet. Predpokladaný termín vianočného koncertu pred podujatím Vianočná bobal'ka.

Referentka školstva informovala komisiu, že k 25.septembru končí funkčné obdobie Rady školy pri MŠ, ZŠ a CVČ. Vzhľadom k tomu mesto zverejní výzvu do 16.09.2024 na voľbu členov Rady školy v uvedených školách a CVČ.

Členka komisie PhDr. Slávka Rudačková, PhD. konštatovala a navrhla, že Spevácky zbor Rozkvet sa rád zúčastní na viacerých akciách mesta so svojim repertoárom. Navrhla vystúpenie

spevákkeho zboru Rozkvet na podujatí Úcta k starším v rímskokatolíckom kostole.

Mgr. Lacová navrhla uskutočnenie akcie Úcty k starším v kine spolu s vystúpením detí z MŠ a ZŠ. Kultúrna referentka spolu s vedením mesta uviedla, že sa bude návrhmi s vedením mesta zaoberať.

V rámci diskusie primátor mesta zhodnotil akciu Challenge Day, ktorá sa uskutočnila na letnom kúpalisku 31. augusta 2024. Vyjadril sa, že s akciou sa počíta aj v ďalšom roku s tým, že bol oslovený už aj ďalšími samosprávami, ktoré majú záujem participovať na tejto športovo-kultúrnej akcii. Akcia mala pozitívne ohlasy a bol naplnený aj cieľ zašportovať si, spoločensky sa vyžiť a taktiež vypredať skladové zásoby v bufete letného kúpaliska, keďže podujatie malo podtitul „rozlúčka s letom“ a týmto podujatím sa ukončila letná sezóna na kúpalisku.

JDS a Klub dôchodcov Strážske prejavil záujem o spoluprácu pri organizovaní akcie Vianočná bobaľka (upečenie bobaliek).

Členka komisie, PhDr. Slávka Rudačková, PhD. vyslovila prosbu na pána primátora a kultúrnu referentku, aby sa doplnili členovia Spevákkeho zboru Rozkvet a vedenie mesta pomohlo s propagáciou zboru a oslovilo verejnosť. Vedenie mesta prisľúbilo propagáciu zboru a konkurzu na doplnenie členov zboru.

Primátor navrhol hlasovať za zrušenie zapisovateľky komisie kultúry, školstva a mládeže PhDr. Aleny Jurečkovej a zvolenie novej zapisovateľky komisie kultúry, školstva a mládeže Bc. Lenky Ocilkovej.

MsZ ruší:

Zapisovateľku komisie kultúry, školstva a mládeže PhDr. Alenu Jurečkovú.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ volí:

Zapisovateľku komisie kultúry, školstva a mládeže Bc. Lenku Ocilkovú.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Primátor navrhol hlasovať za delegovanie nových členov Rady školy pri MŠ, ZŠ, CVČ, ZUŠ nasledovne:

MsZ deleguje:

Za členov Rady školy pri Materskej škole v Strážskom Ing. Ondreja Drutára, Mgr. Máriu Hajdučkovú.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ deleguje:

Za členov Rady školy pri Základnej škole v Strážskom PhDr. Alenu Jurečkovú, PaedDr. Evu Matuchovú, Petra Malíka a Miroslava Kusého.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ deleguje:

Za člena Rady školy pri Centre voľného času v Strážskom Bc. Lenku Ocilkovú.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

MsZ deleguje:

Za člena Rady školy pri Základnej umeleckej škole v Strážskom Mgr. Máriu Hajdučkovú.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Zápis z komisie kultúry školstva a mládeže je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Bytová komisia – informovala p. Baánová

Komisia odporúča, aby vedenie mesta Strážske (primátor mesta, prednostka MsÚ) zvolalo v čo najkratšej dobe stretnutie so správcom bytov Domspráv, s. r. o. Michalovce, kde hlavným bodom programu bude riešenie Fondu opráv (nízkoštandardné byty v Strážskom a bytový dom U3 Strážske).

Ing. Olbricht, PhD., predseda komisie výstavby a ÚP - komisia odporúča zvýšenie poplatkov do fondu opráv.

Informácia o stave nedoplatkov k 31.08.2024 – p. I. Skoupilová má uzatvorenú dohodu s mestom o splácaní dlhu s tým, že dlh bude splácať od júla, ale do dnešného dňa nebola žiadna úhrada.

Zápis z bytovej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia sociálnej pomoci a zdravotníctva – informovala MUDr. Jurečková, PhD.

