

Mestské zastupiteľstvo v Strážskom

U Z N E S E N I E

č. 281/2024

zo dňa 25.04.2024

A/Berie na vedomie

1. Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly faktúr od spoločnosti TAMALEX, s.r.o., Kúpeľská 66, Sobrance.
2. Informácie zo zasadnutí komisií.

B/Schvaľuje

1. Spôsob prenájmu pozemku registra „C“ parcelné číslo 523/10 o výmere 1535 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske: dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. f) a v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. Zverejnenie zámeru na prenájom pozemku registra „C“ parcelné číslo 523/10 o výmere 1535 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske pre spoločnosť Development and construction spol. s r.o., Pribišova 3099/2, 841 05 Bratislava, IČO: 53 596 358 a spoločnosť BSL Trading s.r.o., Štefániková 1517/13, 066 01 Humenné, IČO: 51 787 202 na dobu určitú – 15 rokov za cenu prenájmu 1,00 Eur/rok z dôvodu hodného

osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s odôvodnením, že v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Strážske čl. 4.6 bod 2. písm. f) mesto určilo ako jeden z dôvodov hodných osobitného zreteľa nájom majetku mesta, ktorý prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupu pre stavebné objekty alebo pozemku vo vlastníctve nájomcu. Cena prenájmu určená na základe znaleckého posudku č. 6/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Tatiana Mašková, evidenčné číslo znalca 912225 je v sume 7 700 eur/rok pri predpokladanej dobe nájmu 20 rokov. Zníženie ceny nájmu oproti všeobecnej hodnote majetku je z dôvodu prevahy verejného záujmu nad ekonomickým hľadiskom. Uvedeným nájomom Mesto Strážske získa parkovacie miesta pre obyvateľov novovzniknutých obytných domov, získa parkovacie miesta pre verejnosť. Výstavbou parkoviska dôjde k zlepšeniu parkovacej politiky a občianskej vybavenosti v meste. Po uplynutí doby nájmu bude uvedená stavba parkoviska zaradená do majetku mesta za 1,00 Eur, čím mesto uvedený pozemok zhodnotí.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Zdržal sa: PaedDr. Eva Matuchová, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

3. Nákup (obstaranie) referentského vozidla pre mestskú políciu do výšky 22 000 eur s DPH z rezervného fondu formou leasingu.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

C/Odporúča

1. Zverejniť zámer na prenájom pozemku registra „C“ parcelné číslo 523/10 o výmere 1535 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1236, katastrálne územie: Strážske pre spoločnosť Development and construction spol.

s. r. o., Pribišova 3099/2, 841 05 Bratislava, IČO: 53 596 358 a spoločnosť BSL
Trading s.r.o., Štefánikova 1517/13, 066 01 Humenné IČO: 51 787 202.

T: 30.04.2024

Z: MsÚ

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Zdržal sa: PaedDr. Eva Matuchová, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. Pripraviť návrh na zmenu rozpočtu po nákupe referentského vozidla pre mestskú políciu.

T: najbližšie zasadnutie MsZ

Z: vedúca ekonomického oddelenia

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

D/Ruší

1. Členov Rady školy pri Základnej škole v Strážskom MUDr. Mariána Maškulíka, Michala Knapa, Mareka Michloviča.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

2. Člena Rady školy pri Materskej škole v Strážskom Mgr. Ľuboša Mareka.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malík, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

3. Člena Rady školy pri Centre voľného času v Strážskom PaedDr. Janu Dzurillovú.

ZA: Danka Baánová, PaedDr. Jana Dzurillová, Ing. Martin Hajdučko, MUDr. Dana Jurečková, PhD., Miroslav Kusý, Peter Malik, PaedDr. Eva Matuchová, Jozef Meňovčík, Ing. Viliam Olbricht, PhD., Vladimír Šandor, Neprítomný: Ing. Ondrej Drutár

Strážske, 03.05.2024

Patrik Magdoško
primátor mesta