Mgr. Michal Džugan predložil návrh o prepravnej službe v meste Strážske.

Komisia súhlasí so zriadením prepravnej služby v meste, ale je to návrh, ktorému predchádza legislatívny proces, mesto musí prehodnotiť a zistiť, či môže vstúpiť do projektu, ktorý je financovaný štátom. Je potrebné dohodnúť stretnutie s Mgr. Džuganom, pracovníkmi mesta, referentkou sociálnych vecí, terénnych sociálnych pracovníčok, právnikom mesta a dohodnúť, kto bude spracovávať agendu, je potrebné vypracovať zmluvu medzi mestom a cirkvou. Cenník prepravného sa odvíja od dotácie finančného príspevku mesta Strážske. Komisia odporúča, aby finančné prostriedky z rozpočtu mesta, ktoré neboli vyčerpané z položky 642026 na dávku v hmotnej núdzi a príspevky k dávke (jednorazová dávka), boli použité na dotáciu na prepravnú službu.

Primátor - mesto sa môže zapojiť do projektu, je tam možný legislatívny rámec, zvoláme čím skôr stretnutie. Finančné prostriedky vo výške 500 eur z uvedenej položky rozpočtu mesta je možné presunúť na tento účel.

Všetci prítomní poslanci súhlasili s uvedeným návrhom komisie a primátora.

Mgr. Michal Džugan priblížil fungovanie Potravinovej banky SK (sociálna výdajňa potravín) v meste Strážske, kde výdajným miestom je v súčasnej dobe Pravoslávny chrám v Strážskom. Mgr. Michal Džugan podotkol, že aj keď je výdajňa potravín v chráme, chrám má slúžiť na duchovné účely. Z vyššie uvedeného požiadal Mesto Strážske o nájdenie vhodných priestorov v meste pre sociálnu výdajňu potravín. Výdajňa musí spĺňať hygienické požiadavky.

Mgr. Džugan predložil aj druhú alternatívu na zakúpenie kontajnera zo strany mesta, ktorý by stál na parcele vo vlastníctve mesta Strážske. Podmienkou je, že kontajner musí byť napojený na inžinierske siete.

Komisia odporúča, aby referent výstavby a ÚP a referent pre správu majetku a podnikanie hľadali vhodné priestory a pozemok na prevádzku Potravinovej banky SK (sociálna výdajňa potravín).

Zápis z komisie sociálnej pomoci a zdravotníctva je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia výstavby a ÚP – informoval Ing. Olbricht, PhD.

Zhodnotenie stavu budov vo vlastníctve mesta Strážske:

Budova Kina - havarijný stav, zatekanie strechy do kina a taktiež do posilňovne (bývalý Aklub) - komisia odporúča opravu strechy,

Budova Agromilk (CO kryt) havarijný stav strechy - komisia odporúča opravu a následne ponúknuť budovu na prenájom.

Budova telocvične - havarijný stav strechy v časti nad sociálnym zariadením - komisia odporúča opravu.

Porucha vnútorných rozvodov vody na ul. Laborecká - byt č. A4 - komisia odporúča zvýšenie poplatkov do fondu opráv.

Informácia o začatí prác – Obnova MŠ v meste Strážske - 15.05.2025.

Poslanec M. Kusý požiadal o písomné vyjadrenie projektovej manažérky a spracovateľa PD Obnova MŠ, či PD obsahuje výmenu vnútorných elektrických rozvodov.

Primátor - ohľadom tejto záležitosti už bol oslovený projektant, aby predložil stanovisko.

PaedDr. Dzurillová – nezabudnúť, či projektová dokumentácia obsahuje WC pre učiteľky pre dospelých, lebo dlhé roky nemajú toaletu.

Zápis z komisie výstavby a ÚP je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Finančná komisia – informovala Ing. Lecáková

Všetky body už boli prerokované.

Zápis z finančnej komisie je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Komisia ŽP – informoval p. Malík

Správu o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom za I. polrok

2024 komisia zobrala na vedomie.

Informácia ohľadom zmluvy o poskytovaní služieb na úseku ochrany pred požiarmi.

Stojisko ul. Mierová 628, ktoré sa nachádza pred vchodom Osloboditeľov 627 je neustále znečisťované obyvateľmi daného sídliska. Obyvatelia nechávajú vrecká s odpadom pred stojiskom a ponechávajú aj objemný odpad v okolí stojiska mimo harmonogramu zvozu.

Navrhujem, aby domovníci jednotlivých vchodov bytoviek zastrešovali kontrolu a udržiavanie poriadku na stojiskách (tento dotaz je na rozhodnutí a zvážení jednotlivých domovníkov).

Je potrebné častejšie sledovanie stojísk, upozorňovanie občanov na dané konanie a následne predkladanie fotodokumentácie z ohliadky stojísk. Pri tomto úkone by mali byť nápomocní aj členovia miestnej občianskej a preventívnej služby, prípadne pokutovať týchto občanov príslušníkmi mestskej polície.

Dezinfikácia kontajnerov na komunálny odpad.

P. Kusý – tento úkon prevedieme čo v najkratšom čase.

Pokles kuchynského odpadu až o 20 ton podľa predloženej správy, je to veľmi veľa.

Upozornenie obyvateľmi na fakt, že sa na ul. Jahodná umývajú autá, na verejnom priestranstve je zakázané umývanie vozidiel. Tento zákaz je na základe zákona o vodách, no v tomto prípade môže pokutovať občanov aj mestská polícia.

Parkovisko pri bývalom LDCH - mala byť vykonaná náhradná výsadba drevín, doteraz sa nič neudialo. Je potrebné, aby mesto vyzvalo majiteľa o dodržiavanie dohodnutých podmienok (výsadba drevín, upratanie medzi blokmi 5-6, výstavba alebo úprava parkoviska).

Na ul. Okružná chýba kontajner – preverí mestský podnik služieb.

Na ul. Osloboditeľov na stojiskách nepostačuje objem kontajnerov pre potreby obyvateľov.

Mgr. Danišová – podľa počtu domácností sú dva kontajnery v objeme 1 100 litrov postačujúce. Separovaný odpad často končí v 1 100 l kontajneroch.

P. Kusý – kontajnery boli dodané na požiadavku občanov, ale budú sa redukovať, lebo sa nezmestia na stojisko, v poslednej dobe je enormný nárast objemného odpadu na sídliskách mimo harmonogramu zberu, čím sa znečisťuje životné prostredie v meste.

Na ul. Osloboditeľov 627 je blízko pri bytovke strom, ktorý je potrebné zrezať.

Primátor informoval o výzve, ktorá je v spolupráci s KSK a to ohľadom prečistenia kontaminovaného územia PCB látkami pomocou biokultúry. Komisia súhlasí s predloženým návrhom.

Primátor doplnil, že sa jedná o to, že v minulosti bol takýto projekt vytvorený, bol schválený, ale sa nezrealizoval, lebo vlastníci pozemkov dali záporné stanovisko a nepovolili vstup na pozemok, aby ho mohli vyčistiť. Prebehlo stretnutie s Chemkom, KSK a s mestom Strážske, kde všetky tri strany našli spoločné riešenie. Mesto vydáva podporné stanovisko, aby sa mohli zapojiť do projektu a taktiež vlastníci Chemka sa zaviazali a súhlasia, aby sa dekontaminovalo prostredie, boli navrhnuté ekologické opatrenia nielen PCB látok, ale aj iných ťažkých kovov, bude prebiehať 9 mesačný monitoring, mala by sa uskutočniť aj tlačová beseda. Bude vyčistený kanál až po riekku Laborec smerom na Zemplínsku Šíravu. Na úbočí Krivoš'anky sa aplikovala pozorovacia veža na pozorovanie vtákov, lebo projekt je zameraný aj na vtáctvo, mesto to nestojí nič.

Zápis z komisie životného prostredia je k nahliadnutiu na sekretariáte primátora mesta.

Redakčná rada – informovala PaedDr. Dzurillová

17.09.2024 sa uskutočnilo zasadnutie redakčnej rady, na ktorom sa pripravovalo štvrté číslo novín Naše mesto, žiadne problémy sa neriešili.

Športová komisia, komisia ochrany verejného poriadku a vyrad'ovacia komisia zasadnutie nemala.

K bodu č. 15: Interpelácie poslancov

MUDr. Jurečková, PhD.

– na ul. Osloboditeľov 627 je pri dažďoch zaplavená prístupová cesta ku stojisku a pred stojiskom úplne zaplavený chodník. Ľudia musia prechádzať tesne popri bytovému domu, po násype, čo poškodzuje fasádu. (dáždnikmi, osobnými vecami).

- autá prechádzajú cez sídlisko, aj cez trávnatú plochu, spravili si skratku, kde na to doplatili vchody E2/A a E2/B na ul. Osloboditeľov, ohrozujú chodcov. Dôsledkom sú vyjazdené koľaje, zničená zeleň, pri dažďoch zaplavený chodník. Je potrebný dovoz zeminy, osadiť nejaké zábrany, kvetináče alebo kamene.

Primátor – zemina už bola dnes dovezená, osadíme tyče, aby sa nedalo prechádzať.

- unikajúca voda na ul. Osloboditeľov 627, Komenského 668, 669, Mierová 628,629,630, za ktorú platia občania, poslanci dostali pozvánku na pracovné stretnutie ohľadom tejto záležitosti.

Primátor – o tomto probléme komunikujeme s VVS, a. s., bolo zistené, že všetky 50 ročné potrubia sú v katastrofálnom stave, v minulosti by mala byť vypracovaná projektová dokumentácia na vodovodné potrubia. Zvolali sme pracovné stretnutie so správcami uvedených bytových domov a s VVS, a. s., aby sme sa dohodli ako budeme pokračovať.

- je mesto pripravené na povodňovú situáciu, sú funkčné a čistené kanály v meste, je nejaký harmonogram čistenia kanálov ?

P. Malík:

– občania sa sťažujú na hluk počas zábav, osláv nielen počas víkendov, ale už aj vo štvrtky, je to povolené, ako sa to bude riešiť ?

P. Pehanič, náčelník MsP – príslušníci MsP pravidelne kontrolujú dodržiavanie VZN č. 2/2022, v ktorom je určený prevádzkový čas. Mestu boli doručené tri oznámenia o usporiadaní podujatia, ale uskutočnené bolo len jedno dňa 08.08.2024. Pri kontrole bola uložená pokuta za porušenie uvedeného VZN. Poukázal na to, že pokiaľ sú vo vnútri, nie je problém s hlukom, ale cez prestávky a po ukončení podujatia je hluk.

- bolo by možné zníženie rýchlosti ul. 1.mája, Kollárova, S. Chalupku ?
- kontrolovať v ranných hodinách aj prechod pre chodcov na križovatke pri odbočení na Krivošťaňany.

P. Meňovčík:

– premnoženie potkanov na stojiskách, občania hádžu odpad mimo kontajnerov.

Primátor – každý občan má kľúč od stojiska, je to nedisciplinovanosť občanov mesta. Upratovanie stojísk je dosť intenzívne, nevieme tomu zabrániť,

P. Pehanič, náčelník MsP - je smutné, že do dnešného dňa na ul. Vihorlatská 622,625,626, ul. Družstevná 502,503 nie sú uzamknuté stojiská, občania si sami robia neporiadok.

P. Kusý:

- požiadavka, aby sa referentka projektov a grantov zúčastňovala na komisii výstavby a ÚP.
- ako je to s riešením prechodu pre chodcov v Krivošťaňanoch ?
- v areáli vo dvore DSS Lidwina sa nachádza skládka.
- predložiť správu, koľko sme mali v rokoch 2022,2023 a v 1. polroku 2024 zamestnancov na dohodu a v akej výške.

PaedDr. Matuchová:

–po celom meste som osobne nafotila stojiská, sú už spravodlivo rozdelené kontajnery, technické služby všetko robia, naše stojisko si udržiavame sami.

- autá prechádzajúce pred bytovkou na ul. Osloboditeľov si skracujú cestu, aby nešli cez kruhový objazd, chodia rýchlo, máme tu veľa malých detí, upozornila som na to občana, ktorý tadiaľ prechádzal a vysmial ma. Prosím príslušníkov MsP, aby to kontrolovali.

- fasádu na OD Laborec zo zadnej časti znečisťujú občania, majú tam toaletu.

Primátor – bude tam namontované osvetlenie.

- kto využíva značky rezervé na parkovisku na ul. Mierová 630, sú spoplatnené, preveriť to.

- urobila som spolu s manželom nástenku na cintoríne v spolupráci so zamestnancom MsPS, ktorý zamaľoval rám, riaditeľ MsPS poskytol farbu, takže všetky informácie o úmrtí, kontakty, na koho sa majú obrátiť, budú mať občania k dispozícii.

- ja ako správca ul. Osloboditeľov spolu so správcom p. Majerčákom, sme iniciovali stretnutie ohľadom dlhodobého úniku vody, ktorú riešime už od roku 2021. Nevedeli sme sa dopátrať, či sú to pozemky a na tom to stálo, je potrebné to zistiť.

Primátor – problém už bol riešený v skoršom období, katastrálny úrad vie, kto je vlastníkom, myslím si, že ten, kto vyberá správny poplatok za údržbu je aj vlastníkom a tým pádom má aj znášať náklady, či už na údržbu alebo rekonštrukciu. Je potrebné preveriť právny stav o vlastníctve rozvodov.

PaedDr. Dzurillová:

– pozývam primátora a prednostku MsÚ pozrieť sa do základnej školy, ako sú zaškolené deti z ul. Laboreckej, aká je ich úroveň. Je povinné predprimárne vzdelanie, aj keď je to celoštátny problém, žiadam, aby mesto začalo konať.

- na detskom ihrisku v parku zakryť pieskovisko, chodia tam mačky, keď tam prídu mamičky, tak si ho odkryjú.

- kedy bude kolaudácia bytov v bývalom Chemiku, ktorý bol zrekonštruovaný ?

Primátor – je predpoklad do 2 mesiacov.

- čo je v bývalej internetovej miestnosti v dome kultúry, na čo sa využíva. Pýtam sa v súvislosti s tým, že sa bude realizovať projekt obnovy Materskej školy. Čo bude s deťmi, kde ich umiestnime.

Primátor – momentálne táto miestnosť nie je na nič využívaná. Zvoláme stretnutie s riaditeľmi MŠ a ZŠ, aby sme dohodli, ako budeme postupovať, keďže od 15.05. do 01.07.2025 budeme musieť deti z MŠ niekde umiestniť.

P. Baánová:

– zverejňovať materiály MsZ na web stránke, lebo v minulosti bolo na to uznesenie.

Primátor – preveríme, či je možné zverejňovať materiály na základe GDPR, či nebudeme musieť zrušiť uznesenie.

- riešilo sa už niečo ohľadom DSS Harmónia s KSK ?

Primátor – jednal som s predsedom KSK, zákon im ukladá, že sa má o to starať samospráva a nie KSK. Predložil som náš návrh, čo by sme si my vedeli predstaviť, aby nám vyšli v ústrety.

- preveriť, v akom stave je rozšírenie cintorína podľa územného plánu.

Primátor – prebehla komunikácia s SPF, zistím, v akom štádiu to je.

- kto sa stará o údržbu futbalového štadióna, kto je za všetko zodpovedný ?

- navrhujem investovať do rekonštrukcie trhoviska 10 000 eur, aby to už bolo zahrnuté v rozpočte mesta, alebo hľadať nové priestory.

Primátor – hľadáme riešenie, našli sme nový priestor, ktorý je potrebné preveriť, či bude spĺňať všetky podmienky na zriadenie trhoviska. Bolo to prejednávané na zasadnutí finančnej komisie, požiadavka bude zapracovaná do rozpočtu mesta na rok 2025.

- navrhujem znížiť poplatok za KO o 50 % pre občana, ktorý dosiahne vek 65 rokov a viac.

MUDr. Jurečková, PhD. – nemám nič proti tomu, ale kto zaplatí za tých ľudí, suma neklesne, uvedomiť si, že cena za KO sa nezmení, zaplatí to mesto, či iný občan. Zistiť presne podľa demografických údajov, koľko by takých ľudí bolo, aká bude nová cena.

Ing. Lecáková, vedúca ekonomického oddelenia – ku koncu roka mesto vypracuje návrh VZN, ktorý bude zverejnený a v lehote na predkladanie pripomienok je potrebné doručiť písomný návrh.

Ing. Olbricht, PhD.:

– počas akcie Challenge day bol hluk, nedalo sa spať.

- hýbajúce kocky na námestí je nutné reklamovať, kým je stavba v záruke.

K bodu č. 16: Diskusia-Rôzne

Primátor - vzhľadom k tomu, že sa bude konať valné zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru, je potrebné poveriť primátora mesta k hlasovaciemu právu, kde bude ako zástupca mesta hlasovať za najvýhodnejšiu výšku náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru.

MsZ poveruje:

Primátora mesta k hlasovaciemu právu na Valných zhromaždeniach vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru "Oreské", kde bude ako zástupca mesta Strážske poverený hlasovať za najvýhodnejšiu výšku náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru.

Hlasovanie: ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

U z n e s e n i e a z á v e r č . 2 8 4 / 2 0 2 4

Záver rokovania vykonal primátor mesta, ktorý poďakoval prítomným za účasť a rokovanie o 20,58 hod. ukončil.

Mgr. Mária Hajdučková
prednostka MsÚ

Patrik Magdoško
primátor mesta

Overovatelia: Ing. Viliam Olbricht, PhD.

Ing. Martin Hajdučko